

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩٤٨ لسنة ٢٠٢٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية
طوة - مركز المنيا - محافظة المنيا ، والواقع ضمن القطع أرقام (٢٠ ، ٢٢) بحوض
العزب نمرة (٤) قسم ثانى ، و(٢٣) بحوض العزب نمرة (٤) قسم ثالث بمسطح
إجمالى (٣) قراريط و٦ أسهم) .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار
إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة
الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ شعبان سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ٨ مارس سنة ٢٠٢٣ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩٤٨ لسنة ٢٠٢٣

أتشرف بعرض الآتي :

إيماءً إلى كتاب هيئة مستشارى مجلس الوزراء رقم (٣-٥-١٣٤) المؤرخ ١٩/٥/٢٠٢١ وإحاقاً إلى كتابنا المؤرخ ٩/٣/٢٠٢١ مرفقاً به مذكرة إيضاحية ومشروع قرار بتقرير صفة النفع العام على مشروع إقامة محطة رفع صرف صحى بناحية طوة - مركز المنيا - محافظة المنيا ضمن القطعة رقم (٢٠, ٢٢) حوض العزب نمرة (٤) قسم ثان والمرموز له بالرمز (أ - ب - ج) بمسطح (قيراطان وسهمان) وضمن القطعة (٢٣) حوض العزب نمرة (٤) قسم ثالث المرموز لها بالرمز (د) بمسطح (قيراط واحد و٤ أسهم) بإجمالى مسطح (٣ قراريط و٦ أسهم) طبقاً للحدود والأبعاد الواردة بكشف التوصيف المعد بمعرفة مديرية المساحة بالمنيا .

ورد كتاب محافظة المنيا رقم (٩٧١) المؤرخ ١٨/١٠/٢٠٢٢ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة تقرير صفة النفع العام على مشروع إقامة محطة رفع صرف صحى بناحية طوة - مركز المنيا - محافظة المنيا ضمن القطعة رقم (٢٠, ٢٢) حوض العزب نمرة (٤) قسم ثان والمرموز له بالرمز (أ - ب - ج) بمسطح (قيراطان وسهمان) وضمن القطعة رقم (٢٣) حوض العزب نمرة (٤) قسم ثالث المرموز لها بالرمز (د) بمسطح (قيراط واحد و٤ أسهم) بإجمالى مسطح (٣ قراريط و٦ أسهم) والمملوكة للمواطنين الوارد أسماءهم بكشف الملاك الظاهرين والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر ، وذلك لإقامة محطة رفع صرف صحى .

حيث الثابت من كتاب محافظة المنيا أن الإدارة العامة للمساحة بالمنيا مكتب نزع الملكية رقم (٣٩٣٢) بتاريخ ١٣/١٠/٢٠٢٢ والمتضمن تم تحويل مبلغ (٣٦٤) ألف جنيه قيمة التعويض المبدئي الذي يجب إيداعه بحساب الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية إلى محطة صرف صحي قرية طوة وذلك إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وذلك فور صدور قرار المنفعة العامة .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن أسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالي للمشروع المطلوب إقامته . ولما كان مشروع محطة رفع صرف صحي بمحافظة المنيا يعد من أعمال المنفعة العامة - الأمر الذي يتطلب تقرير صفة المنفعة العامة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء / هشام عبد الغنى أمانة

الوزارة العامة للمساحة بالمينيا
 مكتب المسائل والمراجعة
 كشف مسطحات / بأسماء
 الظاهر من موقع محطة مرفق صح
 لقرية حلوة - مركز المينيا

ملاحظات	اسماء واضع اليد	المسطح			الوزن	كروم	اسم الحوض ورشته	القرية	المركز
		س	ط	ف					
زراعة	عبد محمد سالم	-	-	٢٢	٢	حوض لعزن ص٢	حلوة	المينيا	
زراعة	محمد محمد عمر	-	١	٢	٣	مزرعة في قسم م٢			
زراعة	جمعة علي عبدالولي	-	-	٠٢	٧	م٢			
زراعة	ورثة عنتر عبد الحميد	-	٠١	٤	٥	حوض لعزب م٢ مزرعة في قسم م٢ م٢			
		-	٠٣	٠٦	حيلة المسطح				



