

## قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٤٣٨ لسنة ٢٠١٢

### رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ١٣ من فبراير ٢٠١١ ؛  
وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٣٠ من مارس ٢٠١١ ؛  
وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ١١ من أغسطس ٢٠١٢ ؛  
وعلى الإعلان الدستورى الصادر بتاريخ ٨ من ديسمبر ٢٠١٢ ؛  
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمجتمعات العمرانية والقائم بأعمال وزير النقل ؛  
وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء المرحلة الثالثة بأجزائها الثلاثة (أ ، ب ، ج) زمام محافظتى القاهرة والجيزة والمرحلة الرابعة زمام محافظة القاهرة من الخط الثالث لتترو الأنفاق بالقاهرة الكبرى ومرافقهما من محطات للركاب ومحطات التهوية ومحطات القوى الكهربائية ، وذلك على النحو الموضح بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية المرفقة .

#### ( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر لصالح الهيئة القومية للأنفاق على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة الأولى والمبين موقعها وحدودها وأبعادها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسومات والخرائط والكشوف المرفقة .

#### ( المادة الثالثة )

ينهى تخصيص الأراضى والعقارات المملوكة لجهات حكومية والموضح بيانها بالمذكرة الإيضاحية والرسومات المرفقة وتخصص لصالح الهيئة القومية للأنفاق .

#### ( المادة الرابعة )

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ١٢ صفر سنة ١٤٣٤ هـ

( الموافق ٢٥ ديسمبر سنة ٢٠١٢ م ) .

## وزارة النقل

### مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس الجمهورية رقم ٤٣٨ لسنة ٢٠١٢

بإقرار صفة النفع العام لمشروع إنشاء المرحلتين الثالثة والرابعة

من الخط الثالث لمترو الأنفاق

قامت وزارة النقل بتنفيذ المرحلة الأولى من الخط الثالث فى المسافة من ميدان العتبة وحتى ميدان العباسية بطول (٤,٣) كم وتم افتتاحها رسمياً للجمهور فى احتفالات ثورة ٢٥ يناير يوم ٢٠١٢/٢/٢١ وجرى تنفيذ المرحلة الثانية بطول (٧,٧) كم فى المسافة من ميدان العباسية وحتى ميدان هارون الرشيد بمصر الجديدة ومن المنتظر افتتاحها رسمياً للجمهور فى احتفالات ثورة ٢٥ يناير عام ٢٠١٤

ويجرى حالياً الإعداد للبدء فى تنفيذ المرحلة الثالثة من الخط والتي تتكون من ثلاثة أجزاء (أ، ب، ج) بالإضافة إلى المرحلة الرابعة وذلك طبقاً للمسار المبين بالخرائط المرفقة وبيانها كما يلى :

**أولاً - مسار المرحلة الثالثة :**

**الجزء (١) :**

يبدأ من بعد محطة العتبة ماراً أسفل شارع الألفى ثم شارع ٢٦ يوليو وصولاً إلى محطة ناصر أمام مبنى دار القضاء العالى ثم يمتد أسفل شارع ٢٦ يوليو إلى محطة ماسبيرو بجوار مبنى وزارة الخارجية ثم إلى كورنيش النيل ثم يعبر أسفل نهر النيل إلى منطقة الزمالك ليمر أسفل شارع إسماعيل محمد حيث محطة الزمالك ثم يعبر نهر النيل مرة أخرى إلى ميدان الكيت كات حيث محطة الكيت كات وذلك بزمام محافظة الجيزة .

### الجزء (ب):

يبدأ من بعد محطة ميدان الكيت كات ثم يسير أسفل شارع السودان إلى محطة السودان بجوار مبنى مجمع محاكم شمال الجزيرة ويستمر أسفل شارع السودان ثم ينحني يميناً إلى أسفل جراج هيئة النقل العام حيث سيتم إنشاء فتحة خروج ماكينة الحفر العميق يبدأ بعدها فى الخروج إلى سطح الأرض ثم أعلى جسر علوى ليسير المسار موازياً لخط سكك حديد وجهه قبلى لتنفيذ محطة إمبابة العلوية ثم يساراً إلى شارع البوهى حيث محطة البوهى وهى محطة علوية ثم شارع القومية العربية حتى محطة القومية العربية ثم يسير حتى أعلى الطريق الدائرى حيث محطة الطريق الدائرى العلوية وبعدها ينحدر الخط ليصبح سطحياً ليربط مع ورشة العمرة الخفيفة وينتهى بالمحطة التبادلية عند روض الفرج .

### الجزء (ج):

يبدأ من بعد محطة الكيت كات أسفل شارع السودان ثم ينحني يساراً إلى شارع رشيد ثم شارع التوفيقية حيث محطة التوفيقية ثم شارع وادى النيل حيث محطة وادى النيل ثم أسفل شارع جامعة الدول العربية حتى محطة جامعة الدول العربية ويستمر أسفل شارع جامعة الدول العربية ليعبر أسفل خط سكك حديد وجهه قبلى حيث يتم تنفيذ فتحة خروج ماكينة الحفر العميق بأرض هيئة السكة الحديد حتى يخرج المسار لأعلى سطح الأرض ثم فوق ترعة الزمر حتى محطة بولاق الدكرور ثم يعلو ليكون مساره فوق جسر علوى إلى محطة جامعة القاهرة حيث نهاية هذا الجزء .

## ثانياً - مسار المرحلة الرابعة :

تبدأ من محطة هارون أسفل شارع هارون الرشيد مروراً أسفل شارع الشهيد اللواء / محمود عادل (المنتزه) حتى الوصول إلى ميدان هليوبوليس ثم إلى محطة الألف مسكن ثم يمر المسار أسفل شارع جسر السويس وحتى محطة نادى الشمس وبعدها يبدأ فى الخروج إلى سطح الأرض ثم علوياً فوق شارع جسر السويس حتى الوصول إلى محطة النزهة العلوية ثم إلى محطة قباء العلوية ويستمر المسار علوياً بمنتصف شارع جسر السويس ليصل إلى محطة عمر بن الخطاب العلوية ثم إلى محطة السلام عند موقف مدينة العاشر من رمضان وموقع ورشة العمرة الجسيمة ثم ينحنى يميناً إلى مطار القاهرة .

تتضمن أعمال هذا الخط إنشاء ورشة للعمرة الخفيفة وصيانة الوحدات الكهربائية وسكك للتخزين والمناورة ومحطة للغسيل ناحية الوراق مما يقتضى نزع ملكية بعض الأراضى والعقارات اللازمة لإقامة هذه الورشة وملحقاتها لصالح الهيئة القومية للأنفاق وتبلغ المساحة المطلوب نزع ملكيتها (٢٨,٥) فدان بزمام محافظة الجيزة وذلك ضمن أعمال تنفيذ الجزء (ب) من المرحلة الثالثة ، علماً بأن هذا المسطح سبق وأن تم نزع ملكيته ضمن مشمول القرار رقم ٥ لسنة ٢٠١٠ والمعدل بقرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢١٣ لسنة ٢٠١٠ لصالح الجهاز المركزى للتعمير التابع لوزارة الإسكان ضمن مشروع إنشاء محور روض الفرج (مرفق) .

كما تتضمن أعمال الخط إنشاء ورشة للعمرة الجسيمة وصيانة الوحدات الكهربائية وسكك للتخزين ومحطة للغسيل ناحية الهايكستب بشرق القاهرة ضمن أعمال تنفيذ المرحلة الرابعة وتبلغ المساحة المطلوب نزع ملكيتها حوالى (١٠٠) فدان بزمام محافظة القاهرة

وهى عبارة عن جزئين ، الأول مملوك لوزارة الإنتاج الحربى يعقد مسجل بالشهر العقارى والثانى مملوك للهيئة العامة للطرق والكبارى ويتم نزع ملكيتها وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وأحكام القانون المدنى .

وتبين الرسومات الهندسية المرفقة حدود المسطحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح هذا المشروع ومكوناتها والمحددة بدائرة على الرسم باللون الأصفر وبالأرقام (طبقاً للكشوف المرفقة) وتقع هذه المسطحات بحوض الرزقة وحوض نوالى وحوض أبو شنيف غرة (١٩) وحوض الشراقى زمام الوراق بمحافظة الجيزة والأحواض زمام عزبة ميخائيل أيوب بمحافظة القاهرة .

ويكتسب مشروع إنشاء المرحتين الثالثة والرابعة من الخط الثالث لمترو الأنفاق أهمية كبيرة من كونه يوفر وسيلة نقل ركاب جماعى سريعة وحضارية لجميع مناطق التجمعات السكانية الحيوية والهامة على طول المسار بدءاً من منطقة وسط المدينة حيث الازدحام الشديد والكثافات المرورية العالية جداً مثل مناطق : (وكالة البلح - الزمالك - الكيت كات - شارع السودان - المهندسين - إمبابة - الوراق - بولاق الدكرور - جامعة القاهرة) .

يتبادل الخط الثالث خدمة نقل الركاب بين جميع الوسائل السطحية على الطريق الدائرى والمحطة التبادلية لمحور روض الفرج ومحطة الطريق الدائرى وموقف العاشر من رمضان ومطار القاهرة ، كما يتبادل خدمة نقل الركاب بين الخط الأول للمترو بمحطة ناصر والخط الثانى للمترو بمحطتى العتبة وجامعة القاهرة .

ونظراً للطبيعة الخاصة لهذا المشروع والتي تقتضى تعدد مواقع العمل باعتبارها من المشروعات الطولية التي تصل بين محافظتى القاهرة والجيزة فإنه يتعذر حصر جميع ملاك العقارات المتداخلة مع المشروع ومساحة ما يملكه كل منهم إلا بعد صدور القرار بتقرير صفة النفع العام للمشروع وبدء عمل اللجان المختصة فى حصر العقارات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع طبقاً للرسم التخطيطى الإجمالى للمشروع .

وقد تم توفير جميع الاعتمادات اللازمة للتعويضات التقديرية للملاك الظاهرين ضمن موازنة الهيئة القومية للأنفاق للعام المالى ٢٠١٢/٢٠١٣ وسوف يتم إيداعها خزانة الجهة المنفذة لهذا القرار خلال شهر من تاريخ صدوره طبقاً لما تحدده اللجنة المختصة المشكلة بالمادة رقم (٦) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

وفى ضوء ما سبق ، فإن الأمر يتطلب استصدار قرار بتخصيص الأراضى والعقارات اللازمة لهذا المشروع ونزع ملكيتها للمنفعة العامة طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة بالإضافة إلى إنهاء تخصيص بعض الأراضى والعقارات المملوكة للجهات الحكومية وإعادة تخصيصها لتنفيذ هذا المشروع طبقاً لأحكام القانون المدنى .

ونظراً لأهمية إنهاء إجراءات التنفيذ وإخلاء العقارات واعتبارها مخصصة للمنفعة العامة بصفة عاجلة واعتباراً من تاريخ نشر القرار فى الجريدة الرسمية فإنه من المقترح تضمين مشروع تقرير المنفعة العامة حكم الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على هذه الأراضى .

وقد تم إعداد مشروع القرار الخاص بتقرير صفة النفع العام لمشروع إنشاء المرحلة الثالثة بأجزائها الثلاثة (أ ، ب ، ج) بمحافظة القاهرة والجيزة والمرحلة الرابعة بمحافظة القاهرة من الخط الثالث لمترو الأنفاق بالقاهرة الكبرى ومرافقهما وكذلك تنفيذ ورشتى الصيانة والتخزين والغسيل على الأراضى الموضحة بالرسم الهندسى المرفق .

أتشرف بعرض القرار المرفق ، برجاء التفضل بالنظر فى الموافقة على إصداره .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام وخالص التقدير

تحريراً فى ٢٠١٢/١٢/١٣

وزير الإسكان والمجتمعات العمرانية

والقائم بأعمال وزير النقل

أ.د.م / طارق وفيق

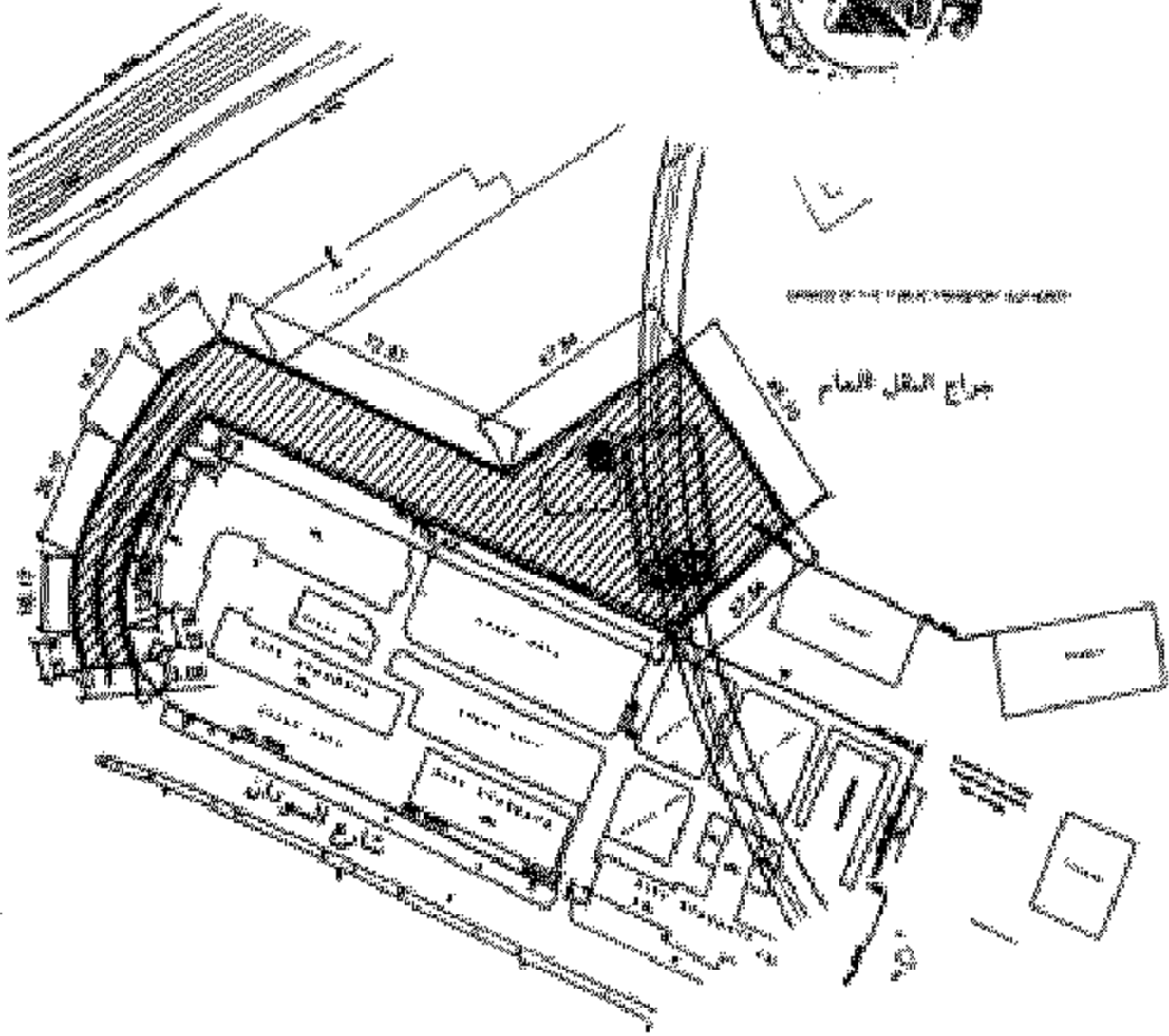
**كشوف بيان الملاك النظارهين للعقارات المطلوب تزيح ملكيتها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق  
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (ب) نطاق محافظة الجيزة**

رقم	اسم المالك الظاهر	العنوان	وصف العقارات		الغرض من تزيح الملكية
			المقاسات	نوع النشأ	
١	تزيح ملكية جزء من جراج النقل العام	شارع السودان مدينة الطلبة	الطول = ٦٦٠ م العرض = ٦٠ م بالرسم المساحة = ٤٥٧٧ م <sup>٢</sup>	أرض + مباني	إقامة مبنى خروج ماكينة الاتفاق
٢	بلوك سكني الأرض أملاك محافظة	٨ شارع المطار إمبابة	الطول = ٣٧ م العرض = ٩ م المساحة = ٣٣٥ م <sup>٢</sup>	أرضي (محل واحد يكامل الدور) + ٥ أدوار (٢٠ شقة)	إقامة محطة إمبابة العلوية
٣	أراض زراعية	أحواض الرزقة ، نوالى ، أبو شنيف ، الشراقي زمام الوراق	مسطح حوالي ٢٨,٥ فدان	أرض زراعية مقام على أجزاء منها مبان	إنشأ ورشة للعمرة الحقيقية

Greater Cairo Metro Line 3B  
Contract 53 / Metro



كارت وصف  
تخطيط



كارت وصف المنطقة ( ١ )

- |                  |                           |
|------------------|---------------------------|
| - العنوان        | - جزء من جراج النقل العام |
| - العتق الظاهر   | - جراج هيئة النقل العام   |
| - الطول التقريبي | - كما بالرسم              |
| - العرض التقريبي | - كما بالرسم              |
| - المساحة        | - ٤٥٧٧ متر مربع           |
| - نوع المنشأ     | - أرض                     |
| - الشارع الرئيسي | - شارع السودان            |
| - عدد الدور      | - أرض                     |



