

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ٢٧٧٢ لسنة ٢٠٢٢

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

**قرر :****( المادة الاولى )**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعة محطة الصرف الصحى بناحية شرشابة،  
مركز ومدينة زفتى ، محافظة الغربية ، والواقع ضمن القطع أرقام (٧-١٥٠-١٥٥-٦-  
١٥٤-١٦٢-٣-٤-٥-٢) بحوض الطوال الغربى نمرة (١١) قسم ثان ، بمسطح (٢) فدان  
و(٩) قراريط و(٤) أسهم .

**( المادة الثانية )**

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة  
السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة  
المساحية والكشف المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٩ المحرم سنة ١٤٤٤ هـ

( الموافق ٧ أغسطس سنة ٢٠٢٢ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

### لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٧٧٢ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتى :

ورد كتاب محافظة الغربية رقم (١٥٧٤) المؤرخ ٢٠٢٢/٦/٢ مرفقًا به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة بتقرير صفة النفع العام على قطعة أرقام (٧-١٥٠-١٥٥-٦-١٥٤-١٦٢-٣-٤-٥-٢) ، بمساحة فدانان و٩ قرارات و٤ أسهم تقريبًا ، والكائنة بحوض الطوال الغربى نمرة (١١) ، قسم ثان ، التابعة لمركز ومدينة زفتى لتوسعة محطة صرف صحى شرشابة ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر . حيث تضمنت المذكرة المرفقة بكتاب المحافظة كشف بأسماء الملاك الظاهرين ومخطط إجمالي للمشروع .

كما تضمنت المذكرة المرفقة بكتاب محافظة الغربية بأنه تم إعداد تقرير بواسطة لجنة تقيم الأراضى بالهيئة المصرية العامة للمساحة وقدرت بمبلغ ٣٩٠٠٠٠٠٠ جنيهاً (ثلاثة مليون وتسعمائة ألف جنيه فقط لاغير) كتعويض مبدئى .

ولما كان طلب مشروع لتوسعة محطة صرف صحى شرشابة بمحافظة الغربية يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة ، الأمر الذى يتطلب إتخاذ الإجراءات اللازمة لإضفاء صفة النفع العام على الأرض سالفة الذكر والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوي



كشف باسماء الملاك الظاهرين  
مشروع توسعة محطة صرف صحي شرشابة  
ناحية شرشابة مركز زقزي المحافظة الغربية

ملاحظات		المسطح		مركز	الناحية	اسم العوض	رقم القطعة			
		م	ط				ل	س		
قمح	زرزى محمد مياحيون الثالث والقوام سيد احمد الثالث و مياحيون	-	١٠	٩	زقزي	شرشابة	أرض فلاحية مساحته ١٠٠٠ متر مربع	١٥	٧	١
قمح	ورقة مياحيون مياحيون	-	٨	٦				١٥٥	٢	
قمح	انعامه البقار	-	٩	٣				١٥٤	٦	٣
قمح	ورقة ابو الفرج مياحيون البقار	-	٩	٨				٦٧	٤	٤
قمح	احمد مياحيون السيد مياحيون مياحيون كامل ابو النطا ابوت مياحيون مياحيون ابو النطا ورقة فخره محمد مياحيون مياحيون مياحيون ابو النطا	-	١٨	١٥				٥	٤	٣
اجمالي المسطح							٢	٩	٤	

