

وزارة البترول والثروة المعدنية

قرار رقم ٧١٧ لسنة ٢٠١٦

وزير البترول والثروة المعدنية

- بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٣ لسنة ١٩٦٦ بإصدار قانون الزراعة وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الإدارة المحلية وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ٢١٧ لسنة ١٩٨٠ بشأن الغاز الطبيعي ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ٤ لسنة ١٩٨٨ فى شأن خطوط أنابيب البترول ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى القانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ بإصدار قانون شركات قطاع الأعمال العام
ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ١٠٠٩ لسنة ٢٠٠١ بإنشاء
الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية ؛
وعلى موافقة هيئة عمليات القوات المسلحة المؤرخة فى ٢٠١٦/٣/١٩ ؛
وعلى موافقة الجهات التنفيذية بمحافظة القاهرة بتاريخ ٢٠١٦/٣/٢٠
ومحافظة الجيزة بتاريخ ٢٠١٦/٣/٢٢ ؛
وعلى موافقة السيد الأستاذ الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى
بتاريخ ٢٠١٦/٣/٢٩ ؛
وعلى ما عرضه كل من السيد المهندس رئيس مجلس إدارة الشركة المصرية القابضة
للغازات الطبيعية والسيد المهندس وكيل وزارة البترول لشئون الغاز
والسيد الأستاذ وكيل وزارة البترول للشئون القانونية ؛

قرر:

المادة الأولى - يستولى مؤقتاً لمدة خمسة عشر شهراً أو بانتهاء الغرض المستولى عليه من أجله أيهما أقرب على الأراضى اللازمة لتنفيذ مشروع خط الغاز الطبيعى العاصمة الإدارية/ دهشور ، قطر ٣٢ بوصة ليصبح بطول ٧٠ كم وعرض ٢٠ متراً وعمق الخط متر واحد من الراسم العلوى للماسورة بالأراضى اللازمة له بمحافظة (القاهرة - الجيزة) طبقاً للمسار الموضح بيانه بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية المرفقة .

المادة الثانية - ينتهى العمل بأحكام هذا القرار بانتهاء مدة الاستيلاء المؤقت الموضحة بالمادة الأولى .

المادة الثالثة - ينشر هذا القرار ومذكرته الإيضاحية فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر فى ٢١/٤/٢٠١٦

وزير البترول والثروة المعدنية

مهندس/ طارق الملا

الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية (إيجاس)

مذكرة إيضاحية

لقرار السيد المهندس وزير البترول والثروة المعدنية رقم ٧١٧ لسنة ٢٠١٦

بالاستيلاء المؤقت لمدة خمسة عشر شهراً على الأراضى اللازمة لتنفيذ مسار خط الغاز الطبيعى

العاصمة الإدارية / دهشور ، قطر ٣٢ بوصة بمحافظة (القاهرة - الجيزة)

أتشرف بالإحاطة بأنه أدرج بالموازنة الاستثمارية لمخطة مشروعات الشركة المصرية

القابضة للغازات الطبيعية (إيجاس) للعام المالى ٢٠١٥/٢٠١٦ لتنفيذ مسار خط

الغاز الطبيعى العاصمة الإدارية/ دهشور ، قطر ٣٢ بوصة بطول ٧٠ كم وعرض ٢٠ متراً

وعمق متر واحد من الراسم العلوى للماسورة بالأراضى اللازمة له بمحافظة (القاهرة - الجيزة) ،

وقد أسند تنفيذ المشروع للشركة المصرية للغازات الطبيعية (جاسكو) إحدى شركات قطاع البترول .

وحيث إنه يلزم لتنفيذ المشروع ضرورة الاستيلاء المؤقت لمدة خمسة عشر شهراً

أو بانتهاء الغرض المستولى عليه من أجله أيهما أقرب على الأراضى اللازمة لمسار خط

الغاز الطبيعى العاصمة الإدارية / دهشور ، قطر ٣٢ بوصة بطول ٧٠ كم وعرض ٢٠ متراً

وعمق متر واحد من الراسم العلوى للماسورة بالأراضى اللازمة له بمحافظة (القاهرة - الجيزة) ،

ويبدأ مسار الخط من غرفة بلوف داخل محطة كهرباء العاصمة الإدارية الجديدة ويتجه غرباً

فى الجهة الشمالية من طريق السخنة الجديدة لمسافة ١٨ كم ومتقاطعاً مع الطريق الدائرى

الإقليمى ثم ينحرف جنوباً ليقطع طريق السخنة الجديد ويستمر غرباً فى الجهة الجنوبية ماراً