حسين ٢٠١٣

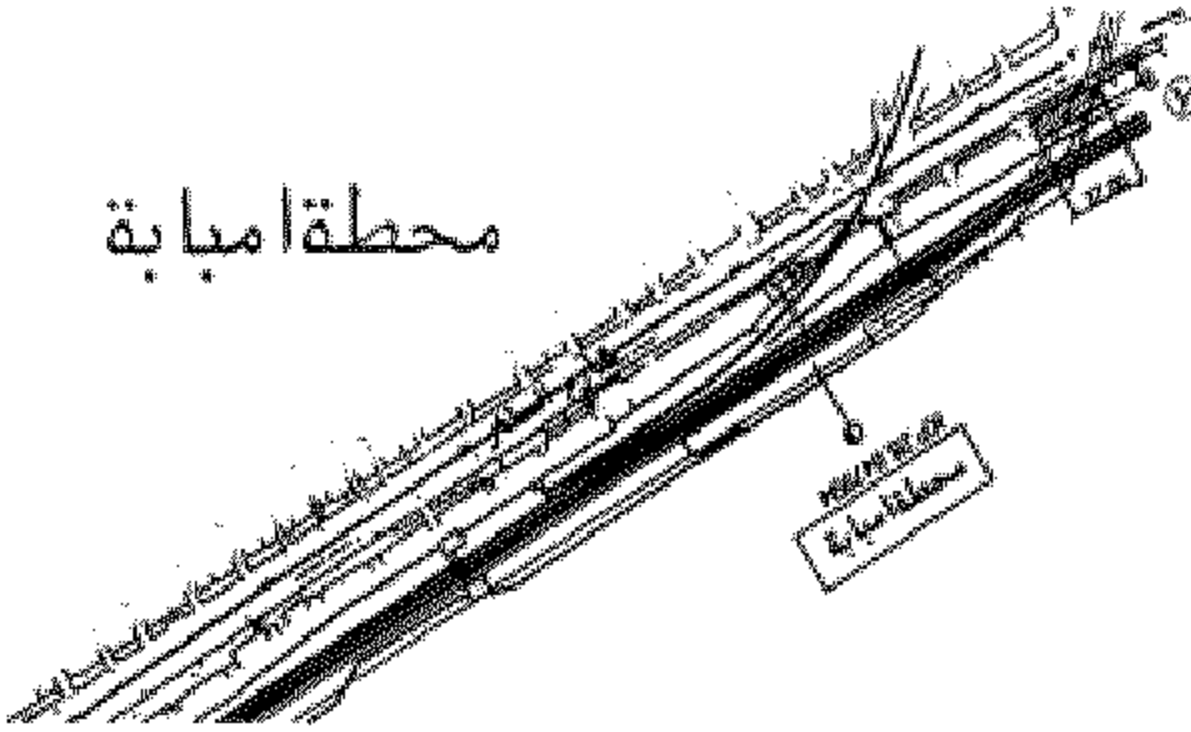


Greater Cairo Metro Line 3B  
Contract 53 / Metro



كارت وصف  
نوع ملكية

## محطة امبابية



### كارت وصف المنطقة ( ٢ )

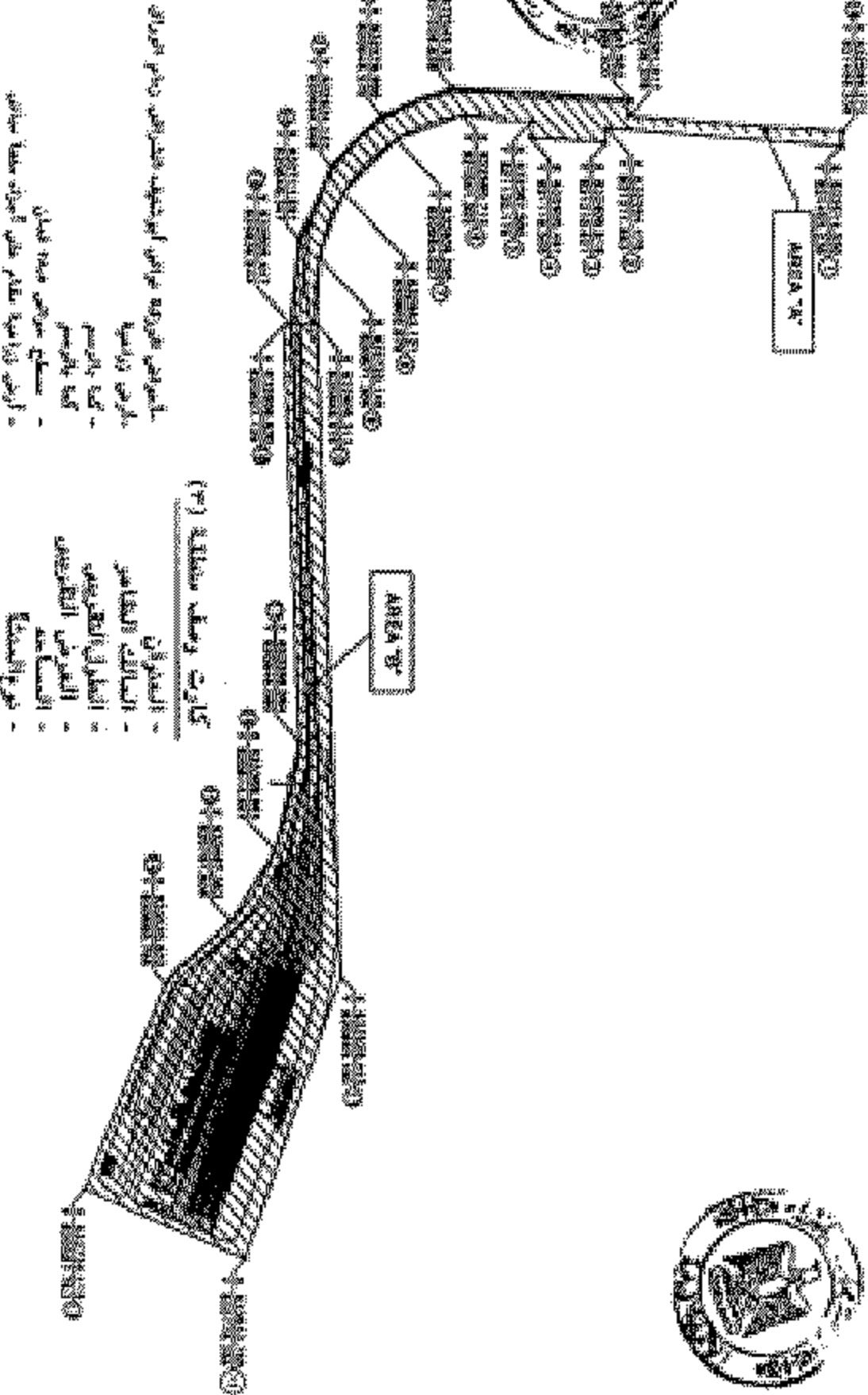
- |                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| - العنوان        | - شارع المطار - امبابية |
| - الملك الظاهر   | - بلوك سكني             |
| - الطول التقريبي | - ٣٧ م                  |
| - العرض التقريبي | - ٩ م                   |
| - المساحة        | - ٣٣٥ متر مربع          |
| - نوع المنشأ     | - مبنى خرساني           |
| - الشارع الرئيسي | - شارع المطار - امبابية |
| - عدد الأدوار    | - ارضي + ٥ ادوار        |
| - عدد المحطات    | - محل واحد بكتلة        |



مهندس حليم حنا

Chassis Class Number 1, Line 3  
 Construct 50, 7, 10, 10, 10

نوع المنطقة



كارت وصف  
 نوع ملكية



كلمات وصف منطقة (٣)

- المبردين
- الساتل المطاير
- المطاير المتفرقة
- المرفق الطرقي
- الساتل
- نوع المنطقة
- اتجاه الربط
- عدد الدوائر
- عدد المسطحات

- المرفق الطرقي
- المرفق
- كفة الربط
- كفة الربط
- مسطح جوهي
- أرض زراعية مطاير
- أرض

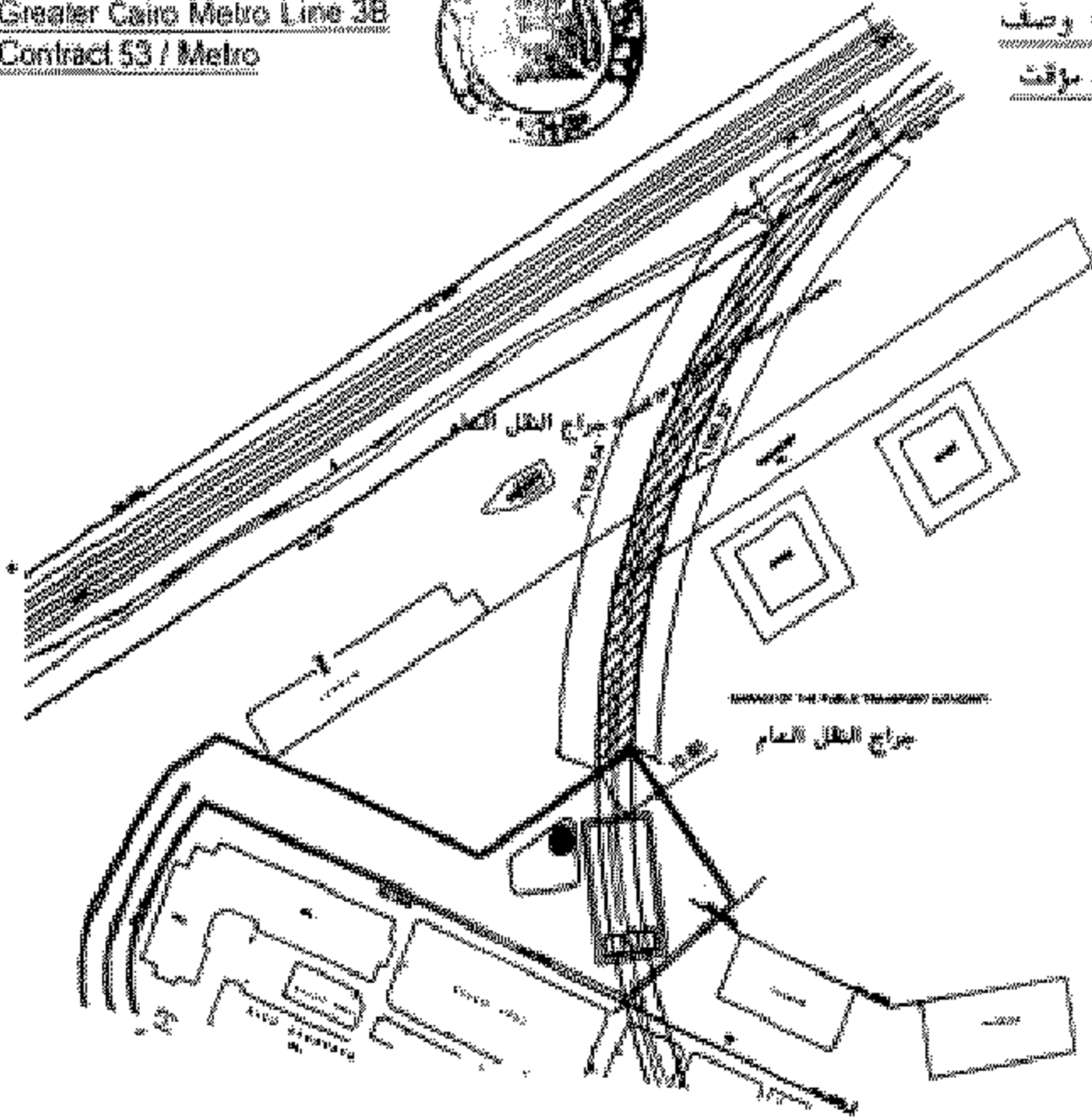
كشف بيان الملاك الظاهري للعقارات المطلوب الاستيلاء المؤقت لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق  
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (ب) نطاق محافظة الجيزة

النقطة من الاستيلاء المؤقت	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع النشأ	القياسات			
إقامة نفق المترو إلى سطح الأرض	أرض + مباني	الطول = كما بالرسم المعرض = كما بالرسم المساحة = ١٣٥٢ م <sup>٢</sup>	قراي السودان مدينة الطلبة	جزء من جراج النقل العام	١

Greater Cairo Metro Line 3B  
Contract 53 / Metro



كارت وصف  
استلام بوقت



كارت وصف المنطقة (١)

- |   |                         |
|---|-------------------------|
| - | المنوان                 |
| - | الملك الظاهر            |
| - | الطول التقريبي          |
| - | العرض التقريبي          |
| - | المساحة                 |
| - | نوع المنشأ              |
| - | الشارع الرئيسي          |
| - | عدد الأدوار             |
| - | جزء من جراج النقل العام |
| - | أرض                     |
| - | كما بالرسم              |
| - | كما بالرسم              |
| - | ١٣٥٢ متر مربع           |
| - | أرض                     |
| - | شارع السودان            |
| - | أرض                     |



محمد عبد المنعم

كشف بيان الملك الظاهرين للعقارات المطلوب إعادة تخصيصها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق  
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (ب) نطاق محافظة الجزيرة

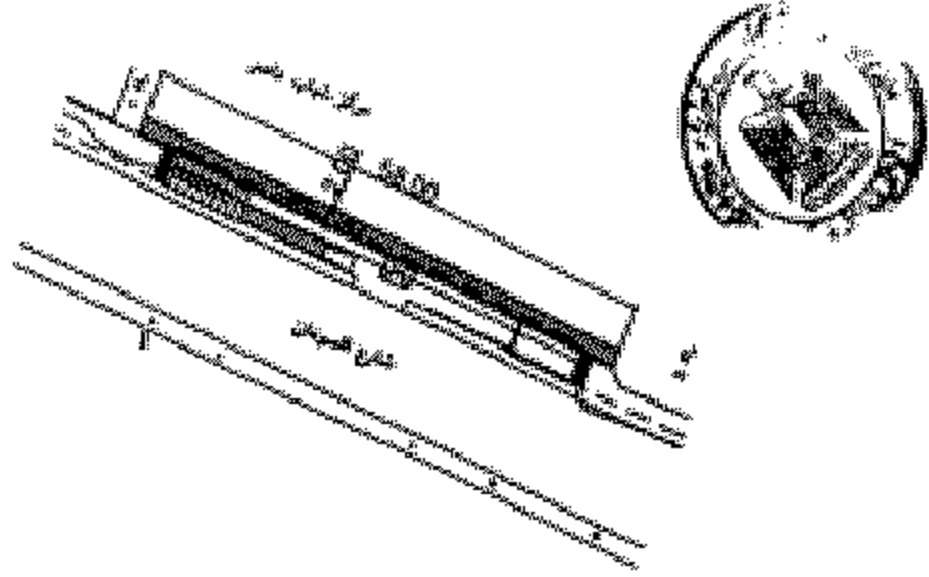
الرقم من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		المنزلة	اسم الملك الظاهر	
	نوع النطاق	القياسات			
١	إقامة محطة الكيوت كات أرض + سير	الطول = ٥٨ م العرض = ٢ م المساحة = ١١٦ م <sup>٢</sup>	شارع السودان	سير مركز شباب (ناصر) الكيوت كات	١
٢	إقامة محطة الكيوت كات	الطول = ١٠,٥٠ م العرض = ٣,٦٠ م المساحة = ٣٨ م <sup>٢</sup>	شارع السودان	حديقة مكتبة خالد بن الوليد - ميدان الكيوت كات	٢
٣	إقامة محطة الكيوت كات	أرض	ميدان الكيوت كات	جزيرة وسطى مزروعة	٣

الغرض من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	
	نوع المنعأ	المقاسات			
إقامة محطة إنبابة العلووية	أرض	الطول = ٢٣٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ٢٧٦٠ م <sup>٢</sup>	ببحوار خط سكة حديد الصعيد	أرض أملاك هيئة السكة الحديد	٤
إقامة محطة إنبابة العلووية	مينى دور واحد	الطول = ٢٥ م العرض = ١٢ م المساحة = ٣٠٠ م <sup>٢</sup>	شارع الطنائى	جامع صغير (زارية) مقام على أرض هيئة السكة الحديد	٥
إقامة محطة إنبابة العلووية	مينى دور واحد	الطول = ٨٤ م العرض = ١٢ م المساحة = ١٠٠٠ م <sup>٢</sup>	شارع الطنائى	٨ محلات مختلفة مقامة على أرض هيئة السكة الحديد وتميز من السكة الحديد	٦
إقامة محطة إنبابة العلووية	أرض	الطول = ٢١٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ٢٥٢٠ م <sup>٢</sup>	ببحوار خط سكة حديد الصعيد	أرض أملاك هيئة السكة الحديد	٧

الغرض من إعادة تخصيصها	وصف المقارنات		العنوان	اسم المالك الظاهر	
	نوع المنعاً	القياسات			
إقامة محطة إنبابة العلوية	مبنى دور واحد	الطول = ١٠٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ١٢٠٠ م <sup>٢</sup>	شارع سور السكة وشارع قاضل	جامع (مسجد الأتوار اللاتينية) مقام على أرض هيئة السكة الحديد	٨
إقامة محطة البرهي العلوية	بنايات صغيرة	الطول = ٣٢٠ م العرض = ١٠ م المساحة = ٣٢٠٠ م <sup>٢</sup>	شارع البرهي - إنبابة	سوق كامل في الجزيرة الوسطى به ١٦٦ باكية أرض أملاك أميرية	٩
إقامة محطة البرهي العلوية	أرض (٥ محلات) + ٢ دور على	الطول = ٦٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ٧٢٠ م <sup>٢</sup>	شارع البرهي - إنبابة	جامع (البيرو) أرض أملاك أميرية	١٠

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة ( ١ )

- شارع السودان  
- محور مركز شباب (ناسر)  
- ٥٨ متر  
- ٧ متر  
- ١٧١ متر مربع  
- أرض مسورة  
- شارع السودان  
- أرض مسورة  
- .....

- العنوان  
- المالك الظاهر  
- الطول التقريبي  
- العرض التقريبي  
- المساحة  
- نوع المنشأ  
- الشارع الرئيسي  
- عدد الأدوار  
- عدد المحلات

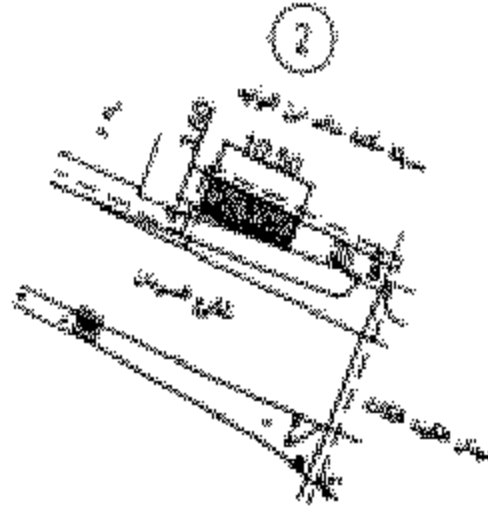


محمد



Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تخطيط



كارت وصف المنطقة (٢)

- شارع السودان
- حديقة مكتبة خالد ابن الوليد
- ٦٨ متر
- ٣٦ متر
- ٣٤ متر عرض
- شارع السودان
- الرض

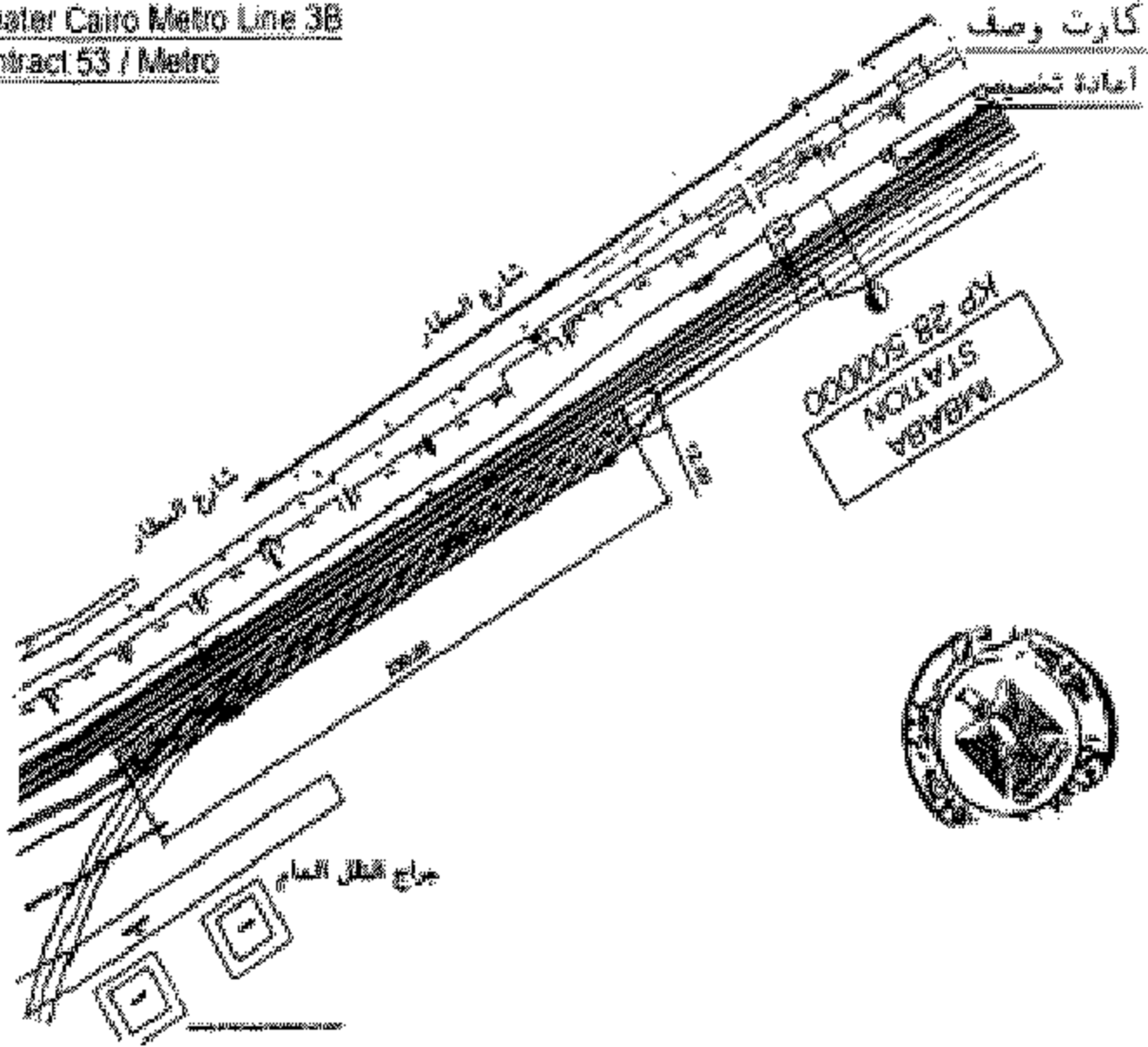


- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات

المهندس محمد عبد الله



Greater Cairo Metro Line 3B  
Contract 53 / Metro



كارت وصف المنطقة ( ٤ )

- |                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| - مسار بجوار خط سكة حديد الصعيد | - العنوان        |
| - أرض أملاك هيئة السكة الحديد   | - الملك الظاهر   |
| - ٢٣٠ متر                       | - الطول التقريبي |
| - ١٢ متر                        | - العرض التقريبي |
| - ٢٧٦ متر مربع                  | - المساحة        |
| - أرض                           | - نوع المنشأ     |
| - شارع المطار                   | - الشارع الرئيسي |
| - أرض                           | - عدد الأدوار    |