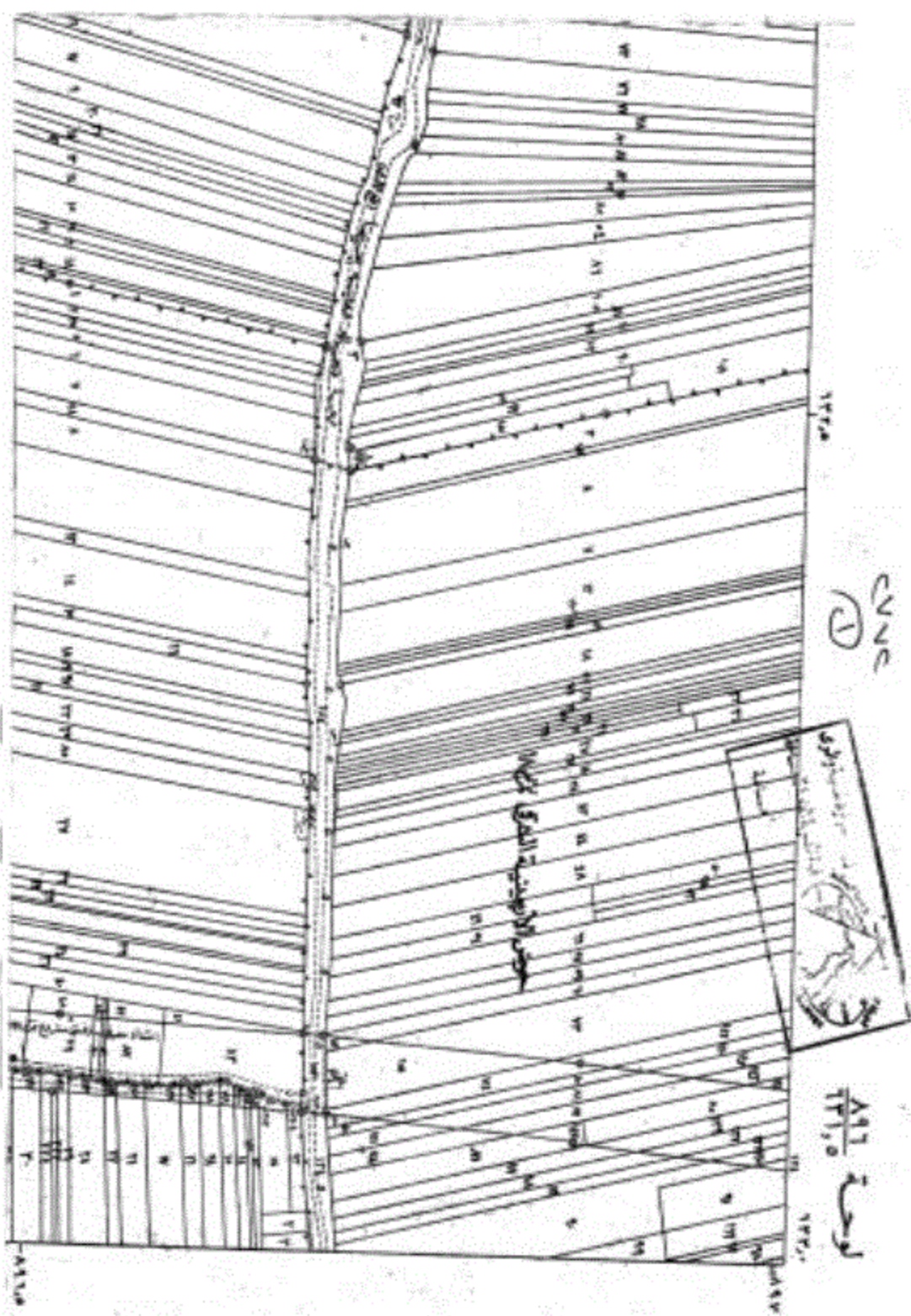
مدير عام الامور البلدية والمساحة بالشرقية \*



