

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٧٧٣ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة سلامون قبلى الابتدائية بنات (٢) ، بالرقم التعريفى (١٧٠١٧٣١) ، والكائنة بالقطعة رقم (١٦٧/أ) بحوض داير الناحية غمرة (٧) زمام سلامون قبلى ، مركز الشهداء ، محافظة المنوفية ، بمساحة مقدارها ٣٤, ١٢٥٧م^٢ بعد الارتداد .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعه ومساحته وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٩ المحرم سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ٧ أغسطس سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديبولي



وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة سلامون قبلى الابتدائية بنات (٢) بالرقم التعريفى (١٧٠١٧٣١) ، بمحافظة المنوفية .

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة المنوفية اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة سلامون قبلى الابتدائية بنات (٢) بالرقم التعريفى (١٧٠١٧٣١) ، بمحافظة المنوفية ، إذ إنها فى حاجة شديدة إليه ، لصالح العملية التعليمية ، ولوجود كثافة طلابية مرتفعة ، ولا يوجد بديل له ، ولا يمكن الاستغناء عنه .

٢ - المدرسة مؤجرة ، وتم إغلاقها ؛ لخطورة حالتها الإنشائية ، وهى كائنة بالقطعة رقم (١٦٧/أ) ، بحوض داير الناحية ثمرة (٧) زمام سلامون قبلى - مركز الشهداء - محافظة المنوفية .

٣ - أصدر المجلس الشعبى المحلى لمحافظة المنوفية ، بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٨/١/١٥ الموافقة على تقرير صفة النفع العام ، على العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة ، تمهيداً لاتخاذ إجراءات نزع الملكية .

٤ - بتاريخ ٢٠٢١/٥/٢٣ أفادت إدارة الشهداء التعليمية بمحافظة المنوفية ، بحاجتها الشديدة للمدرسة المذكورة فى العملية التعليمية .

٥ - تم سداد التعويض الابتدائى ، وإيداعه خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية ، وهى مديرية المساحة بالمنوفية بمبلغ قدره (مليون جنيه مصرى فقط) ، وبالأرقام (١٠٠٠٠٠٠) جنيه مصرى فقط ، بموجب أمر الدفع الإلكترونى رقم (١٩٠٣٢٢٠٦٠٠٠٣٩٠) (GP

الصادر بتاريخ ٢٠٢١/٨/١٥

٦ - تبلغ مساحة العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة (٢٠١٢٧٤, ٥٩) قبل الارتداد ،
و(٢٠١٢٥٧, ٣٤) بعد الارتداد ، وحدوده كالتالى :

الحد البحرى : أرض زراعية ، بطول (٢٦, ٣٠) م .

الحد القبلى : طريق ترابى عرض (٨ أمتار) ويطول (٣٤, ٥) م .

الحد الشرقى : أرض زراعية، بطول منكسر (٧, ٥ م + ٣ م + ١٣, ٤٠ م + ٤ م + ١٩, ٨٥ م)،
بعد الارتداد .

الحد الغربى : أرض زراعية ، بطول (٣٩, ٣٥) م ، بعد الارتداد .

والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين ، طبقاً للكشف المرفق .

الرأى :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١، والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١، والذى نص فى مادته الأولى على أنه: "تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية، وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠، بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة".

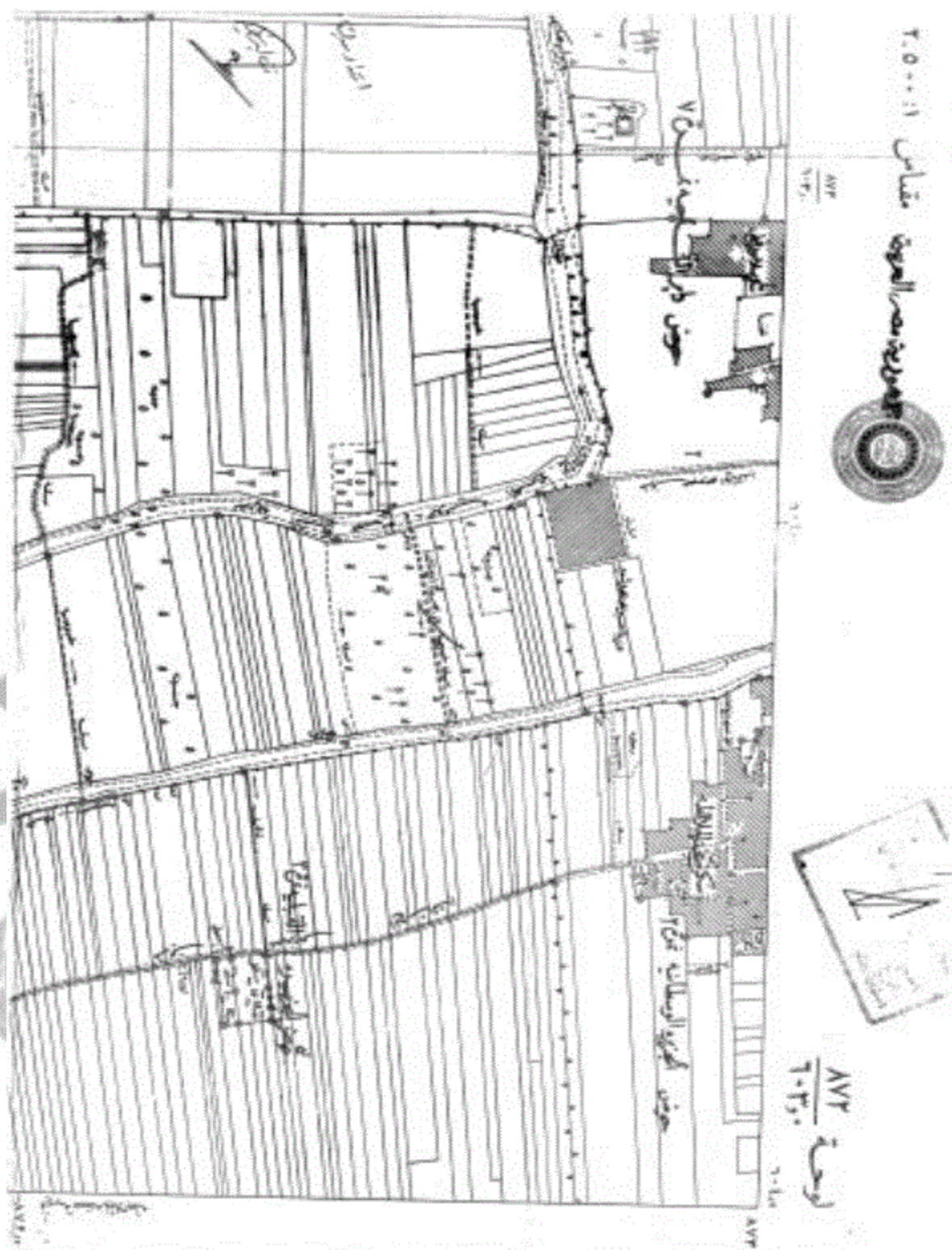
ونظراً للحاجة الماسة للعقار الذى تشغله المدرسة المذكورة ؛ إذ إنه يقع فى نطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة ؛