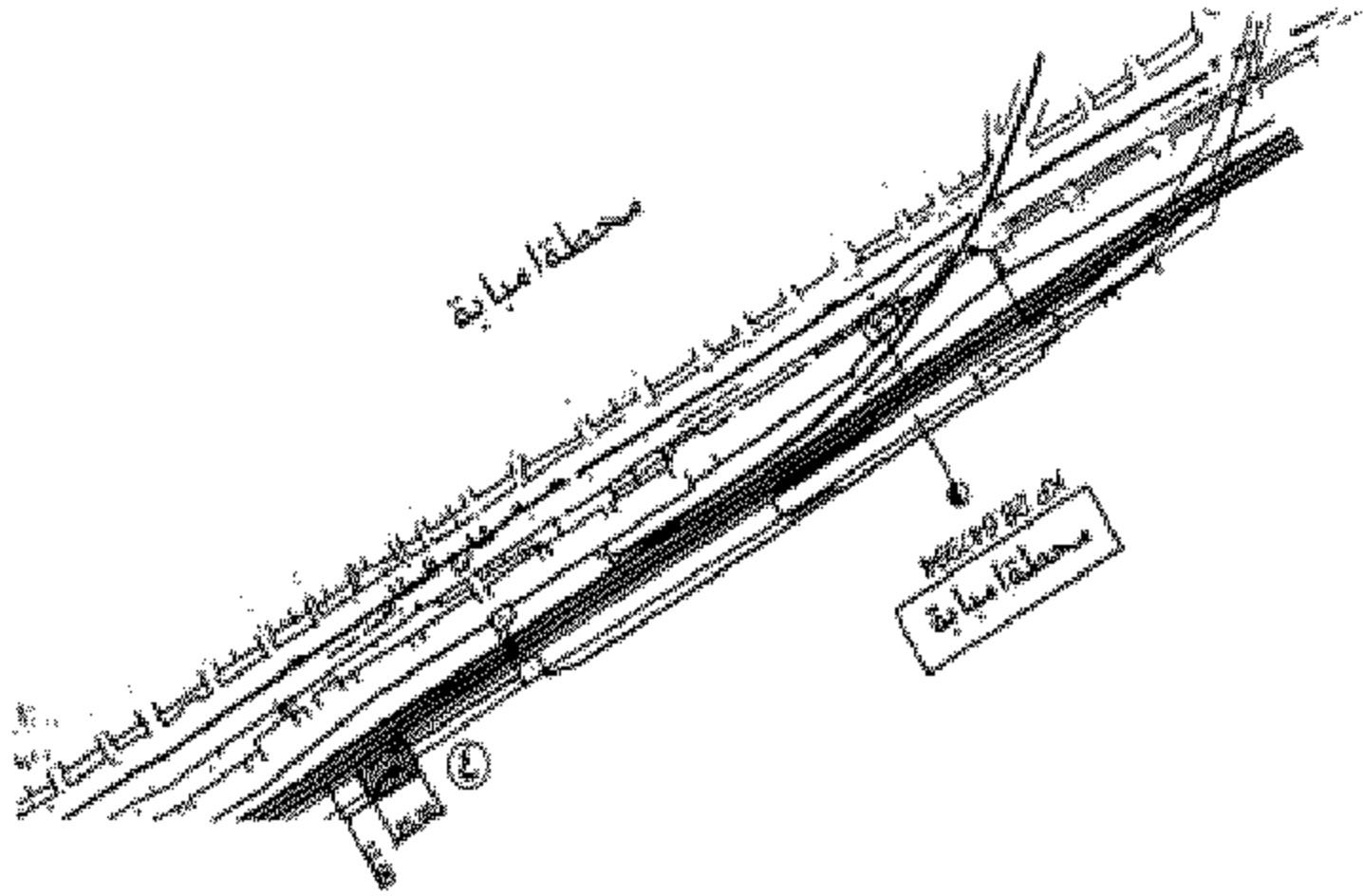


عبد الحليم محمد

Greater Cairo Metro Line 3B  
Contract 53 / Metro



كارت وصف  
أمانة تخصيص



كارت وصف المنطقة ( ٥ )

- |                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| - شارع الطناش         | - العنوان        |
| - جامع صغير ( زاوية ) | - الملك الطاهر   |
| - 20 متر              | - الطول التقريبي |
| - 12 متر              | - العرض التقريبي |
| - 3 متر مربع          | - المساحة        |
| - مبنى خرساني         | - نوع المنشأ     |
| - شارع الطناش         | - الشارع الرئيسي |
| - الرض                | - عدد الأدوار    |



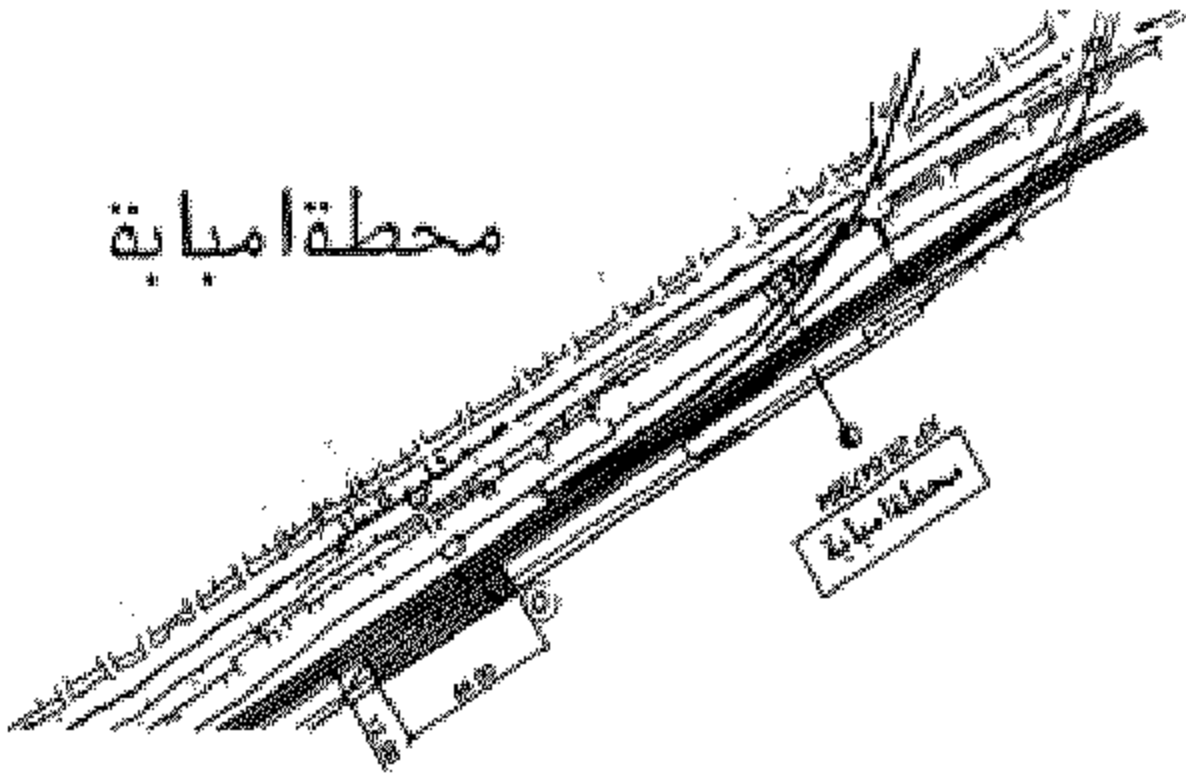
١٥٥

Greater Cairo Metro Line 3B  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تصنيف



## محطة امباية



### كارت وصف المنطقة ( ٦ )

- |                |                  |
|----------------|------------------|
| - شارع الطلائح | - العنوان        |
| - محطات مختلفة | - الملك الناصر   |
| - ٨٤ متر       | - الطول التقريبي |
| - ١٢ متر       | - العرض التقريبي |
| - ١٠٠ متر مربع | - المساحة        |
| - مبنى خرب     | - نوع المنشأ     |
| - شارع الطلائح | - الشارع الرئيسي |
| - أرض          | - عدد الأدوار    |



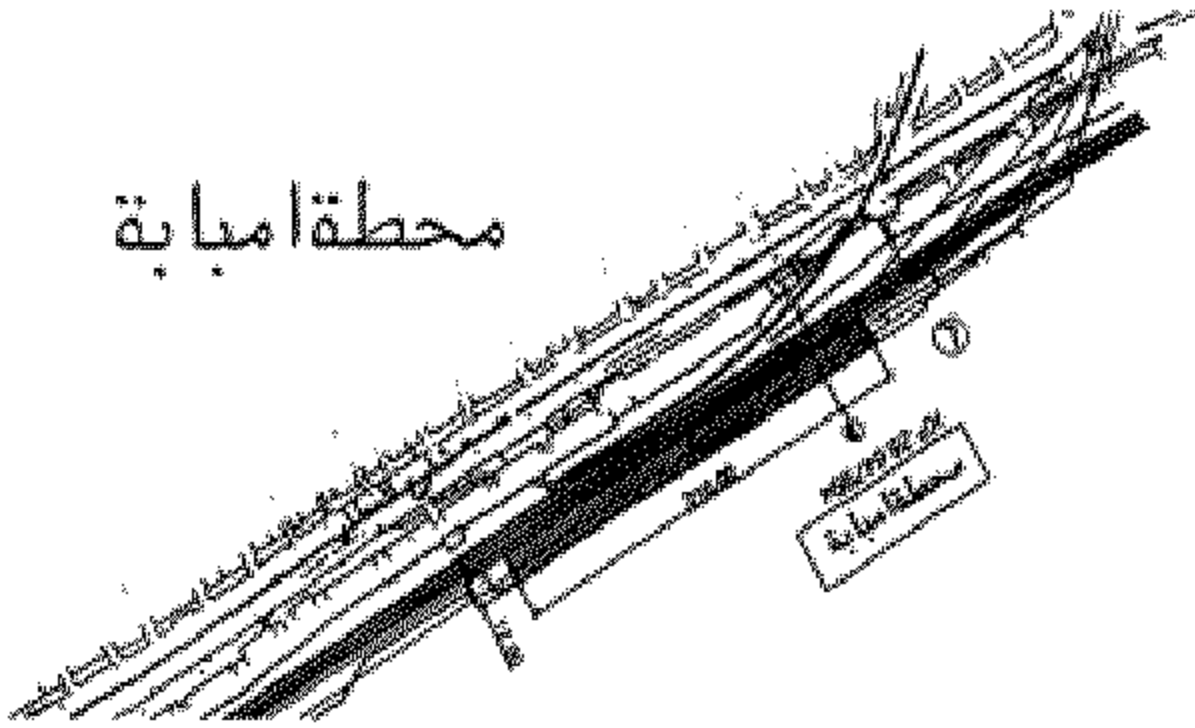
١٧ يناير ٢٠١٣

Greater Cairo Metro Line 3B  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أمانة تخصيص



محطة أمبابة



كارت وصف المنطقة (٧)

- مسار بجوار سكة حديد الصعيد
- أرض أملاك هيئة السكة الحديد
- ١٠ متر
- ١٢ متر
- ٢٥٢ متر مربع
- أرض
- شارع العطار
- أرض



- العنوان
- الملك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار

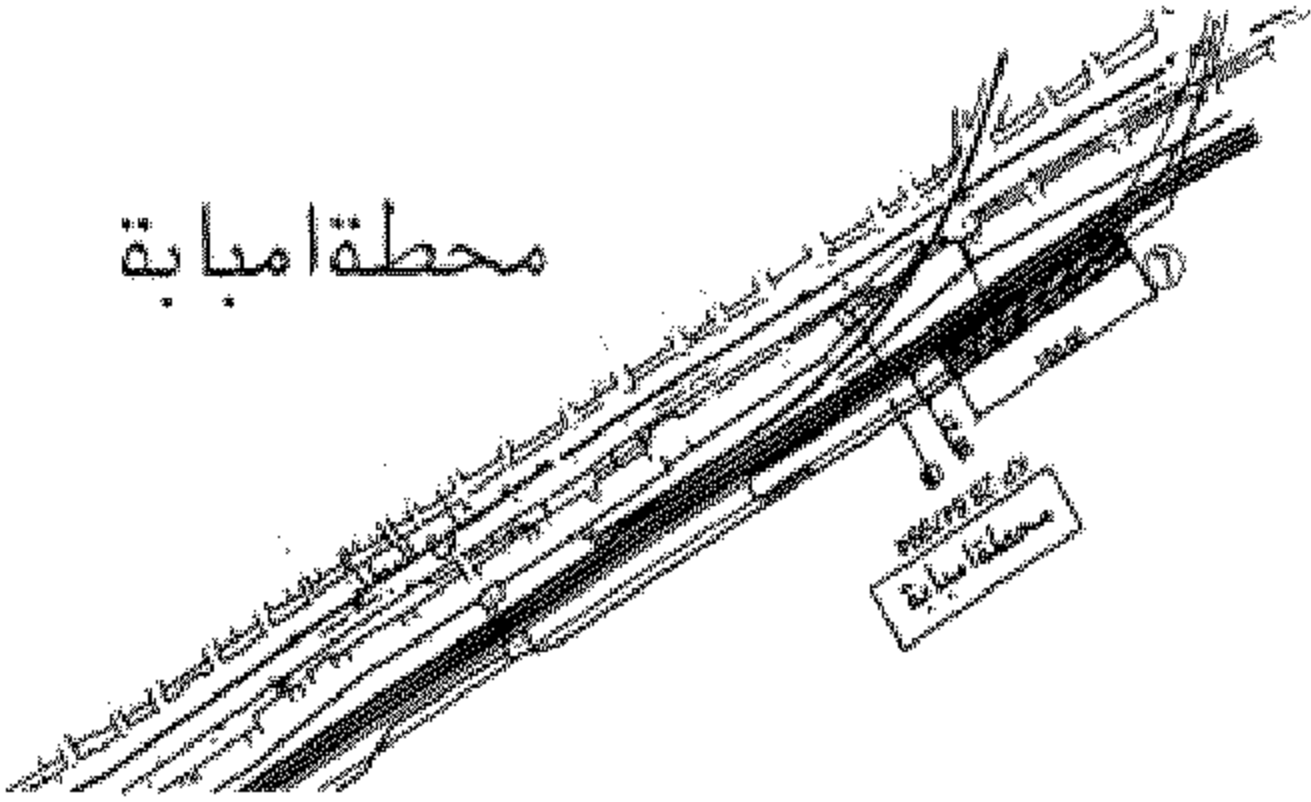
عبد الحليم محمد

Greater Cairo Metro Line 3B  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أمانة تخطيط



## محطة امبابية



### كارت وصف المنطقة ( A )

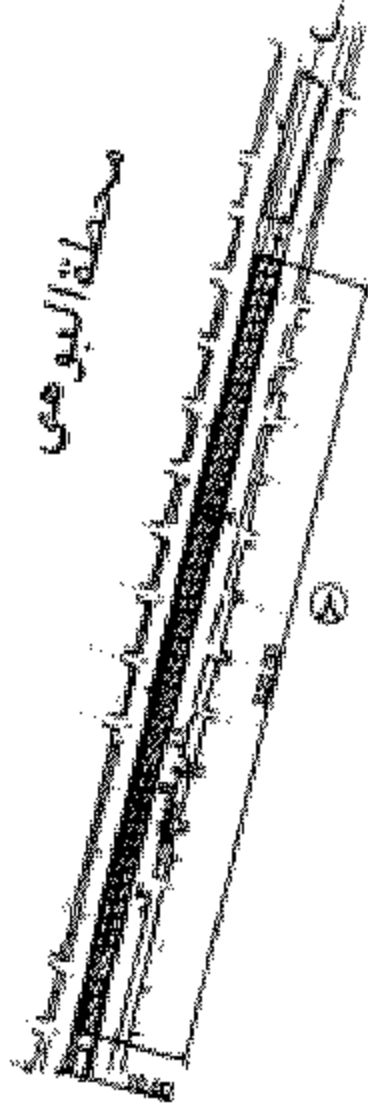
- |   |                           |
|---|---------------------------|
| - | العنوان                   |
| - | الملك الظاهر              |
| - | الطول التقريبي            |
| - | العرض التقريبي            |
| - | المساحة                   |
| - | نوع المنشأ                |
| - | الشارع الرئيسي            |
| - | عدد الأدوار               |
| - | شارع سور السكة وشارع فاضل |
| - | جامع                      |
| - | ١٠٠ متر                   |
| - | ١٢ متر                    |
| - | ١٢٠ متر مربع              |
| - | مبنى خرساني               |
| - | شارع سور السكة وشارع فاضل |
| - | ارضي                      |



عبد الحليم محمد

Greater Cairo Metro Line 3B  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أمانة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٥)

- شارع البوهي - امبابة
- سوق كامل في الجزيرة الوسطى به ١٥٠ محل
- ٣٢٠ م
- ١٠٠ م
- ٣٦٠ متر مربع
- مبنى خرساني
- شارع البوهي
- أرضي



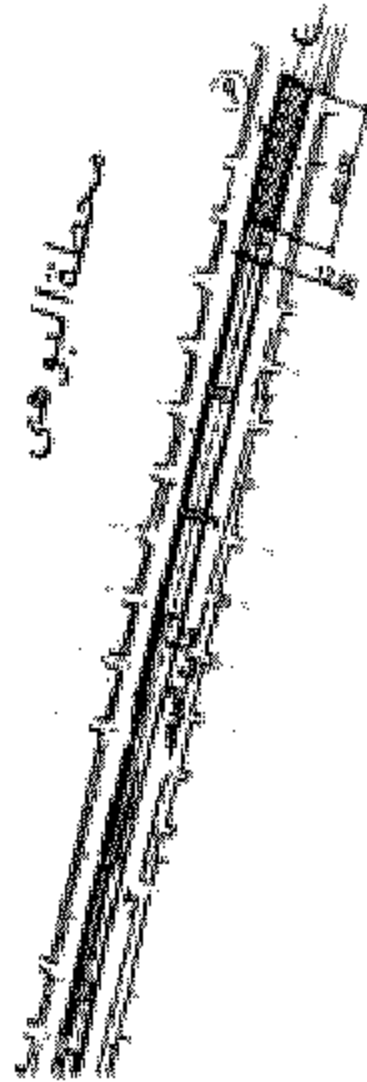
- العنوان
- الملك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار

محمد عبد الله



Greater Cairo Metro Line 3B  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (١٠)

- |                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| - عنوان          | - شارع البوهي - امبابه        |
| - العتق الظاهر   | - جامع يتم نقله في منطقة اخرى |
| - الطول التقريبي | - ٦٠ م                        |
| - العرض التقريبي | - ١٣ م                        |
| - المساحة        | - ٧٢٠ متر مربع                |
| - نوع المنشأ     | - مبنى خرساني                 |
| - الشارع الرئيسي | - شارع البوهي                 |
| - عدد الأدوار    | - أرضي + ٢ دور                |
| - عدد المحلات    | - ٥ محلات                     |



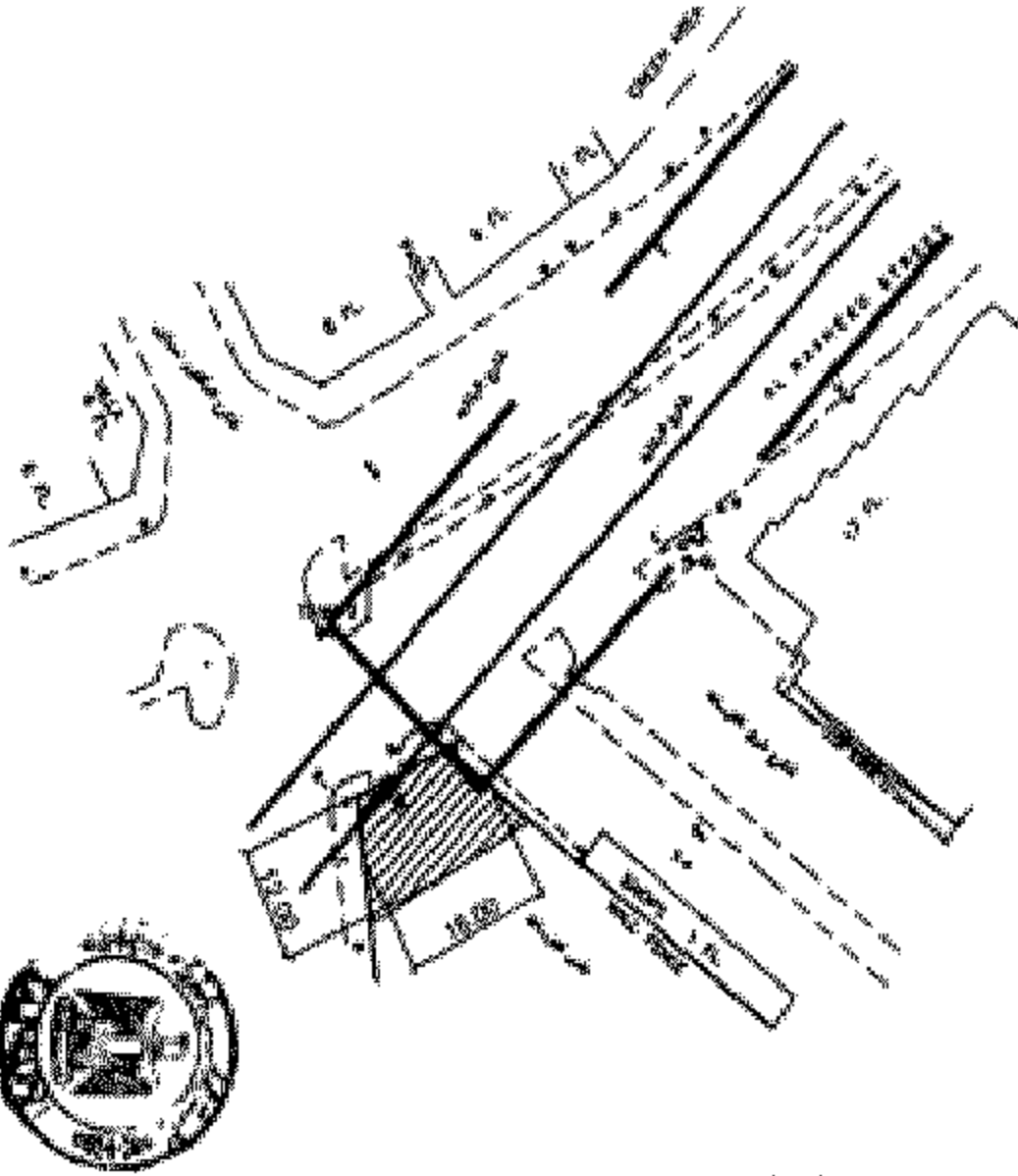
عبد الحليم صا

كشف بيان الملاك الظاهري للعقارات المطلوب تزج ملكيتها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق  
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (ج) نطاق محافظة الجيزة

الغرض من تزج الملكية	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع النشأ	القياسات			
إقامة محطة الترفيهية	أرض + غرفة كهرباء	الطول = ١٦ م العرض = ١٢ م المساحة = ١٩٢ م <sup>٢</sup>	شارع أحمد عرابي	جزء من سبور نادي الترسانة وغرفة الكهرباء داخل النادي	١

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
توزيع ملكية



كارت وصف المنطقة (١)

- شارع الراشيد متفرع من شارع احمد هراسي  
- جز من سور نادي الترساة وغرفة الكهرباء داخل النادي

- ٧٦ متر

- الشتر

- ١٨٢ مترو مربع

- ارض - غرفة

- شارع الراشيد

- ارض

.....

