

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ١٧٩٠ لسنة ٢٠٢٢****رئيس مجلس الوزراء****بعد الاطلاع على الدستور ؛**

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير عدد (٥) مزلقانات (البراهمة "نجع العرج" -
الكلاحين - الشيخية - الكراتية - المخادمة) بمحافظة قنا .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع
المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ شوال سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢٢ مايو سنة ٢٠٢٢ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع تطوير عدد (٥) مزلقانات

(البراهمة "نجع العرج" - الكلاحين - الشيخية - الكراتية - المخادمة) بمحافظة قنا

فى إطار خطة وزارة النقل ممثلة فى الهيئة القومية لسكك حديد مصر لتطوير المزلقانات على خطوط السكك الحديدية وتأمين حركة سير القطارات عليها ومنها مزلقانات محافظة قنا .

فى ضوء التصميمات التى أعدها استشارى مشروع تطوير المزلقانات ، فقد تبين وجود عدد من المسطحات المطلوب نزع ملكيتها بمسطح ٤ قراريط و٧١ سهماً (٨٥, ١١٥٥م) لإمكان تنفيذ أعمال التوسعة لزوم تطوير عدد (٥) مزلقانات (البراهمة "نجع العرج" - الكلاحين - الشيخية - الكراتية - المخادمة) بمحافظة قنا .

صدر قرار مجلس مديرى الهيئة القومية لسكك حديد مصر رقم (١٥٩) بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥/٩/٢٠٢١ بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لمشروع تطوير المزلقانات المشار إليها بعاليه وتحمل الهيئة لتكلفة تعويضات نزع الملكية والمقدرة بنحو ٤٦٥ ألف جنيه طبقاً لتقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة المرفق (مرفق رقم ١) .

مرفق طيه ما يلى :

١ - عدد (٥) خرائط مساحية توضح المسطحات المطلوب نزع ملكيتها لكل مزلقان

(مرفق رقم ٢) .

٢ - عدد (٥) كشوف بالملك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها

(مرفق رقم ٣) .

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء لإقرار صفة النفع العام على مشروع تطوير عدد (٥) مزلقانات (البراهمة "نجع العرج" - الكلاحين - الشيخية - الكراتية - المخادمة) بمحافظة قنا والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المسطحات اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بهاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق / كامل عبد الهادى الوزير



مرصد رقم (٢١)

①

٢٠٢٢/١٧٩٠٠٠

مديرية المساحة بقنا
مكتب المراجعة والمعاملالموضوع بخصوص / مزلقان نجع العرج (البراهمة)
كشف باسماء الملاك الظاهرين

ملاحظات	نوعه	اسم المالك	المساحة			رقم القلمه		الموضع ورقمه	البركة	البراهمة
			متر	سم	دسم	مستند	كشور			
لم يتم اداء من الملاك ملك ملكه	زراعه	سيد محمد العرج	٣٩	٥	٩٠	١	٢	ابو شام ١٨	قنط	
		سيد محمد العرج	٣٨	٥	٩٧	٢	٢			
		سيد علي	٤٨	٥	٤٦	٣	٣			
		محمود حسن	١١	٩	٣٤	٤	٣			
		مصطفى ابو شام	١٢	٥	٣٠	٥	٣			
						//				



رئيس المراجعة

م

مدير عام مديرية المساحة بقنا

م

مدير ادارة الاملاك
وتنزع الملكية

مديرية المساحة بقنا
مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع /يخووص مزلقان المسكة الحديد
(الكلاحين) مركز قنا /محافظة قنا

كشف باسماء ملاك ظاهريين

التمحيه	المركز	الحوض ورقمه	رقم القطعه		المسطح				اسم المالك	نوعه	ملاحظات
			كسائر	مستجد	نيس	متر	م	ط			
الكلاحين	قنا	الطوانييه تعمده ١٢	٢٠	١	-	٢٣	٣	-	علي منصور عبدالعظيم	زراعه	لم يقدم احد من الملاك سند ملكيه
			٢٠	٢	-	١١	٢	-	عبدالمنعم منصور		

