قرار رئيس مجلس الوزراء
رقم ١٣٤٤ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٩٤ لسنة ٢٠٢٠ باعتبار المرحلة الأولى من مشروع ازدواج طريق طنطا/ السنطة/ زفتى بنطاق محافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قـــرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء الطريق المزدوج طنطا/ السنطة/ زفتى بطول ٢١ كم فى نطاق محافظة الغربية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٦ رمضان سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٧ أبريل سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقـــل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء الطريق المزدوج طنطا - السنطة - زفتى بطول ٢١ كم

فى إطار خطة وزارة النقل للحد من الحوادث على شبكة الطرق السريعة والرئيسية وتحقيق السيولة المرورية بازدواج أو توسيع الأجزاء ذات الكثافة المرورية المرتفعة ومن ضمنها طريق طنطا - السنطة - زفتى .

صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١١٣٢ لسنة ٢٠٠٨ باعتبار مشروع ازدواج طريق طنطا - السنطة - زفتى من أعمال المنفعة العامة ، وتم إيقاف التنفيذ وتختيم المشروع نتيجة للظروف التى مرت بها البلاد عام ٢٠١١

صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٩٤ لسنة ٢٠٢٠ باعتبار المرحلة الأولى من مشروع ازدواج طريق طنطا - السنطة - زفتى بطول ١١ كم من أعمال المنفعة العامة .

طلبت مديرية المساحة بالغربية استصدار قرار إضفاء صفة النفع العام للمشروع نظراً لمرور أكثر من عامين على إصدار قرار رئيس مجلس الوزراء المشار إليه بعاليه وحتى يتسنى استكمال إجراءات نزع الملكية لمسار المشروع بالكامل بطول ٢١ كم .

تضمن تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة تقدير قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة للمشروع بمبلغ ٦٠ مليون جنيه (مرفق رقم ١) .

مرفق طيه ما يلى :

عدد (١٥) كشفًا معتمداً من مديرية المساحة بالغربية وممهورين بخاتم شعار الجمهورية بأسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع (مرفق رقم ٢) .

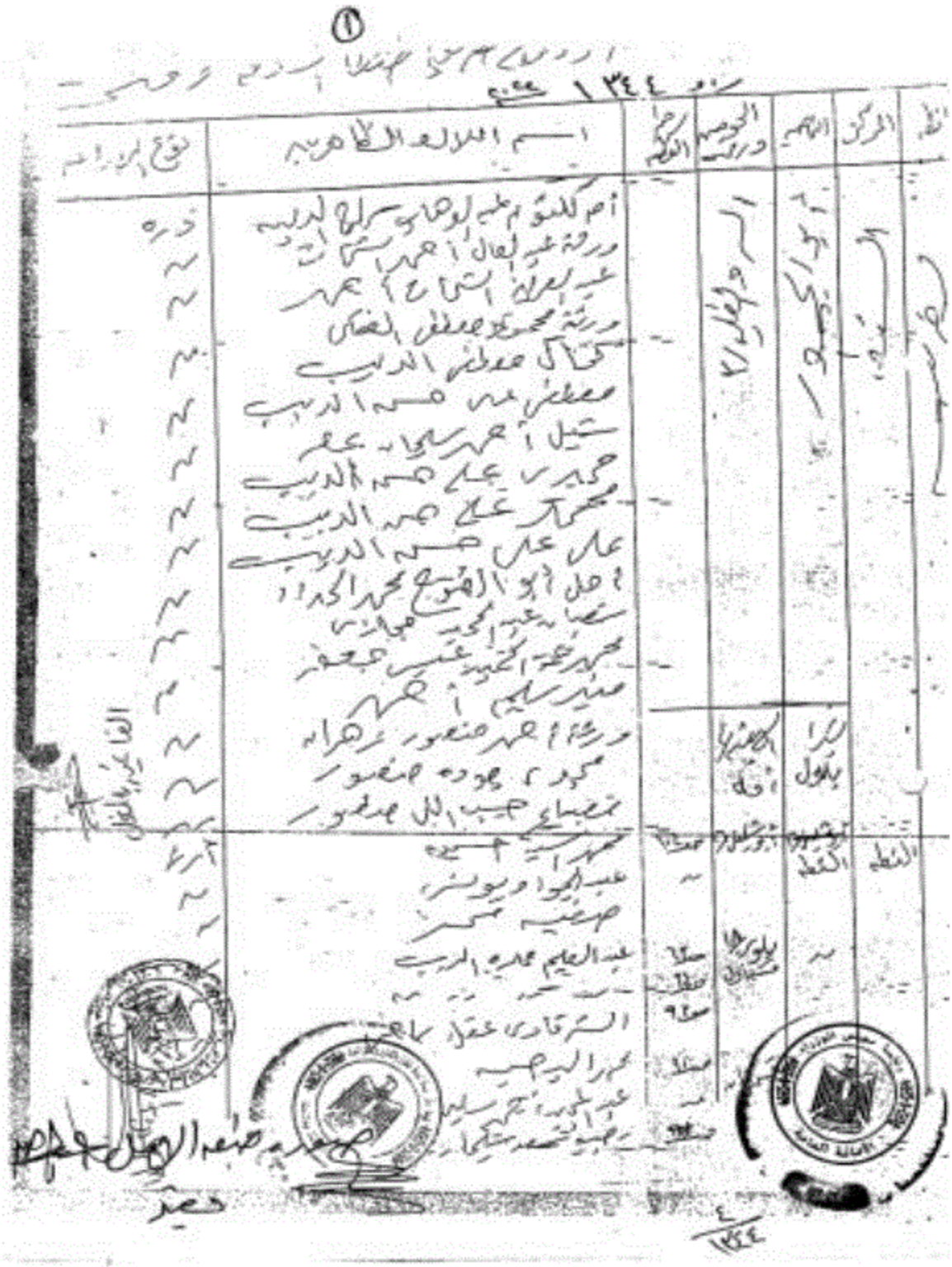
خريطة مساحية معتمدة بالتخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٣) .

