

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٥٠٦ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قصر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة طريق الأبراج بمركز جبهة بداية من مدخل جبهة الصخراوى حتى موقع ماكينة الرفع بطول حوالى ٤ كم تقريباً ، وذلك فى نطاق محافظة سوهاج .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمُبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمنذرة الإيضاحية والرسوم التخطيطية الإجمالية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٤ جمادى الأولى سنة ١٤٤٤ هـ .

الموافق ١٨ ديسمبر سنة ٢٠٢٢ م .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٥٠٦ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتي :

ورد كتاب محافظة سوهاج رقم (١/٧٧٦) المؤرخ ٢٠٢٢/٩/٢٨ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة تقرير صفة النفع العام لقطعة الأرض بمساحة ٢٤٥٤٩٨,٤٤ الملازمة لتنفيذ طريق الأبراج بجهينة بداية من مدخل جهينة الصحراوي حتى موقع ماكينة الرفع بطول حوالي ٤ كم تقريباً واعتبار ذلك الطريق من أعمال المنفعة العامة .

حيث إن الثابت من مذكرة محافظة سوهاج أنه تم تقدير قيمة التعويضات بصفة مبدئية بمبلغ (١٥٠٤٧٦٥) بحساب مديرية المساحة بسوهاج بموجب أمر الدفع الإلكتروني المحرر بتاريخ ٢٠٢٢/٩/١٥ لحين تقدير السعر النهائي طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠

حيث التثبت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن أسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالي بالمشروع المطلوب إقامته .

ولما كان مشروع إقامة طريق الأبراج بمركز جهينة بمحافظة سوهاج يعد من

أعمال المنفعة العامة - الأمر الذي يتطلب تقرير صفة المنفعة العامة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ هشام عبد الغنى آمنة

(١) المبرور بتاريخ ٢٠٢٢

سلسل	محافظة	مركز	قرية	اسم الحوض ورقعة	اسماء الملاك الظاهرين	ملاحظات
١					الوردان محمد الحمور	
٢					ليلى عبد النعيم جابر	
٣					فاخر محمد زكري	
٤					التعليق محمد زكري	
٥					وردة ابراهيم كامل عبد الرحمن	
٦					مهديع الدويهي سليمان	
٧					فاخر محمود جنت	
٨					فاخر محمد عبد اللطيف	
٩					وردة ابراهيم كامل عبد الرحمن	
١٠					ابوالنور فخرية ابوالنور	
١١					السيد محمد عبد الرحمن ابوزيد	
١٢					السيد محمد عبد سليمان	
١٣					أحمد قوش بدر	
١٤					محمد محمد عبد الرحيم	
١٥					ابراهيم كران احمد علي	
١٦					فاخر القدر احمد محمد ابو ضيف	
١٧					محمد فخرية الصفي	
١٨					محمد عوض بدر	
١٩					محمد عوض بدر	
٢٠					أحمد قوش بدر	
٢١					عصا الدويهي عبد الحميد	
٢٢					محمد عوض بدر	
٢٣					محمد عوض بدر	
٢٤					محمد فخرية الصفي	
٢٥					أحمد عوض بدر	
٢٦					محمد عبد علي المسكون	
٢٧					محمد ابراهيم كران احمد	
٢٨					محمد عوض بدر	
٢٩					يوسف علي بدر	
٣٠					عبد السيد بدر	
٣١					ابراهيم محمد الهروسي	
٣٢					محمد محمد موسى	

محافظة ذوق الحامير
 مركز ذوق الحامير
 قرية ذوق الحامير
 اسم الحوض ورقعة خارج زقاق

