

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٩٨٠ لسنة ٢٠٢٤

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣  
ولانحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٤٦٢ لسنة ٢٠٢٢ بشأن إعادة تنظيم  
المجلس الأعلى للآثار ؛

وعلى موافقة اللجنة الدائمة للآثار المصرية بجلستها المنعقدة في ٢٧/٩/٢٠٢٢ ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير السياحة والآثار ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يعتبر أرضاً أثرية الاستقطاعات الثلاثة التالية :

- ١ - المستقطع (أ) بمساحة ١٥٠٧,١٥ م<sup>٢</sup>.
- ٢ - المستقطع (ب) بمساحة ٦٢٩٥,٢٧ م<sup>٢</sup>.
- ٣ - المستقطع (ج) بمساحة ٦٣٩٧ م<sup>٢</sup>.

وذلك من أرض موظفي جامعة الإسكندرية بمنطقة الهوارية ناحية الكيلو ٥, ١١  
بطريق بحرى طريق الكافورى - برج العرب بمحافظة الإسكندرية ، والموضحة الحدود  
والمعالم بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية وكشف الإحداثيات المرفقين .

### ( المادة الثانية )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٦ ذى الحجة سنة ١٤٤٥ هـ

( الموافق ١٢ يونية سنة ٢٠٢٤ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور/ مصطفى كمال مدبولي**



الجمهورية العربية السورية  
المطابق لأحكام المادة الأولى  
الأميرالية

## وزارة السياحة والآثار

### مذكرة إيضاحية

#### لمشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن اعتبار استقطاعات أرض موظفي جامعة الإسكندرية  
منطقة الهوارية ناحية الكيلو ١١,٥ بطريق بحرى طريق الكافورى  
برج العرب بمحافظة الإسكندرية أرضاً أثرية

تنص المادة (٣) من قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ والمستبدلة بالقانون رقم ٩١ لسنة ٢٠١٨ على : « تعتبر أرضاً أثرية الأراضى المملوكة للدولة التى اعتبرت أثرية بمقتضى قرارات أو أوامر سابقة على العمل بهذا القانون، أو التى يصدر باعتبارها كذلك قرار من رئيس مجلس الوزراء بناءً على عرض الوزير المختص بشئون الآثار ، ويجوز بقرار من رئيس مجلس الوزراء - بناءً على عرض الوزير المختص بشئون الآثار - إخراج أية أرض من عداد الأراضى الأثرية أو أراضى المنافع العامة للآثار إذا ثبت للمجلس خلوها من الآثار ، أو أصبحت خارج أراضى خط التجميل المعتمد للأثر» .

كما تنص المادة (٦٧) من اللائحة التنفيذية للقانون سالف الذكر الصادرة بالقرار الوزارى رقم ٧١٢ لسنة ٢٠١٠ والمعدلة بقرار وزير الآثار رقم ٣٦٥ لسنة ٢٠١٨ على : « تشكل بقرار من الوزير لجتان دائمتان مختصتان بالآثار هما اللجنة الدائمة للآثار المصرية واليونانية والرومانية ، واللجنة الدائمة للآثار الإسلامية والقبطية واليهودية» . كما تنص المادة (٧٠) من ذات اللائحة التنفيذية على أنه : (تختص اللجتان كل فيما يخصه بالنظر فيما يتعلق بشئون الآثار ، وعلى الأخص الموضوعات الآتية : ٥ - الموافقة على تحديد حرم الأثر وخطوط التجميل، والمناطق المتاخمة ومحيطه بيئة الأثر ، والأراضى المعتبرة منافع عامة « آثار» والمطلوب إخضاعها» .