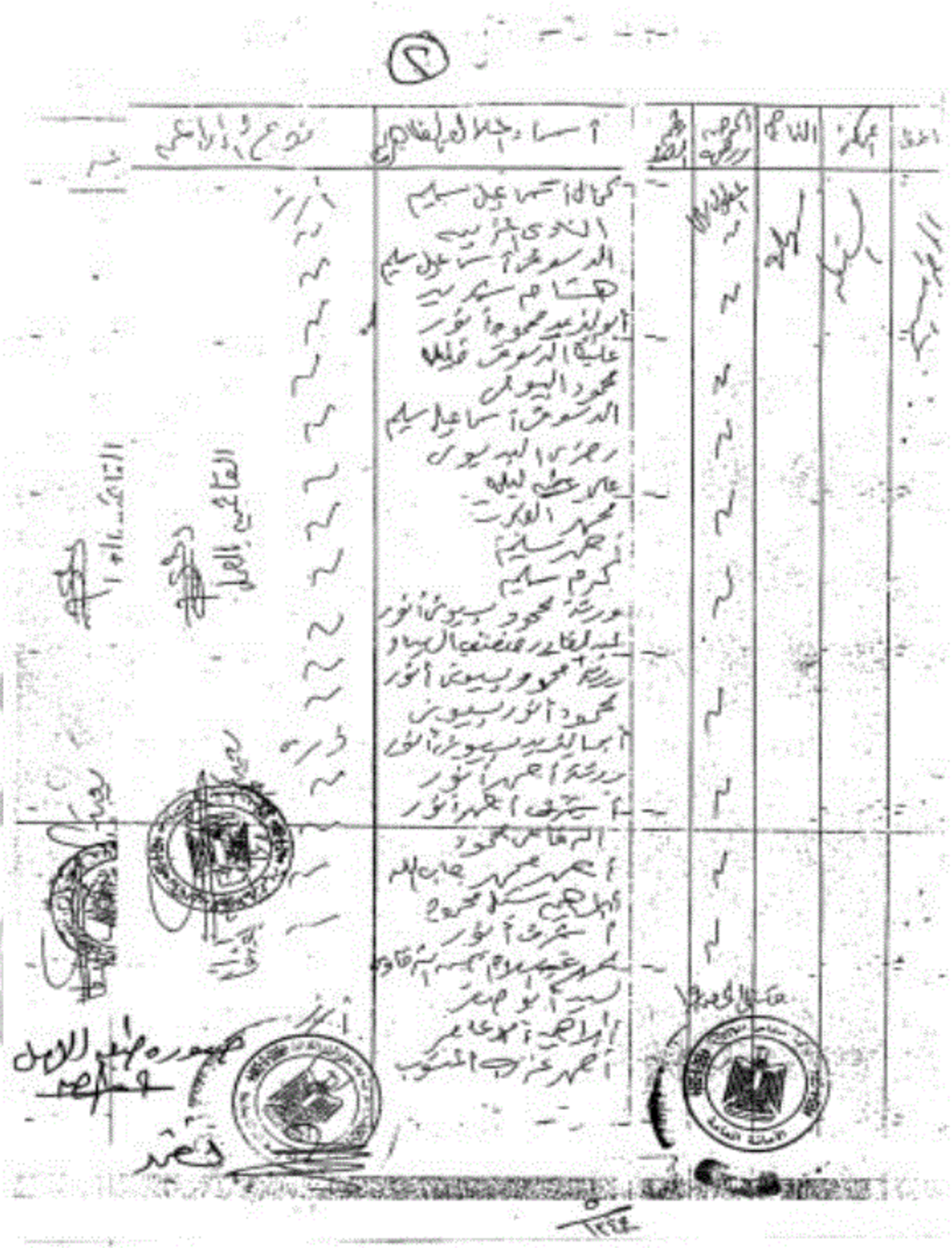
نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشروع استكمال إنشاء الطريق المزدوج طنطا - السنطة - زفتى بطول ٢١ كم بنطاق محافظة الغربية والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بعاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق/ كامل عبد الهادى الوزير