رئيس المراجعة والمسائل

صورة طبق الأصل من القرار
من الماسه

صورة طبق الأصل من القرار
من الماسه

مدير ادارة الاملاك
ونزع الملكية



(٣)

مديرية المساحة بقنا
مكتب المراجعة والمصالالموضوع /يختص من لجان المسكة الجديد
بناحية (الشيفيه) مركز قلط /محافظه قنا

كشف باسماء ملاك قاهرين

ملاحظات	نوعه	اسم المالك	المساحة			رقم القطعه		المحوش ورقه	المركز	القاحيه
			م	س	متر مربع	نوس	مستجد			
لم يقدم احد من العلاك سند ملكيته	زراعه	صا ليليا	..	٣	١٩	..	١	صهالدارق نمر ٢٠٥	قلط	الشيفيه
		بركات عبدالامين	١	٦	٢٢٠	..	٢			
		محمد ياسين و محمد محروس الضوي	-	١٦	١١٣,٥	..	٣			
		محمد ياسين و محمد محروس الضوي	-	١١	٧٧,٣٥	..	٤			
	منزل تحت واحد مبني بالطوب الابيض ومونة الاسمنت معرض بالخشب والخروف	عبدالله عبد محمد	..	٦	٤١	..	٥	الحشيش ٧	قلط	الشيفيه



بمكتب المساحة بالمركز

صهره طبع ارضه
العمره والبناسه
صهره طبع ارضه
العمره والبناسه

٤

مديرية المساحة بقنا

مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع / مزلقان الكراتيه

كشف باسماء العلاك الظاهرين

ملاحظات	نوعه	اسم الملك	السطح				رقم القطعه		المواش ورقمه	المركز	التعليق
			د	م	متر	ايوس	مستود	كتستر			
لم يقدم احد من المالكين سند ملكية	زراعة	علمي ابو الصفا	—	٦	٤١	٦٥	١	٢٢	تسليمه للترابيه لبره	٥	تربيه
		طريق قلم	١	٦	٤١٧	١٢	٢	طريق قلم (٦١:٢٢)			
		علمي ابو الصفا		٩	٦٢	٩٠	٣	٢٤			

مهندس
محمد التفاعي محمد
مدير عام مديرية المساحة بقنا
١٢

رئيس المراجعة
٥٦

مهندسه مكيه المصيلح
مديره المساحه

مهندسه طيعة المصيلح
مديره المساحه

مدير ادارة الاملاك
وتوزيع الملكيه

مدير ادارة الاملاك
وتوزيع الملكيه

٥

مديرية المساحة بقنا

مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع بخصوص/ مزلقان المخادمة

كشف باسماء الملاك الظاهرين

الولاية	المركز	الحوض ورقه	رقم القلمه		المساحه			اسم المالك	نوعه	ملاحظات
			قاسر	مستوف	دوس	متر	م			
المخادمة	قنا	القنطرة ٩	٦٠	١	٧٥	١٣	٣	مصطفى محمد احمد	زراجه	تم تقديم احد من الملاك من ملكية
			١٩	٢	٥٠	٣٣	٥	مخوش محمد يوسف		
			١٨	٣	٦٠	٩٦	٤	مخوش محمد يوسف		
			١٣	٤	٥٥	٩٦	١٠	مخوش محمد يوسف		
			١٢	٥	٦٠	١٠	١	مخوش محمد يوسف		

مديرية المساحة بقنا
مدير عام مديرية المساحة بقنا
محمد اسماعيل محمد

رئيس المراجعة



صورة لمدير المصنوع من اوراق روليك مسطحة

وزارة الزراعة
ونزع المساحة

مديرية الإدارة الاملاكية
ونزع المساحة