- العنوان

- المالك الطاهر

- الطول التكريني

- العرض التكريني

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

- عدد الأدوار

- عدد المحلات



Handwritten signature and date at the bottom of the page.

كشف بيان الملاك الظاهري للعقارات المطلوب إعادة تخصيصها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق

الخط الثالث / المرحلة الثالثة (ج) نطاق محافظة الجيزة

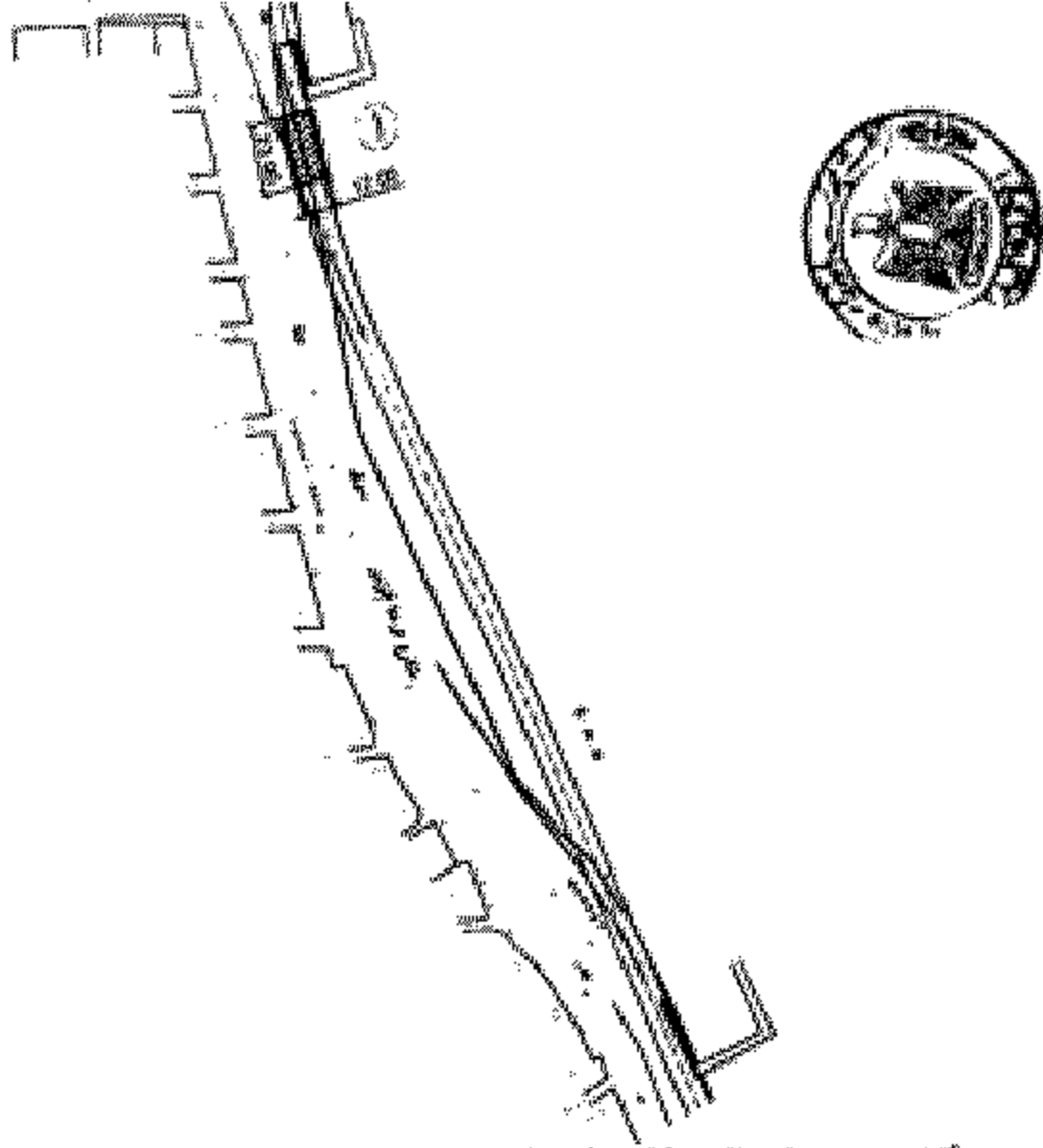
الرقم	اسم المالك الظاهر	المنزلة	وصف العقارات		نوع النطاق	الغرض من إعادة تخصيصها
			المساحات	القطر		
١	جزء من جانب مسار السكة الحديدية أمولاك هيئة السكة الحديدية	شارع ترعة الزمر	المساحة = ٢٨٠ م <sup>٢</sup> العرض = ١٢ م الطول = ٢٣ م	أرض	إقامة مبنى خروج ماكينة الاتفاق	
٢	جزء من جانب مسار السكة الحديدية أمولاك هيئة السكة الحديدية	شارع ترعة الزمر	المساحة = ١٠٨٠ م <sup>٢</sup> العرض = ١٢ م الطول = ٩٠ م	أرض	إقامة نفق الخروج إلى سطح الأرض	
٣	سوق أرض أملاك أميرية	شارع ترعة الزمر	المساحة = ١٥٦٠ م <sup>٢</sup> العرض = ١٢ م الطول = ١٣٠ م	سوق دود أرض	إقامة نفق الخروج إلى سطح الأرض	

الغرض من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	
	نوع المنعأ	المقاسات			
إقامة نفق الخروج إلى سطح الأرض	مبانى سكنية عشوائية دور أرضى	الطول = ١٤٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ١٦٨٠ م <sup>٢</sup>	شارع ترعة الزمر	جزء من جانب مسار السكة الحديدية به عشوائيات أملاك هيئة السكة الحديدية	٤
إقامة محطة الكيت كات	أرضى	الطول = ١١ م العرض = ٥ م المساحة = ٥٥ م <sup>٢</sup>	شارع السودان	محل (أرض أملاك أميرية)	٥
إقامة محطة الترفيقية	أرضى	الطول = ٣٠ م العرض = ٢٥ م المساحة = ٧٥٠ م <sup>٢</sup>	شارع أحمد حواس	الجزيرة الوسطى بها محطة الصرف الصحي	٦
إقامة منشأ تهرية	أرضى	الطول = ٧,٤ م العرض = ٤,٩٠ م المساحة = ٣٦ م <sup>٢</sup>	شارع وادى النيل بالجزيرة الوسطى	أرض بجانب مساكن الأوقاف	٧

الغرض من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	م
	نوع النفع	المقاسات			
إقامة منشأ تهرية	أرض	الطول = ١١,٧٠ م العرض = ٤ م المساحة = ٤٧ م <sup>٢</sup>	شارع جامعة الدول العربية	جزيرة وسطى بالطريق الجانبى البطنى بشارع جامعة الدول العربية	٨
إقامة منشأ تهرية	أرض	الطول = ١١,٧٠ م العرض = ٤ م المساحة = ٤٧ م <sup>٢</sup>	شارع جامعة الدول العربية	جزيرة وسطى بالطريق الجانبى البطنى بشارع جامعة الدول العربية	٩

Greater Cairo Metro Line 3C  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة ( ١ )

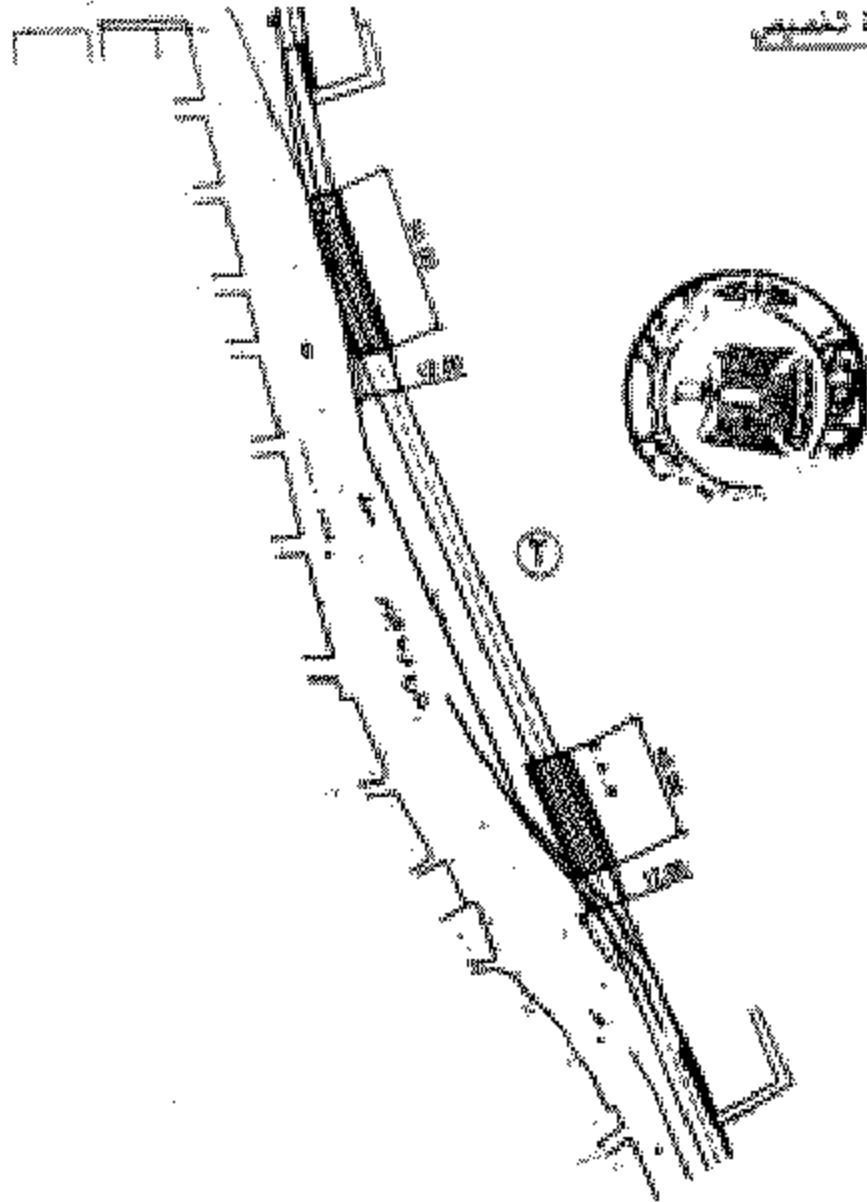
- |                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| - جزء من جانب مسار السكة الحديد | - العنوان        |
| - أرض املاك هيئة السكة الحديد   | - الملك الظاهر   |
| - ٢٣ م                          | - الطول التقريبي |
| - ١٢ م                          | - العرض التقريبي |
| - ٢٨ متر مربع                   | - المساحة        |
| - أرض                           | - نوع المنشأ     |
| - شارع ترعة                     | - الشارع الرئيسي |
| - أرض                           | - عدد الأدوار    |



عالم حبيب حم

Greater Cairo Metro Line 3C  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تخطيط



كارت وصف المنطقة ( ٢ )

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| - | العنوان                       |
| - | الملك الظاهر                  |
| - | الطول التقريبي                |
| - | المعرض التقريبي               |
| - | المساحة                       |
| - | نوع المنشأ                    |
| - | الشارع الرئيسي                |
| - | عدد الأدوار                   |
| - | جزء من جانب سار المسكة الحديد |
| - | ارض املاك هيئة المسكة الحديد  |
| - | كما بالرسم                    |
| - | كما بالرسم                    |
| - | ١٠٠ متر مربع                  |
| - | ارض                           |
| - | شارع شرعية للبيوت             |
| - | ارض                           |



عبدالمجيد محمد

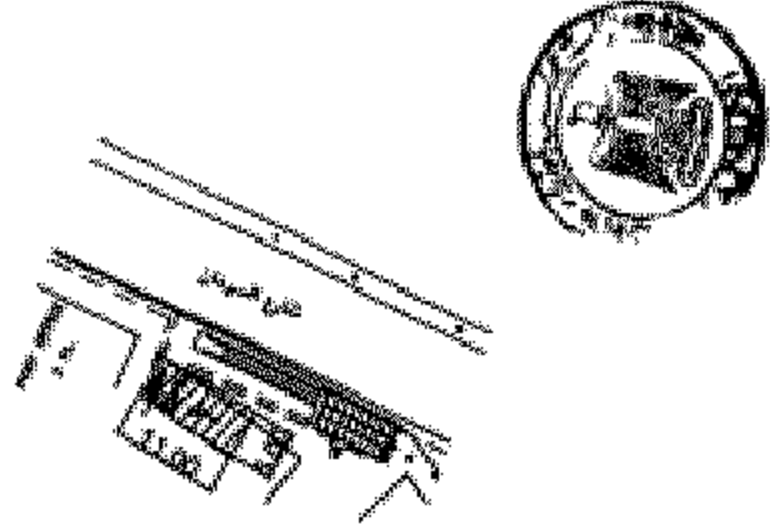






Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٥)

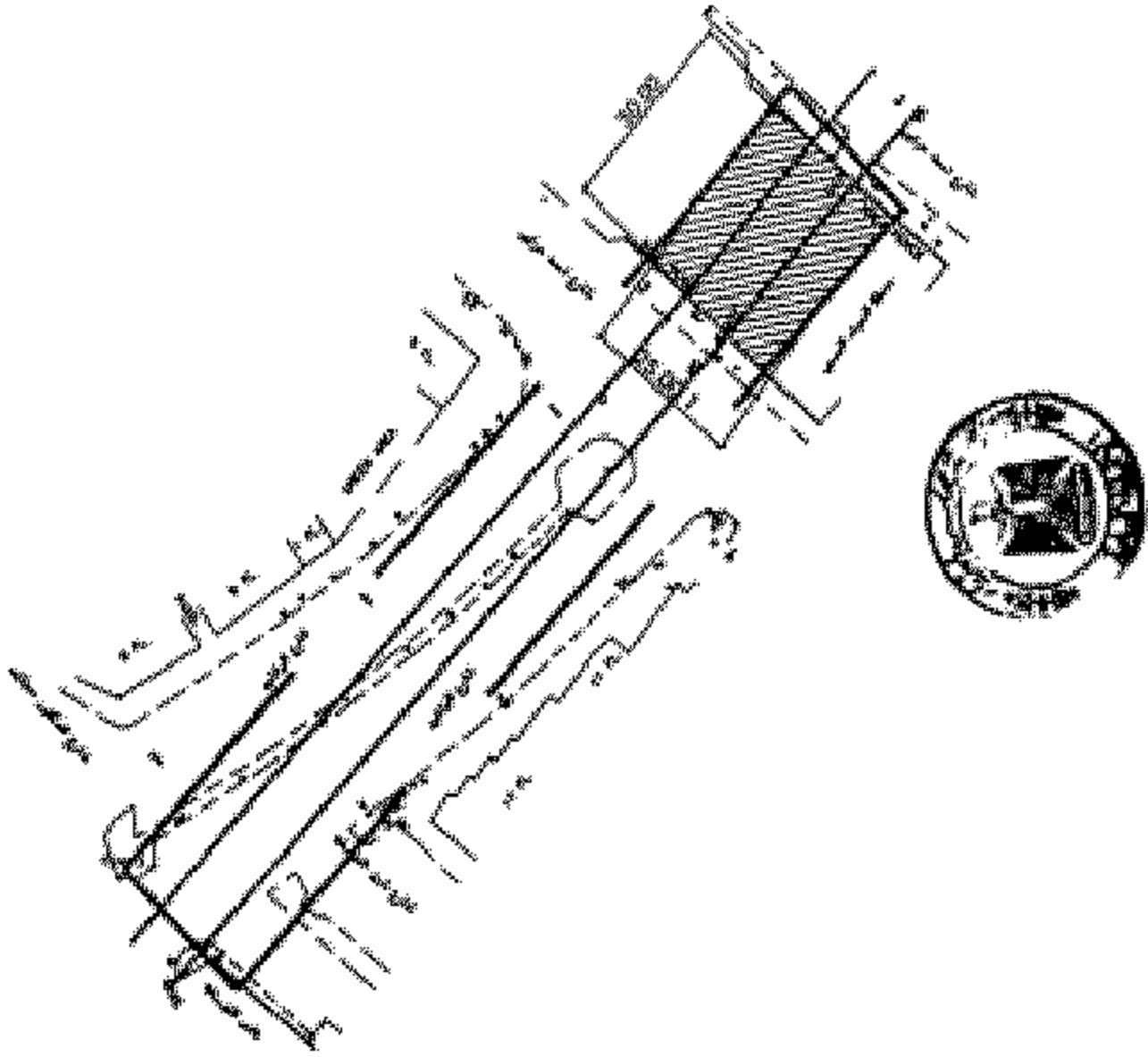
- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات
- شارع السودان
- محل أرضي أملاك اميرية
- ١٥ متر
- ٥ متر
- مستطوي عرض
- طوباني
- شارع السودان
- أرضي



١٥/١٣

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تفصيلي



كارت وصف المنطقة (٦)

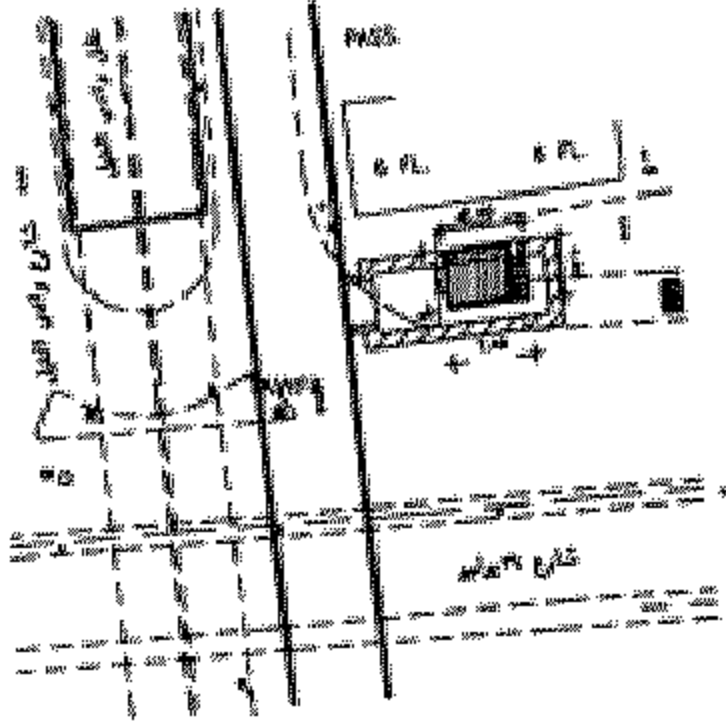
- |                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| - شارع احمد عباس                      | - العنوان        |
| - الجزيرة الوسطى بقا محطة الصرف الصحي | - المالك الظاهر  |
| - ٣٠ متر                              | - الطول التقريبي |
| - ١٥ متر                              | - العرض التقريبي |
| - ٢٥ متر مربع                         | - المساحة        |
| - أرض                                 | - نوع المنشأ     |
| - شارع احمد عباس                      | - الشارع الرئيسي |
| - أرض                                 | - عدد الأدوار    |
| - .....                               | - عدد المحلات    |



