

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٣٤٧ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية
الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعات مستشفيات جامعة المنوفية ،
بمسطح " (٥) أفدنة و (٤) قراريط و (١٠) أسهم " ، والواقع بحوض جودة رقم (١٩)
بمدينة شبين الكوم ، محافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٦ رمضان سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٧ أبريل سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٣٤٧ لسنة ٢٠٢٢

تشرف بعرض الآتى :

إيماءً إلى كتاب سيادتكم رقم ٣-٥٩٣٤ المؤرخ ٢٤/٢/٢٠٢٢ وإحاطاً إلى كتابنا رقم ٧٦/٧ المؤرخ ٥/١/٢٠٢٢ مرفقاً به مذكرة إيضاحية ومشروع قرار بتقرير صفة النفع العام لقطعة الأرض البالغ مساحتها (٥ ف - ٤ ط - ١٠ س) الكائنة داخل الحيز العمرانى وتقع بحوض جودة رقم (١٩) بمدينة شبين الكوم محافظة المنوفية .

ورد كتاب محافظة المنوفية رقم ٩٩٣٠ المؤرخ ١٤/١٢/٢٠٢١ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة تقرير صفة النفع العام لقطعة الأرض بمساحة (٥ ف - ٤ ط - ١٠ س) الكائنة داخل الحيز العمرانى تقع بحوض جودة رقم (١٩) بمدينة شبين الكوم - محافظة المنوفية بالقطع أرقام (١٢٠/أ ، ١١٩/أ ، ٢٨/أ ، ٢٩/أ ، ٣٠/أ ، ٣١/أ ، ٣٢٨ ، ٣٣٨ ، ٣٤/أ ، ١٤٠/أ ، ١٣٨/أ ، ١٣٦/أ) والمملوكة للمواطنين الوارد أسماؤهم بكشف الملاك الظاهرين والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر ، وذلك لإقامة توسعات مستشفيات جامعة المنوفية .

حيث الثابت من مذكرة محافظة المنوفية أنه قامت الإدارة العامة للتشمين بالهيئة المصرية العامة للمساحة بتقدير قيمة مقابل عدم انتفاع وتعويضات نزع الملكية للأراضى اللازمة لإقامة هذا المشروع بمبلغ ٠٠٠ ، ٦٧٥ ، ٢٩٧ جنيهه (فقط مائتان وسبعة وتسعون مليوناً وستمائة وخمسة وسبعون ألف جنيهه لا غير) .

كما قامت جامعة المنوفية بإيداع مبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيهه (فقط خمسون مليون جنيهه لا غير) لدى مديرية المساحة بالمنوفية على ذمة تعويضات نزع الملكية بموجب أمر الدفع رقم (٢٠٠٠.٠٠٠.٢٣٧٢٢٣٧٠ GP) المؤرخ ٨/١٢/٢٠٢١، وأفادت الجامعة بأنه سيتم إيداع باقى التعويضات فور صدور قرار المنفعة العامة وذلك إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وذلك فور صدور قرار المنفعة العامة .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن أسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالى للمشروع المطلوب إقامته .

ولما كان مشروع توسعة إقامة توسعات مستشفيات جامعة المنوفية بمحافظة المنوفية يعد من أعمال المنفعة العامة - الأمر الذى يتطلب تقرير صفة المنفعة العامة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

