

وزارة البترول والثروة المعدنية

قرار رقم ٣٠٩ لسنة ٢٠١٤

وزير البترول والثروة المعدنية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٣ لسنة ١٩٦٦ بإصدار قانون الزراعة وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ٢٠ لسنة ١٩٧٦ فى شأن الهيئة المصرية العامة للبترول ؛

وعلى القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الإدارة المحلية وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ٤ لسنة ١٩٨٨ فى شأن خطوط أنابيب البترول ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى كتاب السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى المؤرخ ٢٠١٤/٣/١٢

بشأن الموافقة على تنفيذ مشروع إحلال وتجديد مسار خط المازوت المكس / دمنهور

قطر ١٦ بوصة ؛

وعلى موافقة هيئة عمليات القوات المسلحة المؤرخة ٢٠١٤/١/٢٠ ؛

وعلى موافقة المجلس التنفيذى لمحافظة الإسكندرية والبحيرة بتاريخ ٢٠١٤/١/٥ ،

٢٠١٤/٤/٧ بشأن تنفيذ المشروع ؛

وعلى ما عرضه كل من السادة الدكتور وكيل أول الوزارة لشئون الغاز

والمهندس الرئيس التنفيذى للهيئة المصرية العامة للبترول والأستاذ وكيل الوزارة

للشئون القانونية ؛

قرر:

مادة أولى - يستولى مؤقتاً لمدة عامين أو بانتهاء الغرض المستولى عليه من أجله أيهما أقرب على الأراضى اللازمة لتنفيذ مشروع إحلال وتجديد جزء من خط المازوت المكس / دمنهور ، قطر ١٦ بوصة والذي يبدأ مساره من موقع شركة أنابيب البترول بالمكس بمحافظة الإسكندرية وينتهى عند حجرة البلوف المقامة بحرى طريق كفر الدوار / الإسكندرية بمحافظة البحيرة وبطول حوالى ٢٦ كم ويعرض ٢٠ متراً ماراً بباطن الأرض بعمق ١,٥ متر طبقاً للمسار الموضح بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية المرفقة .

مادة ثانية - ينتهى العمل بأحكام هذا القرار بانتهاء مدة الاستيلاء الموضحة بالمادة الأولى .

مادة ثالثة - ينشر هذا القرار ومذكرته الإيضاحية فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر فى ٢٢/٦/٢٠١٤

وزير البترول والثروة المعدنية

مهندس / شريف إسماعيل

الهيئة المصرية العامة للبترول

مذكرة إيضاحية

لقرار السيد المهندس وزير البترول والثروة المعدنية رقم ٣٠٩ لسنة ٢٠١٤

الموضوع : الاستيلاء المؤقت لمدة عامين على الأراضى اللازمة

لتنفيذ مشروع إحلال وتجديد جزء من خط المازوت المكس / دمنهور

قطر ١٦ بوصة وبطول حوالى ٢٦ كم

أدرج بالموازنة الاستثمارية لخط مشروعات الهيئة المصرية العامة للبترول الملحقه بالموازنة العامة للدولة لعام ٢٠١٣/٢٠١٤ تنفيذ مشروع إحلال وتجديد جزء من خط المازوت المكس / دمنهور ، قطر ١٦ بوصة بطول حوالى ٢٦ كم وذلك نظراً للحالة الفنية التى أصبح عليها الخط وكذا الزحف العمراني العشوائى وامتداد الكتل السكنية ، وعليه فقد أسند تنفيذ مشروع إحلال وتجديد ذلك الجزء من الخط إلى شركة أنابيب البترول (إحدى شركات الهيئة المصرية العامة للبترول) .

وحيث إنه يلزم لتنفيذ المشروع ضرورة الاستيلاء المؤقت لمدة عامين أو بانتهاء الغرض المستولى عليه من أجله أيهما أقرب على الأراضى اللازمة لمسار ذلك الخط بطول ٢٦ كم وعرض ٢٠ متراً ماراً بباطن الأرض بعمق ١,٥ متر والذي يبدأ مساره من موقع شركة أنابيب البترول بالمكس بمحافظة الإسكندرية ، حيث يخرج الخط أسفل السور القبلى لمحطة الشركة بالمكس ويتجه جنوباً أسفل ترام الهيئة العامة لنقل الركاب بالإسكندرية ويستمر أسفل الجسر الغربى لترعة النوبارية وأسفل قاع الترعة وبطريقة الحفر الأفقى الموجه وحتى تقاطع الخط مع الطريق الدولى الساحلى (محور التعمير) أسفل كوبرى ترعة النوبارية وطول هذا الجزء حوالى ٢ كم ثم يتجه الخط شرقاً حيث يمر أسفل ترعة النوبارية عرضياً ويمر بالمسطح القبلى للطريق الدولى الساحلى موازياً لخط المنتجات المكس / دمنهور قطر ١٦ بوصة الحالى ثم يتقاطع الخط مع مصرف المنشية رقم (١) وطول هذا الجزء