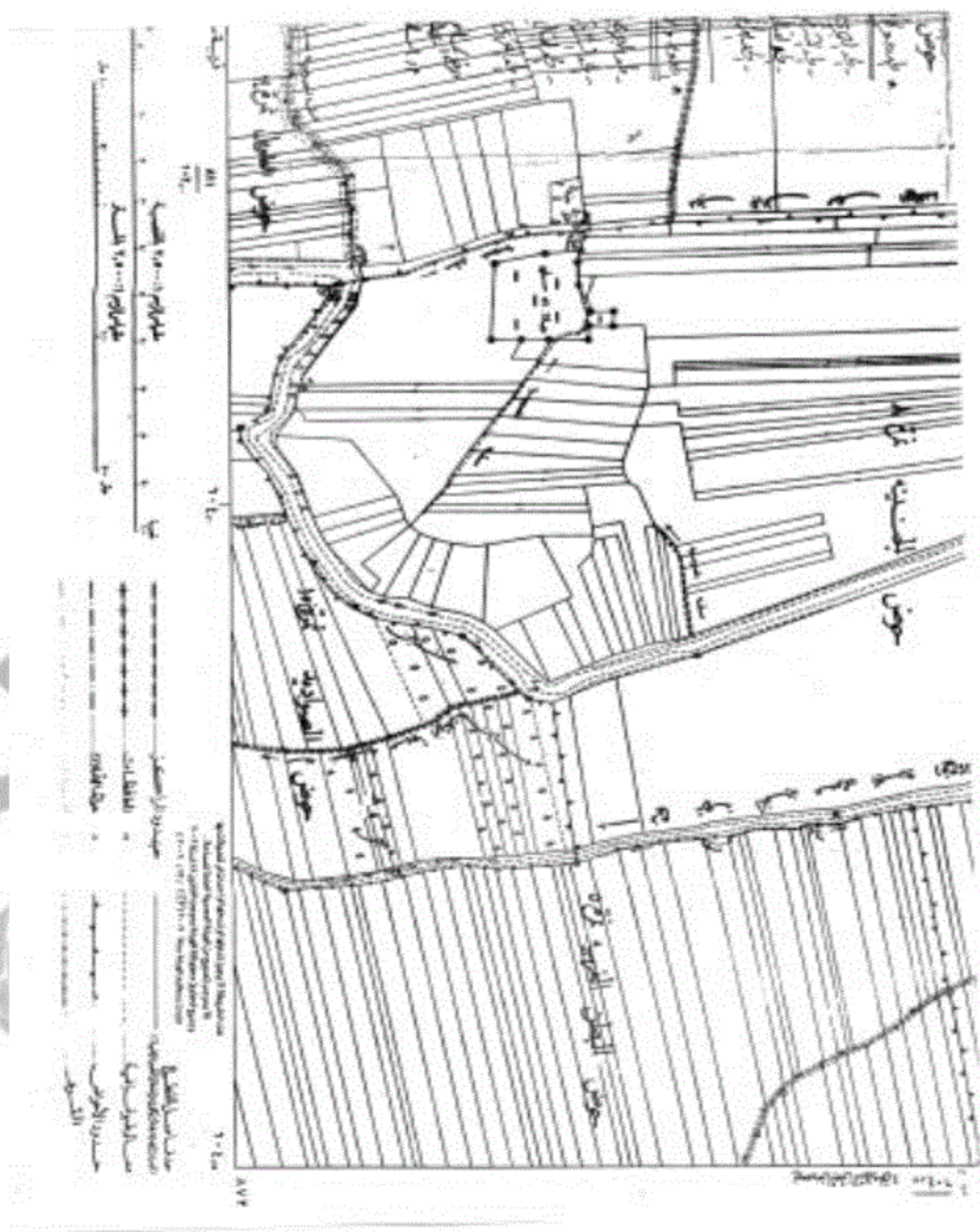
لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر، والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق؛
للأسباب المبينة عليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

أ.د طارق شوقى





مدرسة محمد الناصر
م/المنصورة

© 2001 Blackwell Publishers Ltd.

قریبہ سلاسون قبیل
کرا ملا خطہ

محکم دلائل سے مزین متنوع و منفرد موضوعات پر مشتمل مفت آن لائن مکتبہ

محافظہ ملتان