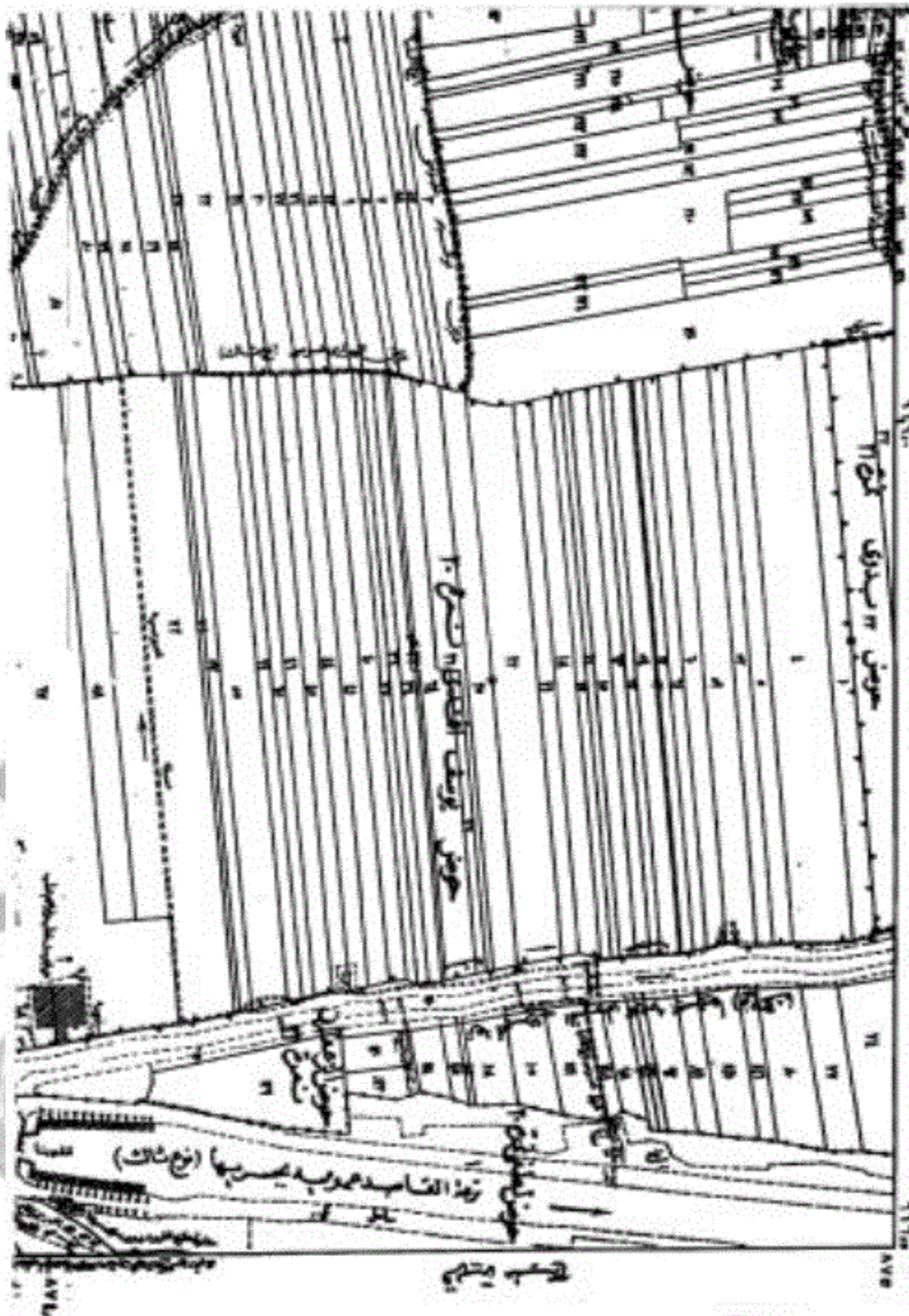
لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوى