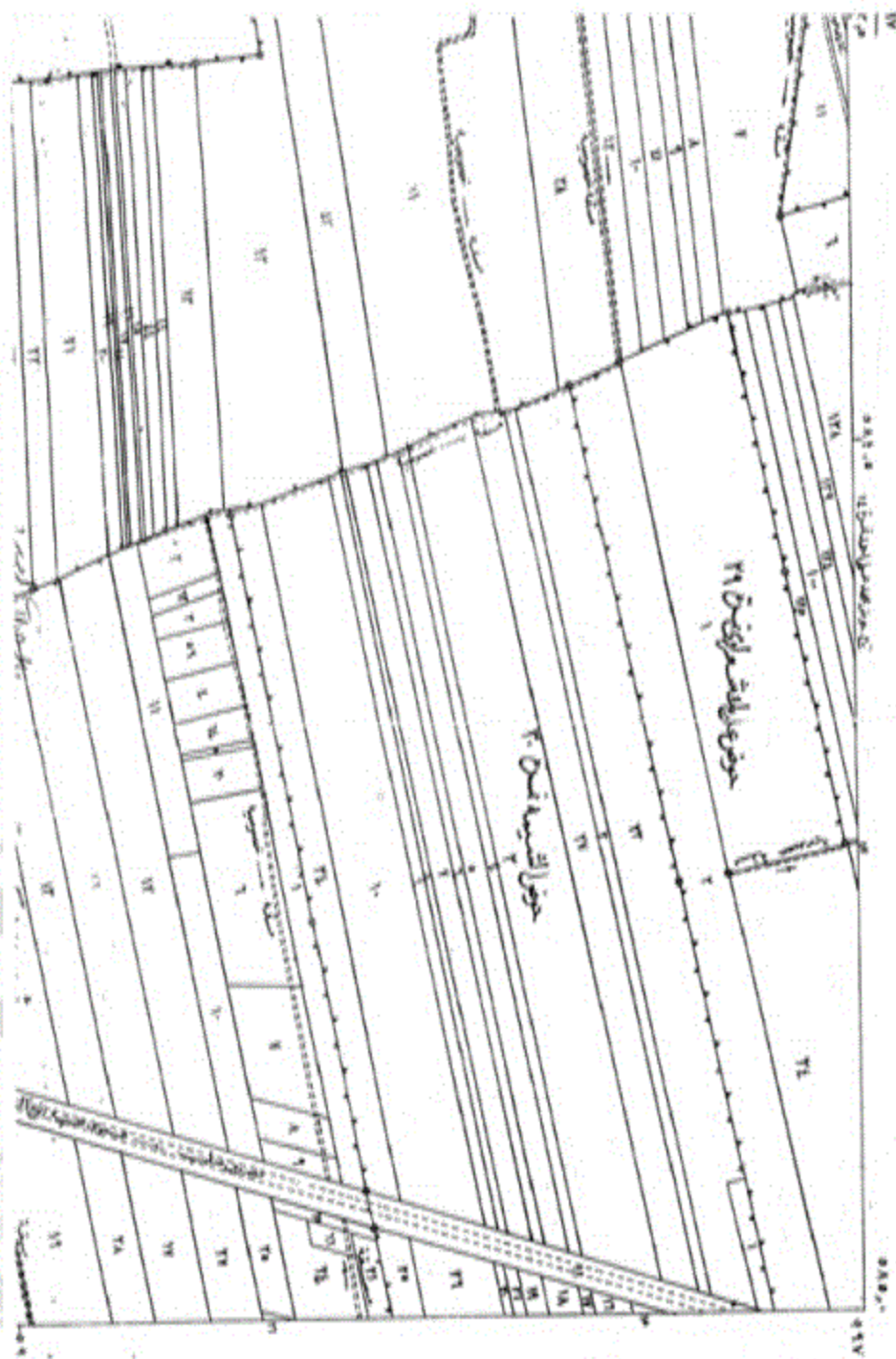
العميد
 مدير عام المساحة
 مديرية لمساحة بالمينيا
 ٢٠١٨ / ٢ / ٢٦



