

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤١٤٤ لسنة ٢٠٢٢

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٧٥ لسنة ٢٠١٦ باعتبار أعمال مشروعات الإسكان الاجتماعى وإسكان الشباب من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية عدد (٥) قطع أراضى كائنة بجوار قصر الأميرة نعمت ، والمطللة على شارع الشهيد بحى المرج بمحافظة القاهرة ، بمسطح (٣) أفدنة ، و(١٨) قيراطاً ، واللازمة لإقامة عمارات سكنية بديلة لإخلاء المناطق العشوائية الخطرة (مماثلة لعمارات الأسمرات) .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على قطع الأراضى المشار إليها فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالذاكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والكشف المرفقة .

## ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٠ ربيع الآخر سنة ١٤٤٤ هـ

( الموافق ١٤ نوفمبر سنة ٢٠٢٢ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى



المطابق لآب الفميرية  
صورة الكرونية لا يعطى لها عند التداول

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

### لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤١٤٤ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتى :

ورد كتاب محافظة القاهرة رقم ١٧٨١٨ المؤرخ ٢٠٢٢/٩/١٨ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة بتقرير صفة النفع العام على عدد (٥) قطع أراضى مجاورة لقصر الأميرة نعمت المطللة على شارع الشهيد بحى المرج - محافظة القاهرة ، لإقامة عمارات سكنية بديلة لإخلاء المناطق العشوائية الخطرة (مماثلة لعمارات الأسمرات) والبالغ مساحتها (٣ف، ١٨ط) .

حيث تضمنت المذكرة المرفقة بكتاب المحافظة كشفًا بأسماء الملاك الظاهرين للأراضى المطلوب إضفاء صفة النفع العام لها والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث أرفق بالأوراق مخطط إجمالى للمشروع المطلوب إقامته .

كما تضمنت المذكرة المرفقة بكتاب محافظة القاهرة بأنه تم تقدير قيمة التعويضات المطلوبة عن الخمس قطع الأراضى المطلوب نزع ملكيتهم بمبلغ ٣٠٠٠٠٠٠٠٠ (ثلاثون مليون جنيه) بصفة مبدئية لحين تقدير اللجنة العليا للتعويضات والمشكلة بقرار وزير الرى طبقاً للمادة (٦) من قانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته .

ولما كان طلب مشروع نزع ملكية عدد (٥) قطع أراضى المجاورة لقصر الأميرة نعمت المطللة على شارع الشهيد بحى المرج لإقامة عمارات سكنية بديلة لإخلاء المناطق العشوائية الخطرة (مماثلة لعمارات الأسمرات) بمحافظة القاهرة يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة ، الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لإضفاء صفة النفع العام على الأراضى سالفة الذكر والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ هشام عبد الغنى آمنة





١٥ ديسمبر ٢٠٢٢

محافظة القاهرة  
الإدارة العامة لشرق الملكية والتحصين

### كشف بالمالك الظاهريين

#### عن الد ٥ قطع الأراضي المطلوب نزع ملكيتها المجاورة لقصر الأميرية نعمت

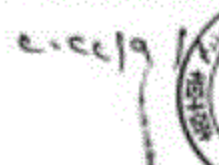
م	اسم المالك	المساحة	الموضوع	رقم القطر	عنوان القطعة
١	ورثة/أحمد عبد الموجود محمد أراج	١٨ ط ١٧	المائة رقم ٦	١٧	١٧٠ من ١٥٩ من ١٤٠ من ٨١ من ٦٩ من ١١ من ٢ كاستر
٢	ورثة / كاملة سيد على	١٤ ط ٢١	المائة رقم ٦	١٥	بالقطعة رقم ١١ من ٢ كاستر بحوض المائة نمرة ٦
٣	ورثة / على السيد يوسف جمعة	٢١,٥ من ١٦ ط	المائة رقم ٦	١	١٥٣ من ١٥٨ من ١٥٤ من ١٢٤ من ١٢٢ من ٧٩ من ٦٩ من ١١ من ٢ كاستر
٤	ورثة / رمضان عبد الطيب شليس	١٤ من ٨ ط ٢ ١/٤ من ٨ ط ٦ ١/٤ من ٢ ط باجمالي ٢٣ من ١٨ ط	المائة رقم ٦	٥	١٧٩ من ١٥٨ من ١٥٤ من ١٢٤ من ١٢٢ من ٧٩ من ٦٩ من ١١ من ٢ كاستر
٥	محمد محسن محمد محسن	٢٣ ١/٢ من ١٥ ط	المائة رقم ٦	١٣	١٨٣ من ١٧٦ من ١٧٣ من ١٦٠ من ١٢٠ من ١٤٠ من ٨١ من ٦٩ من ١١ من ٢ كاستر
		١٨ ط — ٢ ط	الأجمالي		

وتفضلوا بقبول والسر الاحترام ...

المدير العام  
للإدارة العامة لشرق الملكية والتحصين



مدير الشؤون القانونية  
كريم عبد المولى



رئيس قسم المشروعات  
أحمد شريف





بسم الله الرحمن الرحيم  
 في شأن تعيين أعضاء هيئة التدريس بالجامعة الإسلامية



تعيين  
 أعضاء هيئة التدريس

عبدالمجيد  
 بن عبدالمجيد

٥٤١/٦/٢٥٩

٣

الاسم	المهنة	الدرجة العلمية	مؤهل	الدرجة الوظيفية	الدرجة الوظيفية	الدرجة الوظيفية	الدرجة الوظيفية	الدرجة الوظيفية	الدرجة الوظيفية	الدرجة الوظيفية	الدرجة الوظيفية	الدرجة الوظيفية	الدرجة الوظيفية
عبدالمجيد بن عبدالمجيد	أستاذ مشارك في تخصص اللغة العربية وآدابها	دكتوراه	إجازة	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ
عبدالمجيد بن عبدالمجيد	أستاذ مشارك في تخصص اللغة العربية وآدابها	دكتوراه	إجازة	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ
عبدالمجيد بن عبدالمجيد	أستاذ مشارك في تخصص اللغة العربية وآدابها	دكتوراه	إجازة	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ	أستاذ

الجامعة الإسلامية  
 مدينة المدينة المنورة

٥٤١/٦/٢٥٩

الجامعة الإسلامية  
 مدينة المدينة المنورة





