

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٩ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع محطة معالجة الصرف الصحى الجلاء-
العامرية - محافظة الإسكندرية ، الواقعة خارج الأحواض بمسطح (٥٤ , ٧٥ . ١٤ م^٢)
تقريباً ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار
إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة
الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٠ رجب سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ٢٢ يناير سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ

محطة معالجة الصرف الصحى الجلاء - العامرية - محافظة الإسكندرية

أتشرف بعرض الآتى :

يقوم الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى بتنفيذ مشروع محطة معالجة الصرف الصحى الجلاء - العامرية - محافظة الإسكندرية.

وحتى يتسنى للجهاز تنفيذ المشروع فإن الأمر يتطلب نزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ المحطة عليها وهى خارج الأحواض بمسطح ٥٤ . ٧٥ . ١٤ م^٢ تقريبًا والمحددة على الخريطة المساحية رقم (٥٠٧/٩٠٦) مقياس رسم ١ : ٥٠٠٠ وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالتالى :

- ١ - موافقة المجلس التنفيذى لمحافظة الإسكندرية .
 - ٢ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالإسكندرية.
 - ٣ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- وقد تم إيداع أمر الدفع رقم ١١٠ . ١٠٦٠١ . ٢٤٩٢٤٠ بمبلغ ٥٠٠٠٠ جنيه (فقط خمسون ألف جنيه لاغير) بخزينة مديرية المساحة بالإسكندرية قيمة التعويضات المبدئية .
لذا فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة معالجة الصرف الصحى الجلاء - العامرية - محافظة الإسكندرية لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض،،،

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

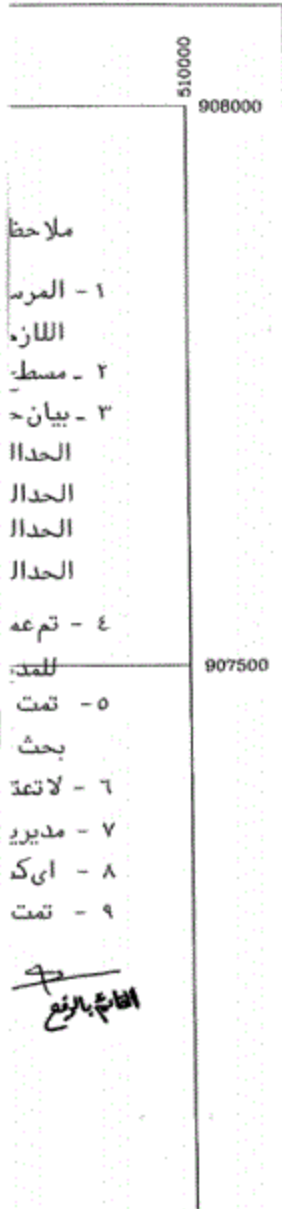
خريطة

جمهورية مصر العربية
ARAB REPUBLIC OF EGYPT



EGYPTIAN GENERAL SURVEY
AUTHORITY

الهيئة المصرية العامة للمساحة
الادارة العامة للخرائط الطبوغرافية



تعليمات

- طريق ركبسى
- طريق مدموك
- طريق شير معبد
- سكة حديد مزدوجة
- سكة حديد مفردة
- كوبرى - قنطرة
- نفق
- قناة
- مصارف
- مقاس
- مصارف
- خزان ماء - بئر
- بحيرات - مستنقعات
- سبخة - ملاحية
- اشجار - نخيل
- حد ارض مزروعة - اشجار
- مناطق رملية - كثبان رملية
- خطوط مناسيب
- بساتين
- مبانى
- مبانى حكومية

LEGEND

- MAIN PAVED ROAD
- GRADING ROAD
- TRACK
- RAILWAY DOUBLE TRACK
- RAILWAY SINGLE TRACK
- BRIDGE
- TUNNEL
- CANALS
- DRAINS
- DITCH
- PIPE
- WATER TANK - WELL
- LAKE - MARSH
- SABKHAH - MARSH
- TREES - PALM
- CULTIVATED AREA - BUSH
- SAND DUNES
- CONTOURS
- Orchard
- BUILDINGS
- GOVERNMENT BUILDINGS