مهندس محمد حسن

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٧)

- شارع وادي النيل بالجزيرة الوسطى
- ارض بجانب مساكن الأوقاف
- ٨,٤ متر
- ١,٩ متر
- ٣٦ متر عرض
- شارع
- ارض

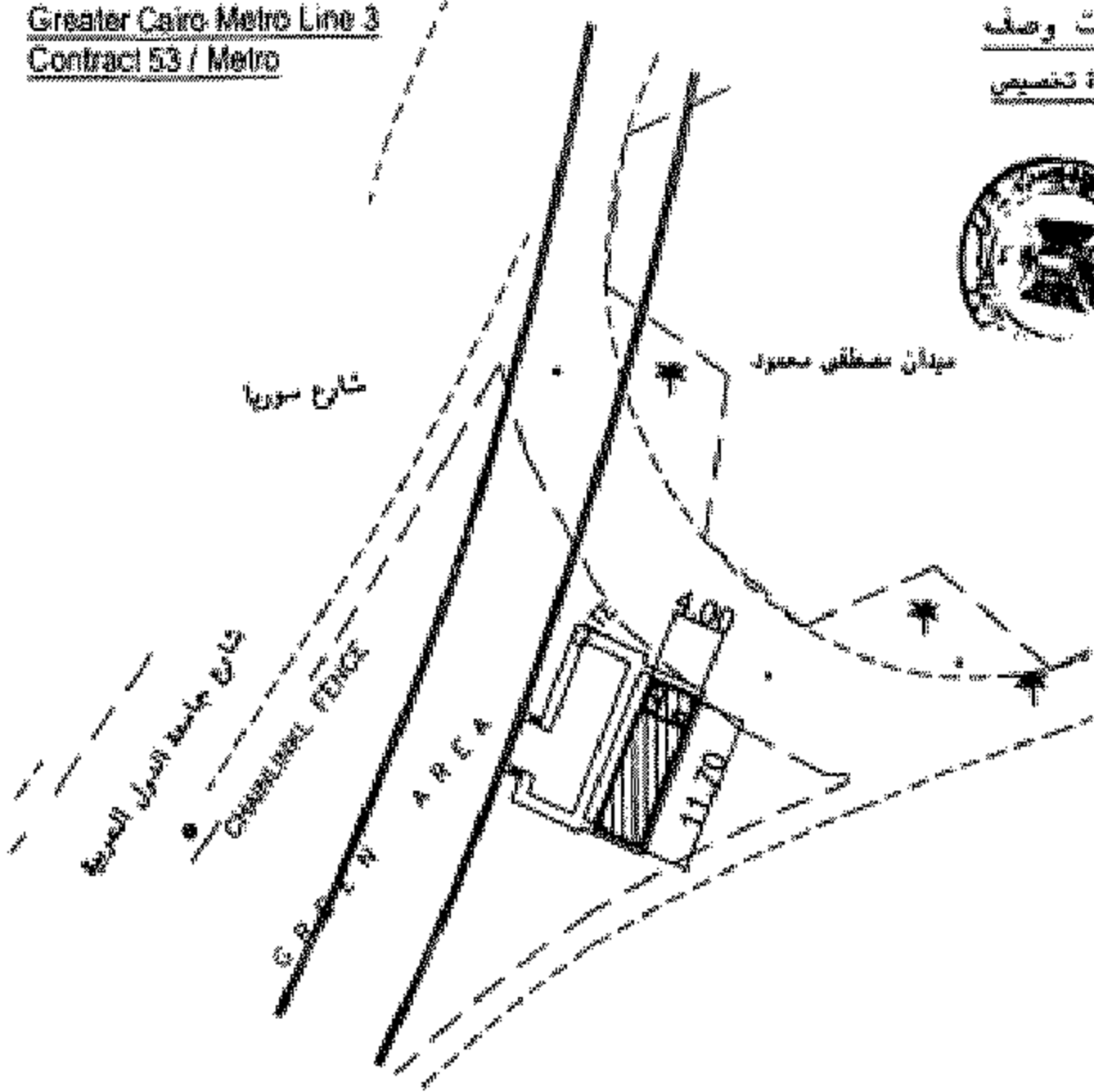


- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات

المهندس محمد عبد الله

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تنصيب



كارت وصف المنطقة (A)

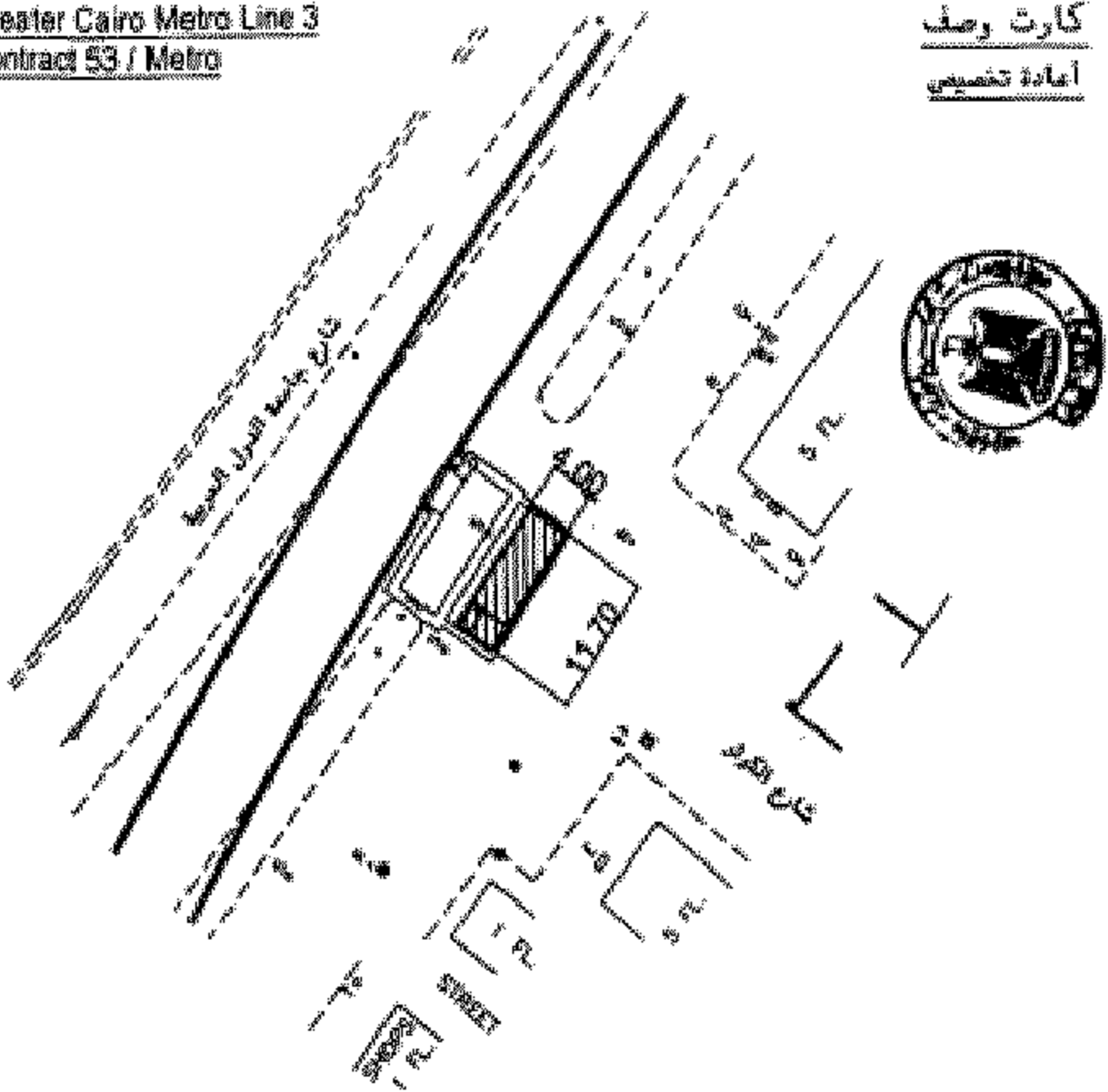
- |                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| - شارع جامعة الدول العربية      | - العتوان        |
| - جزيرة وسطى بميدان مصطفى محمود | - المالك الظاهر  |
| - ٦ متر                         | - الطول التقريبي |
| - ٤ متر                         | - العرض التقريبي |
| - ٤٦ متر مربع                   | - المساحة        |
| - أرض                           | - نوع المنشأ     |
| - شارع جامعة الدول العربية      | - الشارع الرئيسي |
| - أرض                           | - عدد الأدوار    |
| .....                           | - عدد المحلات    |



عبد الرحمن محمد

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٩)

- |   |                  |
|---|------------------|
| - شارع جامعة الدول العربية                                    | - العنوان        |
| - جزيرة وسطى بالطريق الجانبى البصرة بشارع جامعة الدول العربية | - المالك الظاهر  |
| - ١٠٧ متر   | - الطول التقريبي |
| - ٤ متر   | - العرض التقريبي |
| - ٤٢٠ متر مربع  | - المساحة        |
| - ارض   | - نوع المنشأ     |
| - شارع جامعة الدول العربية                                    | - الشارع الرئيسي |
| - ارض   | - عدد الأدوار    |
| -   | - عدد المحلات    |



د. محمد مصطفى

كشوف بيان الملاك الظاهرين للعقارات المطلوب نزع ملكيتها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق  
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (١) نطاق محافظة القاهرة

الغرض من نوع الملكية	وصف العقارات		المنزلة	اسم المالك الظاهر	
	نوع النسخة	القياسات			
إقامة منشأ تهيئية	أرض حديقة	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٢٥ م <sup>٢</sup>	شارع الألفى	حديقة كافتيريا الكورسال	١
إقامة محطة مترو ماسبيرو	خرسانى (أرضى + دور)	الطول = ٢٨ م العرض = ١٨ م المساحة = ٥٠٠ م <sup>٢</sup>	٧٠ شارع ٢٦ يوليو	سينما الكورسال	٢
إقامة محطة مترو ماسبيرو	خرسانى أرضى	الطول = ٢٠ م العرض = ٥٠ م المساحة = ١٠٠٠ م <sup>٢</sup>	٧٢ شارع ٢٦ يوليو	جراج سيارات	٣



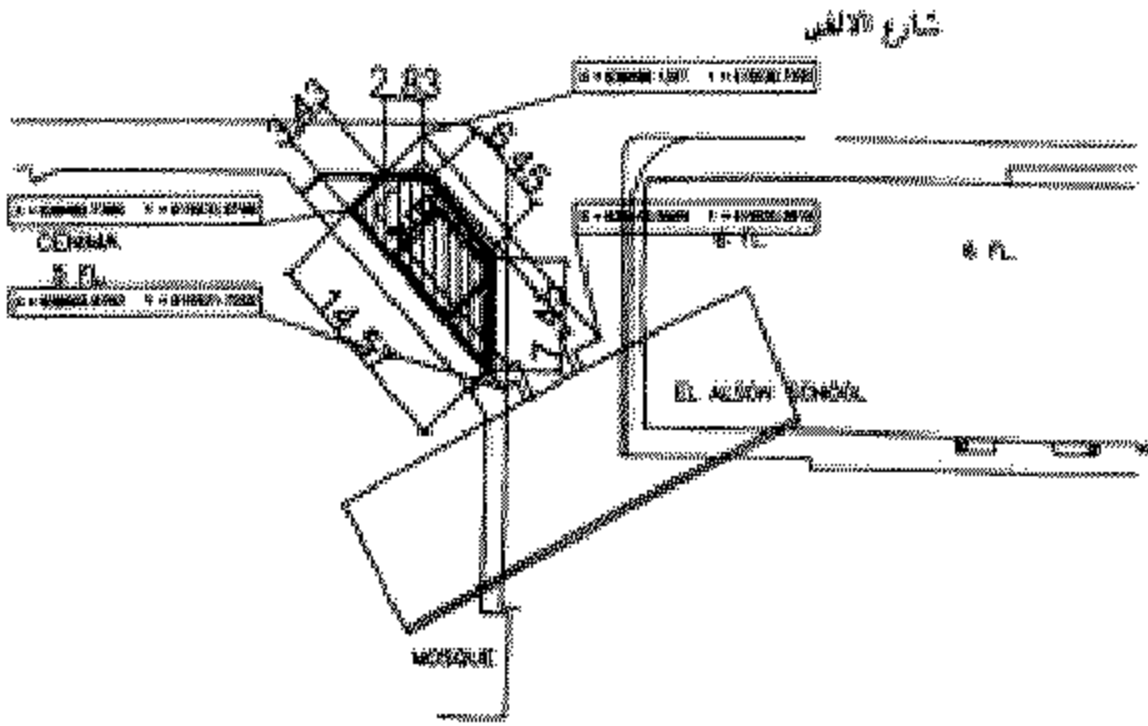
رقم	اسم المالك الظاهر	العنوان	وصف العقارات		نوع التغطى	الغرض من نوع الملكية
			المقاسات			
٤	مبنى	٧٢ (أ) شارع ٢٦ يوليو	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٩٥٠ م <sup>٢</sup>	خرساني (أرضى + دور)	إقامة محطة مترو ماسبيرو	
٥	مبنى	٧٤ شارع ٢٦ يوليو	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ١٠٠٠ م <sup>٢</sup>	خرساني (أرضى + دور)	إقامة محطة مترو ماسبيرو	
٦	جراج شركة ماسبيرو	٧٦ شارع ٢٦ يوليو	العرض = ٥٠ م المساحة = ١٣٠٠ م <sup>٢</sup>	خرساني (أرضى + دور)	إقامة محطة مترو ماسبيرو	
٧	جراج شركة ماسبيرو	٧٨ شارع ٢٦ يوليو	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٨٥٠ م <sup>٢</sup>	خرساني أرضى	إقامة محطة مترو ماسبيرو	

الرقم	اسم المالك الظاهر	العنوان	وصف العقارات		نوع الترخيص	نوع الترخيص
			المقاسات	نوع الترخيص		
٨	موقف سيارات	شارع ٢٦ يوليو ٨٠ شارع	الطول = ٣٣ م العرض = ٥٠ م المساحة = ١٦٥٠ م <sup>٢</sup>	أرض	إقامة محطة مترو ماسبيرو	
٩	محللات مختلفة	شارع السلطان أبو العلا ٢ شارع	الطول = ٦٠ م العرض = ١٢ م المساحة = ٧٢٠ م <sup>٢</sup>	خرساني أرضي	إقامة محطة مترو ماسبيرو	
١٠	جزء من أرض مدرسة دار الطفل	شارع إسماعيل محمد	الطول = ١٠٠ م العرض = ٣ م المساحة = ٣٠٠ م <sup>٢</sup>	أرض	إقامة محطة مترو الزمالك	
١١	مبنى بناه داخل مدرسة دار الطفل	شارع إسماعيل محمد	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٣٥ م <sup>٢</sup>	خرساني (أرضي + دور)	إقامة محطة الزمالك	

الرقم	اسم المالك الظاهر	العنوان	وصف العقارات		الغرض من نوع الملكية
			نوع المنفعة	المقاسات	
١٢	مخزن بمدرسة دار الطفل	شارع إسماعيل محمد	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٢٧ م <sup>٢</sup>	خرساني أرض	إقامة محطة الزمالة
١٣	جزء من أرض فضاء	شارع إسماعيل محمد	الطول = ٤٠ م العرض = ٣ م المساحة = ١٢٠ م <sup>٢</sup>	أرض	إقامة محطة الزمالة
١٤	جزء من أرض الفيلا	شارع إسماعيل محمد	الطول = ٤٠ م العرض = ٣ م المساحة = ١٢٠ م <sup>٢</sup>	أرض	إقامة محطة الزمالة

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
تزم ملكية



كارت وصف المنطقة (١)

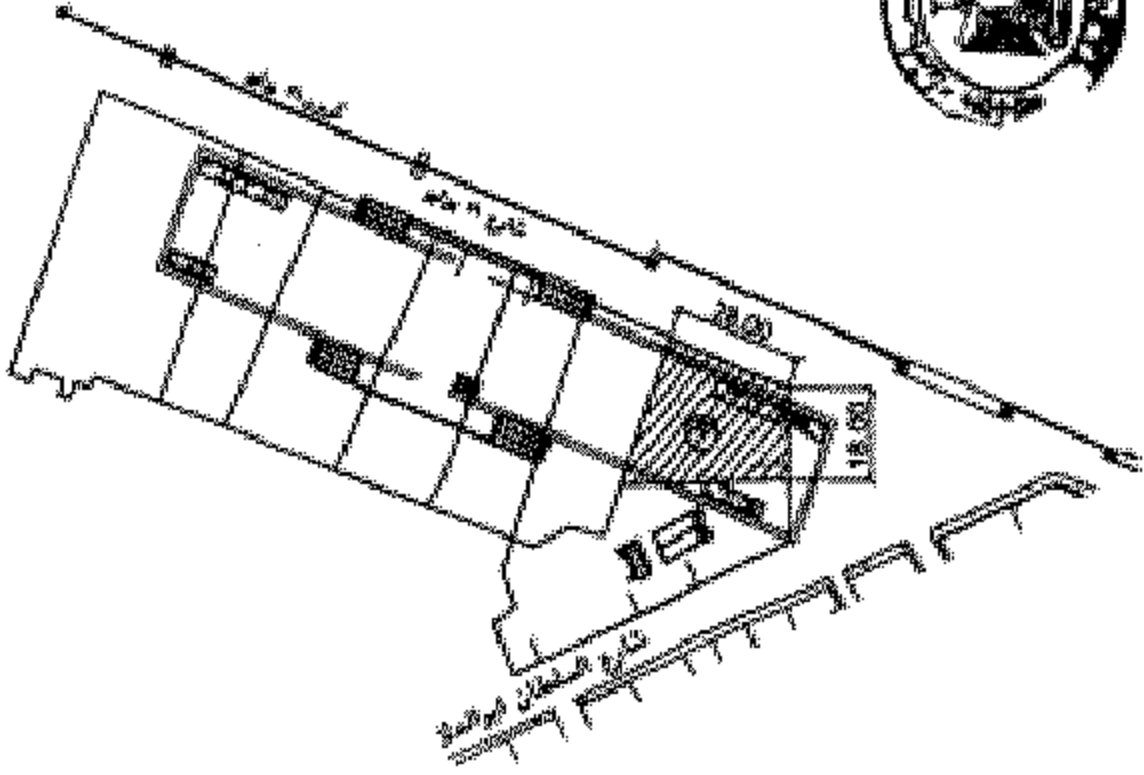
- |                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| - العنوان        | - شارع الالفي            |
| - المالك الظاهر  | - مدينة كافقيرا الكورسال |
| - الطول التقريبي | - كما بالرسم             |
| - العرض التقريبي | - كما بالرسم             |
| - المساحة        | - الاضربوع               |
| - نوع المنشأ     | - أرض حديقه              |
| - الشارع الرئيسي | - شارع الالفي            |
| - عدد الأدوار    | - أرض                    |
| - عدد المحلات    | -                        |



عزير حسان

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
نوع ملكية



كارت وصف العقار ( ٢ )

