

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٥٠٧ لسنة ٢٠٢٢

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤١١ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع إنشاء  
خط القطار الكهربائى (مدينة السلام - الروبيكى - العاشر من رمضان - العاصمة  
الإدارية الجديدة) بنطاق محافظتى القاهرة والشرقية من أعمال المنفعة العامة ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

### قصر:

#### ( المادة الأولى )

يُضاف إلى أعمال المنفعة العامة الصادر بشأنها قرار رئيس مجلس الوزراء  
رقم ٤١١ لسنة ٢٠٢١ المشار إليه فى المادة السابقة ، بعض مسطحات الأراضى  
والعقارات اللازمة لتنفيذ مشروع إنشاء القطار الكهربائى بنطاق محافظة القاهرة ،  
وذلك على النحو الموضح بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف وكروت  
الوصف المرفقة .

#### ( المادة الثانية )

يُسئولى بطريق التنفيذ المباشر ، لصالح الهيئة القومية للأنفاق ، على مسطحات  
الأراضى والعقارات الإضافية المشار إليها فى المادة السابقة ، والمُبين موقعها ومساحتها  
وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف  
وكروت الوصف المرفقة .

( المادة الثالثة )

يُتَهِى تَخْصِيص الأَرْضِي والعقارات المملوكة لجهات حكومية ، والموضح بيئها ، وملاكها الظاهرين بالخرائط والكشوف وكروت الوصف المرفقة ، ويُعدّل تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق بدون مقابل .

( المادة الرابعة )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٤ جمادى الأولى سنة ١٤٤٤ هـ .

الموافق ١٨ ديسمبر سنة ٢٠٢٢ م .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور/ مصطفى كمال مدبولي**

## وزارة النقل

### مذكرة إيضاحية

#### بشأن تعديل قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤١١ لسنة ٢٠٢١

بتاريخ ٢٠٢١/٣/١ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤١١ لسنة ٢٠٢١ بإضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء خط القطار الكهربائي (مدينة السلام - الروبيكي - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية الجديدة) .

ونظراً للطبيعة الخاصة للمشروع ، والتي تقتضى تعدد مواقع العمل باعتبارها من المشروعات الطولية فإنه يتعذر حصر جميع ملاك الأراضي ، والعقارات المتداخلة مع المشروع ، ومساحة ما يملكه كل منهم وما قد يتطلبه المشروع من أجزاء إضافية إلا بعد صدور القرار بتقرير صفة النفع العام ، وبدء أعمال اللجان المختصة في الحصر ، لذا فقد تطلب تنفيذ المشروع على الوجه الأكمل إضافة بعض مسطحات الأراضي اللازمة لخدماته ، وإنشاء محطة المدينة الرياضية الدولية ، ومحطة العاصمة الإدارية المركزية ، وورشة العمرة .

وجدير بالذكر أنه سيتم تدبير مبلغ مقداره (٥٠٠ مليون جنيه) ، وفقاً للتأشيرات العامة لموازنة الهيئة القومية للأنفاق للعام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢١ اللازمة للتعويضات التقديرية المبدئية للملاك الظاهرين ، وسوف يتم إيداعها خزانة الجهة المنفذة لهذا القرار خلال ثلاثة أشهر من تاريخ صدوره طبقاً لما تحدده اللجنة المختصة المشكلة بالمادة (٦) من القانون ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع الملكية وتعديلاته .

ولأهمية إنهاء إجراءات التنفيذ ، وإخلاء الأراضي على المسطحات المطلوبة ذاتها ، واعتبارها مخصصة للمنفعة العامة بصفة عاجلة ابتداءً من تاريخ نشر القرار في الجريدة الرسمية ، فإنه من المقترح تضمين مشروع القرار حكم الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على هذه الأراضي وما عليها .

لذلك فقد تم إعداد مشروع تعديل قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤١١ لسنة ٢٠٢١ ، بإضافة بعض المسطحات اللازمة ، والمطلوب نزاع ملكيتها ، وكذلك إنهاء تخصيص الأراضي ، والمباني المملوكة لجهات حكومية ، وتعديل تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق دون مقابل طبقاً للرسومات الموضحة ، والخرائط المرفقة .

أشرف بالعرض للتفضل بالموافقة على إصدار القرار اللازم في هذا الشأن ، على أن يتضمن الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر ، ومرفق لسيانكم مشروع القرار المزمع إصداره .  
والأمر معروض على سيانكم للتفضل بالنظر وتقرير ما ترونه مناسباً في هذا الشأن .