أمام مصنع أسمنت السويس ثم ينحرف باتجاه الجنوب الغربى فى المنطقة الصحراوية لمسافة

٢٥ كم بجوار خط التيوب حتى يصل إلى نقطة تقاطع طريق الأوتوستراد مع طريق

الكريمات الجديد ثم ينحرف باتجاه الغرب متقاطعاً مع طريق الأوتوستراد بجوار خطوط

شركة سوميد ماراً بالقومية للأسمنت والمنطقة الجنوبية بكفر العلو حتى يتقاطع مع

نهر النيل بطول إجمالى حوالى ٦٠ كم داخل محافظة القاهرة ثم يمتد بمحافظة الجيزة بعد

التقاطع مع نهر النيل غرباً فى المناطق الزراعية متقاطعاً مع سكة حديد الواحات وطريق

الصعيد الزراعى وترعة الجيزاوية وسكة حديد وجه قبلى ومصرف المحيط حتى يصل غرفة بلوف بمنطقة تسهيلات شركة خالدة للبترول بمنطقة دهشور بإجمالى طول ١٠ كم داخل محافظة الجيزة ليصل الطول الإجمالى حوالى ٧٠ كم ويمر الخط بمحافظة (القاهرة - الجيزة) كما هو موضح بالخريطة المساحية المرفقة .

ولما كانت الأراضى المطلوب الاستيلاء المؤقت عليها من الأراضى الزراعية ، فقد تم الحصول على موافقة السيد الأستاذ الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى بتاريخ ٢٠١٦/٣/٢٩ وذلك طبقاً لنص المادة (١٥٢) من قانون الزراعة رقم ٥٣ لسنة ١٩٦٦ وتعديلاته .

وقد تم الحصول على موافقة كل من هيئة عمليات القوات المسلحة بتاريخ ٢٠١٦/٣/١٩ والجهات التنفيذية بمحافظة القاهرة بتاريخ ٢٠١٦/٣/٢٠ ومحافظة الجيزة بتاريخ ٢٠١٦/٣/٢٢ على تنفيذ مشروع الخط بالأراضى اللازمة لمسار تنفيذه والتي تقع فى نطاق محافظتى (القاهرة ، الجيزة) .

وحيث إن المشروع من المشروعات الهامة والعاجلة ذات النفع العام التى تخدم الاقتصاد القومى ، ومدرج له الاعتمادات المالية اللازمة ، وهو من المشروعات الطولية التى يتعذر فيها حصر أسماء الملاك والحائزين للأراضى التى يمر بها مسار الخط قبل صدور القرار ؛ ونظراً لصفة الاستعجال التى يتسم بها المشروع لتنفيذ مسار الخط المنوه عنه والذى لا يحتمل التأخير لتنفيذ مسار خط الغاز الطبيعى العاصمة الإدارية/ دهشور ، قطر ٣٢ بوصة وإعمالاً لنص المادة (٤) من القانون رقم ٢١٧ لسنة ١٩٨٠ فى شأن الغاز الطبيعى ولائحته التنفيذية والقانون رقم ٤ لسنة ١٩٨٨ فى شأن خطوط أنابيب البترول ولائحته التنفيذية وإعمالاً لأحكام المادة (١٥) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والتى تجيز للوزير المختص إصدار قرار بالاستيلاء المؤقت على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروعات العاجلة فى حالة الضرورة والاستعجال ؛

لذلك

يقتضى الأمر استصدار قرار بالاستيلاء المؤقت لمدة خمسة عشر شهراً أو بانتهاء الغرض المستولى عليه من أجله أيهما أقرب على الأراضى التى يمر بها الخط المشار إليه والموضح موقعه وحدوده ومعالمه بصدر هذه المذكرة والخريطة المساحية المرفقة باعتباره إجراءً وقتياً يُمكن الشركة المصرية للغازات الطبيعية (جاسكو) المنفذة للمشروع من وضع الأراضى اللازمة لمسار المشروع تحت تصرفها خلال فترة التنفيذ ، كما ستقوم شركة جاسكو بصرف التعويضات اللازمة لذوى الشأن طبقاً لأحكام القانون ؛ مع اعتبار ذلك مرتبطاً بالتنفيذ وإعادة الأراضى المار بها مسار الخط فى نهاية التنفيذ إلى الحالة التى كانت عليها وقت الاستيلاء .

لذا فالأمر معروض على سيادتكم برجاء التكرم بالنظر فى استصدار قرار الاستيلاء المؤقت المطلوب .

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام

تحريراً فى ٢٠١٦/٤/١٣

رئيس مجلس الإدارة

مهندس/ محمد أحمد على المصرى