

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩١٣ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٨ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع محطة رفع الصرف الصحى الرئيسية بمنطقة أبو بسياسة - العامرية - محافظة الإسكندرية من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع محطة رفع الصرف الصحى الرئيسية بمنطقة أبو بسياسة - العامرية - محافظة الإسكندرية الواقعة خارج الأحواض وخارج الزمام بمسطح (٨٦ ، ٧٤٦ م) ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٨ رمضان سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ١٨ مارس سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة للعرض

على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة لمشروع محطة رفع الصرف الصحى

الرئيسية بمنطقة أبو بسياسة - العامرية - محافظة الإسكندرية

أتشرف بالإحاطة بالآتى :

صدر قرار المنفعة العامة رقم ٢٧٨ لسنة ٢٠٢١ لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحى باعتبار محطة رفع الصرف الصحى الرئيسية بمنطقة أبو بسياسة - العامرية - محافظة الإسكندرية من أعمال المنفعة العامة وتم نشره بالجريدة الرسمية بالعدد (٨) بتاريخ ٢٥/٢/٢٠٢١ وتم إدراجه تحت رقم مشروع (٩٥٥) صرف صحى .

بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢ ورد كتاب السيد المهندس مدير مديرية المساحة بالإسكندرية رقم (١٢٤١) بطلب استدراك لقرار المنفعة العامة رقم ٢٧٨ لسنة ٢٠٢١ حيث ورد بالمادة الأولى من القرار أن أرض المحطة تقع بحوض برنجى وكيمى مربوط نمر (٣) قسم رابع فصل رابع بمسطح ٨٦,٧٤٦ م^٢ وصحته أن أرض المحطة تقع خارج الأحواض وخارج الزمام بمسطح ٨٦,٧٤٦ م^٢ والمحددة على الخريطة المساحية رقم (٩١/٤٩٥) وقد تم الحصول على المستندات الآتية :

موافقة المجلس التنفيذي لمحافظة الإسكندرية .

كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالإسكندرية .

موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى وموافقة الإدارة المركزية

لحماية الأراضى بوزارة الزراعة بالمذكرة المحزنة بتاريخ ١٠/١٢/٢٠٢٣

بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٤ ورد كتاب السيد المهندس رئيس مجلس إدارة الهيئة المصرية العامة للمساحة رقم ١٢٢١ بطلب تجديد قرار المنفعة العامة رقم ٢٧٨ لسنة ٢٠٢١ حيث إن القرار الحالى سوف ينتهى فى ٢٠٢٤/٢/٢٤ مع استدراك الخطأ الموجود بالقرار .

تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠ جنيهه (خمسون ألف جنيهه) بأمر الدفع رقم ٢٤٩٢١٠٦٠١٠٦٣٠ GP لحساب مديرية المساحة بالإسكندرية تحت حساب التعويضات المبدئية .

لذا فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار منفعة عامة للمشروع عاليه لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض ،،،

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

مدينة المساحة بالإسكندرية

مكتب المشروع

٩١٣

كشف باسماء الملاك الظاهريين لمشروع ٩٥٥ صرف صحي

محافظة رفح الصرف الصحي الرئيسية بمنطقة أبو بيسه - العنبرية - محافظة الاسكندرية

رقم اللوحة	ملاحظات	اسم المالك الظاهري	المساحة بالمتر	اسم الحوض	المحافظة	الناحية/الاسم
١٩٥/٩١ مقبس ١/ ٢٥٠٠٠	ارض زراعية مزرعة ذره ولم تنم بعد	محمد مذكور رحيم أبو بيسه	٧٤٦,٨٦ متر مربع	خارج الاحوال خارج الزمام	الاسكندرية	١ العنبرية

٩١٤
مدير اداره نزاع الملكية

٩١٥
مصرف الرسم والمشروعات
٢٠٢٣ / ٥ / ٢١

٩١٦
نفس مكتب المشروعات
٢٠٢٣ / ١



بمقتضى

مدير عام المساحة بالإسكندرية

م/ صفاء احمد قوس

٢٠٢٣ / ٥ / ٢١

موجه لمكتب الإسكندرية