وزير النقل


فريق/ كامل عبد الهادي الوزير

شروع القطر الكهربائي : الشارع الممتد من مستشفى - قصبة الموحدة

كودك بيان المشاريع المعلنين كالتالي: المعلنين في مكانها تقع لهم اصدار اخطاوية القوية القوية لتخليق بشارع منطقة محافظة الدمام

الترقيم المعلنين المعلنين	بيانات خاصة بالمشاريع المعلنين			اسم صاحب الاعمال	مسجل
	نوع النشاط	الخطوة	الميزان		
اثناء مشاريع القطر الكهربائي وشبكات واعدته	ارض ابناء	64000	شارع القمريه الكهربيه - قصصه ائريه	شركة قصصه ائريه	1
اثناء مشاريع القطر الكهربائي وشبكات واعدته	ارض ابناء	65382	شارع القمريه الكهربيه - قصصه ائريه	شركة قصصه ائريه	2
اثناء مشاريع القطر الكهربائي وشبكات واعدته	ارض ابناء	81000	شارع القمريه الكهربيه - قصصه ائريه	شركة قصصه ائريه	3
اثناء مشاريع القطر الكهربائي وشبكات واعدته	ارض ابناء	122518	شارع القمريه الكهربيه - قصصه ائريه	شركة قصصه ائريه	4
اثناء مشاريع القطر الكهربائي وشبكات واعدته	ارض ابناء	122825	شارع القمريه الكهربيه - قصصه ائريه	شركة قصصه ائريه	5



