

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤١٢٤ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى قانون تنظيم الهيئات الشبابية الصادر بالقانون رقم ٢١٨ لسنة ٢٠١٧ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار مجلس الوزراء رقم ٥٥ لسنة ٢٠٢٢ بشأن إضافة أغراض إقامة مراكز تنمية
الأسرة والطفولة الحكومية ومجمعات الخدمات الحكومية ومراكز الخدمات الزراعية والبيطرية
الحكومية ومراكز الشباب الحكومية والملاعب الملحقه بها وغيرها من المشروعات الحكومية
ذات النفع العام التى تدخل ضمن البرنامج القومى لتطوير الريف المصرى "حياة كريمة"
إلى أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مركز شباب بناحية دهتورة -
مركز ومدينة زفتى - محافظة الغربية ، والواقع بالقطعة رقم (٩-١٠-٩٦-٨)
بحوض داير الناحية غرة (٢) قسم أول ، بمسطح (١٣) قيراط و(٢٢) سهم .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٠ ربيع الآخر سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ١٤ نوفمبر سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى



وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤١٢٤ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتى :

فى إطار مبادرة فخامة السيد رئيس الجمهورية "حياة كريمة" التى تستهدف تنمية وتطوير القرى المصرية لتقديم الخدمات لجمهير المواطنين والارتقاء بالبنية التحتية وتمكين المواطنين اقتصادياً واجتماعياً .

ورد كتاب محافظة الغربية رقم ٢٧٠٣ المؤرخ ١٨/٩/٢٠٢٢ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة تقرير صفة النفع العام لقطعة الأرض الزراعية بمساحة (١٣ ط، ٢٢ س) الكائنة بناحية دهتورة بحوض داير الناحية نمرة (٢) قسم أول بالقطعة رقم (٩-١٠-٩٦-٨) التابعة لمركز ومدينة زفتى ، بمحافظة الغربية ، والملوكة للمواطنين الوارد أسماؤهم بكشف الملاك الظاهرين والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر ، وذلك لإقامة مركز شباب عليها لصالح المبادرة الرئاسية حياة كريمة .

حيث الثابت من مذكرة محافظة الغربية أنه قامت لجنة تشمين الأراضى بالهيئة العامة للمساحة بتقدير قيمة التعويض المبدئى لإقامة هذا المشروع بمبلغ ٧٥٠٠٠٠ جنية (فقط) وقدره سبعمائة وخمسون ألف جنية لا غير) .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن أسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر . حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالى بالمشروع المطلوب إقامته .

ولما كان مشروع إقامة مركز شباب بمحافظة الغربية لصالح المبادرة الرئاسية حياة كريمة يعد من أعمال المنفعة العامة - الأمر الذى يتطلب تقرير صفة المنفعة العامة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ هشام عبد الغنى آمنة



المطابق لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .
فقد أعد مشروع القرار المرفق .
برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .
وزير التنمية المحلية
لواء/ هشام عبد الغنى آمنة



رقم ٤٤٤ لسنة ٢٠٢٢

كشف بأسماء الملاك الظامهين مركز شباب ناحية دةقورة

المحافظة الغربية

مركز زفتى
مركز زفتى

ملاحظات	المسطح		مركز	الناحية	اسم العوض	رقم القطعة		
	مس	ط ك				١	٢	
رقم ١	٨	٢٢	زفتى	دهتوره	داير الناحية نمرة ٢ قسم اول	٩	١	
رقم ٢	٨	٢٢				٢	٢	
رقم ٣	٨	٢٢	اجمالي المسطح					
رقم ٤	٨	٢٢						

مدیر عام الادارة العامة للبحاثة بالطرية

رئيس مكتب المراجعة والمساؤل

بمقراتى









