

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٩٣٧ لسنة ٢٠٢٢

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وعلى قرار مجلس الوزراء رقم ٥٥ لسنة ٢٠٢٢ بشأن إضافة أغراض إقامة مراكز  
تنمية الأسرة والطفولة الحكومية ، ومجمعات الخدمات الحكومية ، ومراكز الخدمات  
الزراعية والبيطرية الحكومية ، ومراكز الشباب الحكومية والملاعب الملحقة بها ، وغيرها  
من المشروعات الحكومية ذات النفع العام التى تدخل ضمن البرنامج القومى لتطوير الريف  
المصرى "حياة كريمة" إلى أعمال المنفعة العامة ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مجمع خدمات حكومية بناحية سندبسط،  
مركز ومدينة زفتى - محافظة الغربية ، والواقع ضمن القطعة رقم (١٩١ من ٣١ أصلية)  
بحوض ساقية شغيب نمرة (١٣) ، بمسطح (١١) قيراطاً و(١٥) سهماً .

#### ( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى  
المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية  
والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ المحرم سنة ١٤٤٤ هـ

( الموافق ٢١ أغسطس سنة ٢٠٢٢ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

### لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٩٣٧ لسنة ٢٠٢٢

تشرف بعرض الآتى :

فى إطار مبادرة فخامة السيد رئيس الجمهورية "حياة كريمة" التى تستهدف تنمية الريف المصرى ، والارتقاء بالبنية التحتية وتمكين المواطنين اقتصادياً واجتماعياً . طلبت محافظة الغربية بكتابها رقم (٦١٠) المؤرخ ٢٠٢٢/٣/٧ الموافقة على استصدار قرار بإضفاء صفة النفع العام لقطعة أرض مملوكة للأهالى مساحتها (١١ ط - ١٥ س) بناحية سندبسط ، حوض ساقية شغيب غرة (١٣) ، قطعة رقم (ض ١٩١ من ٣١ أصلية) ، التابعة لمركز ومدينة زفتى بمحافظة الغربية ، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر ، لصالح الوحدة المحلية ، لإنشاء مجمع خدمات حكومية عليها .

أرفق بكتاب المحافظة المشار إليه مذكرة موضح بها قيمة التعويض المبدئى المعد بمعرفة لجنة تشمين الأراضى بالهيئة العامة للمساحة بقيمة ٤١٠٠٠٠٠ (أربعة ملايين ومائة ألف جنيه مصرى) .

حيث أرفق رسم تخطيطى للمشروع المشار إليه ، وكذا كشف بأسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض سالفه البيان .

ولما كان مشروع إنشاء مجمع خدمات حكومية ، لصالح الوحدة المحلية بناحية سندبسط ، التابعة لمركز ومدينة زفتى بمحافظة الغربية ، يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة الأمر الذى يتطلب استصدار القرار اللازم بتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء/ محمود شعراوى



الإدارة العامة للمساحة بالغربية  
مكتب المراجعة والمسائل

٢٠٢٢  
٢٩٣٧

الموضوع بخصوص الأرض المطلوب نزع ملكيتها لإقامة  
مشروع المجمع الخدمي ضمن مبادرة حياة كريمة بناحية  
سندبسط م/ زفتى

السيد / السكرتير عام المساعد لمحافظة الغربية

تحية طيبة وبعد  
كشفت الملاك الظاهرين

رقم	المحافظة	العزق	الناحية	رقم القطعة	الحوض	اسم الملاك الظاهرين	المساحة			نوع التعليل
							م	ط	ف	
١	الغربية	زفتى	سندبسط	١٩١ من أصلية ٣٦ من أصلية	ساقية شغوب ١٣ مرة	عبد الحميد محمد صالح - ملكة محمد إبراهيم عالم	١٥	١١	٠٠	أرض قضاء ٢٠٢٢,٧٥