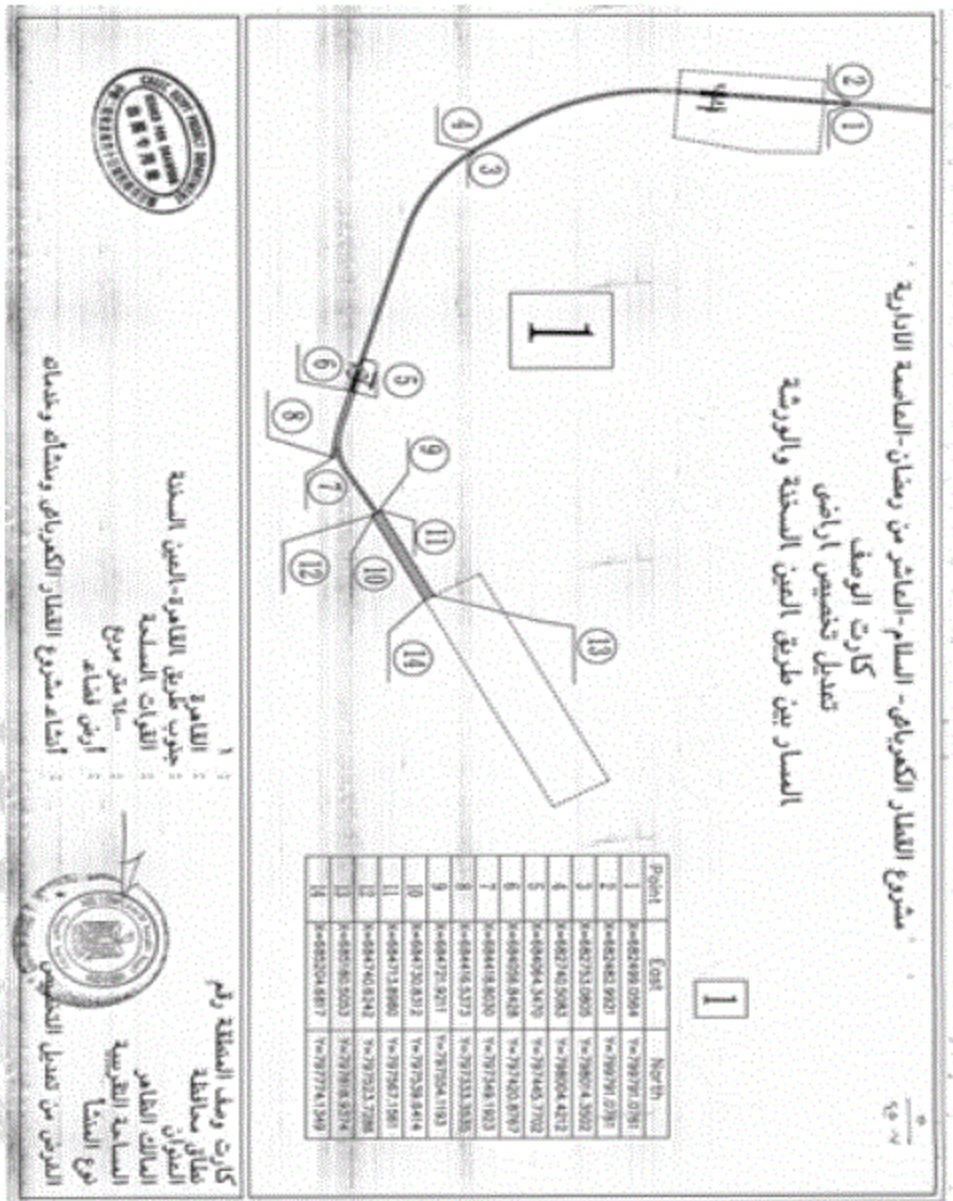


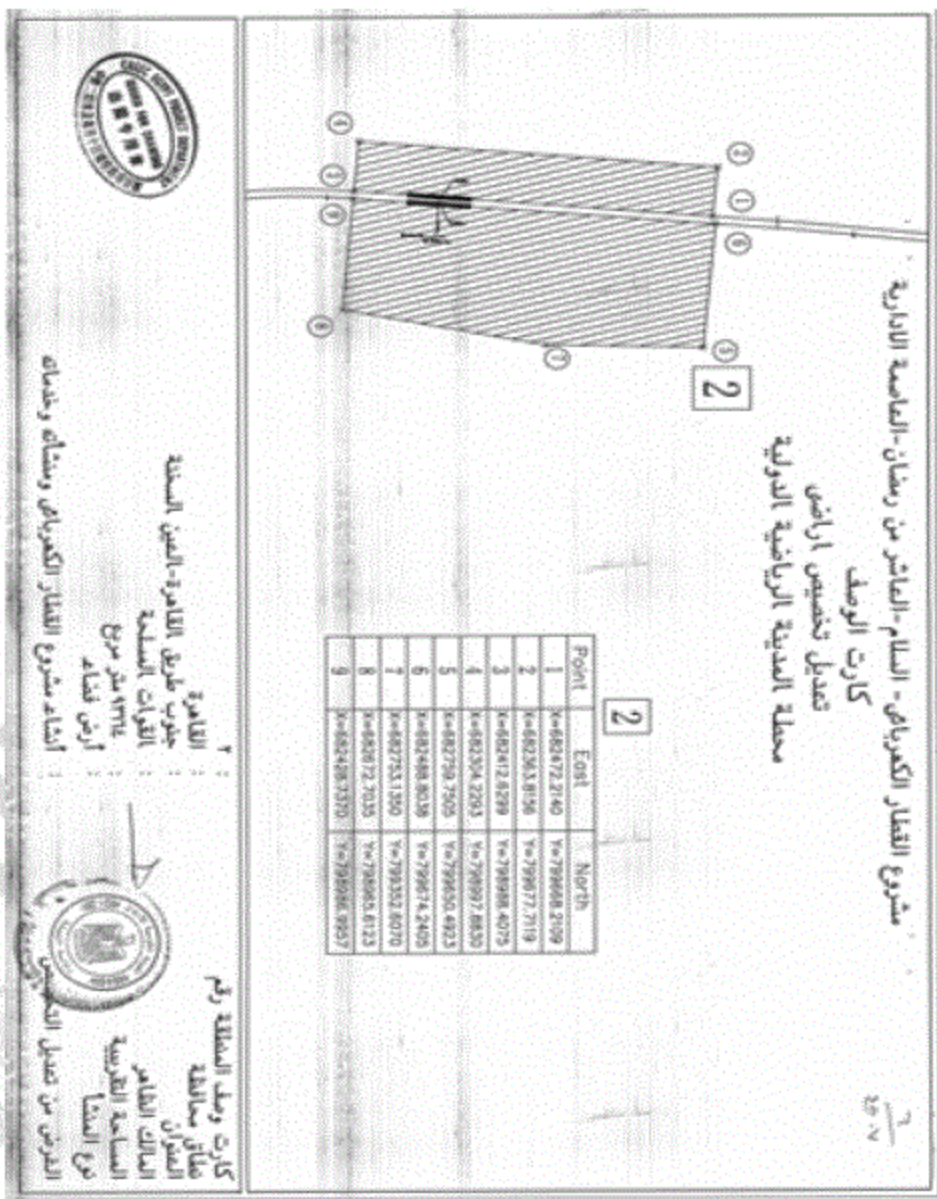
مذكرة الترخيص رقم: ٢٠٢٢/١٠٥٣  
 التاريخ: ١٨ ديسمبر ٢٠٢٢  
 الموضوع: منح الترخيص لفتح فرع المؤسسة العامة للغذاء والدواء في محافظة حماه