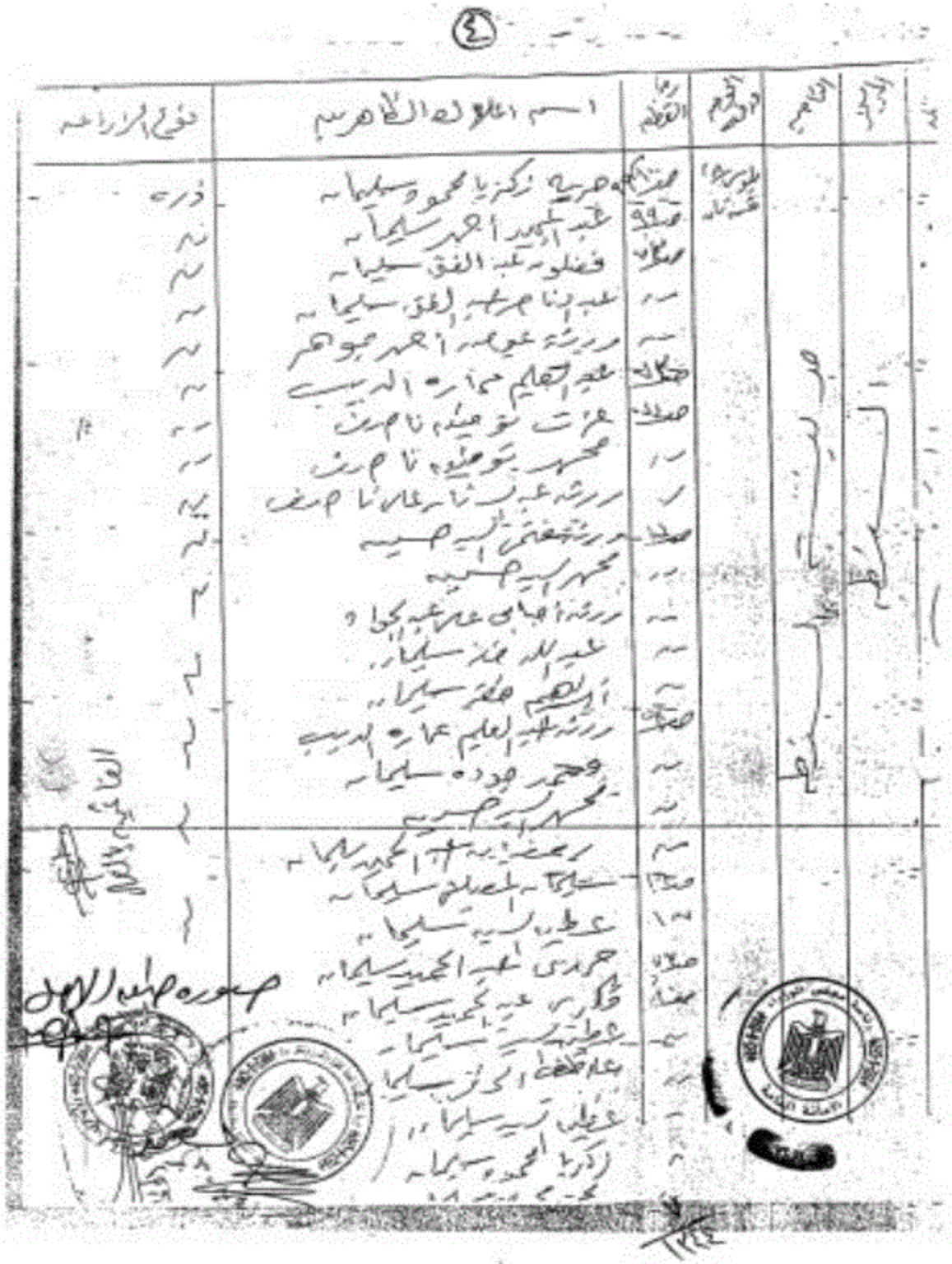




(٣)

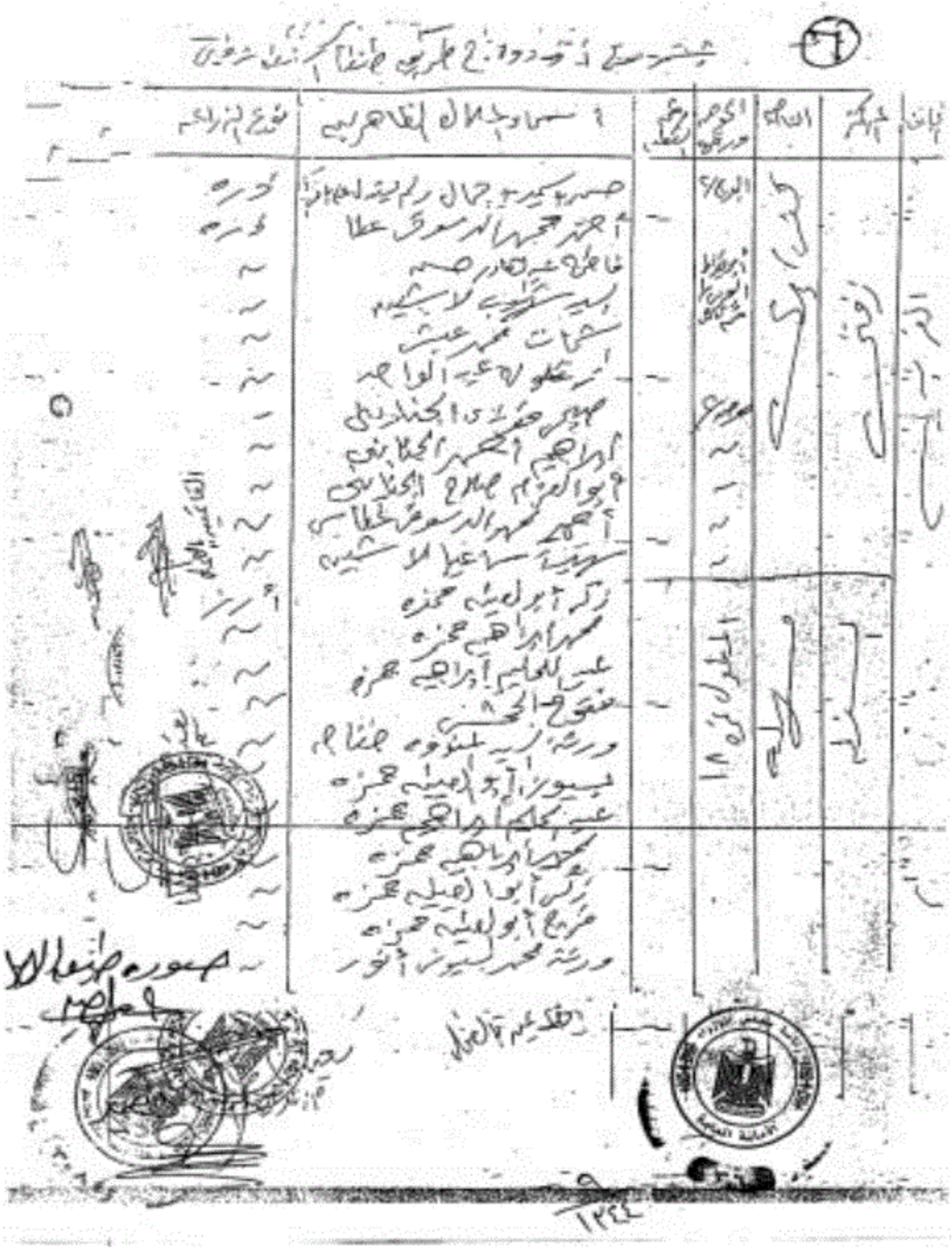
المركز	القرية	الحوض	رقم الحوض	أسماء الملاك الظاهرين	نوع الزراعة
[illegible]	أبو الجبور	[illegible]		إبراهيم يوسف عمر	ذرة
				محمد يوسف عمر	"
				محمود يوسف عمر	"
				سعيد يوسف عمر	"
				درويش عبد العبيد فرج	
				سلام عبد العبيد فرج	"
				ورثة أبو زيد [illegible] أبو زيد	"
				ورثة [illegible] محمد نصر جعفر	"
				عبد الرازق مهدي الشامي	"
				[illegible] عبد المنصف [illegible]	"
				ورثة محمد أبي الدادعي	"
				سعاد عبد المنصف [illegible]	"
				سعد عبد الودود علي	"
				عبد المنصف عبد الفتاح سلام	"
				إبراهيم حامد أبو زيد	"
				أحمد [illegible] حامد أبو زيد	"
				جمال [illegible]	
				ورثة أحمد محمد خليل	
				محمد زوجة [illegible]	"
				ورثة السيد عبد الرب	
				عبد المنصف عبد الفتاح سلام	
				محمد السيد عبد الرب	
				ورثة حسن أبو الدهب أبو زيد	
				عبد الحميد جميل [illegible]	
				ورثة [illegible]	