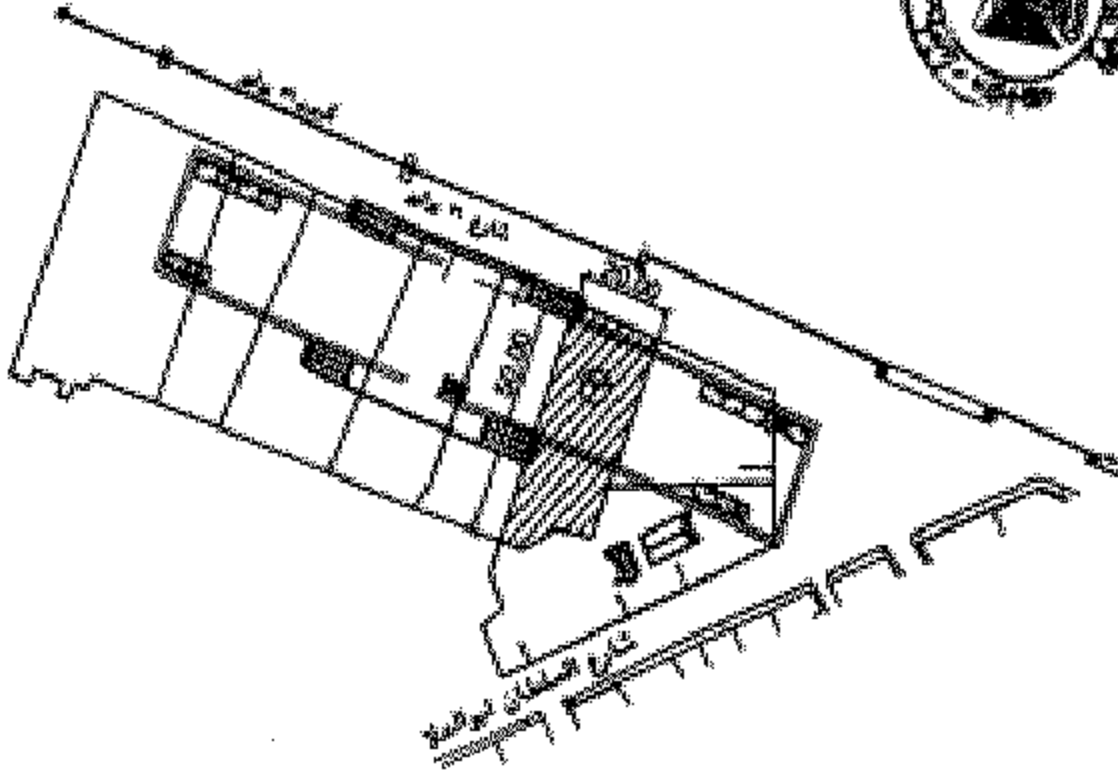
- |                  |                 |
|------------------|-----------------|
| - العنوان        | - شارع ٢٦ يوليو |
| - المالك الظاهر  | - سبعا الكورسال |
| - الطول التقريبي | - ٢٨ متر        |
| - العرض التقريبي | - ١٨ متر        |
| - المساحة        | - ٥٠ متر مربع   |
| - نوع المنشأ     | - سبعا خرسان    |
| - الشارع الرئيسي | - شارع ٢٦ يوليو |
| - عدد الأدوار    | - أرض - دور     |
| - عدد المحلات    | - ٢ - سبعا      |



عبد الحليم محمد

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
نزع ملكية



كارت وصف المنطقة (٣)

- |                   |                  |
|-------------------|------------------|
| - ٧٢ شارع ٧٢ بولي | - العشوان        |
| - جراج سيارات     | - المالك الظاهر  |
| - ١٠ متر          | - الطول التقريبي |
| - ٤ متر           | - العرض التقريبي |
| - ١٠ متر مربع     | - المساحة        |
| - عين خرساني      | - نوع المنشأ     |
| - شارع ٧٢ بولي    | - الشارع الرئيسي |
| - ارض             | - عدد الأدوار    |
| - ١٠ جراج         | - عدد المحطات    |

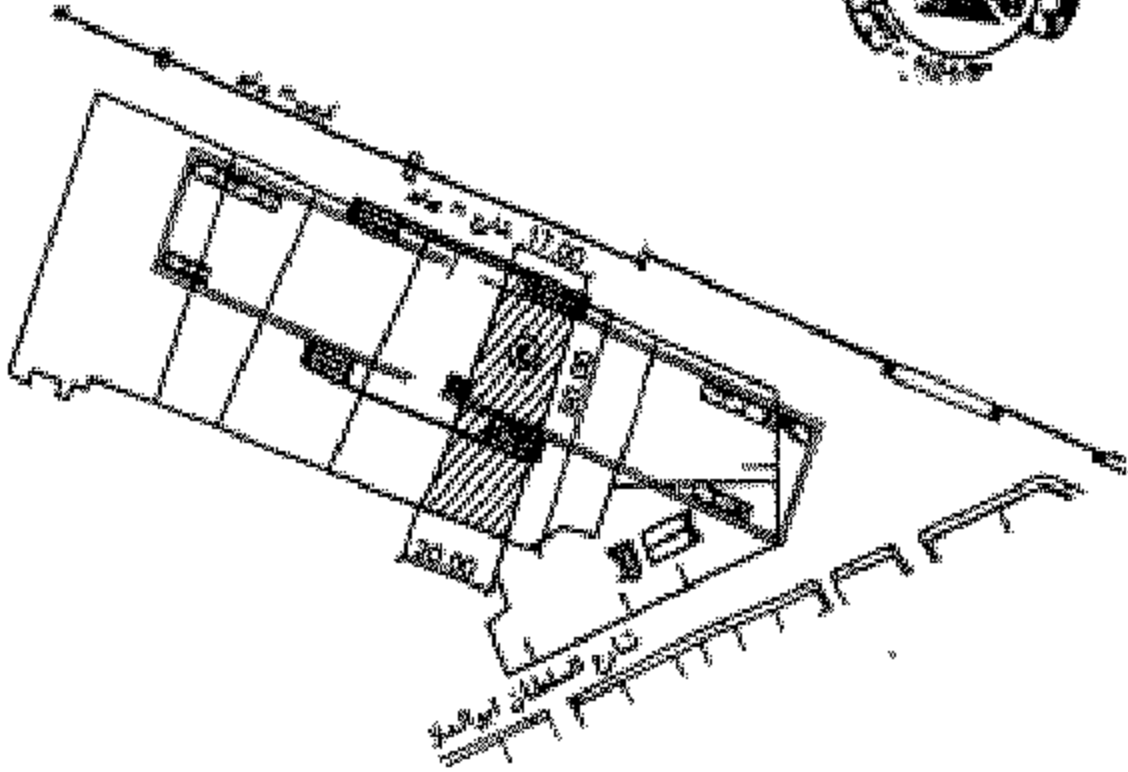


ط. حيدر حاتم

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف

نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (٤)

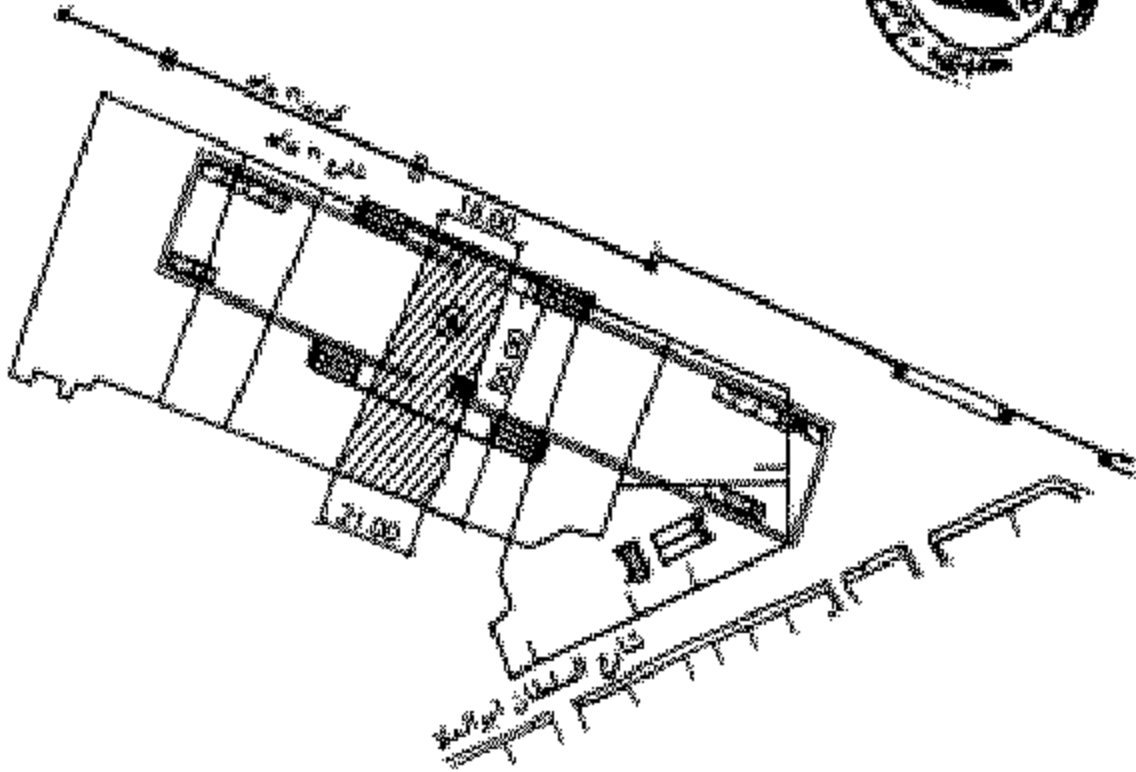
- |                  |                |
|------------------|----------------|
| - العنوان        | - شارع ٣ يوليو |
| - المالك الظاهر  | - ميني         |
| - الطول التقريبي | - كما بالرسم   |
| - العرض التقريبي | - ٥ متر        |
| - المساحة        | - ٩٥ متر مربع  |
| - نوع المنشأ     | - مبني خرساني  |
| - الشارع الرئيسي | - شارع ٣ يوليو |
| - عدد الأدوار    | - ارضي + دود   |
| - عدد المحطات    | - ٣            |



المهندس محمد كرم

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (٥)

- |                  |                 |
|------------------|-----------------|
| - العنوان        | - شارع ٢٦ يوليو |
| - المالك الظاهر  | - مجهول         |
| - الطول التقريبي | - كما بالرسم    |
| - العرض التقريبي | - ٥ متر         |
| - المساحة        | - ١٠٠ متر مربع  |
| - نوع المنشأ     | - مبنى خرساني   |
| - الشارع الرئيسي | - شارع ٢٦ يوليو |
| - عدد الأدوار    | - الرضوي + دور  |
| - عدد المحطات    | - ٣ - مكتب بريد |



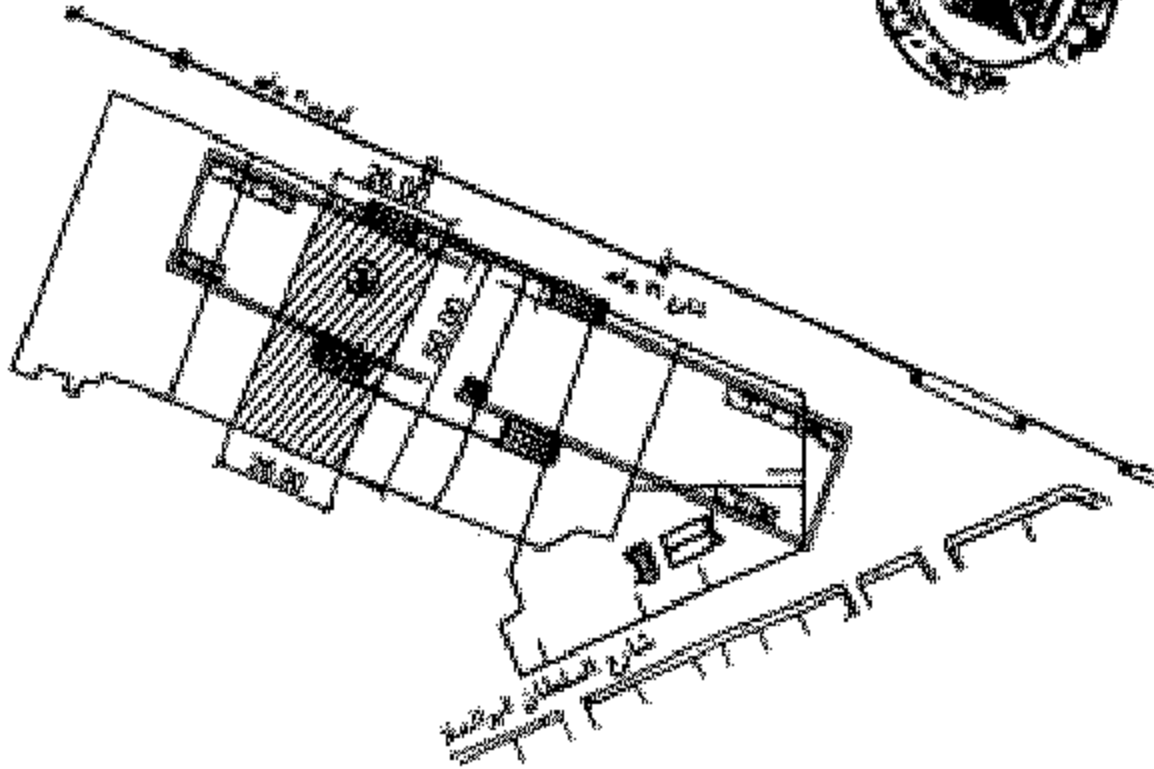
محمد عبد الله



Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف

نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (٦)

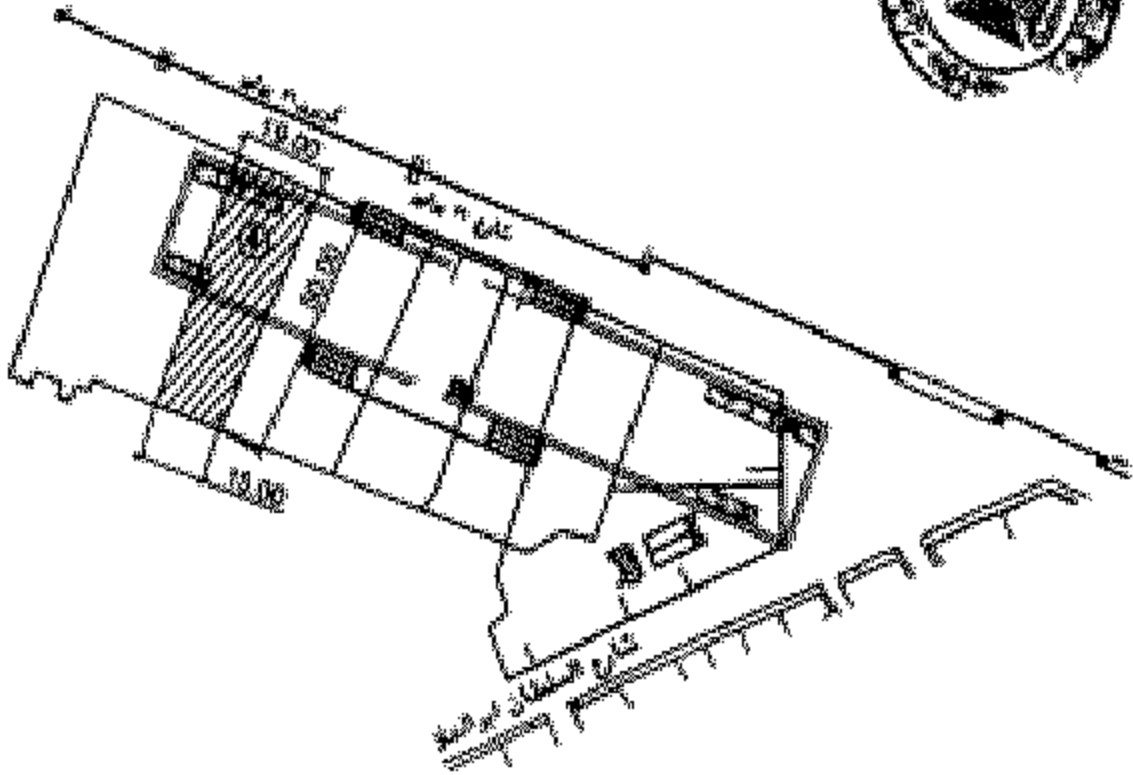
- |                  |                    |
|------------------|--------------------|
| - العنوان        | - شارع ٣١ يوليو    |
| - المالك الظاهر  | - جراج شركة تاسيرد |
| - الطول التقريبي | - ٢٦ متر           |
| - العرض التقريبي | - ٥ متر            |
| - المساحة        | - ١٣٠ متر مربع     |
| - نوع المنشأ     | - مبنى خرساني      |
| - الشارع الرئيسي | - شارع ٣١ يوليو    |
| - عدد الأدوار    | - ارضي + دور       |
| - عدد المحطات    | - ٣                |



عبد الحليم حجازي

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (٧)

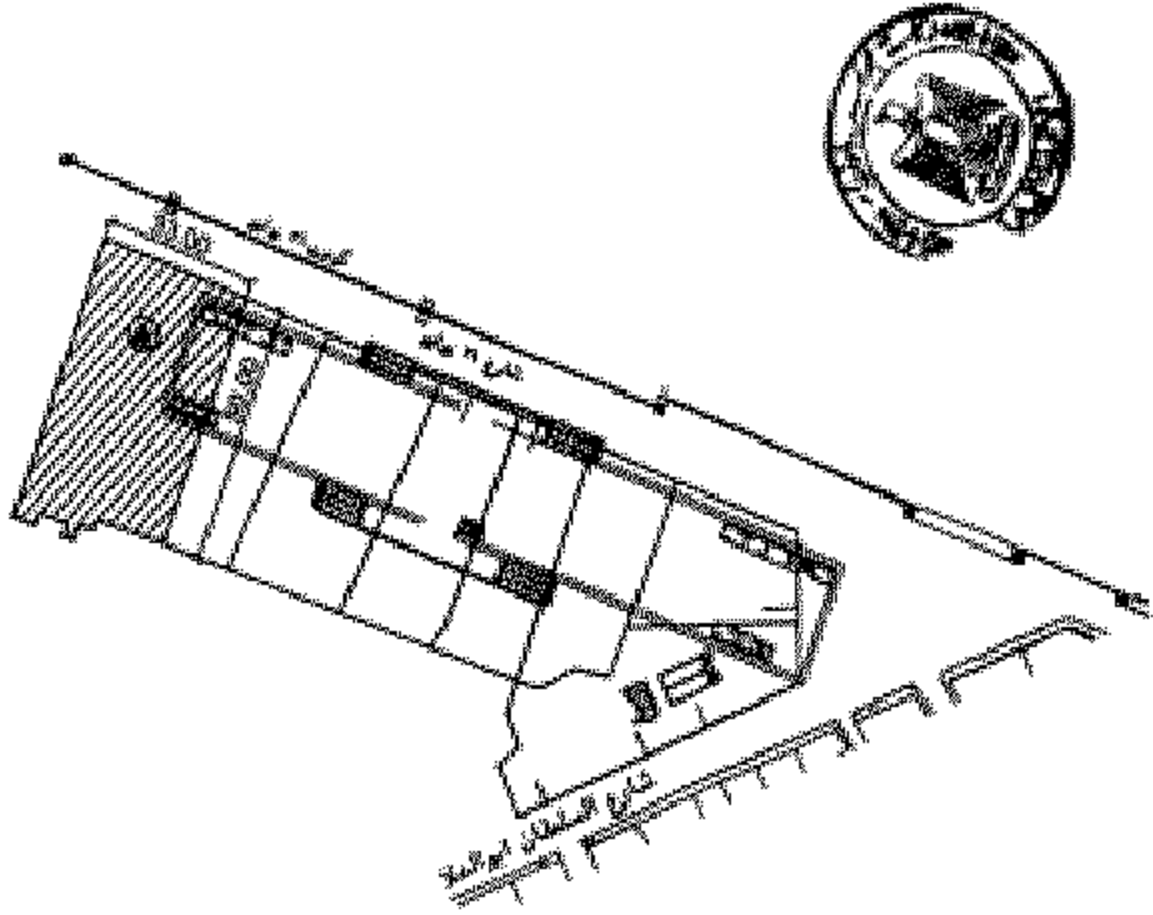
- |                  |                     |
|------------------|---------------------|
| - العنوان        | - شارع ٢٦ يوليو     |
| - المالك الظاهر  | - جراج شركة ماسبيرو |
| - الطول التقريبي | - كفا بالرسم        |
| - العرض التقريبي | - ٥ متر             |
| - المساحة        | - ٥٠ متر مربع       |
| - نوع المنشأ     | - مبنى خرساني       |
| - الشارع الرئيسي | - شارع ٢٦ يوليو     |
| - عدد الأدوار    | - ارضي              |
| - عدد المحطات    | -                   |



محمد حنا

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (أ)