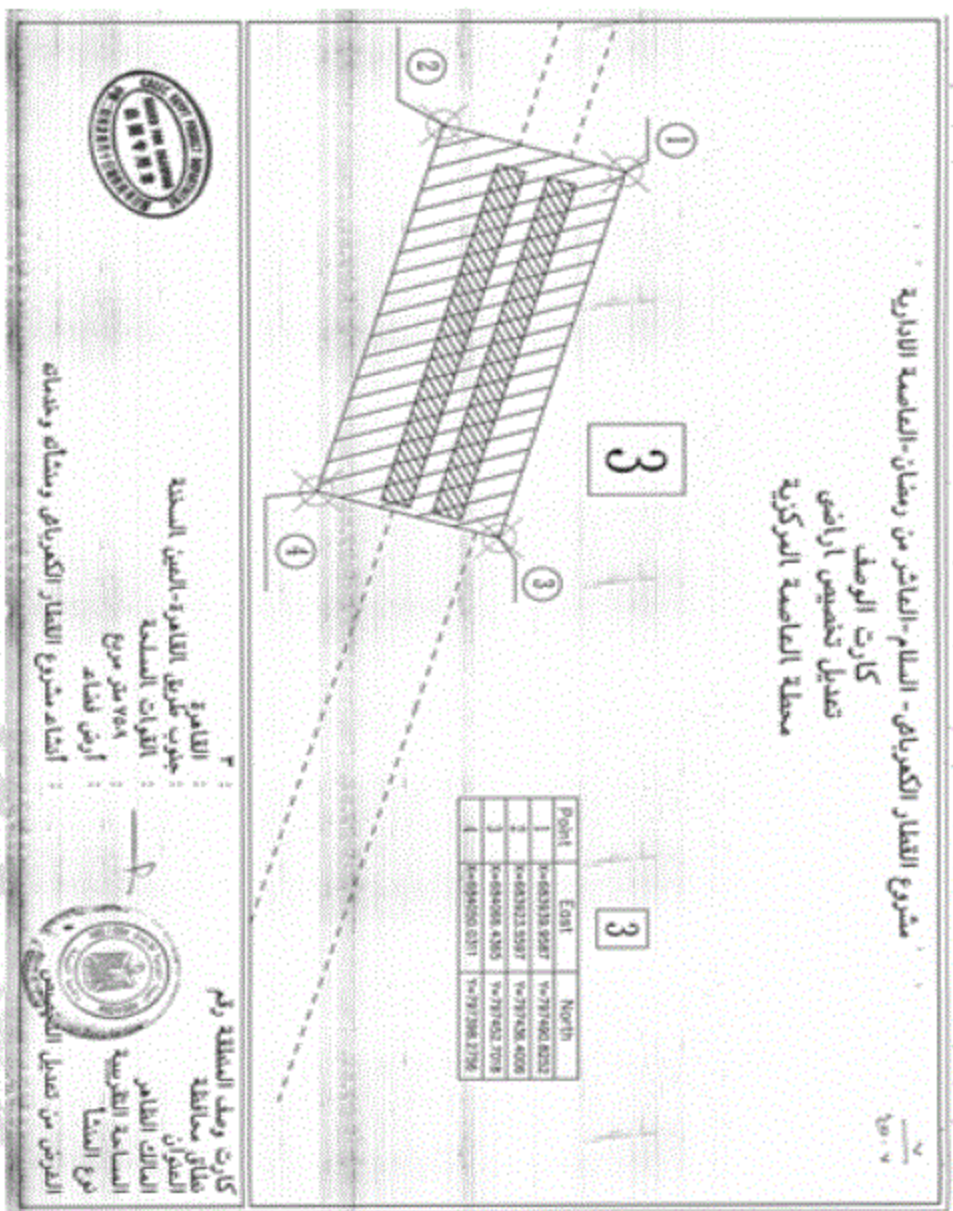
مطلب	اسم صاحب الترخيص	محل الترخيص	رقم الترخيص	نوع الترخيص	القيمة	تاريخ الصلاحية
١	مؤسسة العامة للغذاء والدواء	جانب طريق الحمير - حماه	٥٤٥٥٥	رأب	١٠٠٠٠٠	١٨/١٢/٢٠٢٢
٢	مؤسسة العامة للغذاء والدواء	جانب طريق الحمير - حماه	٩١١٥٤	رأب	١٠٠٠٠٠	١٨/١٢/٢٠٢٢
٣	مؤسسة العامة للغذاء والدواء	جانب طريق الحمير - حماه	٧٧٥٥	رأب	١٠٠٠٠٠	١٨/١٢/٢٠٢٢
٤	مؤسسة العامة للغذاء والدواء	جانب طريق الحمير - حماه	٣٥٥٥٥	رأب	١٠٠٠٠٠	١٨/١٢/٢٠٢٢