١٢٤٤



(٥)

المركز	الاسم	الجمعية وتاريخها	الرقم	أسماء المرشحين	نوع المرشح
[illegible]	[illegible]	أبو الكبير الفوقاني		[illegible]	أ ر ز
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
		أبو الكبير السوطاني		[illegible]	أ ر ز
				[illegible]	"
				خالد محمود التاني	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"
				[illegible]	"

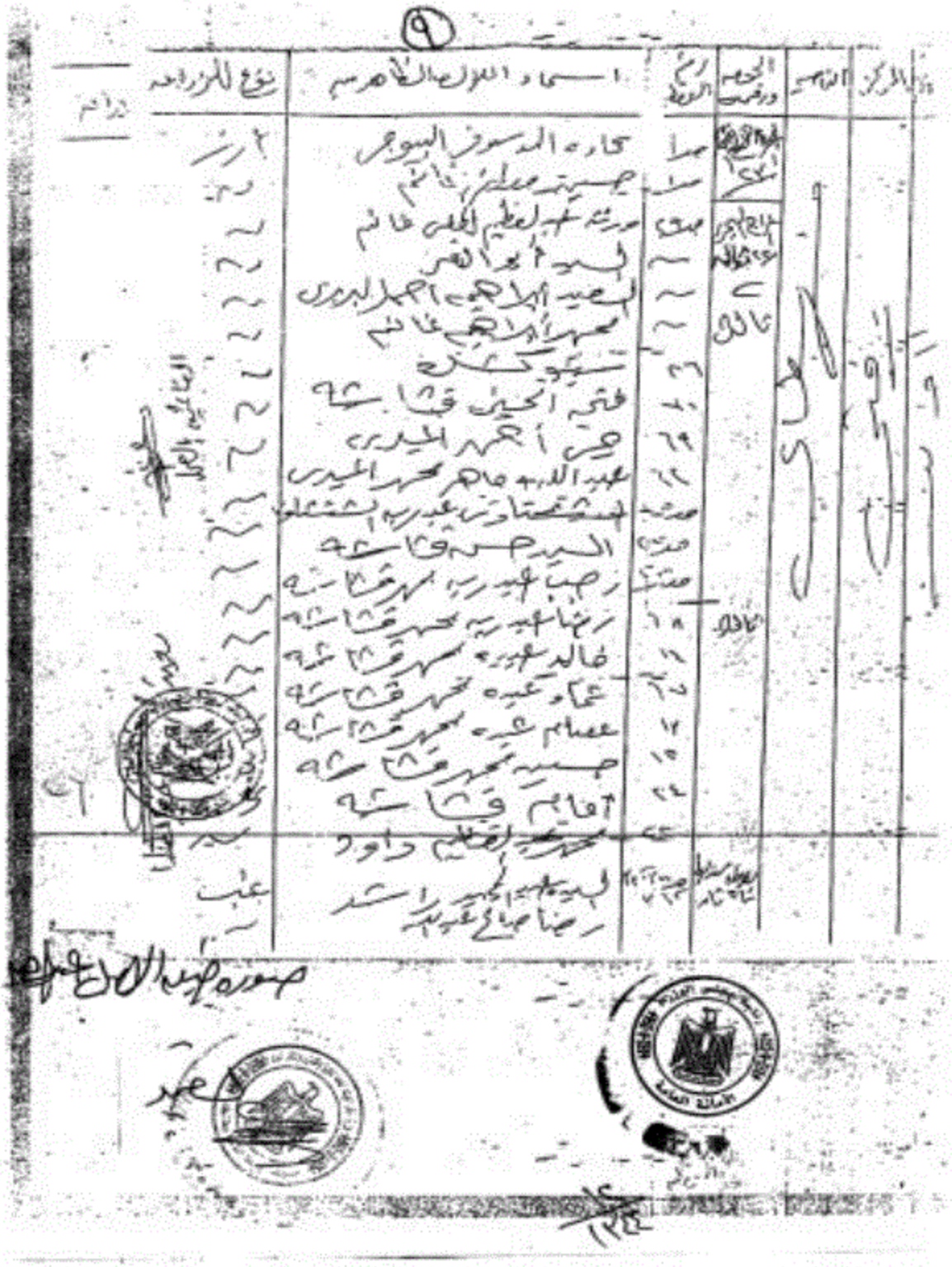


(٧)

المركز	القرية	العمدة	الوكيل	اسم الأراضي الظاهر	نوع الإشغال
[illegible]	[illegible]	[illegible]		أمال البطوطي سليمان الكلاوي	[illegible]
				جابر البطوطي الكلاوي	[illegible]
				عبد الستار محمد منصور	[illegible]
				محمد السيد حامد أبو زيد	[illegible]
				أحمد السيد حامد أبو زيد	[illegible]
				السيد أحمد مرزوق سليم	[illegible]
				حمدي السيد بيومي سليم	[illegible]
				محمد عبد الحميد جعفر	[illegible]
				عبد الرؤوف سلام	[illegible]
				محمد محمد عبد العليم عطا أبو زيد	[illegible]
				أحمد عبد الحليم الداعي	[illegible]
				مدبولي السيد محرم أبو زيد	[illegible]
				حليمة إبراهيم الداعي	[illegible]
				جابر البطوطي الكلاوي	[illegible]
				محمد عبد الرؤوف الشيخ	[illegible]
				فوزية عبد الله سرايا إبراهيم	[illegible]
				السيد حامد محمد أبو زيد	[illegible]
				شكري كامل حسن أبو زيد	[illegible]
				محمد كامل أبو زيد	[illegible]
				حسن حسن وفي حليمة	[illegible]
				متولي توفيق البري	[illegible]
				إبراهيم حامد أبو زيد	[illegible]
				هولاكو محمد عمر	[illegible]
				وردة أبو زيد السيد حامد	[illegible]
				سعاد عبد المنصف شحاتة	[illegible]
				كمال الجيلي الدقاوي	[illegible]

(٨)

م	المركز	اللجنة	المحصية ودرجة	رقم الكود	أسماء الملاك الظاهرين	نوع الإيداع
			جاري الدرجة أول		سليمان الدرأبو والده جابر أبو سكينة جيزه أم سكينة	
			القضاة		أحمد عبد المعطي محمود إبراهيم محمد عبد الرحمن السعيد محمد الحميد عطاس رزقة علي نصر محمود محمد لطفي محمود الصاوي علي السيد محمود سالم أبو المعاطي الطط سعود أبو سيف محمد سيد إبراهيم محمد عبد الرحمن السعيد عطاس علي محمود	أرث " " "



(١٠)

المركز	القرية	الحوض والرقم	الحلة	أسماء الملاك الظاهرة	نوع الزراعة	ملاحظات
		بلاق	٢٦	عبد الله السيد القوصي	ج ١/٢	
			٢٧	علي الحجازي	"	
			٢٩	عبد الحميد السيد	"	
			١	ورثة عفيفي السيد	"	
			٣٩	فاطمة خفاجة	"	
			٦٦	السعدي أبو الجا	"	
		قنوات	٧٢	سعيد سالم الجمل	"	
		١٩	٧٤	سعيد الجمل	"	
			٧٥	خالد السعدي عبد الله	ذرة	
			٧٥	الباعي الدب	"	
			٧٦	عبد الله أبو حسن	ذرة	
			٧٧	خالد تمر عبد الله	"	
			٧٨	الحاج زغلول أبو خليل	"	
			٧٩	ورثة عطية عطية الجمل	ذرة	
				السيد عبد الحليم الحناوي	"	
				ورثة عبد العزيز الدوريني		
				إبراهيم زكي الدوريني		
				ورثة عبد الغفار عبد الله		
				رجب سالم الجمل	ذرة	
				صبحي محمد عيد	ذرة	
				فتحي عبد الحميد داود	ذرة	
				صفوت محيي عبد الله	بور	
				رجب		

الناظر

صورة طبق الأصل

١٢٤٤

(١١)

م	المحافظة	المركز	القاصر	الجهة	رقم الوصية	أسماء الملاك القاصرين	نوع الزراعة
		رفح	العباسية			[illegible]	ذرة
						[illegible]	[illegible]
						[illegible]	[illegible]
						[illegible]	[illegible]
						[illegible]	بطاطا/ذرة
						[illegible]	قمح
						[illegible]	[illegible]
						[illegible]	[illegible]
						[illegible]	ذرة
						[illegible]	قصب
						[illegible]	ذرة
						[illegible]	ذرة
						[illegible]	عنب
						[illegible]	ذرة
						[illegible]	ذرة
						[illegible]	[illegible]
						[illegible]	[illegible]
						[illegible]	ذرة

