

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٦٩٨ لسنة ٢٠٢٢

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

### قرر :

#### ( المادة الاولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء المرحلة الأولى من محور أبو غالب  
فى المسافة من طريق القاهرة/ الإسكندرية الصحراوى عابراً الرياح البحيرى والرياح الناصرى  
وحتى طريق المناشى/ الخطاطبة ، فى نطاق محافظة الجيزة .

#### ( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة  
والخرائط المساحية والكشفيين المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٠ شوال سنة ١٤٤٣ هـ

( الموافق ١١ مايو سنة ٢٠٢٢ م )

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مديولى

## وزارة النقل

### مذكرة إيضاحية

#### لقرار رئيس مجلس الوزراء

#### بشأن إضفاء صفة النفع العام على المرحلة الأولى

#### من مشروع إنشاء محور أبو غالب

فى إطار تصديق السيد رئيس الجمهورية على مقترح وزارة النقل باستبدال المعديات العاملة على المجارى المائية بإنشاء كبارى سيارات/ مشاة لتأمين سلامة المرور والحفاظ على أرواح المواطنين ومن ضمنها مشروع إنشاء محور أبو غالب الممتد من طريق القاهرة - الإسكندرية الزراعى حتى طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوى عابراً الرياح البحيرى والرياح الناصرى وماراً بطريق المناشى - الخطاطبة .

قامت الهيئة العامة للطرق والكبارى بالانتهاء من إجراء الدراسات الفنية اللازمة لتنفيذ المرحلة الأولى من مشروع إنشاء محور أبو غالب فى المسافة من طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوى عابراً الرياح البحيرى والرياح الناصرى وحتى طريق المناشى - الخطاطبة . ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة متضمناً قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة لتنفيذ المشروع والمقدر بنحو ٧٠ مليون جنيه (مرفق رقم ١) .

#### مرفق ما يلى :

عدد (٢) كشف معتمد من مديرية المساحة بالجيزة ومهورين بخاتم شعار الجمهورية تتضمن أسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع (مرفق رقم ٢) .

عدد (٣) خرائط مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٣) .

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء المرحلة الأولى من محور أبو غالب فى المسافة من طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوى عابراً الرياح البحيرى والرياح الناصرى وحتى طريق المناشى - الخطاطبة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع بمحافظة الجيزة وذلك على النحو الموضح به عليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق / كامل عبد الهادى الوزير

١٦٩٨

الهيئة المصرية العامة للسياحة

الهيئة المصرية العامة للسياحة

جريدة السياحة بالجيزة

مكتب المشروعات

مخطط عصر الملاحة القاهرين [مارك كورمى ابوغالب]

| رقم الترخيص | التوصيف | العرض | رقم القطعة | المسطح |    | المستأجر                               |
|-------------|---------|-------|------------|--------|----|--|
|             |         |       |            | م      | ط  |  |
| ١           |         |       | ٧١٤        | ٠٣     | ١  | خاريس مورا                             |
| ٢           |         |       | ٧١٤        | ٠٦     | ١٣ | خاريس مورا                             |
| ٣           |         |       | ٧١٤        | ٠٦     | ١٣ | مدحت سيد                               |
| ٤           |         |       | ٧١٤        | ٠٢     | ١٠ | فاستة عفا                              |
| ٥           |         |       | ٧١٤        | ٠٤     | ٧  | فاستة عفا                              |
| ٦           |         |       | ٧١٤        | ١٥     | ٧  | أمر نظام                               |
| ٧           |         |       | ٧١٤        | ٠٤     | ٠٤ | نصر عفا                                |
| ٨           |         |       | ٧١٤        | ١٨     | ٠٦ | سلطان عفا                              |
| ٩           |         |       | ٧١٤        | ١٧     | ٠٤ | ابوبكر عفا                             |
| ١٠          |         |       | ٧١٤        | ٠٦     | ١٦ | محمد فرج عبدكريم + محمود فرج عبدكريم   |
| ١١          |         |       | ٧١٤        | ٠٤     | ١٧ | مرواح احمد ميسو + ميسو احمد ميسو       |
| ١٢          |         |       | ٧١٤        | ٠٥     | ١٣ | وركتة / طير احمد كونينج اوردان ويا فرج |
| ١٣          |         |       | ٧١٤        | ٠٤     | ١٧ | يوسف + رجب + عادل / عبدالمعالي         |
| ١٤          |         |       | ٧١٤        | ٠٤     | ١٧ | عادل عبدالمعالي ويا فتوى               |
|             |         |       | ٧١٤        | ٠٤     | ١٧ | ~ ~ ~ ~ ~                              |
|             |         |       | ٧١٤        | ٠٤     | ١٧ | ~ ~ ~ ~ ~                              |