١٠٥٣  
 ٣

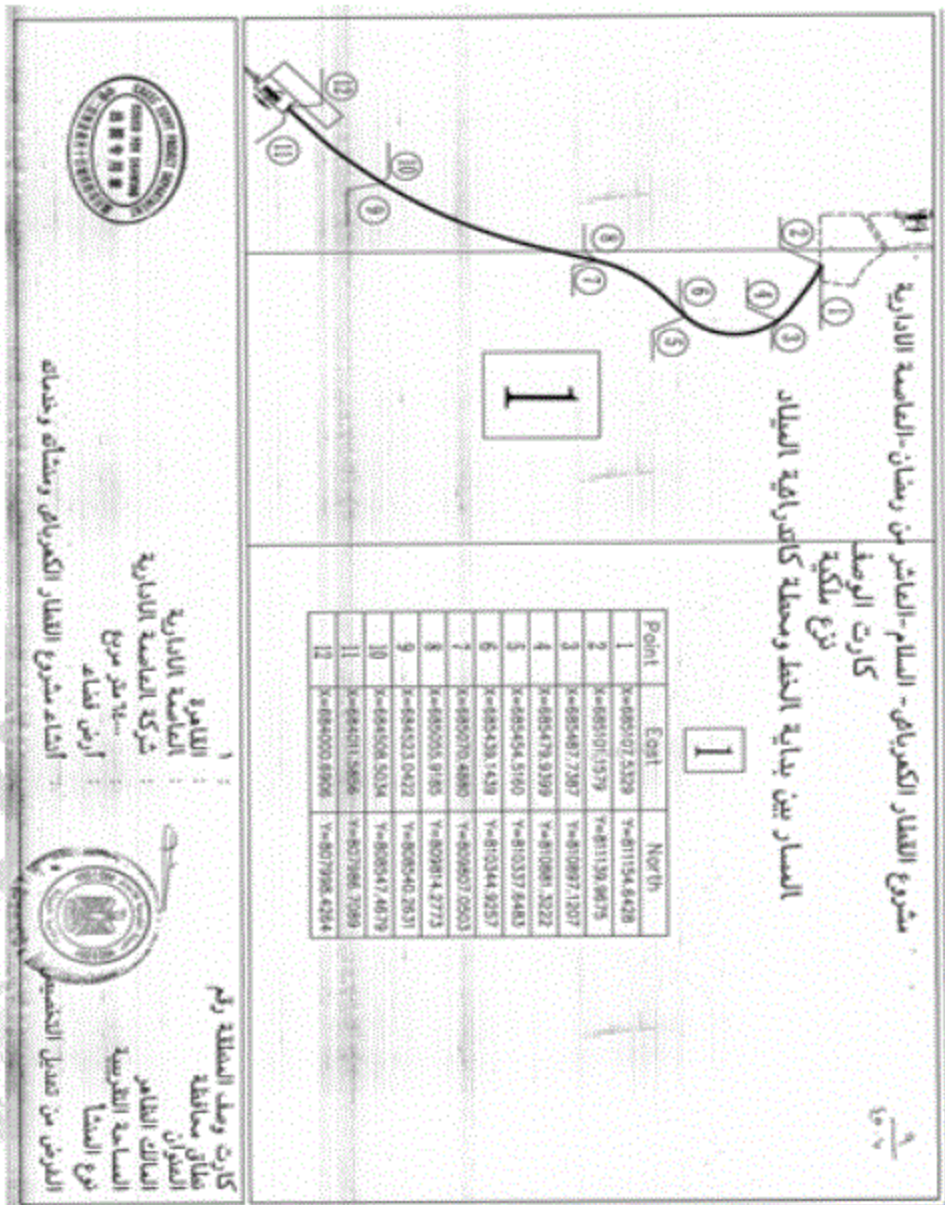




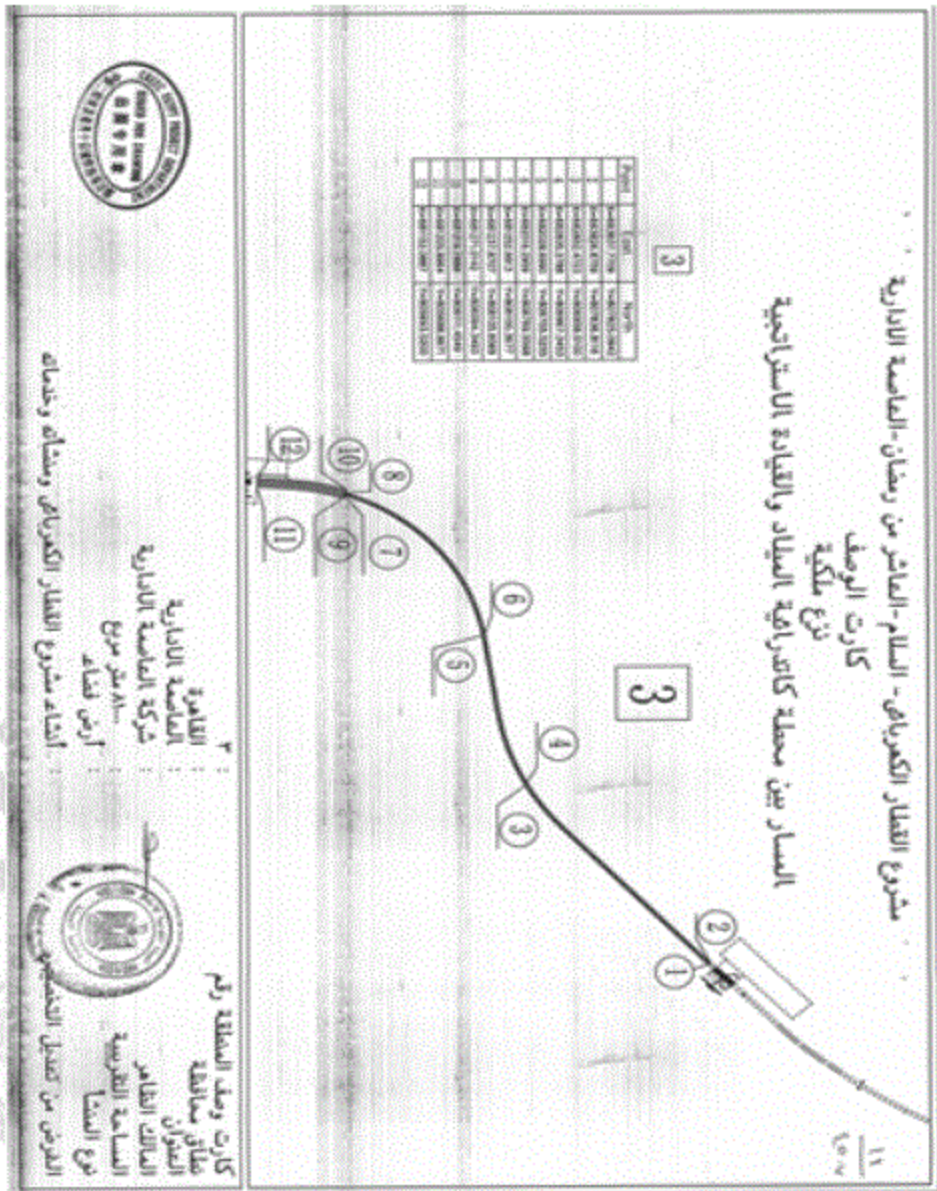


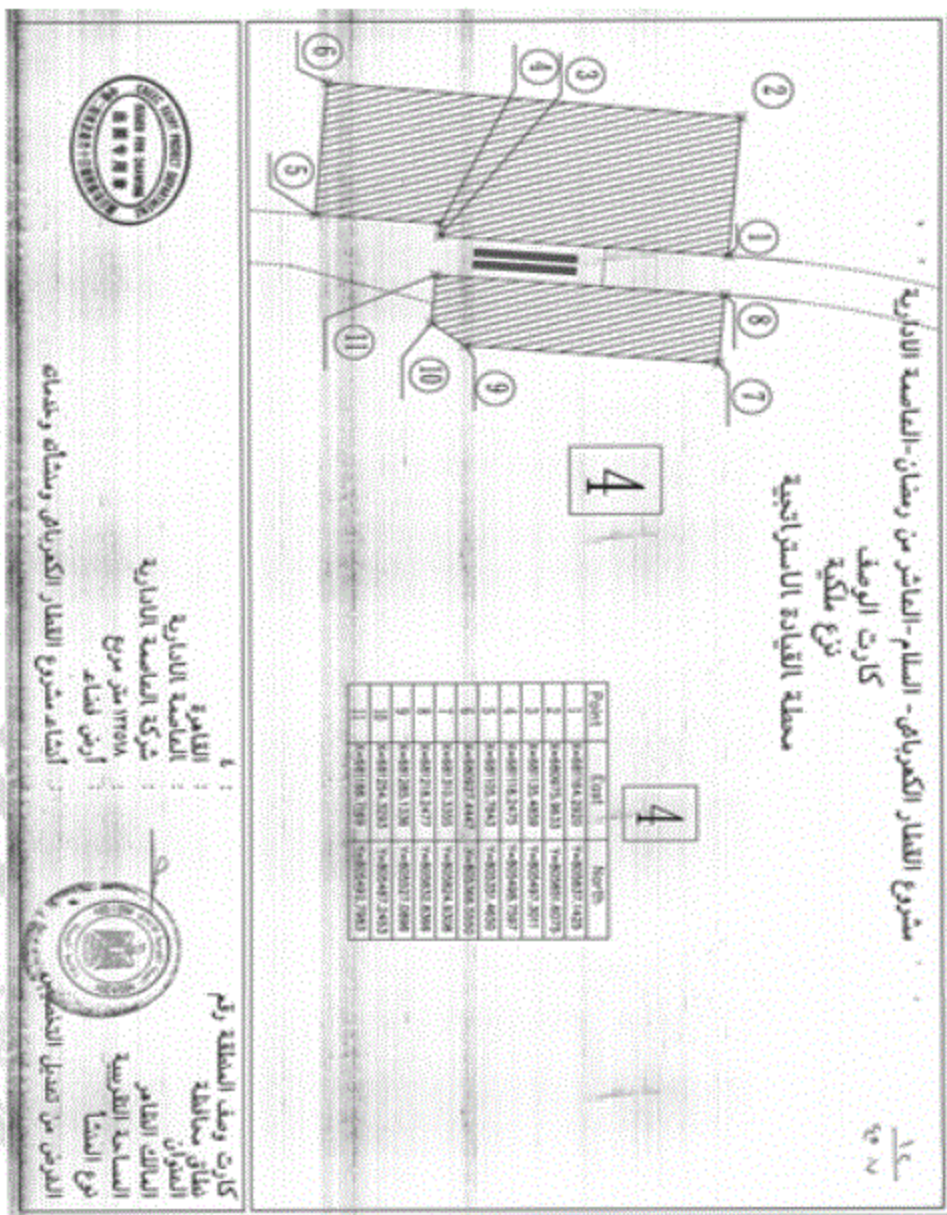


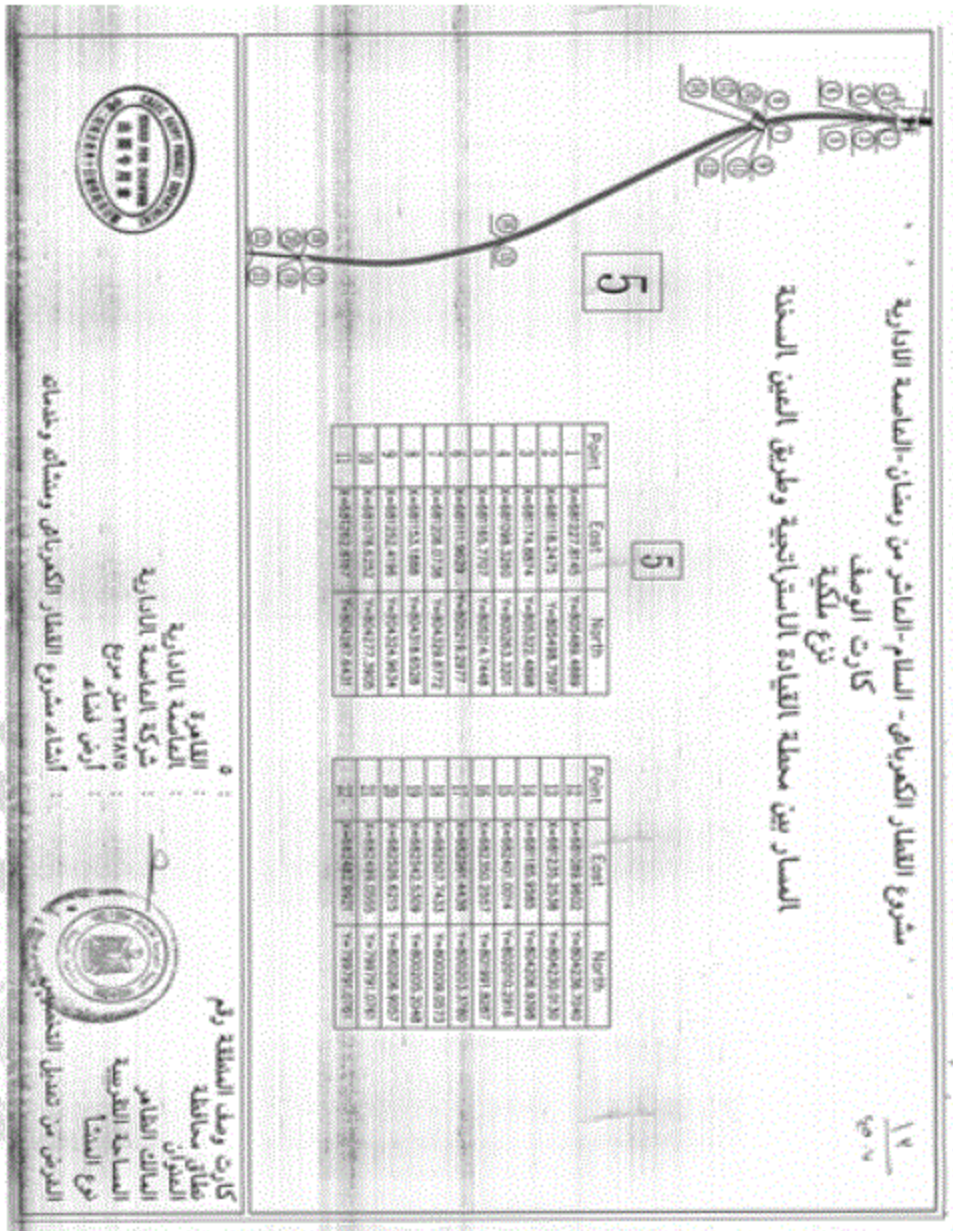


















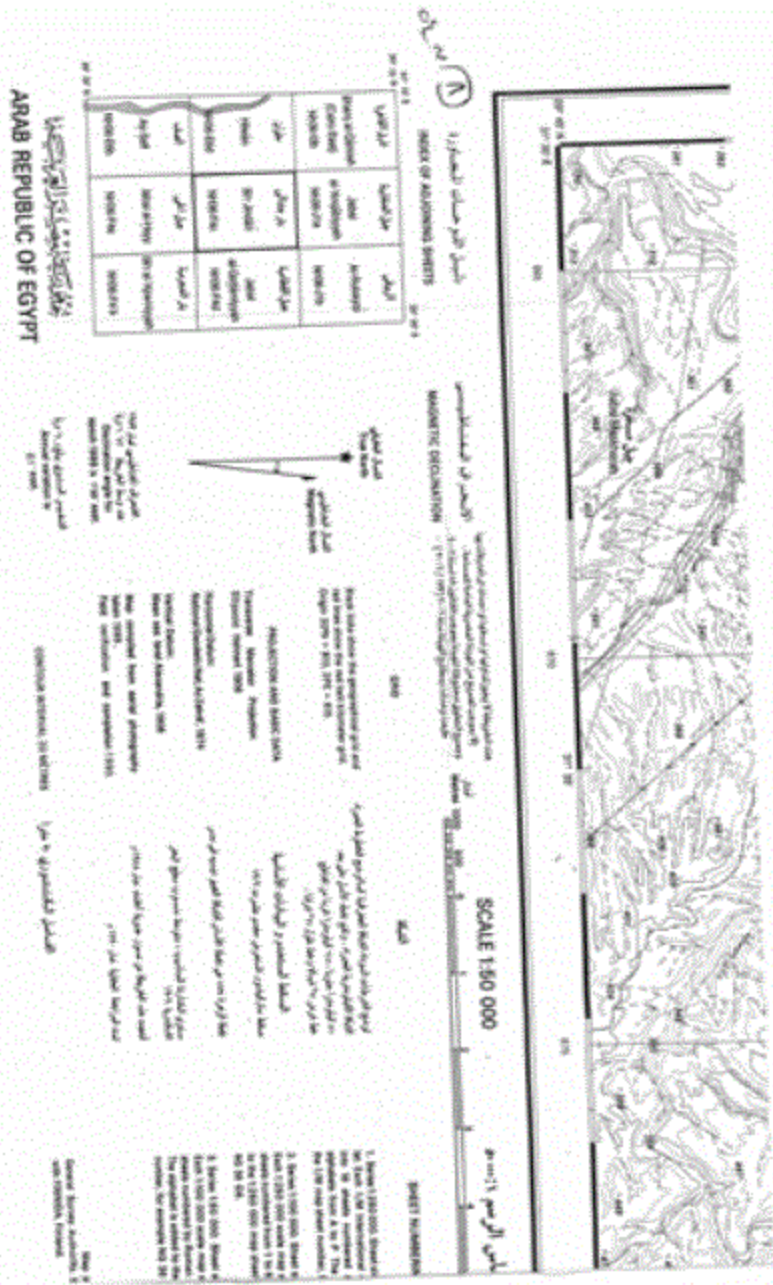
















٤٥

الرمز	الوصف	الرمز	الوصف
1	الحدود الإدارية	1	الحدود الإدارية
2	الحدود البلدية	2	الحدود البلدية
3	الحدود القطاعية	3	الحدود القطاعية
4	الحدود السكنية	4	الحدود السكنية
5	الحدود التجارية	5	الحدود التجارية
6	الحدود الصناعية	6	الحدود الصناعية
7	الحدود الزراعية	7	الحدود الزراعية
8	الحدود السياحية	8	الحدود السياحية
9	الحدود الترفيهية	9	الحدود الترفيهية
10	الحدود التعليمية	10	الحدود التعليمية
11	الحدود الصحية	11	الحدود الصحية
12	الحدود الدينية	12	الحدود الدينية
