

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٠٣ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة خط السيب النهائى الواصل بين محطة معالجة الصرف الصحى ببهنأى إلى مصرف أم خليفة ، والواقع خارج الحيز العمرانى بالقطع أرقام (٧٩/أ ، ٧/أ ، ٧٨/أ ، ٤٨/أ ، ٤/ب ، ٤/أ ، ٣/أ ، ٤٥/أ ، ٩٨/أ ، ٩٩/أ ، ٨٠/أ ، ٨١/أ ، ٨٢/أ ، ٨٣/أ ، ٨٣/ب ، ٥٤/أ ، ١١٢/أ ، ١١٣/أ ، ١١٣/ب ، ١٠١/أ ، ١٢٥/أ ، ١٢٥/ب ، ١٢٥/ج ، ١٢٥/د) بحوض الفسقية رقم (٥) ، والقطعتين رقمى (٣٢٤/أ ، ٣٢٤/ب) بحوض أبو جاهين (٣) ، زمام ناحية بهنأى ، مركز الباجور ، محافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والكشفين المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١١ شعبان سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ١٤ مارس سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى



وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٠٣ لسنة ٢٠٢٢

تشرف بعرض الآتى :

ورد كتاب محافظة المنوفية رقم ١٠/٦٢٨ المؤرخ ٢٤/١/٢٠٢٢ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة تقرير صفة النفع العام لقطعة الأرض بأبعاد (٥٢٠×٦)م تقع خارج الحيز العمرانى بالقطع أرقام (٩٩/أ، ٩٨/أ، ٤٥/أ، ٣/أ، ٤/أ، ٤/ب، ٤٨/أ، ٧٨/أ، ٧/أ، ٧٩/أ، ٨٠/أ، ٨١/أ، ٨٢/أ، ٨٣/أ، ٨٣/ب، ٥٤/أ، ١١٢/أ، ١١٣/أ، ١١٣/ب، ١٠١/أ، ١٢٥/أ، ١٢٥/ب، ١٢٥/ج، ١٢٥/د) بحوض الفسقية رقم (٥)، والقطعتين رقمى (٣٢٤/أ، ٣٢٥/ب) بحوض أبو جاهين (٣) زمام ناحية بهناى - مركز الباجور بمحافظه المنوفية، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر ، لإقامة خط السيب النهائى الواصل من محطة معالجة الصرف الصحى ببهناى إلى مصرف أم خليفة .

حيث الثابت من مذكرة محافظة المنوفية أن السيد وزير الزراعة وافق بكتابه رقم ٢٠٣٣ المؤرخ ١٥/١٢/٢٠٢١ على إقامة هذا المشروع .

حيث أرفق بالأوراق كشف بأسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر . حيث أرفق بالأوراق مخطط إجمالى بالمشروع المطلوب إقامته .

حيث الثابت من مذكرة محافظة المنوفية أنه تم إيداع مبلغ (٧٦، ٤٨٤٩٤ جنيهاً) فقط ثمانية وأربعون ألفاً وأربعمئة وأربعة وتسعون جنيهاً وستة وسبعون قرشاً كتعويض مبدئى .

ولما كان إقامة مشروع خط السيب النهائى الواصل من محطة معالجة الصرف الصحى ببهنای إلى مصرف أم خليفة بمحافظة المنوفية يعد من أعمال المنفعة العامة - الأمر الذى يتطلب استصدار القرار اللازم بتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له . فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوى



محافظة بعلبك
بلدية بعلبك
تاريخ ٢٠٢٢

السيد المهندس / مدير الإدارة العامة للزراعة الملكية والتحصين
بيان بما سيتم إزالة بمنطقة النمسة (عرب الحصن ٢) لصالح أصل الطرق