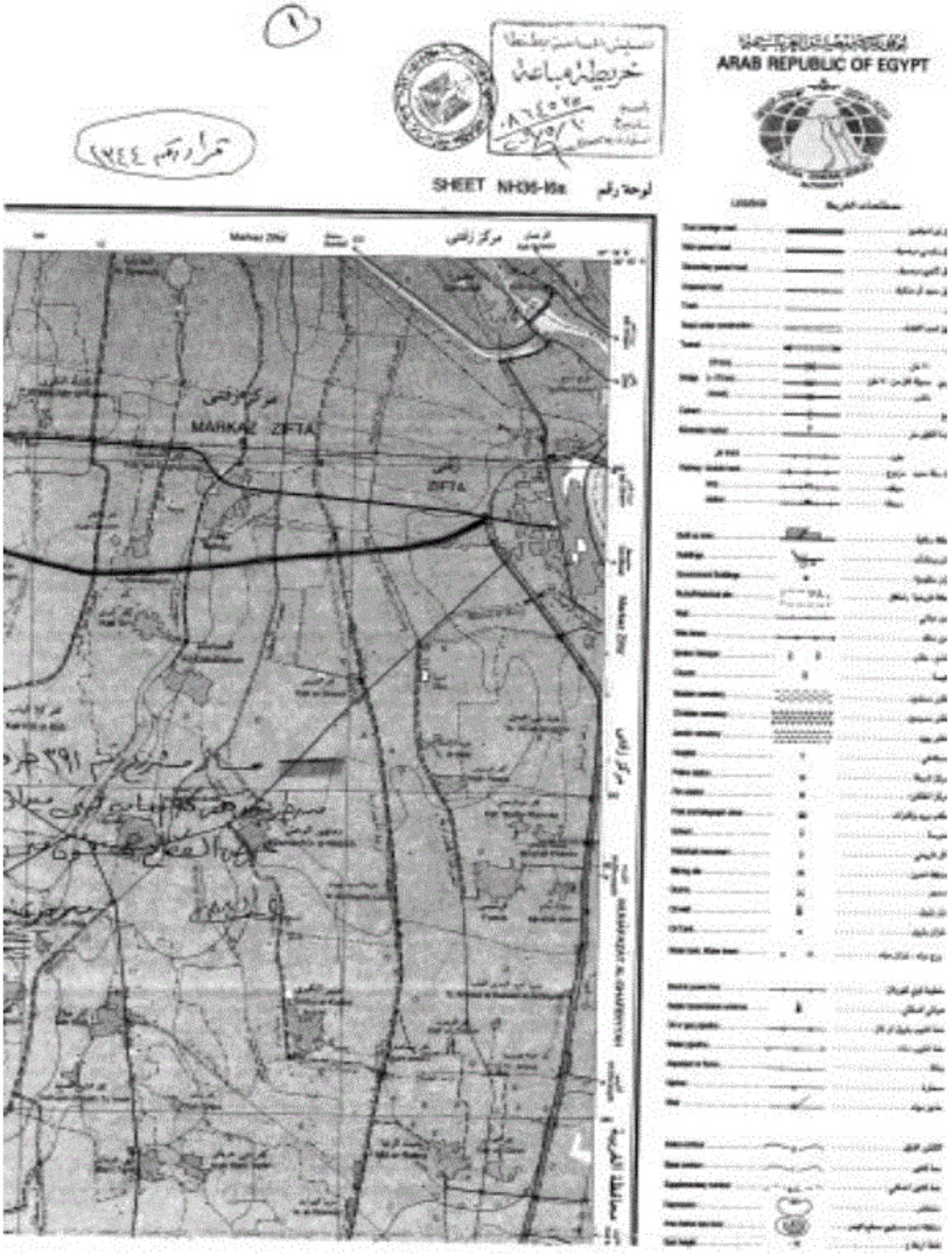
القائم بالعمل

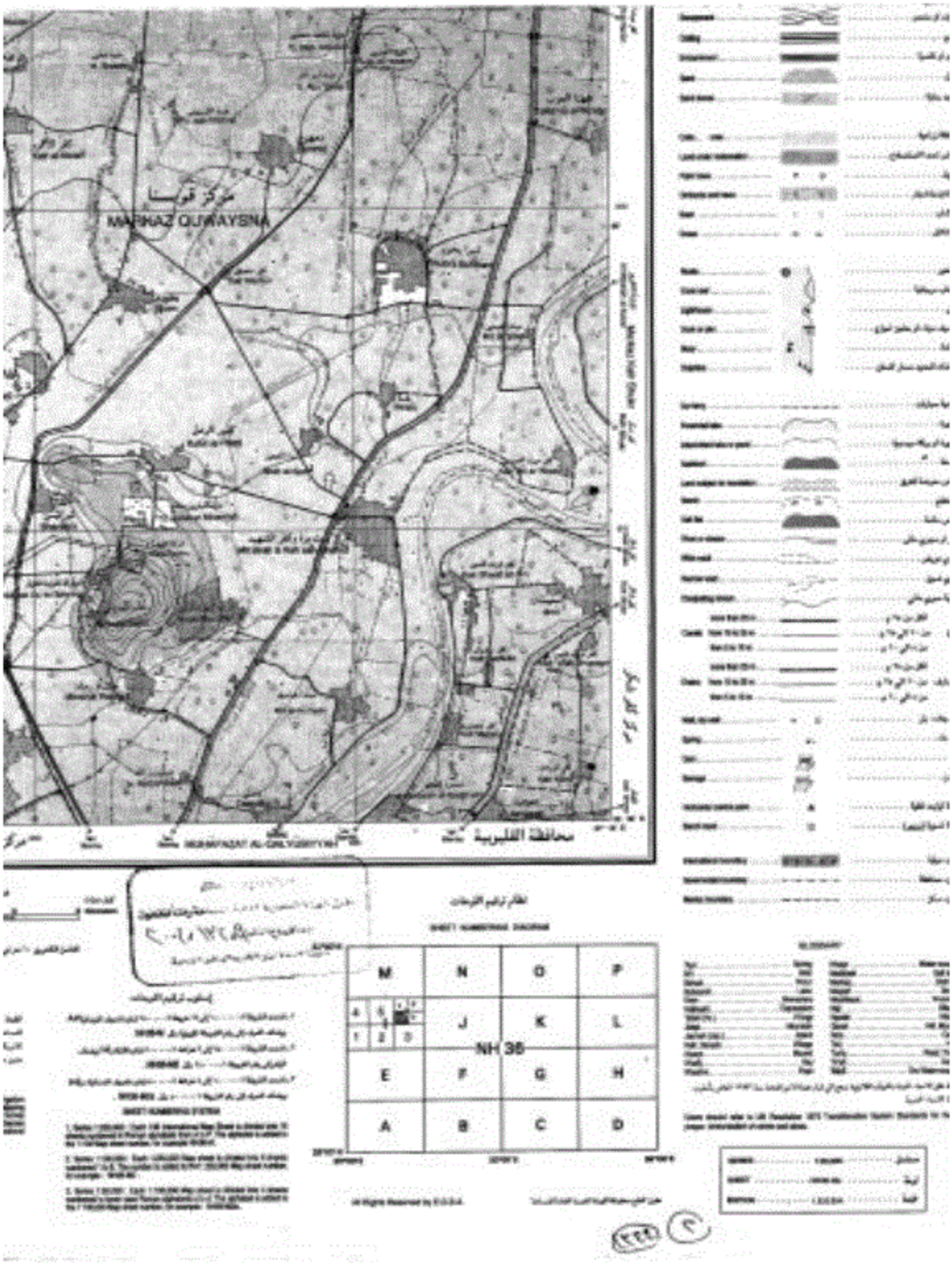