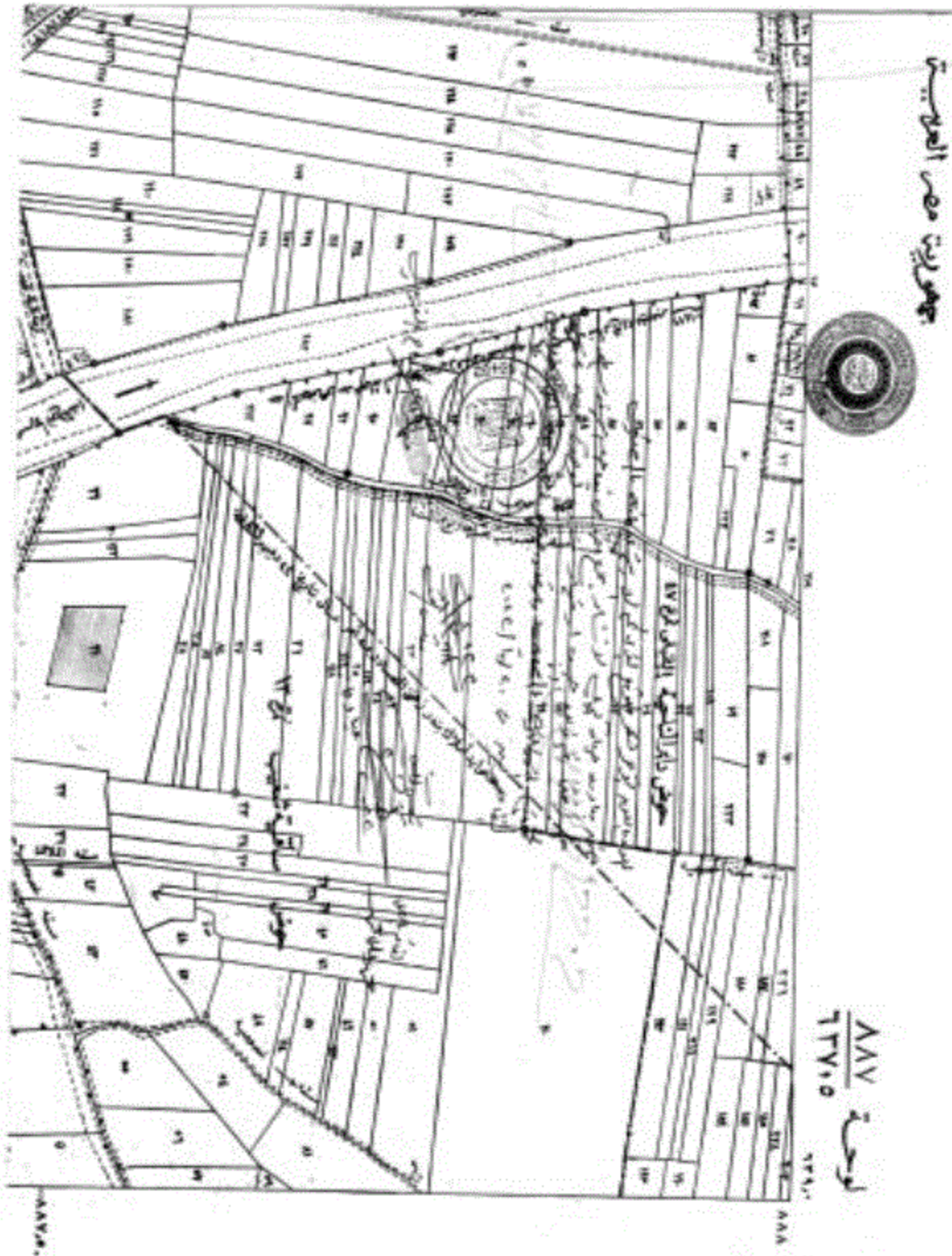
القائم بالعمل  
سكرتير

رئيس المكتب  
٧٥

وكيل  
٢٠٢٢

مدير عام المساحة بالغربية



محطة مياه العريش



لوحة ٨٨٧ / ٦٣٧١٥

٨٨٧

٦٣٧١٥