رقم المصغر	اسم المالك	نوع الملاك	مساحة الأرض والأبنية المصغرة	جهة التولية	ملاحظات
١	حزب بكير شمعة	أرضي	١٦٥	أمانة بعلبك	
٢	أكرم محمد عبد العزيز	أرضي + أول	١٦٧	أمانة بعلبك	
٣	مصطفى محمد علي	أرضي	٢٤	أمانة بعلبك	
٤	مفروح مكيير جلال	أرضي	١٦٢	أمانة بعلبك	
٥	عالي حيدر عبد القادر	أرضي	٢٢٠	أمانة بعلبك	
٦	طارق يوسف بكيت	أرضي	١٦٢	أمانة بعلبك	
٧	وائل محمد محمد علي	أرضي	٢١٢	أمانة بعلبك	
٨	صالح زكيون صالح	أرضي	٢٥٠	أمانة بعلبك	
٩	عبد القادر شمعة	أرضي	٩٥	أمانة بعلبك	
١٠	سلي صالح محمد	أرضي	٥٠	أمانة بعلبك	
١١	أبراهيم عبد أحمد	أرضي	١٦٠	أمانة بعلبك	
١٢	محمود سيد محمود	أرضي	١٦٢	أمانة بعلبك	
١٣	أحمد سلامة عودة عواد	أرضي	١٦٢	أمانة بعلبك	
١٤	سيد محمد سيد عبد الحكيم	أرضي	١٦٥	أمانة بعلبك	
١٥	يونس إبراهيم يونس	أرضي	١٦٥	أمانة بعلبك	
١٦	عالي حيلي علي	أرضي + أول	١٦٠	أمانة بعلبك	
١٧	حسن عبد القادر حسن	أرضي + أول	٢٢٥	أمانة بعلبك	
١٨	كريم حيلي حسن	أرضي	١٤٤	أمانة بعلبك	
١٩	أبراهيم محمود إبراهيم	أرضي	١٥٥	أمانة بعلبك	
٢٠	رجب سليم حسن	أرضي + أول	١٦١	أمانة بعلبك	
٢١	حسن التوازي حسن	أرضي	٢٦	أمانة بعلبك	
٢٢	رياض لؤي حسن خليفة	أرضي	٢١٠	أمانة بعلبك	
٢٣	سيد شمعة علي	أرضي	١٥٠	أمانة بعلبك	
٢٤	محمود أبو بكر حسن	أرضي	٣٤٥	أمانة بعلبك	
٢٥	رامي علي شامي	أرضي + أول	١٤٤	أمانة بعلبك	
٢٦	وائل علي شامي	أرضي	٤٥٠	أمانة بعلبك	
٢٧	ريضان حيدر عواد	أرضي	١٦٢	أمانة بعلبك	
٢٨	فرج صابر نواب	أرضي	٢٤٠	أمانة بعلبك	
٢٩	سيد حيدر عواد	أرضي	٢٤٠	أمانة بعلبك	
٣٠	عالي عبد الرحمن علي	أرضي	١٦٥	أمانة بعلبك	
٣١	محمد إبراهيم عبد الوهاب	أرضي + أول	٩٠	أمانة بعلبك	
٣٢	مهاجر	أرضي	١٠٠	أمانة بعلبك	
٣٣	أكرم محمود سليمان	أرضي + أول	١٩٠	أمانة بعلبك	

إجمالي المساحة الكلية للأرض (٢٠١٥٠٠٠ م^٢)

محافظة بعلبك (٢) شارع القمامات



محمد حبيب / م.م.م.

