

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٠٠ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات :

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية :

قرار:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير وتوسيعة شارع أساس الهجانة (شارع المترو) بمنطقة حي عين شمس - محافظة القاهرة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي والعقارات الازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه في المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطي والكشف المرفق .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١١ شعبان سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ١٤ مارس سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٠٠ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتي :

ورد كتاب محافظة القاهرة رقم (٣٥١) المؤرخ ٢٠٢٢/٢/٢ مرفقاً به مذكرة إيضاحية بشأن طلب إضافة صفة النفع العام على مشروع توسيعة وتطوير شارع أساس الهجانة (شارع المترو) بنطاق حى عين شمس والاستيلاء على العقارات الالزامية لتنفيذ المشروع بطريق التنفيذ المباشر .

حيث أرفق بالكتاب المشار إليه كشف بأسماء المالك الظاهرين للعقارات المطلوب إضافة صفة النفع العام لها والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث أرفق بالأوراق مخطط إجمالي بالمشروع المطلوب إقامته .

حيث تضمنت مذكرة محافظة القاهرة أنه تم تقدير قيمة التعويضات المبدئية بمعرفة القيم العقاري بإجمالي ١٢٥،١٩٥،١١٠ مليون جنيه (فقط مائة وعشرة ملايين ومائة خمسة وتسعون ألفاً ومائة وعشرون جنيهاً) وقد تم مخاطبة السيدة الدكتورة وزيرة التخطيط والتنمية الاقتصادية لتتدارس المبلغ المطلوب اللازم لنزع الملكية .

ولما كان مشروع تطوير شارع أساس الهجانة (شارع مترو) بنطاق حى عين شمس بمحافظة القاهرة يحقق نفعاً لأهالى المحافظة - الأمر الذى يتطلب استصدار القرار اللازم بتقرير هذه الصفة للعقارات الالزامية لتنفيذها ، والاستيلاء على العقارات الالزامية لتطويره بطريق التنفيذ المباشر .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعديلة له ولاتحاته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولاتحاته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاً - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء / محمود شعراوى

لائحة مسرح طارئ أسلاف العلامة

بالماء الابيض
بلطفه من مجهول



C. ٥٥

لائحة مسرح طارئ أسلاف العلامة

مسقط العمار

مسقط العمار

اسم الملك والسلطان

مسقط العمار

رسالة

رسالة الملك والسلطان

۳۷۰

MATH 124



C.C. 1.2

प्राचीन
वार्षिक

الطباطبائي



بيانات عن بعض المنشآت
منطقة القائمة

رقم العنصر	اسم المالك والملاشر	نوع إبريل ملاشر	العنوان	مساحة العقار	وحدة العقار	رقم التسلسلي
٦٣	ستفان بولنجر بالدوين	فرانكفورت	٧٣٣٦٩١	[٣٠٠٠٣٦٩١]	رجلة طوب اعمر	٢٠٢٢
٦٤	جورج هارولد فوكس	فرانكفورت	٧٣٣٦٩٢	[٣٠٠٠٣٦٩٢]	رجلة طوب اعمر	٢٠٢٢
٦٥	ستيفن لينن الريبيه	فرانكفورت	٧٣٣٦٩٣	[٣٠٠٠٣٦٩٣]	رجلة طوب اعمر	٢٠٢٢
٦٦	جي. كي. كافيل	فرانكفورت	٧٣٣٦٩٤	[٣٠٠٠٣٦٩٤]	رجلة طوب اعمر	٢٠٢٢
٦٧	ستيفن فون فون	فرانكفورت	٧٣٣٦٩٥	[٣٠٠٠٣٦٩٥]	رجلة طوب اعمر	٢٠٢٢
٦٨	ستيفن فون فون	فرانكفورت	٧٣٣٦٩٦	[٣٠٠٠٣٦٩٦]	رجلة طوب اعمر	٢٠٢٢
٦٩	دريلز باركر	فرانكفورت	٧٣٣٦٩٧	[٣٠٠٠٣٦٩٧]	رجلة طوب اعمر	٢٠٢٢
٧٠	جيمس جونسون	فرانكفورت	٧٣٣٦٩٨	[٣٠٠٠٣٦٩٨]	رجلة طوب اعمر	٢٠٢٢
٧١	جيمس جونسون	فرانكفورت	٧٣٣٦٩٩	[٣٠٠٠٣٦٩٩]	رجلة طوب اعمر	٢٠٢٢
٧٢	جي. جونسون	فرانكفورت	٧٣٣٧٠٠	[٣٠٠٠٧٠٠]	رجلة طوب اعمر	٢٠٢٢

بيانات عن بعض المنشآت