PRODUCED BY AN AUTODE


\ EDUCATIONAL PRODUCT

٥
١٧٩

محاف

رقم :
٩.٦
٥.٧

محافظة الفيحاء الحجاز

509000	509500
	<p>مات الرسم</p> <p>يوم والمحدد والمعشردا اخله باللون الاحمر عبارة عن الموقع الذي تم الارشاد عنه بالطبيعة وتحررا المحضر بالطبيعة بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٠ الموقع الذي تم الارشاد عنه بالطبيعة ١٤٠٧٥,٥٤ متر مربع حدود الموقع الذي تم الارشاد عنه بالطبيعة كما يلي</p> <ul style="list-style-type: none"> بحرى الغربى جسر بطول - ١٥٣ متر بحرى الشرقى جسر بطول - ٩٥ متر قبلى الشرقى جسر بطول - ١٥٣ متر قبلى الغربى جسر بطول - ٩٥ متر <p>ل احداثيات الموقع بوحدة التحديث بالمديرية بناء على الطلب المقدم من صاحب الشأن السيد / الجواز التنفيذي لمياه ال بية وذلك لتقديمها الى رئاسة مجلس الوزراء</p>
	<p>جميع الاعمال بناء على طلب صاحب الشأن ودون بحث ملكية ودون الرجوع على العيثة مستقبلا حيث ان الملكية من اختصاص الشهر العقارى برهذه اللوحة سند الملكية</p> <p>المساحة بالاسكندرية غير مسؤولة عن اى خطوط تنظيم ملاصقة او مجاورة للموقع شط او تغيير او شطب باللوحة وما عليها من ملاحظات تعتبر اللوحة وما عليها من ملاحظات لا غيبه الاعمال بعد سداد قيمة تكاليف الاعمال بالقسيمة رقم ٦١٠٤٤٠ / ٢٤٩٢٢٠٢٠٢٢ ٢٠٢٢/١/٢٣</p> <p>القائم باعمال الكمبيوتر رئيس مكتب التحديث ٢٢/٥/١٧</p> <p>مستوفى المراجعة ٢٢/٥/١٧</p> 