مصورة طبق الأصل

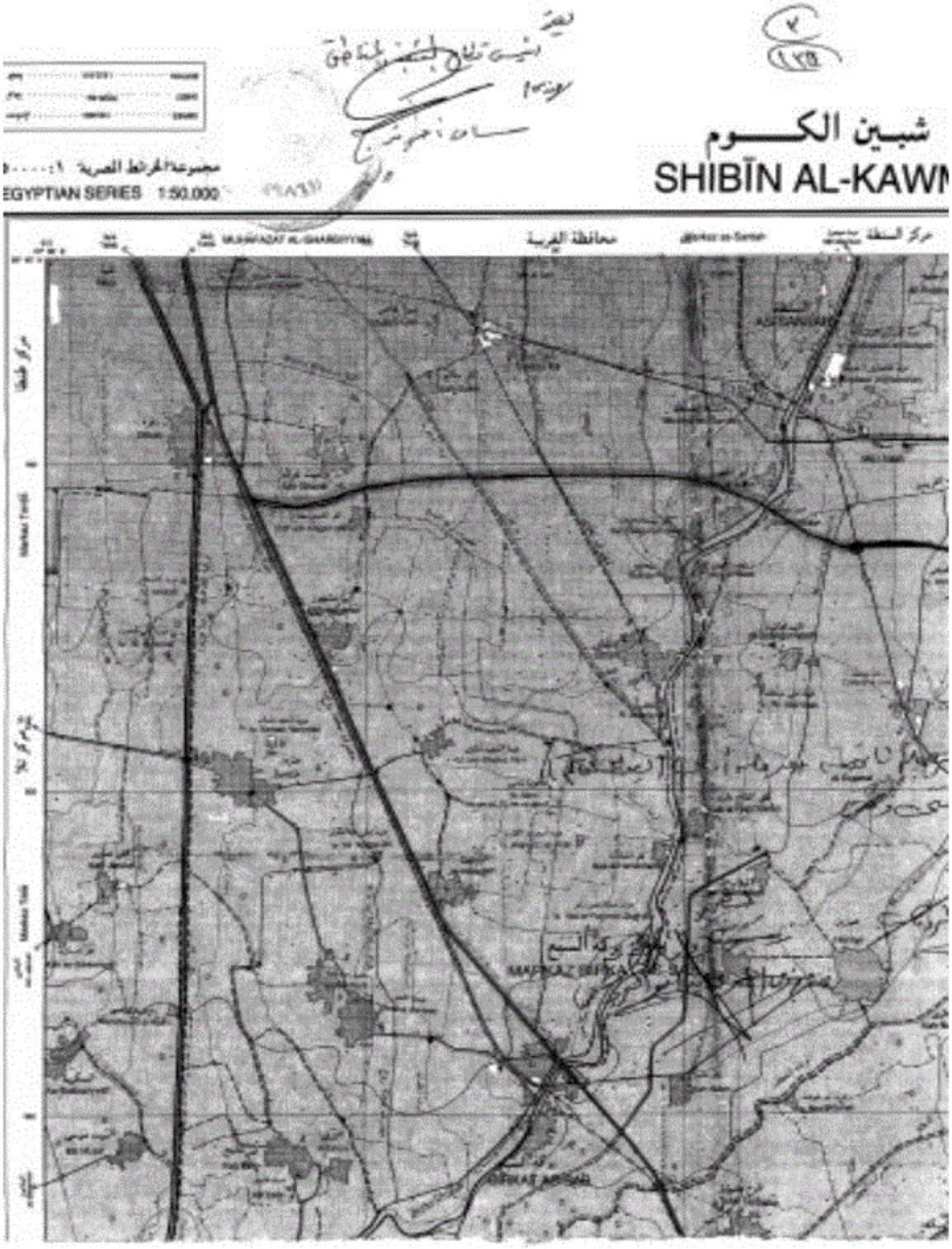
(١٤)