13	الحدود الثقافية	13	الحدود الثقافية
14	الحدود الرياضية	14	الحدود الرياضية
15	الحدود الأمنية	15	الحدود الأمنية
16	الحدود البيئية	16	الحدود البيئية
17	الحدود التاريخية	17	الحدود التاريخية
18	الحدود العلمية	18	الحدود العلمية
19	الحدود الفنية	19	الحدود الفنية
20	الحدود الإعلامية	20	الحدود الإعلامية
21	الحدود الإعلامية	21	الحدود الإعلامية
22	الحدود الإعلامية	22	الحدود الإعلامية
23	الحدود الإعلامية	23	الحدود الإعلامية
24	الحدود الإعلامية	24	الحدود الإعلامية
25	الحدود الإعلامية	25	الحدود الإعلامية
26	الحدود الإعلامية	26	الحدود الإعلامية
27	الحدود الإعلامية	27	الحدود الإعلامية
28	الحدود الإعلامية	28	الحدود الإعلامية
29	الحدود الإعلامية	29	الحدود الإعلامية
30	الحدود الإعلامية	30	الحدود الإعلامية
31	الحدود الإعلامية	31	الحدود الإعلامية
32	الحدود الإعلامية	32	الحدود الإعلامية
33	الحدود الإعلامية	33	الحدود الإعلامية
34	الحدود الإعلامية	34	الحدود الإعلامية
35	الحدود الإعلامية	35	الحدود الإعلامية
36	الحدود الإعلامية	36	الحدود الإعلامية
37	الحدود الإعلامية	37	الحدود الإعلامية
38	الحدود الإعلامية	38	الحدود الإعلامية
39	الحدود الإعلامية	39	الحدود الإعلامية
40	الحدود الإعلامية	40	الحدود الإعلامية
41	الحدود الإعلامية	41	الحدود الإعلامية
42	الحدود الإعلامية	42	الحدود الإعلامية
43	الحدود الإعلامية	43	الحدود الإعلامية
44	الحدود الإعلامية	44	الحدود الإعلامية
45	الحدود الإعلامية	45	الحدود الإعلامية
46	الحدود الإعلامية	46	الحدود الإعلامية
47	الحدود الإعلامية	47	الحدود الإعلامية
48	الحدود الإعلامية	48	الحدود الإعلامية
49	الحدود الإعلامية	49	الحدود الإعلامية
50	الحدود الإعلامية	50	الحدود الإعلامية





١١

English	Arabic
Depression	المنخفض
Area below sea level	المنطقة الواقعة تحت مستوى سطح البحر
Escarpment	المنحدر
Cliffing	المنحدر
Excavation	المنحدر
Bank	المنحدر
Bank slope	المنحدر
Channelled pipe	المنحدر
Outfalls and flow	المنحدر
Land under reclamation	المنحدر
Tree trees	المنحدر
Shrub	المنحدر
Open	المنحدر
Fields	المنحدر
Cover land	المنحدر
Lightness	المنحدر
Ditch or gull	المنحدر
Bay	المنحدر
Ditch	المنحدر
Old bay	المنحدر
Permanent pool	المنحدر
Non-permanent pool or pond	المنحدر
Swamp	المنحدر
Land subject to inundation	المنحدر
Marsh	المنحدر
Salt flat	المنحدر
River or stream	المنحدر
Water tank	المنحدر