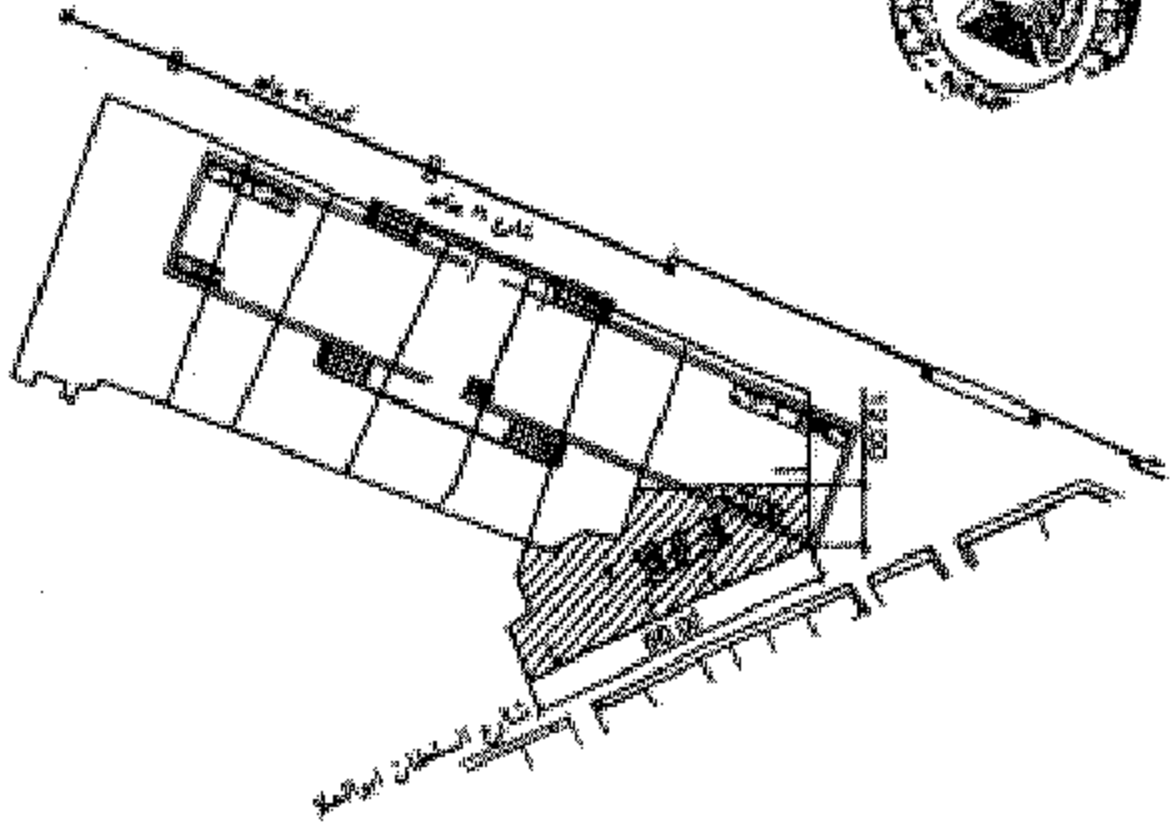
- |                 |                  |
|-----------------|------------------|
| - شارع ٢٦ يوليو | - العنوان        |
| - موقف سيارات   | - المالك الظاهر  |
| - ٣٣ متر        | - الطول التقريبي |
| - ٥ متر         | - العرض التقريبي |
| - ١٥٥ متر مربع  | - المساحة        |
| .....           | - نوع المنشأ     |
| - شارع ٢٦ يوليو | - الشارع الرئيسي |
| .....           | - عدد الأدوار    |
| .....           | - عدد المحطات    |



محمد حسن

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
جزء ملكية



كارت وصف المنطقة (٩)

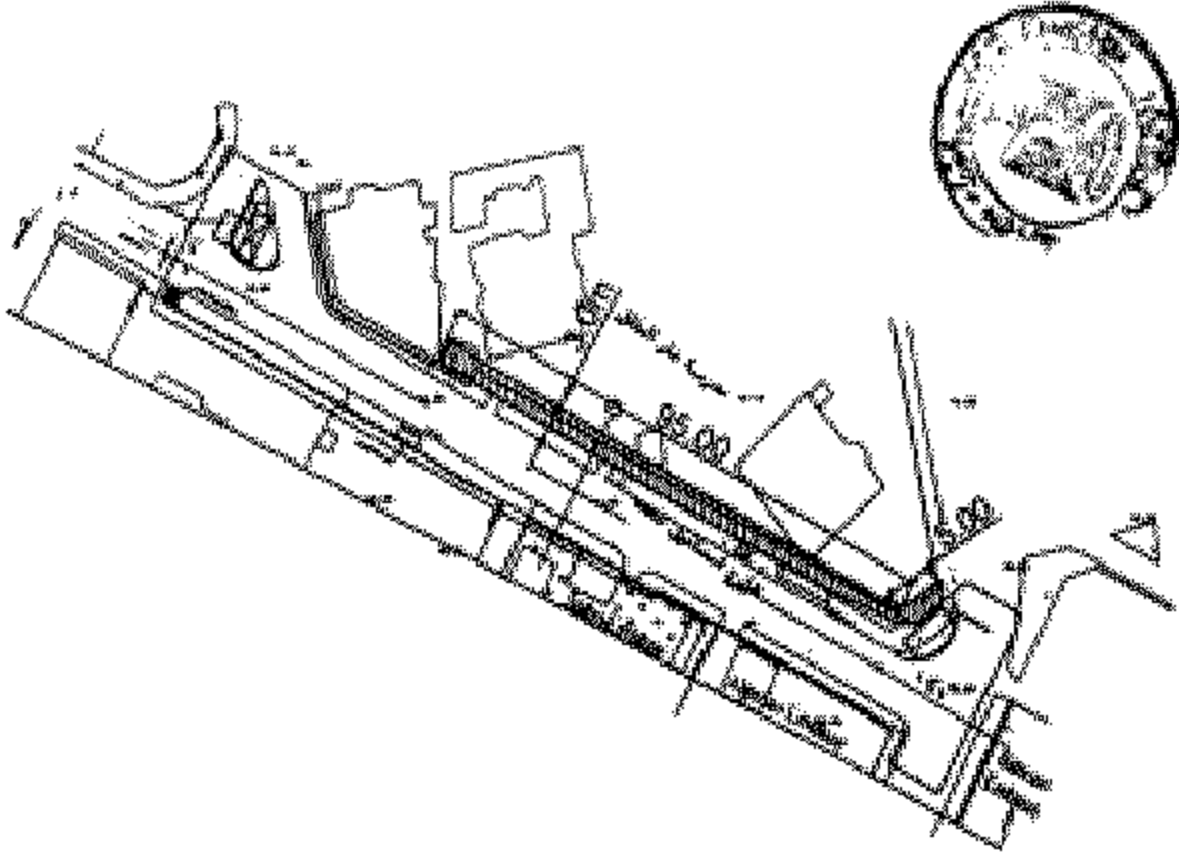
- |                  |                           |
|------------------|---------------------------|
| - العنوان        | - شارع السلطان أبوالمعالف |
| - المالك الظاهر  | - محطات مختلفة            |
| - الطول التقريبي | - ٩ متر                   |
| - العرض التقريبي | - ١٢ متر                  |
| - المساحة        | - ١٠٨ متر مربع            |
| - نوع المنشأ     | - مبنى خرساني             |
| - الشارع الرئيسي | - شارع السلطان أبوالمعالف |
| - عدد الأدوار    | - ارضي                    |
| - عدد المحطات    | - ٢٤                      |



عبدالله بن عبدالعزيز  
مدير عام

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (١٠)

- |                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| - شارع اسماعيل محمد - الزمالك | - العنوان        |
| - جيز بين أرض مدرسة دار الطفل | - المالك الظاهر  |
| - ١٠ متر                      | - الطول التقريبي |
| - ٣ متر                       | - العرض التقريبي |
| - محضر مروج                   | - المساحة        |
| - أرض                         | - نوع المنشأ     |
| - شارع اسماعيل محمد           | - الشارع الرئيسي |
| - أرض                         | - عدد الأدوار    |
| .....                         | - عدد المحلات    |

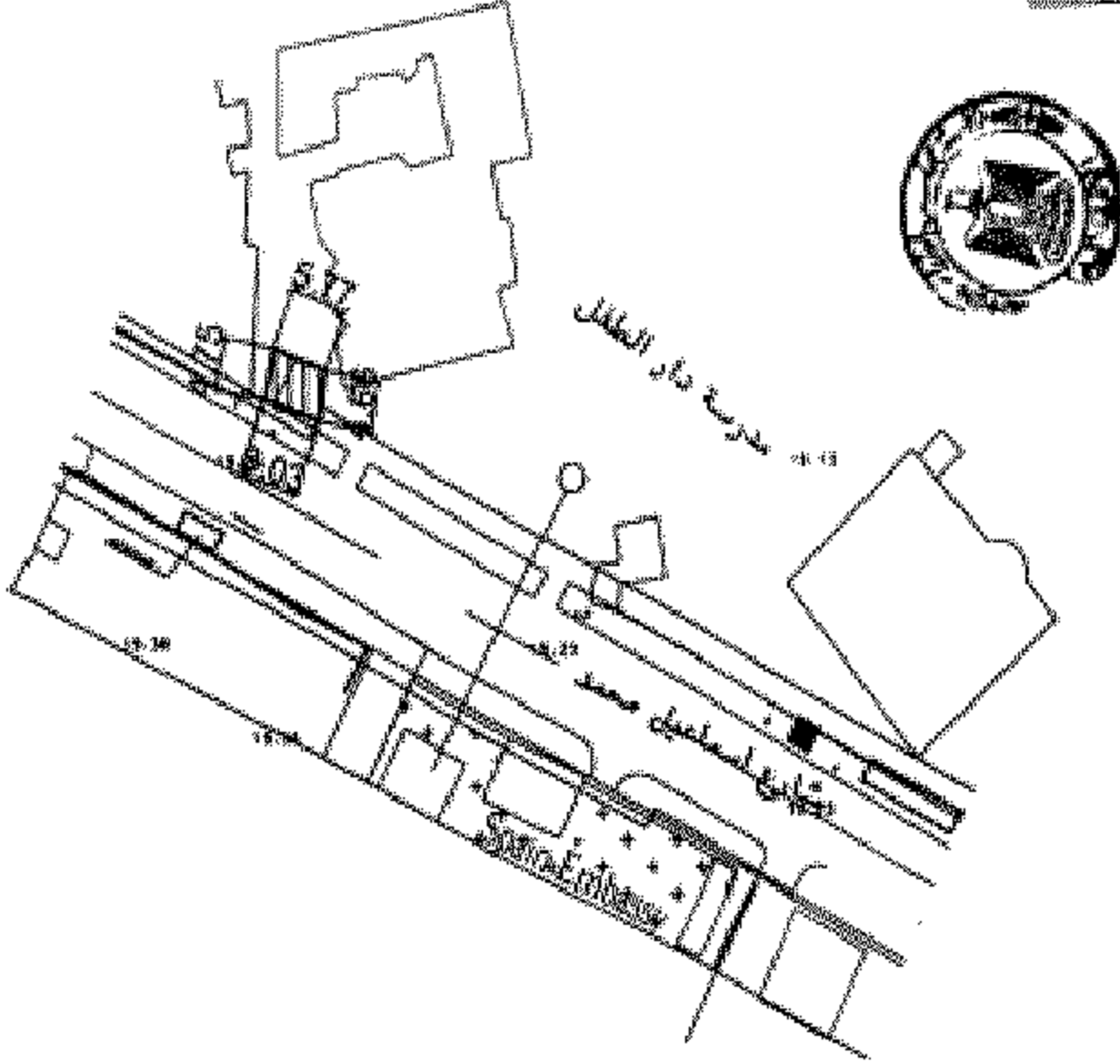


محمد حاتم



Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
نوع



كارت وصف المنطقة (١٢)

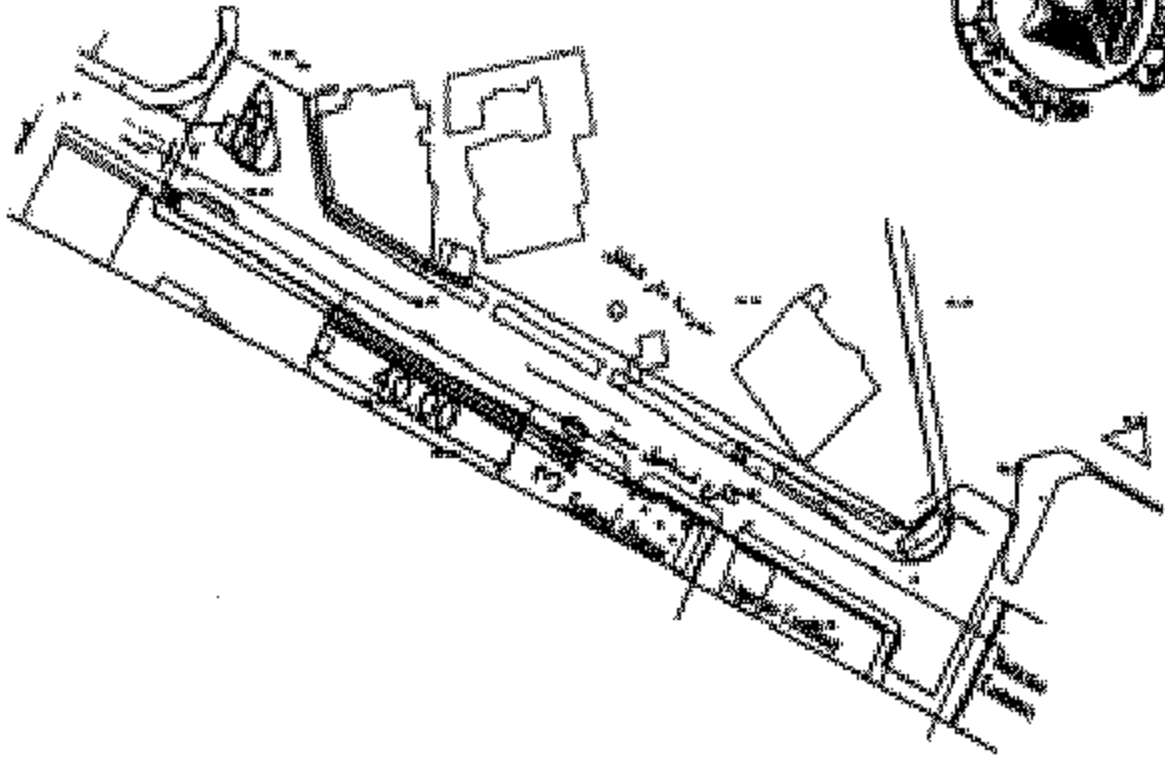
- |                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| - العنوان        | - شارع اسماعيل محمد-الرمالك |
| - المالك الظاهر  | - مخزن بمدرسة دار الطفل     |
| - الطول التقريبي | - كما بالرسم                |
| - العرض التقريبي | - كما بالرسم                |
| - المساحة        | - ٢٢ متر مربع               |
| - نوع المنشأ     | - مبنى خرساني               |
| - الشارع الرئيسي | - شارع اسماعيل محمد         |
| - عدد الأدوار    | - ارضي                      |
| - عدد المحلات    | .....                       |



محمد حماد

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
نوع منشأ



كارت وصف المنطقة (١٣)

- شارع اسماعيل محمد - الزمالك
- جن من ارض غشا
- ٤ متر
- ٣ متر
- ٢٠ متر مربع
- ارض
- شارع اسماعيل محمد - الزمالك
- ارض
- .....

- العنوان
- العالك الظاهر
- الطول القريب
- العرض القريب
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الدوار
- عدد المحلات

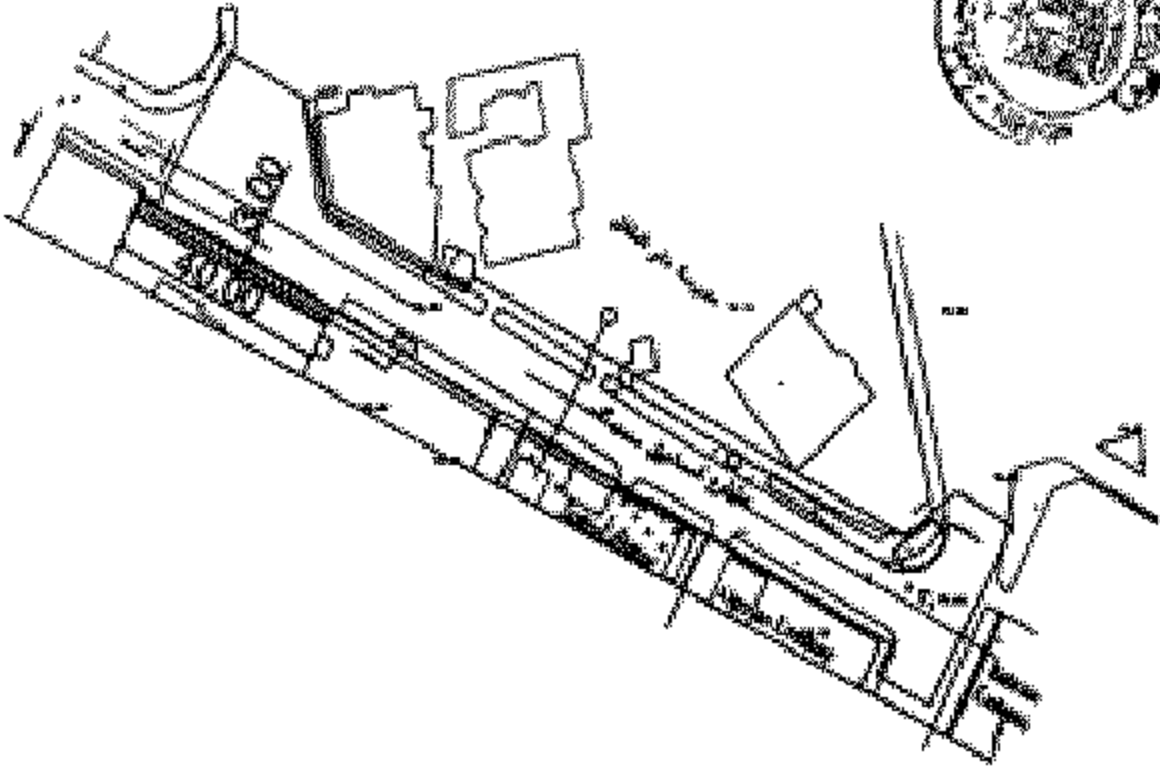


محمد محمد



Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
نوع ملكية



كارت وصف المنطقة (١٤)

- |                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| - شارع اسماعيل محمد - الزمالك | - العنوان        |
| - جيز بن الرض القبلا          | - المالك الظاهر  |
| - ١٠ متر                      | - الطول التقريبي |
| - ٣ متر                       | - العرض التقريبي |
| - الطريق مروج                 | - المساحة        |
| - ارض                         | - نوع المنشأ     |
| - شارع اسماعيل محمد - الزمالك | - الشارع الرئيسي |
| - ارض                         | - عدد الادوار    |
| -                             | - عدد المحلات    |



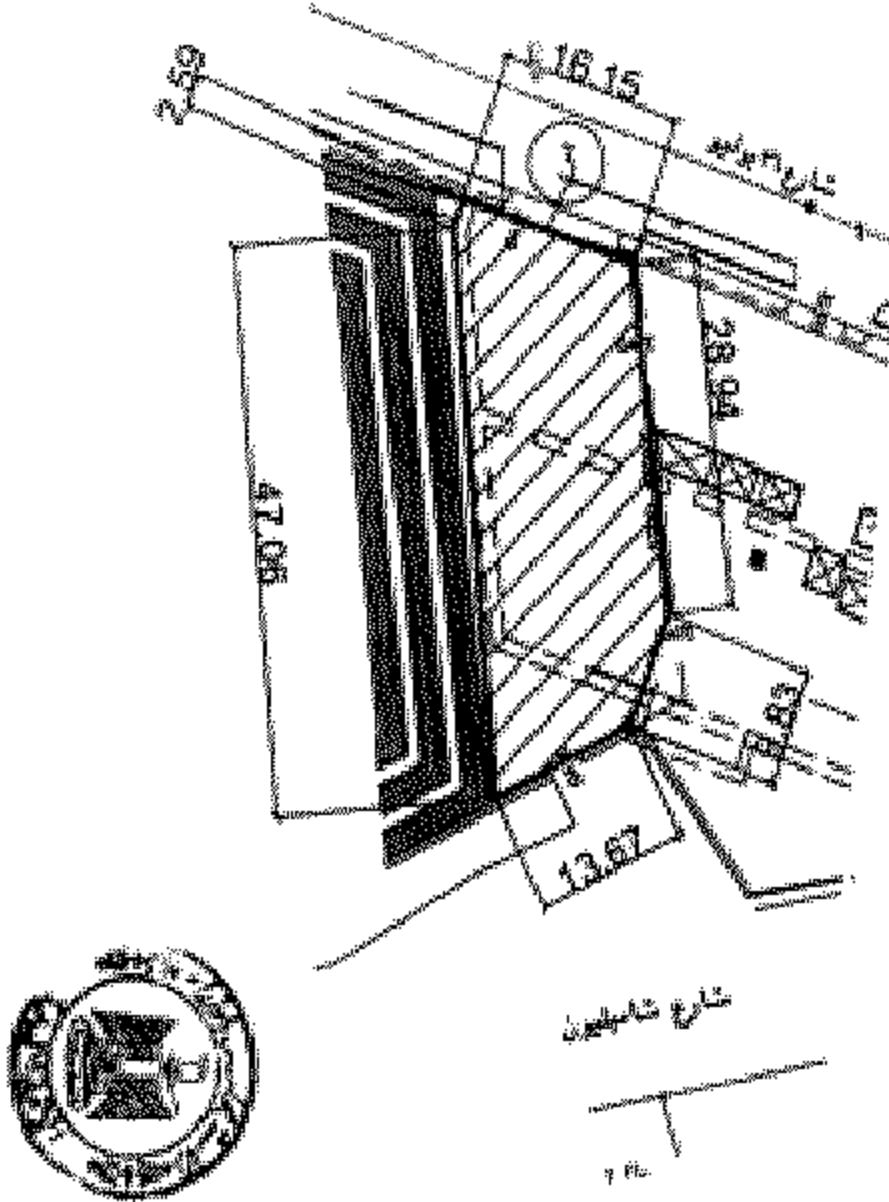
محمد جمال

كشف بيان الملاك الظاهر للعقارات المطالب الاستيلاء الوقت لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق  
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (١) نطاق محافظة الجيزة