رئيس مكتب المراجعة والمساكن

بمعرفة

Handwritten signatures and dates: 2022/9/8



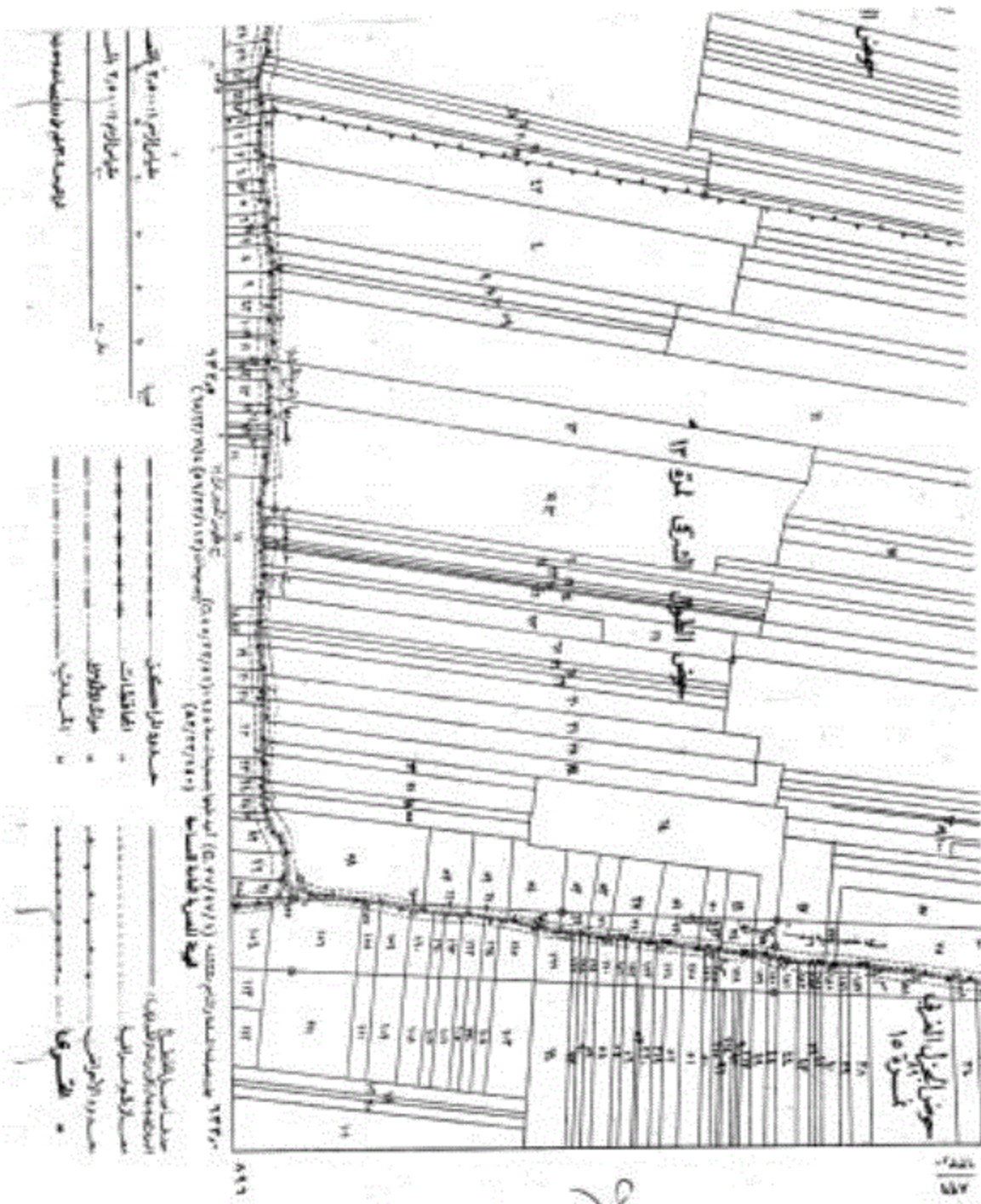
حسن

١٧  
٤٧٦

محكمة التسجيل العقاري  
١٤٤٣

لوحة ٤٧٦  
١٤٤٣

الجمهورية العربية السورية



سور القلعة القديم  
سور القلعة الجديد  
سور القلعة القديم

سور القلعة القديم  
سور القلعة الجديد  
سور القلعة القديم

سور القلعة القديم  
سور القلعة الجديد  
سور القلعة القديم

CNC

