

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١٤١ لسنة ٢٠٢٥

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزاع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٩٥ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع محطة رفع الصرف الصحى الجمالية (خورشيد القبليّة) بناحية أبيس الأولى - محافظة الإسكندرية من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع محطة رفع الصرف الصحى الجمالية (خورشيد القبليّة - أبيس الأولى) بمحافظة الإسكندرية ، الواقع بحوض الملاحة الشرقى نمره (٣) ، بمسطح ٤٧, ١٥٨٨م^٢ تقريباً ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها واسم مالكيها الظاهر بالذاكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُلغى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٩٥ لسنة ٢٠٢٢ المشار إليه .

(المادة الرابعة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٧ شوال سنة ١٤٤٦ هـ

(الموافق ٦ أبريل سنة ٢٠٢٥ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولي



وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مذكرة للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بشأن مشروع قرار بتقرير صفة النفع العام للأراضى اللازمة

لإقامة محطة رفع الصرف الصحى الجمالية

(خورشيد القبلىة - أبيس الأولى) محافظة الإسكندرية

أتشرف بعرض الآتى :

بتاريخ ٢٢/٥/٢٠٢٢ صدر قرار سيادتكم رقم ١٧٩٥ والمنشور بالجريدة الرسمية بالعدد (٢٦) بتاريخ ٢٠٢٢/٧/٢ بشأن تقرير صفة النفع العام لمشروع محطة رفع الصرف الصحى الجمالية (خورشيد القبلىة - أبيس الأولى) محافظة الإسكندرية وإدراجه تحت رقم مشروع ٩٥٣ ، وتم إيداع أمر الدفع رقم ٢٤٩٢١٠٦٠١٢٩٧٠ بمبلغ ٥٠ ألف جنيه (فقط خمسون ألف جنيه لا غير) تحت حساب التعويضات المبدئية للمشروع .

بتاريخ ٢٠٢٤/٢/٦ ورد كتاب السيدة المهندسة مدير عام مديرية المساحة بالإسكندرية رقم (١٩٦) بطلب استصدار استدراك لقرار المنفعة العامة رقم ١٧٩٥ لسنة ٢٠٢٢ حيث ورد بالمادة الأولى من القرار أن أرض المحطة تقع بحوض بحيرة مريوط خارج الزمام نمرة ٨ وصحته أن أرض المحطة تقع بحوض الملاحة الشرقى نمرة (٣) .

بتاريخ ٢٠٢٥/١/٥ ورد كتاب السيدة المهندسة مدير عام الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالإسكندرية رقم (١١) يفيد بأن موقع المحطة عاليه داخل المخطط الاستراتيجى لمدينة الإسكندرية .

وإعمالا لما تقدم وتطبيقا لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

لذا فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار منفعة عامة لمشروع محطة رفع الصرف الصحي الجمالية (خورشيد القبليّة - أبيس الأولى) لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي ، مرفق مشروع قرار لتوقيعه في حالة الموافقة .

مع خالص تحياتي وتقديري

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مهندس / شريف الشربيني



مديرية المساحة بالإسكندرية

مكتب المشروعات

كشف بنسائم الملك الظاهرين لمشروع ٩٥٣ صرف صحي

محطة رفع صرف صحي الجمالية (خورشيد القبليّة - أبيس الأول)

رقم اللوحة	ملاحظات	اسم المالك الظاهري	المسطح بالمتر	اسم الحوض	المحافظة	القسم	الناحية
٥١٠/٩٤٠ مقياس ٢٥٠٠٠/١ ٢٧ - ٢٠ - ٣٠ مقياس ٢٥٠٠/١	ارض زراعية غير منزرعه	الإصلاح الزراعي	١٥٨٨.٤٧ متر مربع ١,٨٨ ٩	حوض الملاحة الشرقي نمرة ٣	الإسكندرية	الرمل	خورشيد

مدير إداره نزع الملكية
٢٠٢٣ / /مشرف الرسم والمشروعات
٢٠٢٣ / ٨ / ٢١رئيس مكتب المشروعات
٢٠٢٣ / /

١١٤١

٧-٢
١١٤١