٢٠٢٢-١٢-١٨

مديرية ذوق الحامير
 رقم ١٦٦٧

رئيس اللجنة
 عبد الكريم محمد عبد الجواد

رئيس اللجنة
 محمد

ملاحظات	اسماء الملاك الظاهرين	اسم الحوض ورقمة	قرية	مركز	محافظة	مسلسل
	عصا الحود الجبل القرم					٢٢
	أحمد الحود محمد إبراهيم السكي					٢٣
	جمال عبد الملوك أبو زهاد					٢٥
	مصطفى محمد الحود القرم					٢٦
	محمد الحود العركسي					٢٧
	عبد الحود حجازي عبد اللطيف					٢٨
	أحمد الحود محمد إبراهيم السكي					٢٩
	أحمد الحود كريمة منصور					٣٠
	جمال الحود كريمة منصور					٤١
	مركلي الحود كريمة منصور					٤٢
	جمال الحود كريمة منصور					٤٣
	محمد الحود كريمة منصور					٤٤
	عصا حجازي عبد اللطيف					٤٥
	محمد إبراهيم السكي					٤٦
	كمار عبد علي					٤٧
	فانيد إبراهيم الجبل					٤٨
	رضوان الحود أبو كريمة					٤٩
	عادل الحويبي					٥٠
	ورقة الحود سرحمة					٥١
	كامل إبراهيم محمد					٥٢
	عبد العال السيد محمد					٥٣
	محمد العلي محمد					٥٤
	نبيل عبد أبو كريمة					٥٥
	أحمد محمد جودة					٥٦
	محمد أحمد محمد					٥٧
	عبد العال السيد محمد					٥٨
	محمد العلي محمد					٥٩
	السيد حسن محمد					٦٠
	محمد حسن محمد					٦١
	عبد العزيز إبراهيم عبد المنعم					٦٢
	عبد الرحمن إبراهيم عبد المنعم					٦٣
	السيد حسن محمد					٦٤

خارج زقاق
خارج زقاق ناصية هبة الغربية
هبة الغربية
سوهاج

المستقر
رئيس المراجعة والممثل
عبد الرحمن محمد عبد الجواد
٢٠٢٢/١٢/١٨
٠٥٥١٦٧

ملاحظات	اسماء الملاك الظاهرين	اسم الحوض ورقعة	قرية	مركز	محافظة	مسلسل
	محمد حسن محمد					٦٥
	وردة / محمد / القليم جواد					٦٦
	روضة / عبد القليم محمد علي					٦٧
	أنور محمد / محمد / القليم					٦٨
	فوزي محمد / محمد / القليم					٦٩
	وردة / محمد / علي / أبو القليم					٧٠
	محمد البديوي / محمد / علي / أبو القليم					٧١
	الهدى محمد / محمد / علي					٧٢
	جمال / محمد / أبو القليم					٧٣
	نور الدين محمد / أبو القليم					٧٤
	وردة / محمد / محمد / محمد / أبو القليم					٧٥
	الحسين محمد / علي					٧٦
	عادل / محمد / محمد / محمد / محمد					٧٧
	محمد / السيد / محمد / محمد / محمد					٧٨
	عبد الرحمن / السيد / محمد / محمد / محمد					٧٩
	أحمد / السيد / محمد / محمد / محمد					٨٠
	عبد القهار محمد / محمد / محمد / محمد					٨١
	أسعد السيد / محمد / محمد / محمد					٨٢
	أحمد / محمد / محمد / محمد / محمد					٨٣
	محمد / محمد / القليم / محمد / محمد					٨٤
	محمد / أبو القليم / محمد / محمد / محمد					٨٥
	محمد / محمد / محمد / محمد / محمد					٨٦
	محمد / محمد / محمد / محمد / محمد					٨٧
	محمد / محمد / محمد / محمد / محمد					٨٨
	محمد / محمد / محمد / محمد / محمد					٨٩
	محمد / محمد / محمد / محمد / محمد					٩٠
	عبد الرزاق / محمد / محمد / محمد / محمد					٩١
	عبد الناصر / محمد / محمد / محمد / محمد					٩٢
	عبد الله / محمد / محمد / محمد / محمد					٩٣
	عالم / محمد / محمد / محمد / محمد					٩٤
	محمد / محمد / محمد / محمد / محمد					٩٥
	محمد / محمد / محمد / محمد / محمد					٩٦