PRODUCED BY AN AUTODESI

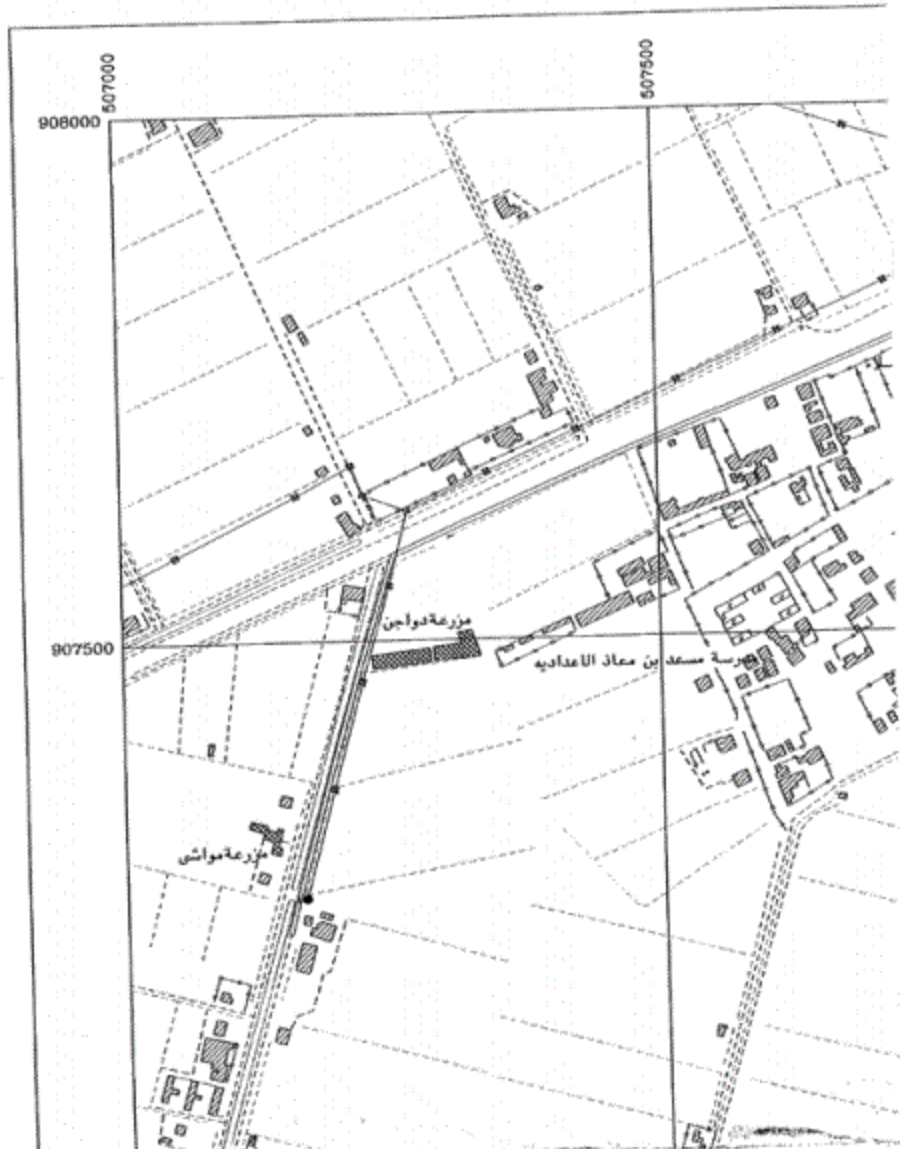
٧
١٧٩

نقطة الاسكندرية
مدينة
منطقة (العامرية)