حوالى ٨ كم ثم يمر بالأراضى الزراعية بالجانب القبلى لمصرف المنشية رقم (١) زمام قرية (٧/٥) ، قرية (٧/٤) ، قرية (٧/٣) ، قرية الروضة الجديدة ، قرية (٤/٥) حتى الحدود الإدارية لمحافظة الإسكندرية وطول هذا الجزء حوالى ٦ كم ثم يمر الخط عبر محافظة البحيرة بمركز كفر الدوار زمام قرية (٤) ثم عزبة الثورة رقم (٤/٤) ، قرية (٤/١) ، فالقرية السورية ، قرية الأمراء ثم يتجه الخط شمالاً أسفل الطريق الدولى وترعة مياه الشرب بزمام القرية الأولى مركز كفر الدوار ويستمر حتى الحدود الإدارية لمحافظة البحيرة أسفل مصرف جونة زهرة وبطول حوالى ٨ كم ويتجه شرقاً موازياً لمصرف جونة زهرة داخل زمام محافظة الإسكندرية زمام عزبة خورشيد بمدينة الإسكندرية ثم يمر أسفل الطريق الزراعى القاهرة/الإسكندرية (تقاطع عرضى) ويستمر بالأراضى الزراعية زمام قرية خورشيد بمدينة الإسكندرية ثم يمر أسفل سكة حديد القاهرة/الإسكندرية ثم ترعة المحمودية ليتم ربط الخط على حجرة البلوف المقامة بحرى طريق كفر الدوار/الإسكندرية القديم زمام عزبة منير - مركز كفر الدوار بمحافظة البحيرة وطول هذا الجزء من المسار حوالى ٢ كم ؛

ولما كانت بعض الأجزاء من الأراضى المطلوب الاستيلاء المؤقت عليها لتنفيذ المشروع والموضحة بالخرائط المساحية المرفقة من ضمن الأراضى الزراعية داخل نطاق محافظتى الإسكندرية والبحيرة ، وعليه فقد تم الحصول على موافقة السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى ؛

وقد تم الحصول على موافقة هيئة عمليات القوات المسلحة وكذا موافقة كل من المجالس التنفيذية لمحافظتى الإسكندرية والبحيرة المار فى نطاقهما مسار الخط .
وحيث إن المشروع من المشروعات الهامة والعاجلة ذات النفع العام والتى تخدم الاقتصاد القومى مما يتيح تأمين نقل المنتجات البترولية إلى المحافظات ، كما أن المشروع من ضمن خطة مشروعات الهيئة المصرية العامة للبترول ومدرج له الاعتمادات المالية اللازمة ؛

ونظراً لصفة الاستعجال التى يتسم بها تنفيذ مشروع إنشاء ذلك الخط المنوه عنه
والذى لا يحتمل التأخير وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤ لسنة ١٩٨٨ فى شأن خطوط
أنابيب البترول ولائحته التنفيذية وإعمالاً لحكم المادة (١٥٢) من قانون الزراعة
رقم ٥٣ لسنة ١٩٦٦ وتعديلاته وإعمالاً لحكم المادة (١٥) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠
بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والتى تميز للوزير المختص إصدار قرار
الاستيلاء المؤقت على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروعات العاجلة فى حالة الضرورة والاستعجال ؛
ونظراً لأن المشروع من المشروعات الطويلة التى يتعذر فيها حصر أسماء الملاك
والمحائزين للأراضى التى يمر بها مسار الخط قبل صدور القرار ؛
لذلك :

يقتضى الأمر إصدار قرار الاستيلاء المؤقت لمدة عامين أو بانتهاء الغرض المستولى
عليه من أجله أيهما أقرب على الأراضى التى يمر بها مسار الخط طبقاً والموضح من موقع
وحدود ومعالم بصدر هذه المذكرة والخرائط المساحية المرفقة باعتباره إجراءً وقتياً
يُمكن شركة أنابيب البترول الجهة القائمة بالتنفيذ من وضع الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع
تحت تصرفها خلال فترة التنفيذ ، كما ستقوم شركة أنابيب البترول بصرف التعويضات اللازمة
لذوى الشأن طبقاً وأحكام القانون مع اعتبار أن ذلك مرتبط بالتنفيذ وإعادة الأراضى
المار بها الخط فى نهاية التنفيذ إلى الحالة التى كانت عليها وقت الاستيلاء .

والأمر معروض على سيادتكم ، رجاء التكرم بالنظر فى استصدار قرار الاستيلاء المطلوب .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

تحريراً فى ٢٢/٦/٢٠١٤

الرئيس التنفيذى للهيئة

مهندس/ طارق الملا