١٥ / ٢١ / ٢٠٢٢  
 مدير مديرية السياحة بالجيزة

رئيس الهيئة العامة للسياحة  
 القائم بالتصوير



١٦٩٨



رقم رقم ٤٤١

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المشروعات

١٦٩٨٥٠

كشف حصر الملكة القاهرين - مار كوريس ابوالعلاء

| م | التقسيم | العرض | رقم القطعة | المساحة |    | المستاجر                     |
|---|---------|-------|------------|---------|----|------------------------------|
|   |         |       |            | م       | د  |                              |
| ١ |         |       | ٢٥         | ٠       | ٠٧ | سعيد زويدي                   |
| ٢ |         |       | ٢٦         | ٥       | ١٣ | عبد الفتاح رطب               |
| ٣ |         |       | ٢٧         | ١١      | ١٠ | اراد محمد عبد الرحمن ابو زيد |
| ٤ |         |       | ٢٨         | ٢       | ١٨ | محمد اصيل                    |
| ٥ |         |       | ٢٩         | ٢       | ٨٤ | محمد ابوالعلاء               |
| ٦ |         |       | ٣٠         | ١       | ١٦ | نادر محمد شاهين              |
| ٧ |         |       | ٣١         | ٥       | ١٣ | محمد اصيل                    |
| ٨ |         |       | ٣٢         | ٥       | ١٣ | محمد اصيل                    |
| ٩ |         |       | ٣٣         | ٥       | ١٣ | محمد اصيل                    |

الملك ابوالعلاء

هذه المساحة تقسيم إلى أربعة  
القطعة رقم ٣٣  
الملك ابوالعلاء

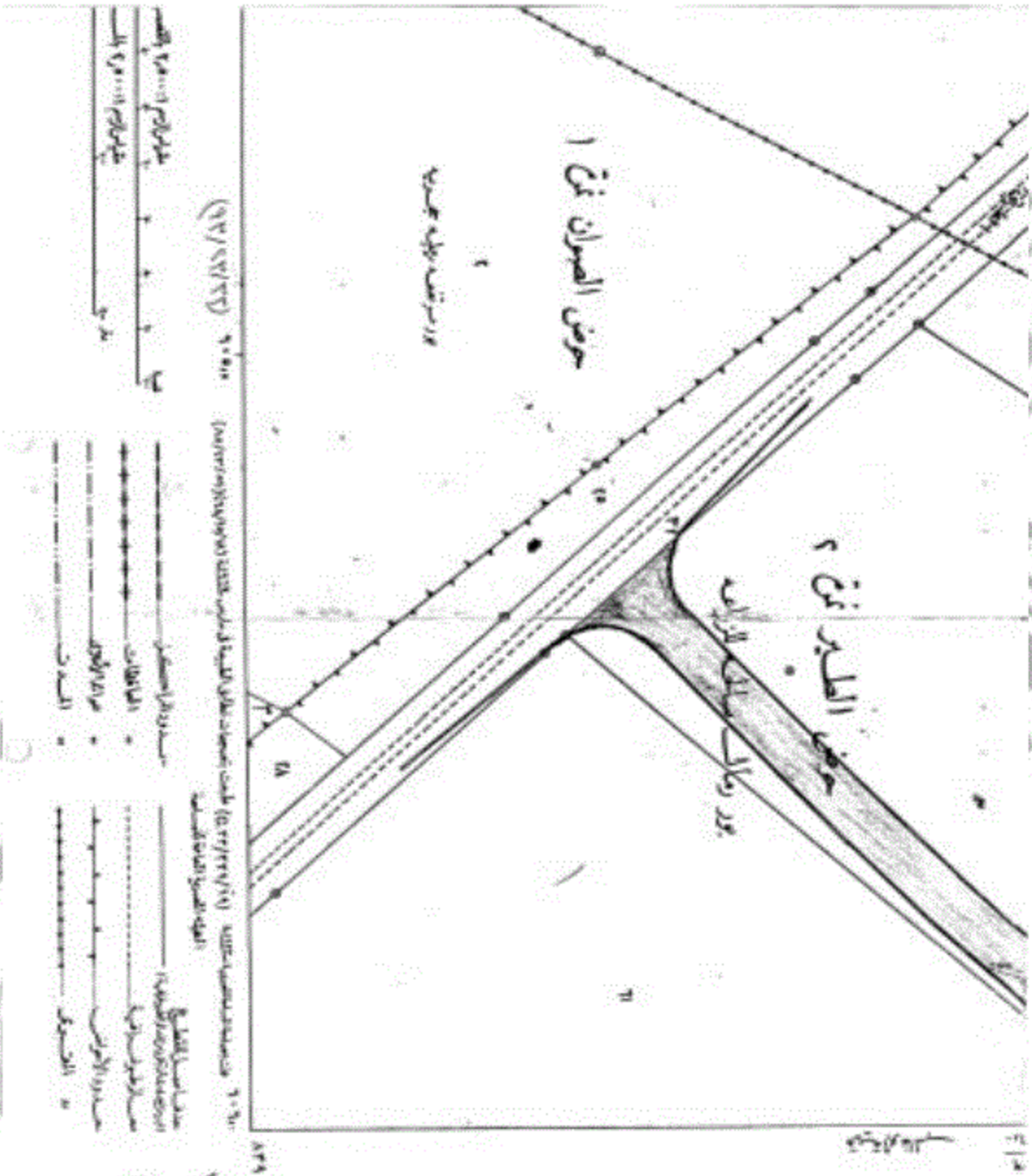
مدير مديرية المساحة بالجيزة  
٢٠٢٢/٠٤/٠٤



مدير مديرية المساحة بالجيزة

٤-٤  
١٦٩٨





١٦٩١٦  
 (٢)