محافظة القنيطرة
من أسبوعين
إلى الأبد

المهندس / مدير الإدارة العامة للنزع المملوكة والتحصين
بيان بما سيتم إزالته بمنطقة المعلقة (غرب الحصن ٢) لصالح أعمال الطرق

رقم الترخيص	اسم المالك	نوع العقار	مساحة الأرض والمبنى المملوكة	جهة الترخيص	ملاحظات
٣٤	عبد محمد حسن	أرض	١٠٠	أمانة دار	
٣٥	سليم علي محمد	أرض	١٦٧	أمانة دار	
٣٦	مطهر مصطفى زكي	أرض + أول	٤٠٥	أمانة دار	
٣٧	عبد العزيز إبراهيم	أرض + أول	٢٠٨	أمانة دار	
٣٨	عبد العزيز مصطفى زكي	أرض + أول	٢٠٣	أمانة دار	
٣٩	أحمد محمد عبد العظيم	أرض	٢٨٠	أمانة دار	
٤٠	عبد محمد علي إبراهيم	أرض	٤٦٦	أمانة دار	
٤١	محمود	أرض	١٠٠	أمانة دار	
٤٢	محمود إبراهيم عبد الوالد	أرض	١٦٦	أمانة دار	
٤٣	أحمد شعبان السيد	أرض	٢٢٨	أمانة دار	
٤٤	سيد شعبان أبو القليل	أرض	٩٢	أمانة دار	
٤٥	محمد أحمد غريب	أرض	١٠٠	أمانة دار	
٤٦	رضا سيد حسين	أرض + أول	١٦٤	أمانة دار	
٤٧	يوسف سيد أحمد	أرض	٥٢	أمانة دار	
٤٨	محمد عبد العزيز عبد الجود	أرض	٥٢	أمانة دار	
٤٩	سيد فايز عبد العظيم	أرض + أول	١٢٥	أمانة دار	
٥٠	محمد سيد أبو القاسم	أرض	٥٠	أمانة دار	
٥١	أحمد حبيب محمد	أرض	٩٧	أمانة دار	
٥٢	سيد بهيج محمد	أرض	٤٥	أمانة دار	
٥٣	يونس علي يوسف	أرض	٧٢	أمانة دار	
٥٤	سيد أحمد محمد	أرض + أول + أول مكرر	١٨٥	أمانة دار	
٥٥	محمد عبد الرحمن إبراهيم	أرض + أول + أول مكرر	٢٤٥	أمانة دار	
٥٦	سيد عبد الرحمن إبراهيم	أرض	١٠٠	أمانة دار	
٥٧	مملوح عبد القويين عبد السيد	أرض	٣٠	أمانة دار	
٥٨	علي عبد السيد عبد القويين	أرض + أول	١٢٦	أمانة دار	
٥٩	محمد سليم حسن	أرض	٩٥	أمانة دار	
٦٠	محمد رفيع عبد الرزاق	أرض	١٠٣	أمانة دار	
٦١	ولاء عبد الرحمن إبراهيم	أرض	٦٦	أمانة دار	
٦٢	صلاح سليم إبراهيم	أرض	٦٦	أمانة دار	
٦٣	جمال عبد الرحمن إبراهيم	أرض	١٠٨	أمانة دار	
٦٤	فرج عبد الرحمن إبراهيم	أرض	١٢٠	أمانة دار	
٦٥	عبد الرحمن فرج عبد الرحمن	أرض	٦٠	أمانة دار	
٦٦	محمد فرج عبد الرحمن	أرض	٢٥	أمانة دار	

إجمالي المساحة الكلية للأرض (٢ م ١٥٠٠٠)

محافظة غرب الحصن (شارع للخدمات)



مستشار
مدير

مخطط تقسيم
حرم الكلية
العام ١٤٠٠ هـ

السيد المهندس / مدير الإدارة العامة لزراعة الملكية والتحصين
يأتى بما سيتم إزالة المنطقة المسجلة (عرب الحصن ٢) لصالح أعمال الطرق