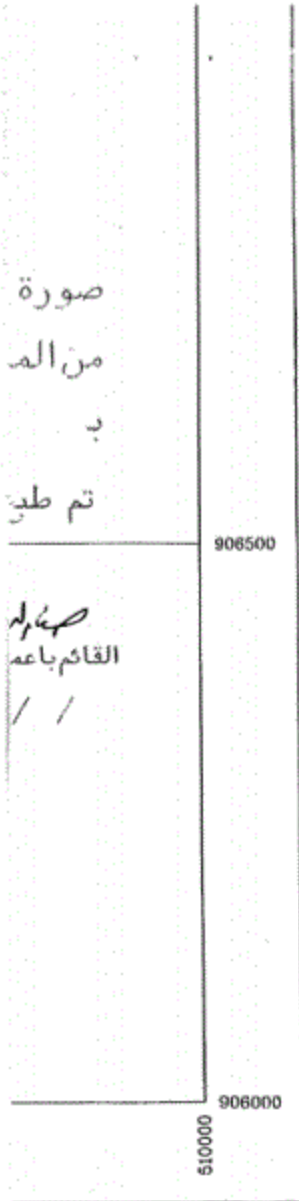


١٧٩

قرية الجلاء



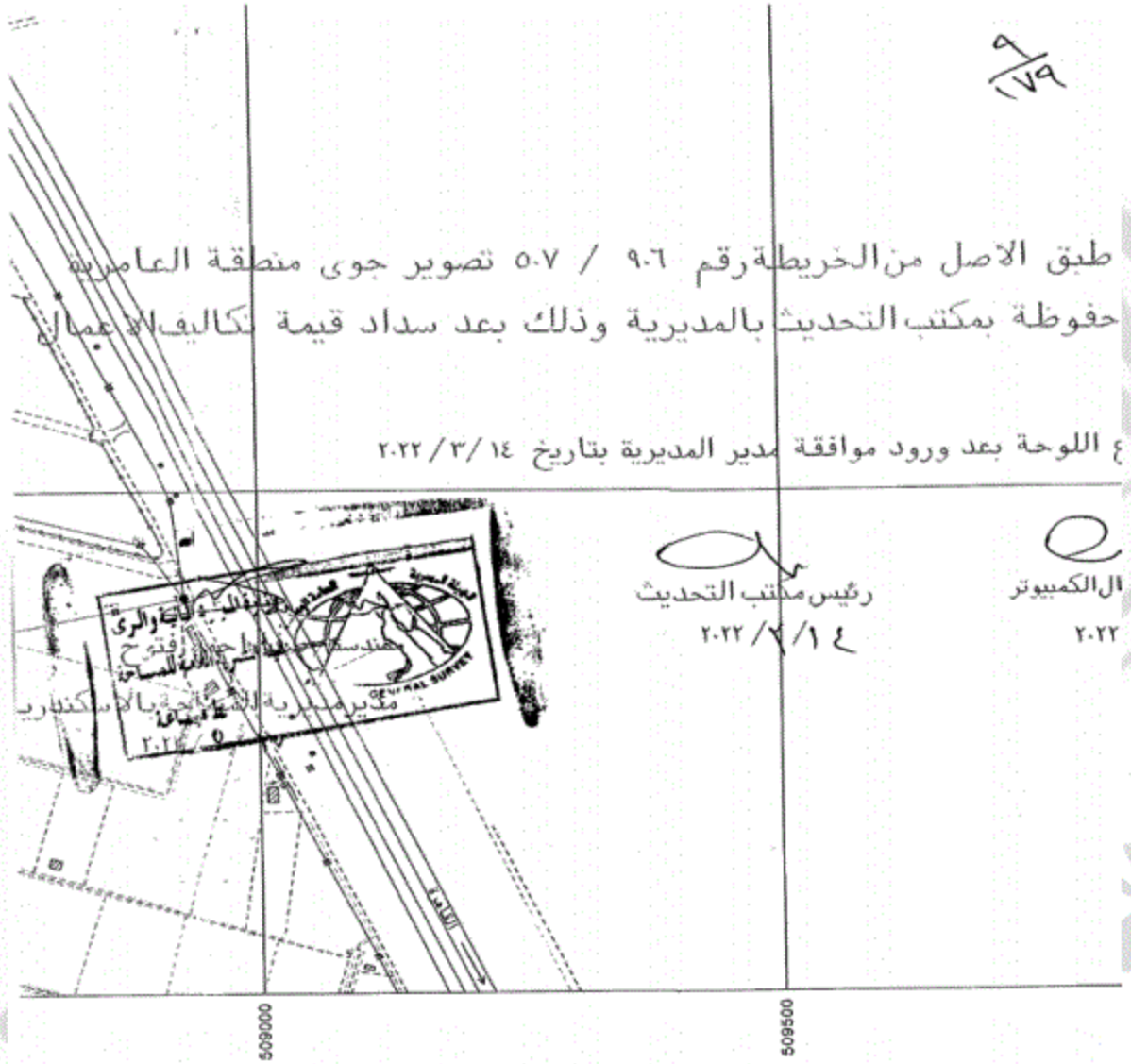
١٧٩



سور	— — — — —	FENCE
مسجد - كنيسة	⊠ ⊡	MOSQUE - CHURCH
مقبر (مسلمين - مسيحيين)	⊠ ⊡	CEMETERY (MOSLEM - CHRISTIAN)
خط كهرباء عالي الجهد	— — — — —	ELECTRIC POWER LINES
خط كهرباء منخفض الجهد	— — — — —	ELECTRIC LINES
محصول كهرباء	⊠	TRANSFORMER
خطوط اتصالات	— — — — —	PIPE LINES
أعمدة اتصالات	•	ELECTRIC POLE
عمود شعيرات	⊠	TELEGRAM POLE
نقطة ارتفاع	⊠	TRIG. POINT
نقطة ارتفاع	⊠	SPOT HEIGHT
مستشفى - مدرسة	⊠ ⊡	HOSPITAL - SCHOOL
قسم شرطة	⊠	POLICE STATION
حدود قطعات اراضي	— — — — —	PARCEL BOUNDARIES
حدود محافظات	— — — — —	GOVERNORATE BOUNDARIES
حدود مراكز	— — — — —	MARKAZ BOUNDARIES
حدود قري	— — — — —	VILLAGE BOUNDARIES