قبايع زفان

قبايع زفان ناحية قبايع الغربية

قبايع الغربية

قبايع

٢٠٢٢

مدير إدارة الجوازات
٢٠٢٢ ١٧ ٢٧

رئيس اللجنة
عبد القليم محمد / محمد / محمد

المختص
محمد

ملاحظات	اسماء الملاك الظاهرين	اسم الحوض ورقعة	قرية	مركز	محافظة	مستل
	محمد عبد الرحمن عبد الحارث					١٠٢
	محمد كامل عبد الحارث					١٠٣
	إسماعيل محمد أحمد					١٠٤
	السيد محمد محمد					١٠٥
	السيد الصغير محمد علي					١٠٦
	أشرف فرج أحمد					١٠٧
	رمضان عبد الرحمن محمد علي					١٠٨
	عبد العزيز محمد عبد العال					١٠٩
	إبراهيم محمد محمد محمد إبراهيم					١١٠
	فاروق محمد أحمد					١١١
	كامل عبد الحارث محمد					١١٢
	رمضان عبد الرحمن محمد علي					١١٣
	مكرم إبراهيم محمد					١١٤
	محمد العبدوي					١١٥
	رمضان عبد الرحمن محمد					١١٦
	العارف محمد محمد إبراهيم					١١٧
	مصطفى الرملي					١١٨
	كمال محمد أحمد موسى					١١٩
	رمضان عبد الرحمن محمد					١٢٠
	إبراهيم محمد محمد محمد					١٢١
	السيد إسماعيل محمد					١٢٢
	فاروق محمد أحمد					١٢٣
	محمد عبد العال محمد					١٢٤
	وردة عبد العال محمد					١٢٥
	صائب محمد محمد محمد					١٢٦
	صائب محمد محمد محمد					١٢٧
	السيد صائب محمد محمد					١٢٨
	عمر محمد عبد العال					١٢٩
	عادل صائب محمد محمد					١٣٠
	أحمد عثمان محمد محمد					١٣١
	صائب محمد محمد محمد					١٣٢
	لهادة محمد محمد محمد					١٣٣

فارج زقاق
فارج زقاق ناحية بهيمة الغزبية
بهيمة الغزبية
سوهاج

٢٠٢٢


مديرية المساحة
بهاج
٢٠٢٢/١٦/٧

مديرية المساحة والسنبل
بهاج

المساحة
بهاج

ملاحظات	اسماء الملاك الظاهرين	اسم الحوض ورقعة	قرية	مركز	محافظة	مسلسل
	عصاا احمد عثمان	خارج زقاق	خارج زقاق	بلدية الغزيب	سوح	١٢٩
	عصاا عبد السلام الهدي					١٣٠
	السيد صالح محمد حيدر					١٣١
	محمد النور محمد ابراهيم					١٣٢
	علي ابراهيم العبد و اخوته					١٣٣
	محمد فاضل محمد احمد					١٣٤
	محمد النور محمد فاضل محمد					١٣٥
	محمد النور محمد فاضل محمد					١٣٦
	كمال فاضل محمد احمد					١٣٧
	عبد الصمد فاضل محمد احمد					١٣٨
	السيد فاضل محمد احمد					١٣٩
	عبد الصمد فاضل محمد احمد					١٤٠
	السيد صالح محمد حيدر					١٤١
	محمد النور علي ابراهيم					١٤٢
	علي ابراهيم العبد و اخوته					١٤٣
	عبد السلام محمد الهدي					١٤٤
	اسماعيل كامل اسماعيل					١٤٥
	محمد كامل اسماعيل					١٤٦
	علي احمد محمد فاضل					١٤٧
	الشيخ محمد محمد صالح					١٤٨
	عبد العزيز محمد احمد	١٤٩				
	الشيخ محمد احمد	١٥٠				
	شوق عبد العزيز	١٥١				
	شوق عبد العزيز	١٥٢				
	وردة اخلاص اسماعيل احمد	١٥٣				
	محمد محمد احمد و اخوته	١٥٤				
	وردة اخلاص احمد علي	١٥٥				
	محمد محمد موسى	١٥٦				
	محمد احمد السيد محمد صالح	١٥٧				
	البيوت محمد محمد البيوت	١٥٨				
	محمد السيد محمد ابراهيم	١٥٩				
	محمد عبد الرحمن عبد الوهاب	١٦٠				

٢٠٢٢


 رئيس المراسم والسائل
 مدير مركز المعلومات
 رئيس
 مدير مركز المعلومات
 مدير مركز المعلومات

ملاحظات	اسماء الملاك الظاهرين	اسم الحوض ورقعة	قرية	مركز	محافظة	مسلسل
	ورقة/عدها نيم والهد					١١
	ورقة/عدها نيم والهد					١٢
	ورقة/عدها نيم والهد					١٣
						١٤
						١٥
						١٦
						١٧
						١٨
						١٩
						٢٠
						٢١
						٢٢
						٢٣
						٢٤
						٢٥
						٢٦
						٢٧
						٢٨
						٢٩
						٣٠
						٣١
						٣٢
						٣٣
						٣٤
						٣٥
						٣٦
						٣٧
						٣٨
						٣٩
						٤٠
						٤١
						٤٢
						٤٣
						٤٤
						٤٥
						٤٦
						٤٧
						٤٨
						٤٩
						٥٠
						٥١
						٥٢
						٥٣
						٥٤
						٥٥
						٥٦
						٥٧
						٥٨
						٥٩
						٦٠
						٦١
						٦٢
						٦٣
						٦٤
						٦٥
						٦٦
						٦٧
						٦٨
						٦٩
						٧٠
						٧١
						٧٢
						٧٣
						٧٤
						٧٥
						٧٦
						٧٧
						٧٨
						٧٩
						٨٠
						٨١
						٨٢
						٨٣
						٨٤
						٨٥
						٨٦
						٨٧
						٨٨
						٨٩
						٩٠
						٩١
						٩٢
						٩٣
						٩٤
						٩٥
						٩٦
						٩٧
						٩٨
						٩٩
						١٠٠