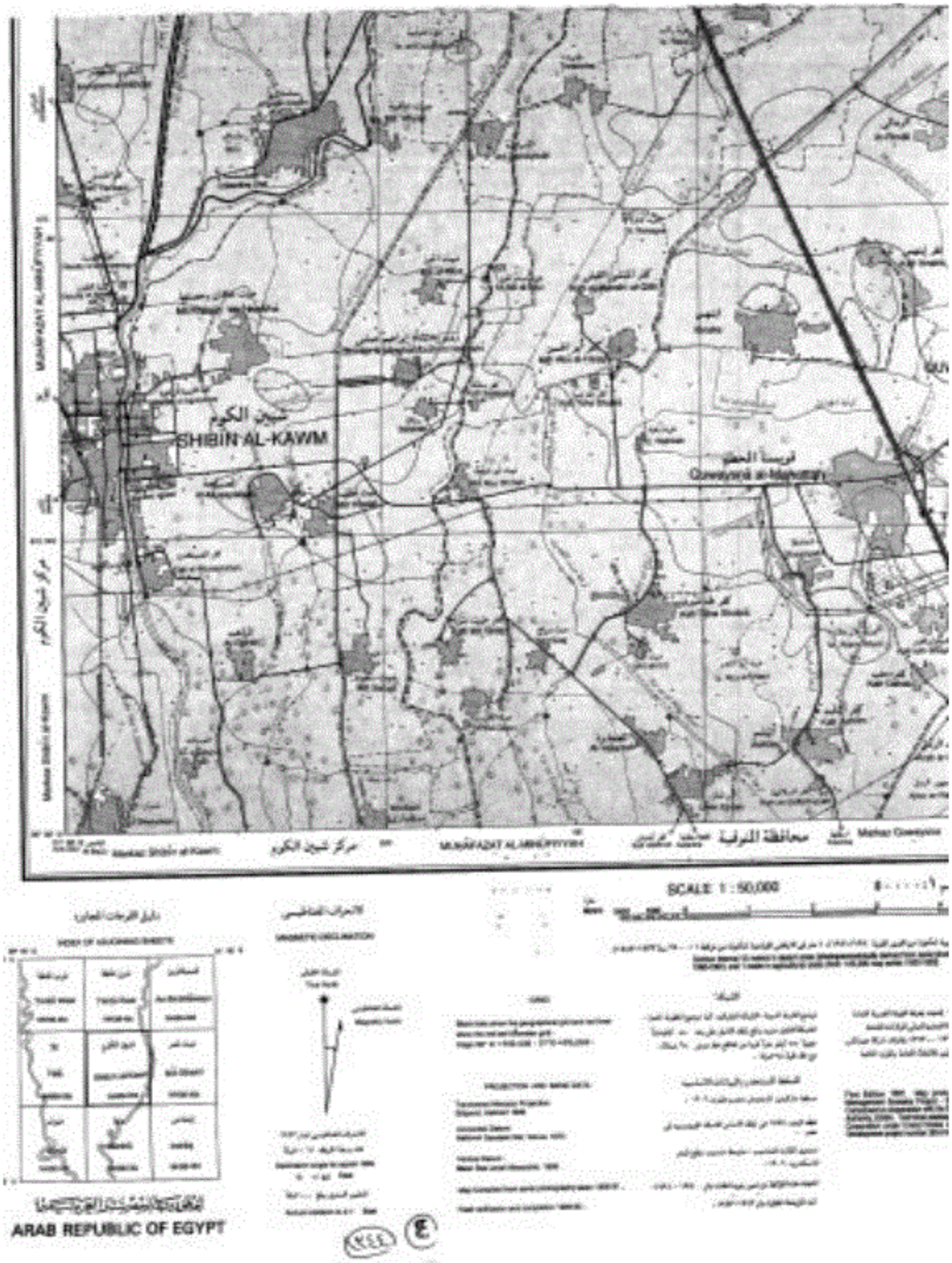
(١٥)

م	المركز	القرية	الجهة القائمة	عدد	أسماء الملاك الظاهرية	نوع الزراعة
					الحاج عبد العزيز أبو شاهين	ذرة
					خليفة كاكا أبو شاهين	ذرة
					حرز حسانين الشحات	ذرة
					عبد الحميد البرى	ذرة
					عبد الحميد مزاح	ذرة
					عبد الحميد البرى	ذرة
					عبد الحميد مزاح	ذرة
					ورثة محمد النجار	ذرة
					السيد حزاوى	أرز
					جابر سعود	أرز
					عبد الحميد البرى	أرز
					عباس الرخاوى	أرز
					محمد الرخاوى	أرز
					السعيد الرخاوى	أرز
					عبد عبد الحميد البرى	أرز
					عبد الحميد محمد البيومى	أرز
					عبد الحميد البرى	أرز
					محمد السيد إبراهيم	أرز
					عبد الحميد عبد الحميد البرى	أرز
					الحسينى الرخاوى	أرز
					حسين جابر البرى	أرز
					سعيد أحمد عبد الرحمن مزاح	أرز


ARAB REPUBLIC OF EGYPT
SHEET NH36-16a
MARKAZ ZIFTA
ZIFTA


مركز قويسنا
MARKAZ QUWAYSNA
محافظة القليوبية
M N O P
J K L
NH 35
E F G H
A B C D


شبين الكوم
SHIBĪN AL-KAWM
EGYPTIAN SERIES 1:50,000
محافظة الغربية


شبين الكوم
SHIBIN AL-KAWM
قرية الحق
Qawwana al-Haqqani
مركز شبين الكوم
MUHAFAZAT ALMENUFIYYAH
محافظة المنوفية
SCALE 1 : 50,000
ARAB REPUBLIC OF EGYPT