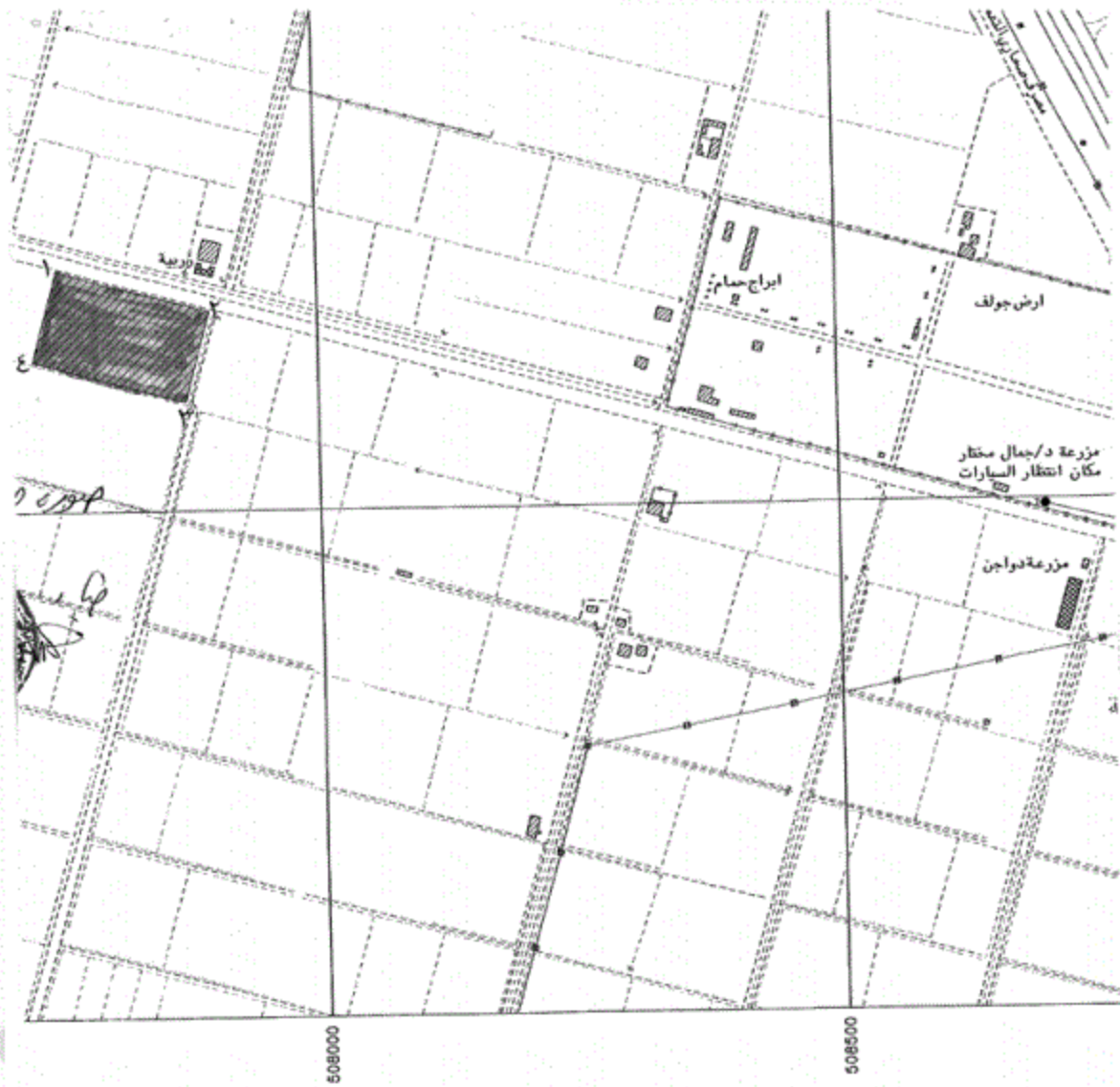
جدول احداثيات للموقع المشهر من واقع
التصوير الجوي للحيز العمراني
بمعرفة القائمين بالرفع والرصد

م	Y	X
١	٩.٦٧٣٥,٩٢٨	٥.٧٧٤٨,١٣٨
٢	٩.٦٦٩٤,٨٢٨	٥.٧٨٩٥,٥١٤
٣	٩.٦٦.٦,٠١٢	٥.٧٨٧١,٥١٩
٤	٩.٦٦٤٧,١١٢	٥.٧٧٢٤,١٤٣