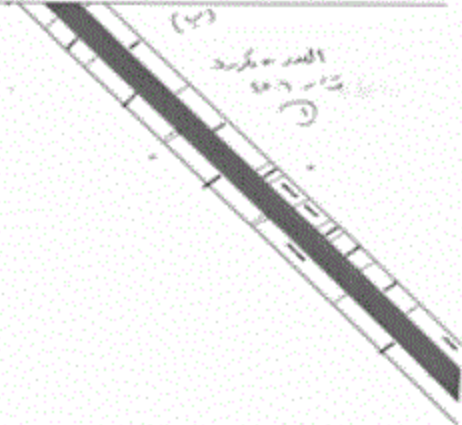
رئيس المركز الوطني للمسائل
 عبد الرحمن محمد عبد الجبار
 رئيس
 لجنة
 مقرر/مديرية المسائل
 ٢٠٢١٦/١٧
 المتلقي
 محمد

طريق الابراج خارج زمام جعينا

الطريق الـ _____

الاجزاء _____

اجمالي مسطح المشروع ٩٢٧٧,٧٠



رئيس المراجعة والمساق

المختص
صالح محمد

438

لوحة مساحية رقم

661.5

الغربية

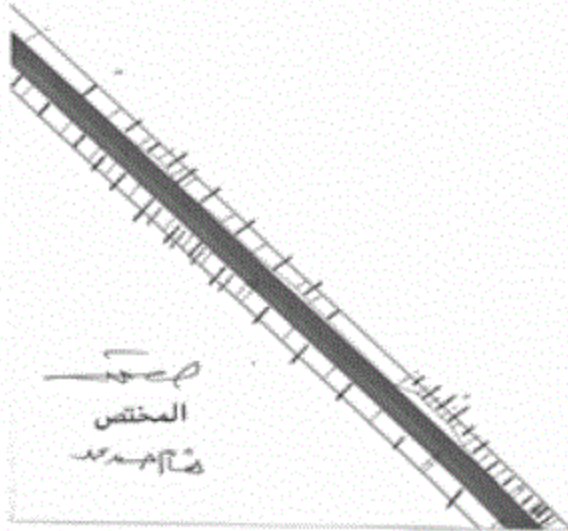
اتم بالطبيعة بمسطح ٣٣٧٧٩,٣٦ مترمربع
المطلوب نزع لها من الاهالي بمسطح ٤٥٤٩٨,٤٤ مترمربع
٦ مترمربع ويعادل ١٨ فدان و ٢١ قيراط

يعتمد /

مهندس / مدير مديرية المساحة بسوهاج

طريق الابراج خارج زمام جعينة الغربية

الطريق القائم بالطبيعة بمسطح ٣٣٧٧٩,٣٦ مترمربع
الاجزاء المطلوب نزع لها من الاهالي بمسطح ٩٨,٤٤
اجمالي مسطح المشروع ٧٩٢٧٧,٧٠ مترمربع ويعادل ١٨ فدان و ٢١ قيراط



وحدة مساحية رقم
439
661.5

٤٥٤ مترمربع



يعتمد /

رئيس المراجعة والمسائل

مهندس / مدير مديرية المساحة بسوهاج

طريق الابراج خارج زمام جعينة الغربية

_____ الطريق القائم بالطبيعة بمسطح ٢٣٧٧٩,٢٦ متر مربع
_____ الاجزاء المطلوب نزع لها من الاهالي بمسطح ٨,٤٤
اجمالي مسطح المشروع ٧٩٢٧٧,٧٠ متر مربع ويعادل ١٨ فدان و ٢١ قيراه