رقم المسح	اسم المالك	وصف العقار	سنة الترخيص والصور المتوفرة	جهة الزاوية	ملاحظات
٦٧	كمال عبد الرحمن ابراهيم	أرضي	٧٠	أشكاله ربي	ملاحظة عرب الحصن ٢ (شوارع القمامات)
٦٨	اسام عبد الوهاب محمد	أرضي	٣٦	أشكاله ربي	
٦٩	محمد عبد الرحمن ابراهيم	أرضي	٦٠	أشكاله ربي	
٧٠	محمد عبد الرحمن ابراهيم	أرضي	٦١	أشكاله ربي	
٧١	مستور يونس محمد	أرضي	٩٥	أشكاله ربي	
٧٢	معتبة عبد الحميد ابراهيم	أرضي	٣٨	أشكاله ربي	
٧٣	سعيد احمد عبد العزيز	أرضي	٦٩	أشكاله ربي	
٧٤	سعيد محمد عطا الله	أرضي + اوزون متكرر	١٩٧	أشكاله ربي	
٧٥	مصطفى رمضان علي حسن	أرضي + اوزون متكرر	٢٠٥,٥	أشكاله ربي	
٧٦	طارق عمر خضاعة	أرضي + اوزون متكرر	٢٠٠,٥	أشكاله ربي	
٧٧	عبد ابراهيم موسى	أرضي + اوزون متكرر	٣٢٢	أشكاله ربي	
٧٨	عبد محمد موسى	أرضي	١٥٥	أشكاله ربي	
٧٩	علي محمد يوسف	أرضي + أول	٣٨	أشكاله ربي	
٨٠	محمد عبد العظيم علي	أرضي	٥٥	أشكاله ربي	
٨١	حسن محمد علي	أرضي	٥٠	أشكاله ربي	
٨٢	حسن اسماعيل امين	أرضي + اوزون متكرر	١٩٤	أشكاله ربي	
٨٣	سلطان سيد امين	أرضي + كتلة اوزون متكرر	٣٣٤	أشكاله ربي	
٨٤	سيد محمد فرج	أرضي + كتلة اوزون متكرر	٣٩٢	أشكاله ربي	
٨٥	لواء خلف الله محمد	أرضي + أول	١٦٩	أشكاله ربي	
٨٦	سمر محمد ظيم	أرضي + أول + اوزون متكرر	١٩١	أشكاله ربي	
٨٧	فهمي عبد احمد	أرضي + أول	٣٠٧	أشكاله ربي	
٨٨	محمد ميمى محمد السيد	أرضي + كتلة اوزون + اوزون متكرر	٤٠٥	أشكاله ربي	
٨٩	محمد ابراهيم عبد الجبار	أرضي	٨٣	أشكاله ربي	
٩٠	دار متكبرات	أرضي + اوزون	٥٠٠	أشكاله ربي	
٩١	علي عبد العظيم علي	أرضي	٨٥	أشكاله ربي	
٩٢	ابراهيم منصور رمضان	أرضي + كتلة اوزون متكرر	٤٦٤	أشكاله ربي	
٩٣	اسلام احمد سويع	أرضي + كتلة اوزون متكرر	٣٧٣	أشكاله ربي	
٩٤	رمضان عبد السلام حمدان	أرضي	٥٥	أشكاله ربي	
٩٥	سعيد ميمى احمد	أرضي	٧٣	أشكاله ربي	
٩٦	حاتن عبد القيس عبد الهادي	أرضي	٦٥	أشكاله ربي	
٩٧	سعيد سلامة ماسر	أرضي	٨٨	أشكاله ربي	
٩٨	أرضي قضاء	أرضي قضاء	٩٥	أشكاله ربي	
٩٩	جمعية لقاء الايوبي	أرضي جراج	٤٥	أشكاله ربي	