السيد م. عثمان
 لا تأخذ الاوامر
 ٢٠١٨ / ٢ / ٢٦

٢-٢

١٤٤١



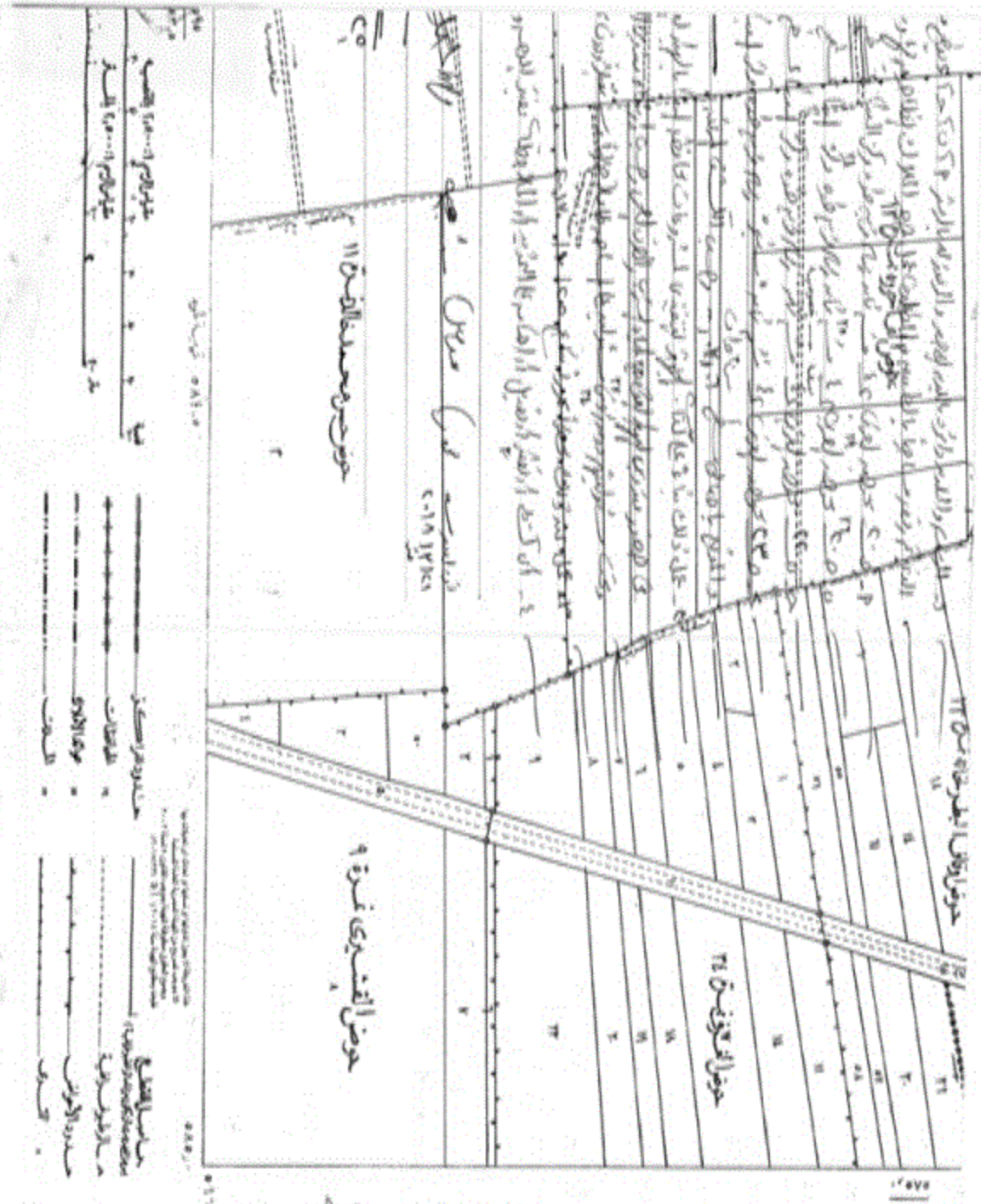
جمهورية مصر العربية



٢٠٢٣
خط

المساحة ١
لوحة $\frac{1}{828}$
 $\frac{0.96}{0.875}$

١



٩٤٨





قرية - طسوة
 منطقة الضاحية الغربية
 محافظة طرابلس
 رقم القيد: ٢٠٢٣/٤٠٠٠٠
 مقياس ١:٥٠٠٠

رقم القيد: ٢٠٢٣/٤٠٠٠٠
 رقم القيد: ٢٠٢٣/٤٠٠٠٠

