

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٠٦٦ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قانون الموارد المائية والرى الصادر بالقانون رقم ١٤٧ لسنة ٢٠٢١ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء ١٢١٣ لسنة ٢٠٢١ بشأن اعتبار مشروع إنشاء مسار لنقل مياه الصرف الزراعى والصرف الصحى المعالج بغرب الدلتا ومدينة الإسكندرية وإنشاء محطة معالجة طاقة (٦ ملايين م^٣ / يوم) لتنمية وزراعة أراضي جديدة بمساحة ٣٦٢ ألف فدان جنوب محور الضبعة ، المعدل بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٥٨ لسنة ٢٠٢٢ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الموارد المائية والرى ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مفيض طوارئ بجوار محطة الرفع رقم (٤) بالكيلو ٦٥٠ ، ٥٦ ، ومفيض طوارئ بجوار محطة الرفع رقم (٥) بالكيلو ٥٨ ، ٠٢٥ ترقيم مشروع المسار الناقل لمياه الصرف الزراعى والصرف الصحى المعالج بغرب الدلتا ومدينة الإسكندرية الصادر بشأنه قرارا رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢١٣ لسنة ٢٠٢١ ، و ١٨٥٨ لسنة ٢٠٢٢ المشار إليهما .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ ذى الحجة سنة ١٤٤٥ هـ

(الموافق ٢٣ يونية سنة ٢٠٢٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي

وزارة الموارد المائية والرى

مذكرة إيضاحية

بخصوص مشروع إنشاء مسار لنقل مياه الصرف الزراعى
والصرف الصحى المعالج بغرب الدلتا ومدينة الإسكندرية
وإنشاء محطة معالجة طاقة (٧,٥ مليون م^٣/يوم) لتنمية وزراعة
أراضى جديدة بمساحة (٣٦٢) ألف فدان جنوب محور الضبعة

الهدف من المشروع :

فى إطار خطة الدولة فى خلق مجتمعات عمرانية ومساحات زراعية جديدة ولتحقيق رؤية مصر ٢٠٣٠ فى مجال التنمية المتكاملة والمستدامة وتنفيذاً لتوجيهات السيد رئيس الجمهورية إلى وزارة الموارد المائية والرى ببذل كافة الجهود للاستغلال الأمثل للموارد المائية المتاحة فى منطقة غرب الدلتا تم عمل مشروع إنشاء مسار لنقل مياه الصرف الزراعى والصرف الصحى المعالج بغرب الدلتا ومدينة الإسكندرية وإنشاء محطة معالجة طاقة (٧,٥ مليون م^٣/يوم) لتنمية وزراعة أراضى جديدة بمنطقة دلتا مصر (المصدر الشمالى لتغذية الدلتا الجديدة) حيث تم الآتى :

صدر قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢١٣ لسنة ٢٠٢١ باعتبار مشروع إنشاء مسار لنقل مياه الصرف الزراعى والصرف الصحى المعالج بغرب الدلتا ومدينة الإسكندرية وإنشاء محطة معالجة طاقة (٦ ملايين م^٣/يوم) لتنمية وزراعة أراضى جديدة بمساحة (٣٦٢) ألف فدان جنوب محور الضبعة من المنفعة العامة .
والمستدرك بالقرار رقم ١٨٥٨ لسنة ٢٠٢٢ والقرار رقم ٢٥١٢ لسنة ٢٠٢٣ فى ضوء توجيهات السيد رئيس الجمهورية بتعديل المشروع ليصبح طاقة محطة المعالجة (٧,٥ مليون م^٣/يوم) بدلاً من (٦ ملايين م^٣/يوم) الأمر الذى استلزم تعديل مسار المشروع بإضافة نقاط جديدة لتجميع المياه للوصول إلى الطاقة المطلوبة .

وفى ضوء ما ورد من استشاري الهيئة الهندسية للقوات المسلحة بشأن دراسة تأمين مسار المشروع فى حالة الطوارئ والتى يتضمن مقترح إنشاء أحواض مفيضات بجوار محطة (٤) ومحطة (٥) كالآتى :

- ١ - حوض مفيض بجوار محطة الرفع رقم (٤) بالكيلو (٥٦, ٦٥٠) ترقيم المسار بمسطح وقلده ١٥, ٥٨٣٢١ م^٢ ، تعادل (١٣ فداناً ، ٢١ قيراطاً ، ٧٥, ٤ سهم).
- ٢ - حوض مفيض بجوار محطة الرفع رقم (٥) الكيلو (٥٨, ٠٢٥) ترقيم المسار بمسطح وقلده ٢٩, ٨٧٦٥٣ م^٢ (٢٠ فداناً ، ٧٨, ٢٠ سهم).

الأعمال المساحية :

قامت الهيئة المصرية العامة للمساحة من الانتهاء من أعمال الرفع المساحي وتحديد المساحات المطلوب استصدار قرار المنفعة العامة لها وقامت بحصر الملاك الظاهرين طبقاً للخرائط المساحية والكشوف المرفقة ، وقدرت القيمة المبدئية لتعويضات نزع ملكية الأراضى المطلوب نزع ملكيتها بمبلغ (١٠) ملايين جنيه ، وفقاً لتقرير الاستشارى الوارد من هيئة المساحة .

وفى ضوء ما تقدم :

فإن الأمر يقتضى استصدار قرار من السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء للمنفعة العامة إنشاء مفيض طوارئ بجوار محطة الرفع رقم (٤) بالكيلو ٥٦, ٦٥٠ ومفيض طوارئ بجوار محطة الرفع رقم (٥) بالكيلو ٥٨/٠٢٥ ترقيم مشروع المسار الناقل المياه الصرف الزراعى والصحى المعالج بغرب الدلتا ومدينة الإسكندرية وإنشاء محطة معالجة طاقة (٧, ٥ مليون م^٣/يوم) لتنمية وزراعة أراضى جديدة بمساحة ٣٦٢ ألف فدان جنوب محور الضبعة طبقاً للحدود الواردة وطبقاً للخرائط المساحية المرفقة بالاستيلاء بطريقة التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة للمشروع وتمهيداً لنقل ملكيتها إلى الدولة (منفعة عامة) وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بخصوص نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

وزير الموارد المائية والرى

أ.د/ هانى سويلم

مكتب المراجعة والمسابك

كشف باسماء الملاك الظاهرين وواضعي تعهدي لإستصدار قرار نزع ملكية لإنشاء أحواض مفيض بجوار

محطات رفع ٥ : ٤

م	الناحية	القسم	المحافظة	رقم القطعة الاصليه	اسم الحوض ورقمه	المسطح	اسم المالك الظاهري	ملاحظات
١	الغربيات	برج العرب	الاسكندرية	بدون	خارج الاحواض	٥٨٣٢١.١٥ متر مربع	- عبدالرازق و طاهر مسفور - ذرة عبد النبي - محمد ابراهيم الجرواني - حمدي البلوي - عبدالله عبد الحميد - محمود و محمد سامي ابراهيم - سعيد خميس سعيد	محطة ٤
٢	الغربيات	برج العرب	الاسكندرية	بدون	خارج الاحواض	٨٧٦٥٣.٢٩ متر مربع	لم يستل	محطة ٥



يعتمد :
مهندس / صفاء احمد النوح
مدير عام مديرية المساحة بالاسكندرية
٢٠٢٤ / ٨ / ٢٧

مشرف مكتب المراجعة

رئيس مكتب المراجعة

٢٠٢٤ / ٨ / ٢٧

٢٠٢٤ / ٨ / ٢٧

٢٠٢٤ / ٨ / ٢٧