مركز القامح

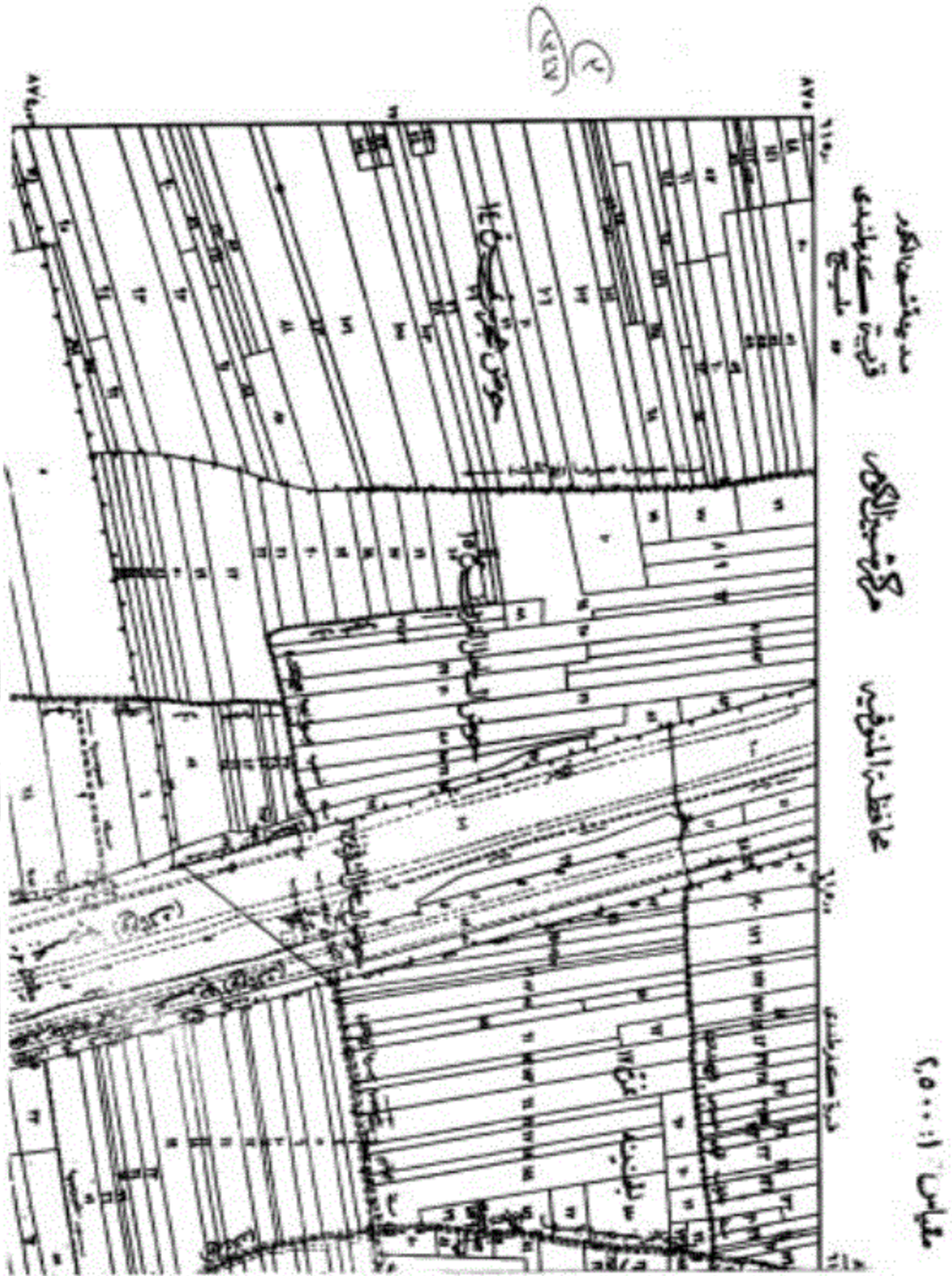


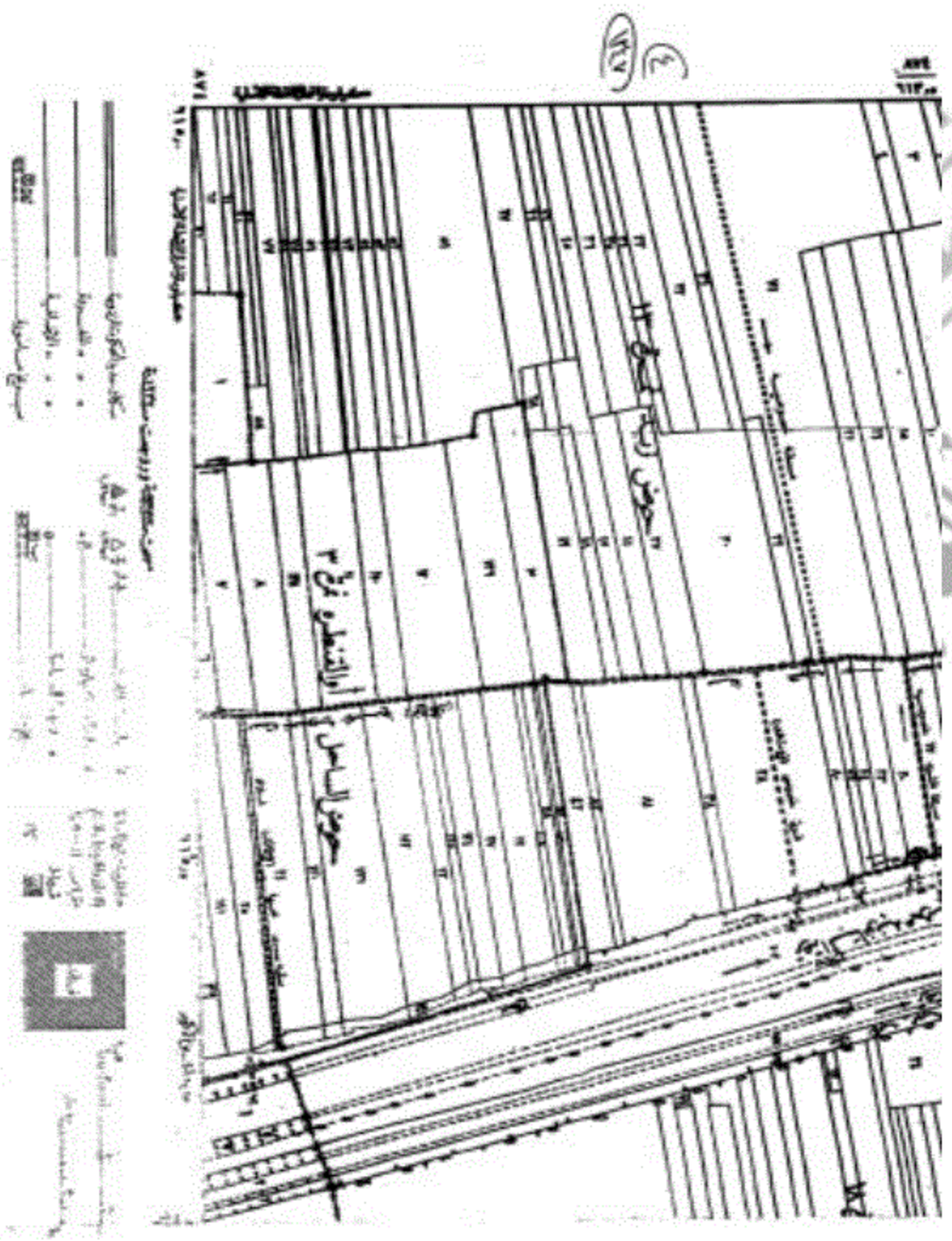
٨٧٤
٢١٥٠
ر.س.

١٤٤٣



١٧٧





معلومات إضافية
مساحة الأرض: ...
تاريخ التسجيل: ...
اسم المالك: ...

معلومات إضافية
مساحة الأرض: ...
تاريخ التسجيل: ...
اسم المالك: ...

معلومات إضافية
مساحة الأرض: ...
تاريخ التسجيل: ...
اسم المالك: ...

