

## الهيئة العامة للأبنية التعليمية

### مذكرة

للعرض على السيد الاستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بشأن اتخاذ إجراءات نزع ملكية العقار الذى تشغله

مدرسة معهد الأمل الابتدائية رقم ٩ شارع مسجد عزام

رقم ٥٧ شارع جعفر حلوان - القاهرة

طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة القاهرة اتحاد إجراءات تقرير صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة معهد الأمل الابتدائية - محافظة القاهرة وذلك لشدة حاجة المديرية والعملية التعليمية إليها بالإضافة إلى أن العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة يقع فى منطقة بها كثافة طلابية عالية ولا يتيسر وجود بديل له ولا يمكن الاستغناء عنه

وحيث إن المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القاهرة قد أصدر قراره رقم ١٤٩ بتاريخ ١٩٩١/٦/٣ بالموافقة على السير فى إجراءات نزع ملكية مدرسة معهد الأمل الابتدائية - حلوان - القاهرة لصالح العملية التعليمية

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة نص فى مادته الأولى على أنه «تعد مشروعات الأبنية التعليمية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى نطاق أحكام القانون رقم ١ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة»

لذلك فقد رأت طلب استصدار قرار لتخصيص العقار المشار إليه للمنفعة العامة والذى تبلغ مساحتها ٢٠٢٣٩٧,٧ م<sup>٢</sup>، وحدودها كالتالى

- الحد الشمالى حار سكى بطول ٢٤٢ م
- الحد الجنوبى شارع مسجد عزام بطول ٤٩,٤٨ م
- الحد الشرقى شارع حسرو ناشا عرض ٢ م بطول ٣٨,٢ م وحار سكى بطول ٢٢ م
- الحد الغربى شارع جعفر عرض ٦ م ويطول ٥٦,٣ م
- الحد الشمالى الغربى حار سكى بطول ٢٤,٥٨ م

والعقار المذكور مملوك لأكل من

- ١ - السيدة / سميرة عمر أبو بكر الديب (وعنوانها ٣٢ شارع صالح صبحى - حلوان - القاهرة) .
  - ٢ - السيدة / أمينة عمر أبو بكر الديب (وعنوانها ٧ شارع المحطة - حلوان - القاهرة) .
  - ٣ - السيد / محمد سعد الدين عمر أبو بكر الديب (عنوانه ٨ شارع مسجد عزام - حلوان - القاهرة) .
  - ٤ - السيدة / سعدية على حسين السلامى (وعنوانها ١٣ شارع الحجاز - مدينة المهندسين - العجوزة) .
- مع رجاء الإحاطة بأنه تم اعتماد المبالغ اللازمة للتعويض وإيداعها خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية بالشيء رقم (٨٠٣٣٤٦ ع/٢) بتاريخ ١٩٩٦/٨/٨ لصالح مديرية المساحة بالقاهرة .

برجاء التكرم بالموافقة على إصدار القرار المرفق .

وتفضلوا بقبول فائض الاحترام C

تحريراً في ١٣/١٢/٢٠٠١

وزير التربية والتعليم

أ. د / حسين كامل بهاء الدين

## كشف بأسماء الملاك الفاهرين

للمقار رقم (٩) شارع مسجد عزام ، ٥٧ شارع جعفر بعزلان والذي تشغله مدرسة معهد الأمل الابتدائية بعزلان  
والمطلوب نزع ملكية وتقرير صفة النفع العام عنه لإقامة مدرسة جديدة (إحلال) محافظة القاهرة

المحدود الإجمالية	عدد الأذوار	المساحة		رقم وموقع العقار	أسماء الملاك الفاهرين
		مباني	أرض		
المحد الشمالي : جار سكني بطول ٢٠ و٢٤م . المحد الشمالي الغربي : جار سكني بطول ٥٨ و٢٤م . المحد الشرقي : شارع خسرو باشا بعرض ٢م بطول ٢٢م . المحد الجنوبي : شارع مسجد عزام بطول ٤٨ و٩م . المحد الغربي : شارع جعفر بعرض ٦م ويطول ٣٠ و٥٦م .	أرض + أول	مبنى رقم (١) والعمارة بالمسطح على الطبيعة	٢١٤٧٢,٥٦	٥٧ شارع جعفر - عزلان	السيدة / سعادية علي حسين السلاسي ١٣ شارع الحجاز - مدينة الهنسيين - العجوزة
	أرض فضاء		٢٩٤,٤٤	٩ شارع مسجد عزام - عزلان	السيد / محمد سعد الدين محمد أبو بكر الديب (عنوانه ٨ شارع مسجد عزام - عزلان - القاهرة) السيدة / سميحة نصر أبو بكر الديب (وعنوانها ٣٢ شارع صالح صبحي - عزلان - القاهرة) السيدة / أمينة محمد أبو بكر الديب (وعنوانها ٧ شارع المحطة - عزلان - القاهرة)
			٢٣٣٦٣,٣		إلى