تقع استقطاعات أرض موظفي جامعة الإسكندرية بمنطقة الهوارية - ناحية الكيلو ١١,٥ بطريق بحرى طريق الكافورى - برج العرب بمحافظة الإسكندرية .  
تم تشكيل لجنة لمعاينة أرض جمعية موظفي جامعة الإسكندرية لاستكمال إجراءات ضم القطع المستقطعة للمنافع عامة آثار، وجاء بمحضر المعاينة على الطبيعة المحرر بتاريخ ١٤/١١/٢٠١٩ أن كلا من المسطح (أ) بمساحة ٨١,٤٠٤ م<sup>٢</sup>، والمسطح (ب) بمساحة ٦٣١٦,٢ م<sup>٢</sup>، والمسطح (ج) بمساحة ٧٨٤٦,٠٥ م<sup>٢</sup> عبارة عن أرض فضاء مرتفعة عن الأرض المحيطة به وتظهر بها كميات كبيرة من كسر الفخار وأفران كبيرة وكتل من الحجر الجيري تكون عناصر معمارية ظاهرة على السطح من الطوب اللبن، وعليه انتهى المحضر إلى ضرورة ضم هذه المسطحات للمنافع عامة آثار .

جاء بمحضر المعاينة المحرر بتاريخ ٢٦/٧/٢٠٢٢ بمعرفة لجنة تم تشكيلها لمعاينة الأراضي المطلوب استقطاعها من أرض موظفي جامعة الإسكندرية المشار إليها بالرموز (أ، ب، ج) وضمها للمنافع العامة آثار حيث تبين تطابق الإحداثيات بالطبيعة بالمسطح (أ، ب) وتم تغيير إحداثيات المسطح (ج) والمار به مسار المشروع القومى لإنشاء مسار خط ناقل لمحطة معالجة مياه الشرب، كما هو وارد بالعقد المسجل والكروكي المرفق من قبل هيئة المساحة والأملاك، لتكون مساحة هذه المسطحات كالتالى :

- ١ - المستقطع (أ) بمساحة ١٥,٧٠٧ م<sup>٢</sup> .
- ٢ - المستقطع (ب) بمساحة ٢٧,٦٢٩٥ م<sup>٢</sup> .
- ٣ - المستقطع (ج) بمساحة ٦٢,٧٨٤٥ م<sup>٢</sup>، وأصبح بعد الموافقة على إخراج جزء منه لصالح المشروع القومى بمساحة ٦٣٩٧ م<sup>٢</sup> وتم توقيعه على اللوحة المساحية وكشف الإحداثيات، كما تبين أن المسطحات عبارة عن أرض فضاء مرتفعة عن الأرض المحيطة بها وتظهر على السطح كميات كبيرة من كسر الفخار وأفران كبيرة وكتل من الحجر الجيري التى تكون عناصر معمارية ظاهرة على السطح، وانتهى المحضر إلى

البدء في إجراءات ضم المسطحات الخاصة باستقطاعات أرض جمعية موظفي جامعة الإسكندرية للمنافع عامة آثار طبقاً للقانون .

جاء بكتاب منطقة آثار الإسكندرية بأن المستقطعات المراد ضمها من أرض موظفي جامعة الإسكندرية متاخمة للحد القبلي الشرقي من الموقع الأثري الصادر بشأنه القرار رقم ٣ لسنة ١٩٨٣ (الفقرة أ) من القرار (مدينة ماريا) ، كما جاء بالمذكرة العلمية أن مدينة ماريا هي ميناء قديم على الساحل الجنوبي لبحيرة مريوط، وتضم عدداً من المواقع الأثرية الهامة مثل (موانئ ماريا ، مصنع النبيذ ، المنزل البيزنطي) ، وقد قام عدد من البعثات الأثرية بعمل حفائر ودراسات بتلك المستقطعات ونتج عن ذلك الكشف عن قطع آثار لا فخارية، كما تم الكشف عن جدران من الطوب النيء .

وإذ وافقت اللجنة الدائمة للآثار المصرية واليونانية والرومانية على ضم استقطاعات أرض موظفي جامعة الإسكندرية بمنطقة الهوارية - برج العرب بمحافظة الإسكندرية كمنافع عامة آثار.

### لذلك

فقد أعد مشروع القرار المرفق ويتشرف وزير السياحة والآثار برفعه للتفضل بالنظر في إصداره حال الموافقة .

وزير السياحة والآثار

**أحمد عيسى**











