

## قرار مجلس الوزراء

رقم ١١ لسنة ٢٠٢٣

### مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى قرار مجلس الوزراء رقم ٥٦ لسنة ٢٠٢٢ بتحديد شروط اعتبار  
المشروع الاستثمارى استراتيجياً أو قومياً فى مجال تطبيق حكم المادة (٢٠) من  
قانون الاستثمار ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣١٥٢ لسنة ٢٠١٩ بتفويض الرئيس  
التنفيذى للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة فى بعض اختصاصات الوزير المختص  
بشئون الاستثمار ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٢٥١ لسنة ٢٠٢٢ بتشكيل لجنة عليا  
للنظر فى طلبات المستثمرين الراغبين فى الحصول على الموافقة الواحدة ؛  
وعلى محضر اجتماع اللجنة العليا للنظر فى طلبات المستثمرين الراغبين فى  
الحصول على الموافقة الواحدة المنعقد بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٤ ؛  
وبناءً على ما عرضه الرئيس التنفيذى للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة ؛  
وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

### قرر:

#### (المادة الأولى)

ووفق على منح كل من الشركات التالية الموافقة الواحدة المنصوص عليها بالمادة  
(٢٠) من قانون الاستثمار المشار إليه ، وذلك عن المشروع الوارد قرين كل منها :

م	الشركة	المشروع	موقع النشاط	البرنامج الزمنى
١	حسن علام للخدمات اللوجستية	إنشاء وإدارة وتشغيل وصيانة منطقة لوجستية بشرق القاهرة (فليكس بارك) .	مساحة ٦٤.٣٣ فدان تساوى ٢٦٧٧٣٨ مترًا مربعًا الكائنة بتقسيم جهاز مشروعات أراضي القوات المسلحة بطريق القاهرة / السويس .	١ أغسطس ٢٠٢٣ (للمرحلة الأولى)

م	الشركة	المشروع	موقع النشاط	البرنامج الزمني
٢	بلوم للتطوير العقاري	إقامة وتشغيل فندق سياحي.	مساحة ٣١٣٥ مترًا مربعًا بالقطع أرقام (١، ٣، ٤، ٥، ٢٩، ٣٣) بحوض الجنينة (٦) جزيرة محروس - مركز أخميم - محافظة سوهاج .	٣١ ديسمبر ٢٠٢٦
٣	يوفاك لللقاحات	إقامة مصنع لتصنيع وتعبئة وتغليف اللقاحات والأمصال البشرية والبيطرية بكافة أنواعها والمستحضرات البيولوجية والمشخصات والسبسيوتكنولوجي ومستلزماتها .	مساحة ٢٨١٧.٧٥ متر مربع بالقطع أرقام (٢٦ و ٢٧ و ٢٨) بالمنطقة الصناعية الثانية مدينة الصالحية الجديدة - محافظة الشرقية .	٢٥ أبريل ٢٠٢٤
٤	شركة الوطنية لصناعة وسائل النقل والتنمية الزراعية	إقامة وتشغيل مصنع لإنتاج فلاتر السيارات (هواء، تكييف، زيت، وقود) لمختلف أنواع السيارات (نقل ثقيل وخفيف - ملاكسي المعدات الثقيلة).	مساحة ٥٦٠٠ متر مربع، بقرية الودي - مركز الصف - محافظة الجيزة .	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

### (المادة الثانية)

تشمل الموافقة الواحدة الصادرة لكل من الشركات المشار إليها في المادة الأولى من هذا القرار إقامة المشروع وتشغيله وإدارته بما في ذلك تراخيص البناء وتخصيص العقارات اللازمة للمشروع ، وتكون الموافقة الواحدة نافذة بذاتها دون الحاجة إلى اتخاذ أي إجراء آخر .

### (المادة الثالثة)

تلتزم الشركات المشار إليها في المادة الأولى من هذا القرار بتنفيذ المشروع خلال البرنامج الزمني المقرر ، كما تلتزم بكافة الاشتراطات والضوابط المتعلقة بممارسة

نشاطها وفقاً للقوانين واللوائح ، وبتنفيذ الإقرارات المقدمة من جانبها للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بما فى ذلك الإقرارات المتعلقة باستيفاء اشتراطات الحماية المدنية والاشتراطات البيئية ، وتوفير كافة المرافق الخاصة بالبنية التحتية للمشروع .

#### (المادة الرابعة)

تتولى الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة التنسيق مع كافة الجهات المختصة بنشاط الشركات المشار إليها فى المادة الأولى من هذا القرار ، ويتعين على هذه الجهات تيسير كافة الإجراءات المتعلقة بنشاطها .

كما تتولى الهيئة متابعة تنفيذ المشروعات الواردة بالمادة الأولى من هذا القرار ، والتأكد من استكمال تنفيذها وفق البرنامج الزمنى المقرر ، والتحقق من التزام الشركات المشار إليها بتنفيذ الإقرارات المقدمة من جانبها ، ويعرض الرئيس التنفيذى للهيئة تقارير دورية فى هذا الشأن على اللجنة العليا المشكلة بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٢٥١ لسنة ٢٠٢٢ المشار إليه .

#### (المادة الخامسة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ رجب سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ١٤ فبراير سنة ٢٠٢٣) .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور/ مصطفى كمال ممدوح**