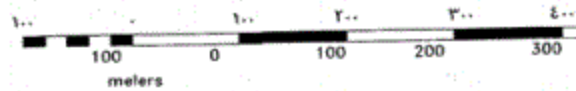


مقياس



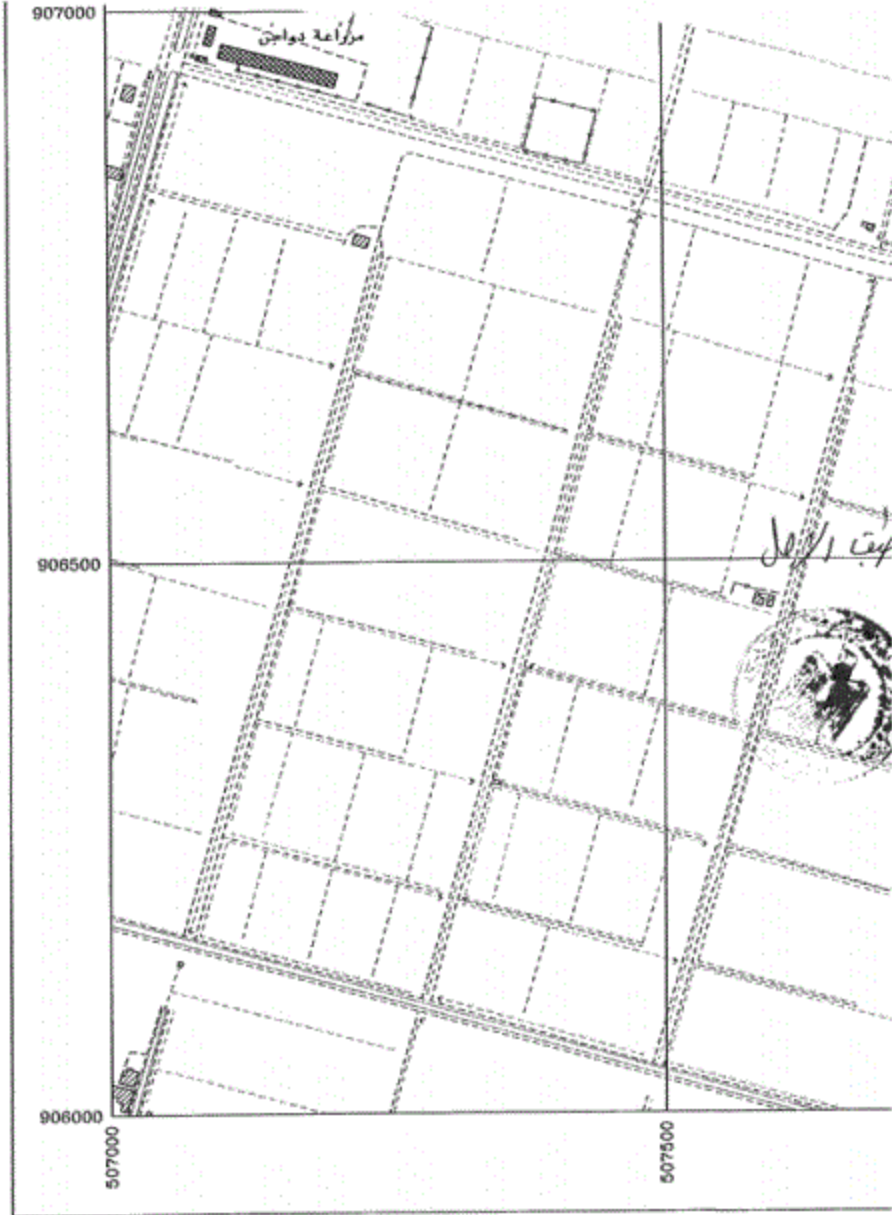


رسم ١ : ٥٠٠٠



١/٦٧١

PRODUCED BY AN AUTODESK



١١
١٧٩



كذلك وبإسناد الملاك الظاهريين وبين الحدود للأرض المملوكة لعمدة (قرية البلاد) - إقليم الموصل

مديرية المساحة العسكرية
مكتب المراجعة

التقسيمات	الحدود	اسم واضع اليد	المساحة	رقم القطعة	اسم العرض	رقم الورقة	المحافظة	القسم	التسمية
	الحدود المرسومة بحجر - بطول ١٥٠ م الحدود المرسومة بحجر - بطول ١٢٠ م الحدود المرسومة بحجر - بطول ١٥٠ م الحدود المرسومة بحجر - بطول ١٢٠ م	أحمد عبد الحميد عبد الحميد	١٤٠٧٥	١	طابق الحدود عائدين	٥٠٦ ٥٠٧	الاستاذية	القسم المرسومة	المساحة الظاهري



٢٠٢٢ / ٠٢ / ١٧

٢٠٢٢ / ٠٢ / ١٧

٢٠٢٢ / ٠٢ / ١٧

٢٠٢٢ / ٠٢ / ١٧

٢٠٢٢