رئيس المراجعة والمسائل

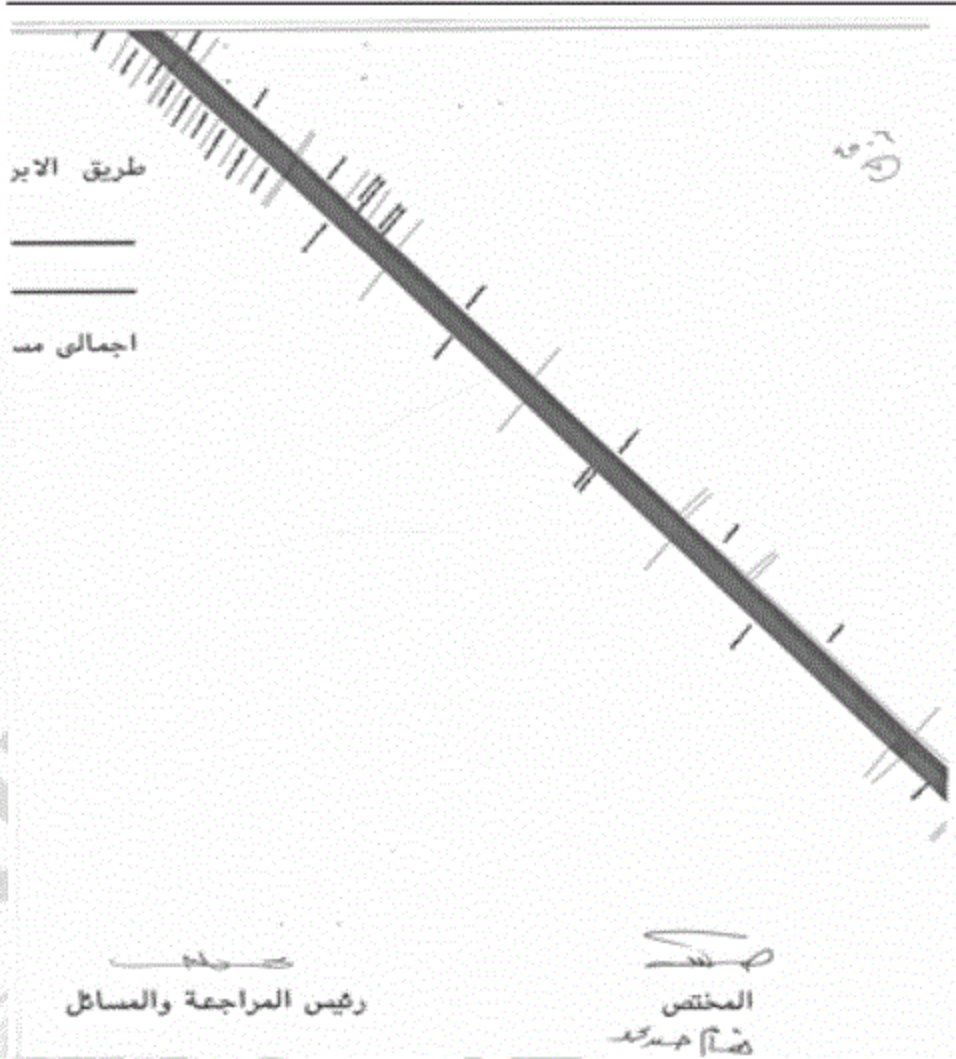
المختص
زمام جعينة

٤٥٤٩
لوحة مساحية رقم
440
661.5

٤٥٤٩ متر مربع

↓

يعتمد /
هندس / مدير مديرية المساحة بسوهاج



لوحة مساحية رقم $\frac{440}{660}$

إج خارج زمام جعينة الغربية

الطريق القائم بالطبيعة بمسطح ٣٣٧٧٩,٢٦ مترمربع
الاجزاء المطلوب نزع لها من الاهالي بمسطح ٤٥٤٩٨,٤٤ مترمربع
سطح المشروع ٧٩٢٧٧,٧٠ متر مربع ويعادل ١٨ فدان و ٢١ قيراط



يعتمد /

مهندس / مدير مديرية المساحة بمسوحج

طريق الابراج خارج زمام جعينة الغربية

_____ الطريق القائم بالطبيعة بمسطح ٣٣٧٧٩,٣٦ متر مربع
_____ الاجزاء المطلوب نزع لها من الاهالي بمسطح ٤٩٨,٤٤
اجمالي مسطح المشروع ٧٩٢٧٧,٧٠ متر مربع ويعادل ١٨ فدان و ٢١ قيراط

٢٠٦
٥

رئيس المراجعة والمسائل

المختص
صالح محمد

لوحة مساحية رقم
441
660

٤٤ متر مربع

١٠

يعتمد /
مهندس / مدير مديرية المساحة بسوفاج