إجمالي المساحة الكلية للأرض (٧٠٥٠٠٠ م ٢) تقريبا



محمد عبد العظيم علي
مدير الإدارة العامة
للزراعة الملكية والتحصين

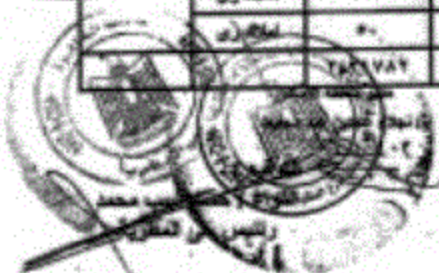
مستطاب
مستطاب
مستطاب

السيد المهتمين / مدير الإدارة العامة للأراضي الملكية والتحصين
بيان بما سيتم ترقية بمنطقة المسئلة (حربي الحصن ٢) لصالح اتصال الطرق

رقم	التملك	اسم التملك	نوع التملك	مساحة التملك والمساحة المحيطة	جهة التملك	ملحقات
١٠٠	تملك	مطرك طهاني السيد	أرضي + أول	٩٨	تملك	ري
١٠١	تملك	أبراهيم سالمه ماسر	أرضي + أول + أول سلك	٩٠	تملك	ري
١٠٢	تملك	ولام مصطفى نور الدين	أرضي	٩٨	تملك	ري
١٠٣	تملك	محمد عبد القاسم عبد الحميد	أرضي	٩٣	تملك	ري
١٠٤	تملك	عبد شوقي محمد	أرضي	١١٤	تملك	ري
١٠٥	تملك	عبد استاذ علي	أرضي	٨٨	تملك	ري
١٠٦	تملك	عبد شوقي عبد القادر	أرضي	٧٠	تملك	ري
١٠٧	تملك	أحمد شوقي محمد	أرضي	٣١	تملك	ري
١٠٨	تملك	أحمد محمد مكي	أرضي + أول	١١٤	تملك	ري
١٠٩	تملك	محمد عبد أحمد	أرضي	٣٨	تملك	ري
١١٠	تملك	إبراهيم محمد أحمد	أرضي + أربعة مزارع	١٣٨	تملك	ري
١١١	تملك	محمد عبد الحميد محمد	أرضي + أربعة مزارع	١٣٢	تملك	ري
١١٢	تملك	عبد القاسم علي قريش	أرضي + أول + مزارع	٢١٩	تملك	ري
١١٣	تملك	عبد محمد علي	أرضي + أربعة مزارع	٢٨٤	تملك	ري
١١٤	تملك	عبد محمد عبد القاسم	أرضي + أربعة مزارع	٧٣	تملك	ري
١١٥	تملك	أحمد محمد عبد القاسم	أرضي + ثلاثة أول + مزارع	٣١٠	تملك	ري
١١٦	تملك	محمد حسن مكي	أرضي + أول	٢١٤	تملك	ري
١١٧	تملك	محمد أحمد عبد القاسم	أرضي + أول + مزارع	٣٨٠	تملك	ري
١١٨	تملك	إبراهيم محمد القاسم	أرضي	٩١	تملك	ري
١١٩	تملك	علي عبد القاسم علي	أرضي + أول + مزارع	١٩٠	تملك	ري
١٢٠	تملك	مكي علي عبد القاسم	أرضي	٢٨	تملك	ري
١٢١	تملك	عبد أحمد استاذ علي	أرضي + أربعة مزارع	٢٢٠	تملك	ري
١٢٢	تملك	علي عبد عبد	أرضي	٢٢٥	تملك	ري
١٢٣	تملك	محمد ناصر الاستاذ	أرضي	٧٠٠	تملك	ري
١٢٤	تملك	أرضي القاسم	أرضي القاسم	٢٠٠	تملك	ري
١٢٥	تملك	أرضي القاسم	أرضي القاسم	٢٠٠	تملك	ري
١٢٦	تملك	أرضي القاسم	أرضي القاسم	٢٠٠	تملك	ري
١٢٧	تملك	عبد القاسم علي	أرضي	٩٠	تملك	ري
الإجمالي				٢٨٧٧		

إجمالي المساحة الكلية للأرض (٢٨٧٧ م^٢)

محافظة حارب الحصن (شارع القديس)



بالتوقيع
١١٩

بالتوقيع