العرض من الاستيلاء الوقت	وصف العقارات		المنزلة	اسم المالك الظاهر	
	نوع النسخة	القياسات			
إقامة محطة ناصر	أرض	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٦٩٣ م <sup>٢</sup>	شارع ٢٦ يوليو	موقف سيارات خاص بدار القضاء العالي	١
إقامة محطة الزمالك	أرض	الطول = ٤٠ م العرض = ٤ م المساحة = ١٦٠ م <sup>٢</sup>	شارع إسماعيل محمد	جزء من أرض قضاء	٢
إقامة محطة الزمالك	أرض	الطول = ٤٠ م العرض = ٤ م المساحة = ١٦٠ م <sup>٢</sup>	شارع إسماعيل محمد	جزء من أرض الفيلا	٣

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
استيلاء مؤقت



كارت وصف المنطقة ( ١ )

- |                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| - شارع ٢٩ يوليو                       | - العنوان        |
| - موقوف سيارات خاصي بدار القضا العالي | - المالك الظاهر  |
| - كما بالرسم                          | - الطول التقريبي |
| - كما بالرسم                          | - العرض التقريبي |
| - ٦٨٨ متر مربع                        | - المساحة        |
| - ارضي                                | - نوع المنشأ     |
| - شارع ٢٩ يوليو                       | - الشارع الرئيسي |
| - ارضي                                | - عدد الدور      |
| -                                     | - عدد المحلات    |

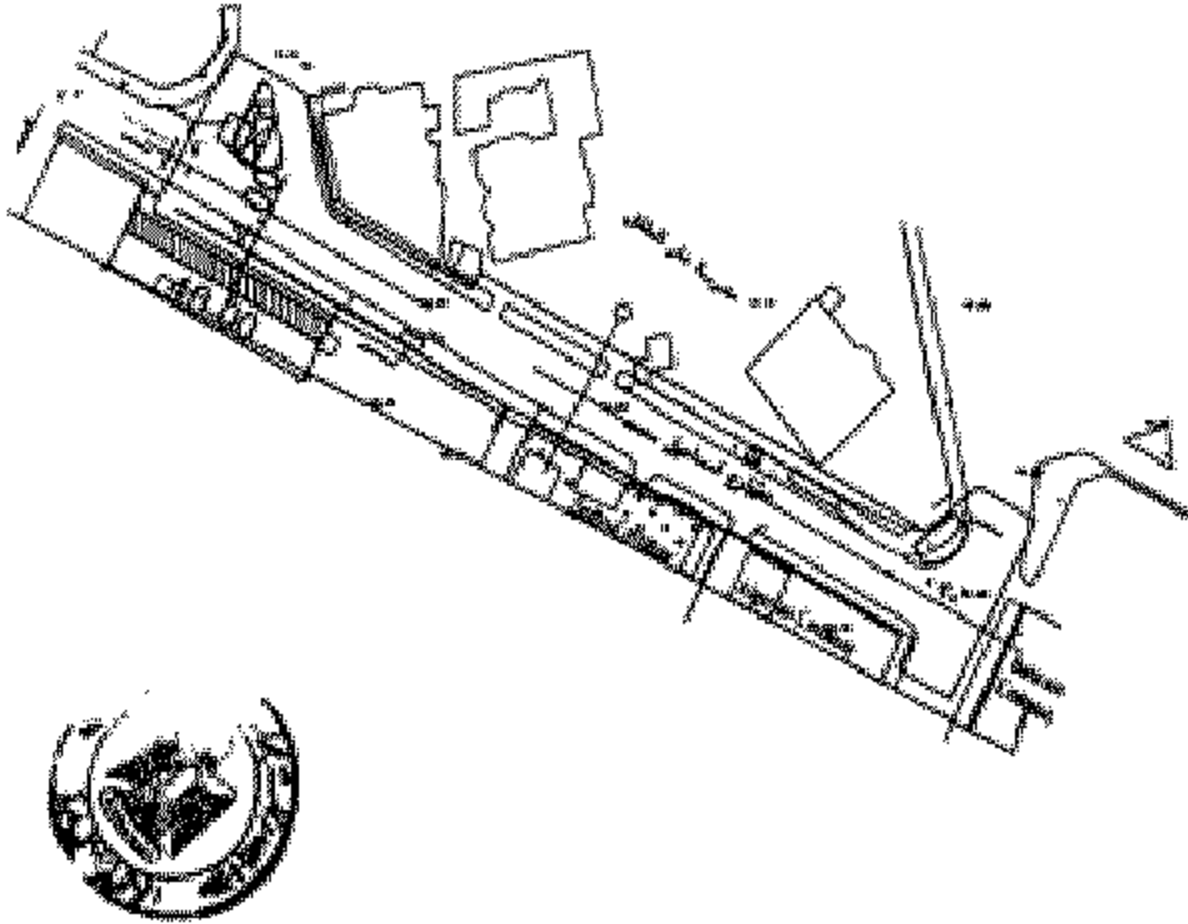


Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



Giseler Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
استفلا. مزلت



كارت وصف المنطقة (٣)

شارع اسماعيل محمد-الزمالك  
جزء من ارض القبة  
- ١ متر  
- ١ متر  
- ١٠ متر مربع  
ارض  
شارع اسماعيل محمد-الزمالك  
ارض  
-----

- العنوان  
- المالك الظاهر  
- الطول التقريبي  
- العرض التقريبي  
- المساحة  
- نوع المنشأ  
- الشارع الرئيسي  
- عدد الأدوار  
- عدد المحلات



للإشارة  
م. م. م.

كشف بيان الملاك الظاهري للعقارات المطلوب إعادة تخصيصها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق  
الخط الثالث / المرحلة الثالثة (١) نطاق محافظة القاهرة

الغرض من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		المنزلة	اسم المالك الظاهر	
	نوع النسخة	القياسات			
إقامة محطة ناصر	خرساني أرضي	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ١٨٩ م <sup>٢</sup>	شارع ٢٦ يوليو	دورات مياه ساحة الانتظار	١
إقامة محطة ناصر	أرض	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ٢٥٦٣ م <sup>٢</sup>	شارع ٢٦ يوليو	موقف سيارات	٢
إقامة منشأ تهرية	أرض	الطول = ١٣ م العرض = ٤,٥ المساحة = ٥٩ م <sup>٢</sup>	امتداد شارع ٢٦ يوليو	جزيرة في منتصف امتداد شارع ٢٦ يوليو تحت كبرى ١٥ مايو	٣

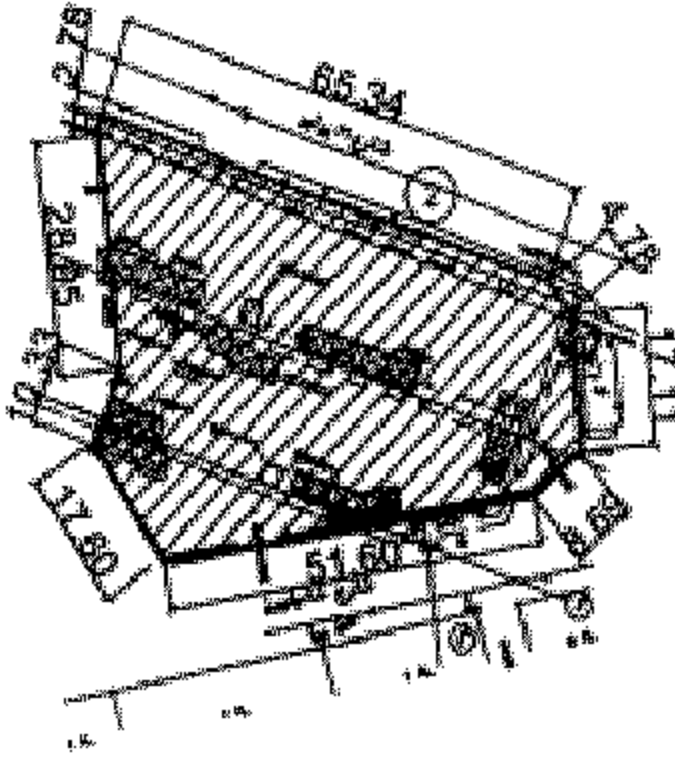
الرقم من إعادة تخصيصها	وصف العقارات		العنوان	اسم المالك الظاهر	
	نوع المنفعة	المقاسات			
	أرض	الطول = ٢١,٥ م العرض = ٥,٨ م المساحة = ١٢٥ م <sup>٢</sup>	شارع الكورنيش - وكالة البلع	جزيرة موزوعة بشارع الكورنيش - وكالة البلع	٤
إقامة محطة الزمالةك	أرض	الطول = ٢٠ م العرض = ١٥ م المساحة = ٣٠٠ م <sup>٢</sup>	شارع البرازيل	رصيف وجزيرة بمنطقة الزمالةك	٥
إقامة محطة الزمالةك	أرض	الطول = ٥,٢٠ م العرض = ٥,٢٠ م المساحة = ٢٧ م <sup>٢</sup>	شارع إسماعيل محمد بالزمالةك	جزيرة بمنطقة الزمالةك	٦
إقامة منشأ تهرية	أرض	الطول = كما بالرسم العرض = كما بالرسم المساحة = ١٠٦ م <sup>٢</sup>	شارع إسماعيل محمد بالزمالةك	رصيف يتقاطع شارع إسماعيل محمد والتصوير محمد بالزمالةك	٧





Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٢)

- شارع ٢٦ يوليو
- موقف سيارات
- كفا بالرسم
- كفا بالرسم
- ٥٧٣ متر مربع
- ارض
- شارع ٢٦ يوليو
- ارض
- 

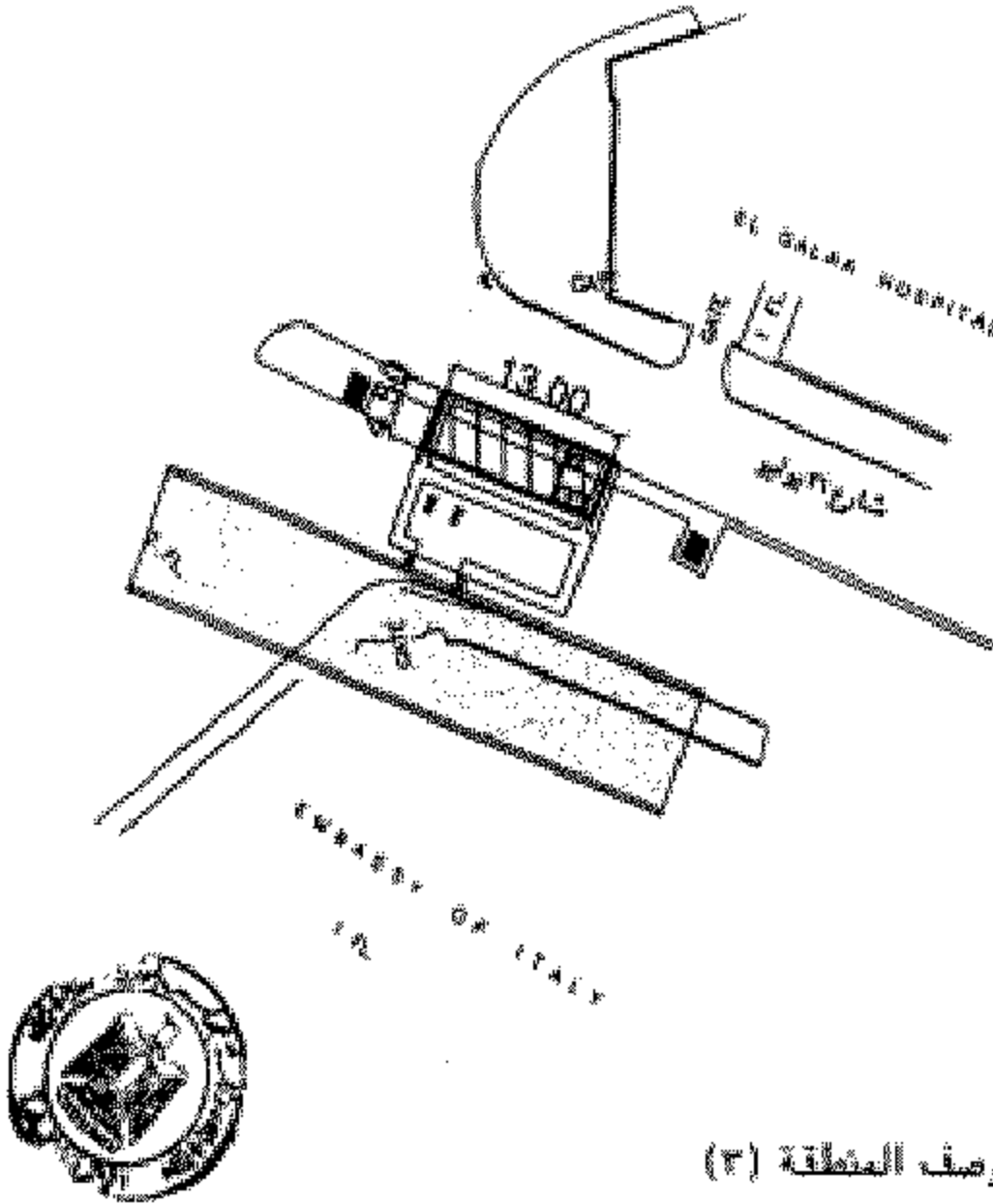
- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الدور
- عدد المحلات



د. محمد عبد الحليم

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تنسيق



كارت وصف المنطقة (٣)

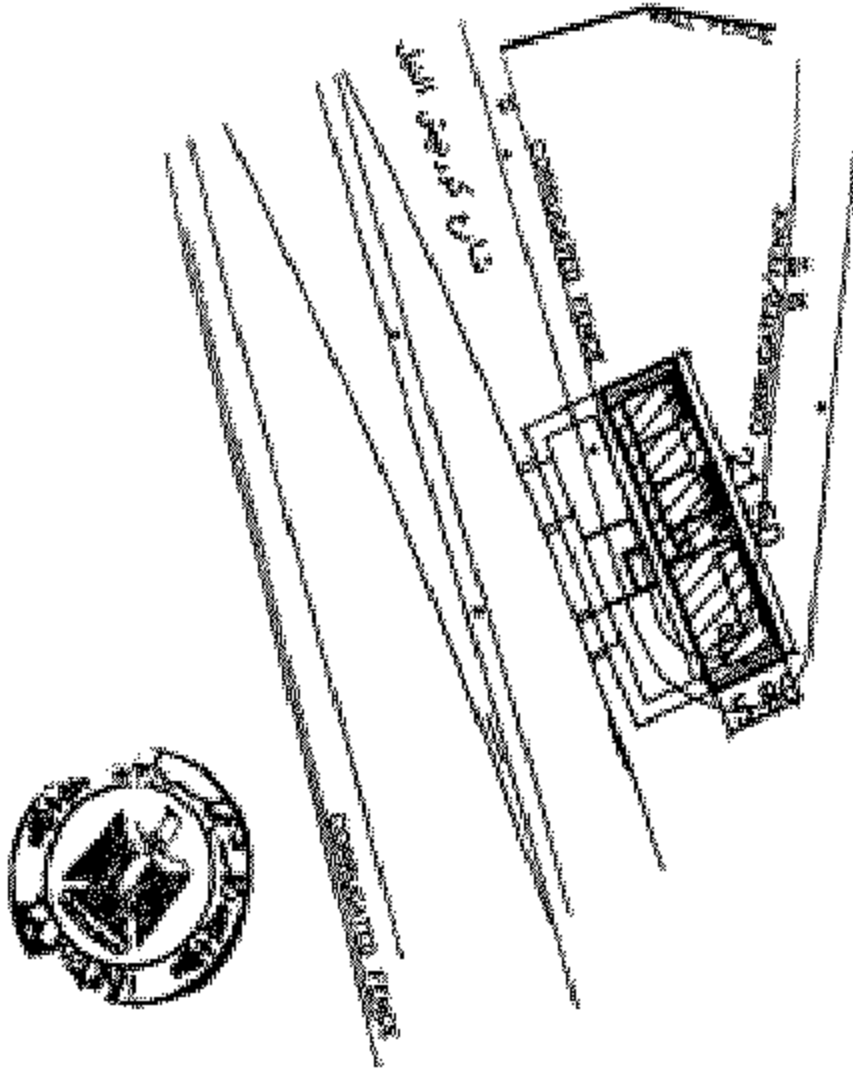
- |                |                                     |
|----------------|-------------------------------------|
| العنوان        | شارع ٣١ يوليو                       |
| المالك الظاهر  | جزيرة في منتصف امتداد شارع ٣١ يوليو |
| الطول التقريبي | ١٣٠ متر                             |
| العرض التقريبي | ٥٠ متر                              |
| المساحة        | ٥٠ متر مربع                         |
| نوع المنشأ     | ارض                                 |
| الشارع الرئيسي | شارع ٣١ يوليو                       |
| عدد الأدوار    | ارض                                 |
| عدد المحلات    | .....                               |



علاء حليم حجاز

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (٤)

«شارع الكورنيش - وكالة البيح  
«جزيرة مزروعة في شارع الكورنيش - وكالة البيح

« ١١ متر

« ١٥ متر

« ١٥٥ متر مربع

« أرض

« شارع الكورنيش

« أرض

«

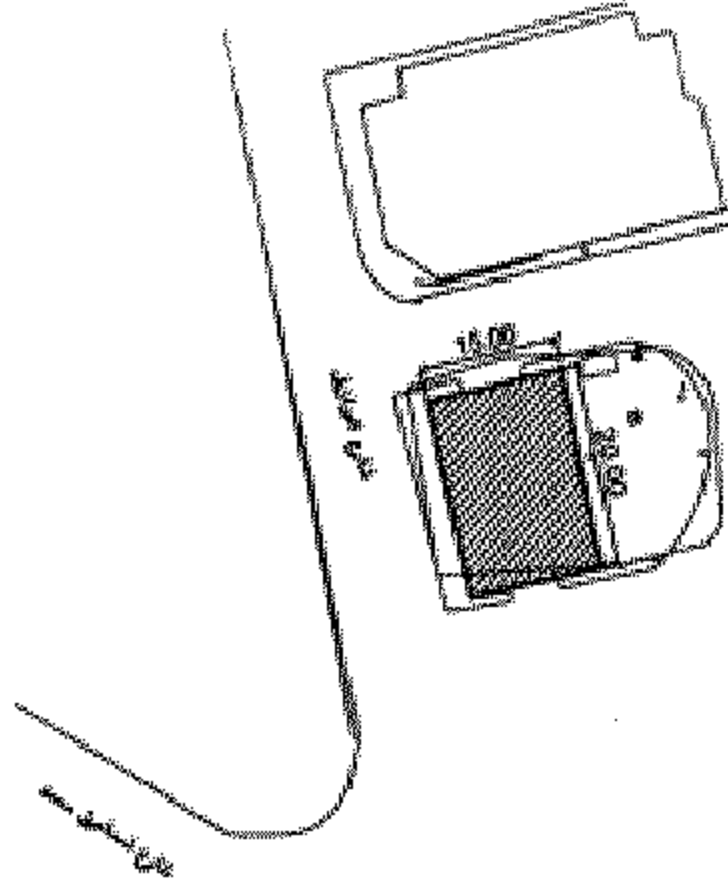


- « العنوان
- « المالك الظاهر
- « الطول التقريبي
- « العرض التقريبي
- « المساحة
- « نوع المنشأ
- « الشارع الرئيسي
- « عدد الأدوار
- « عدد المحلات

المهندس محمد فهد

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أعادة تخصيص



كارت وصف المنطقة (هـ)

- شارع البرازيل
- رصيف ويجزيه بشارع البرازيل
- ٥ متر
- ٥ متر
- ٥ متر مربع
- ارض
- شارع البرازيل
- ارض

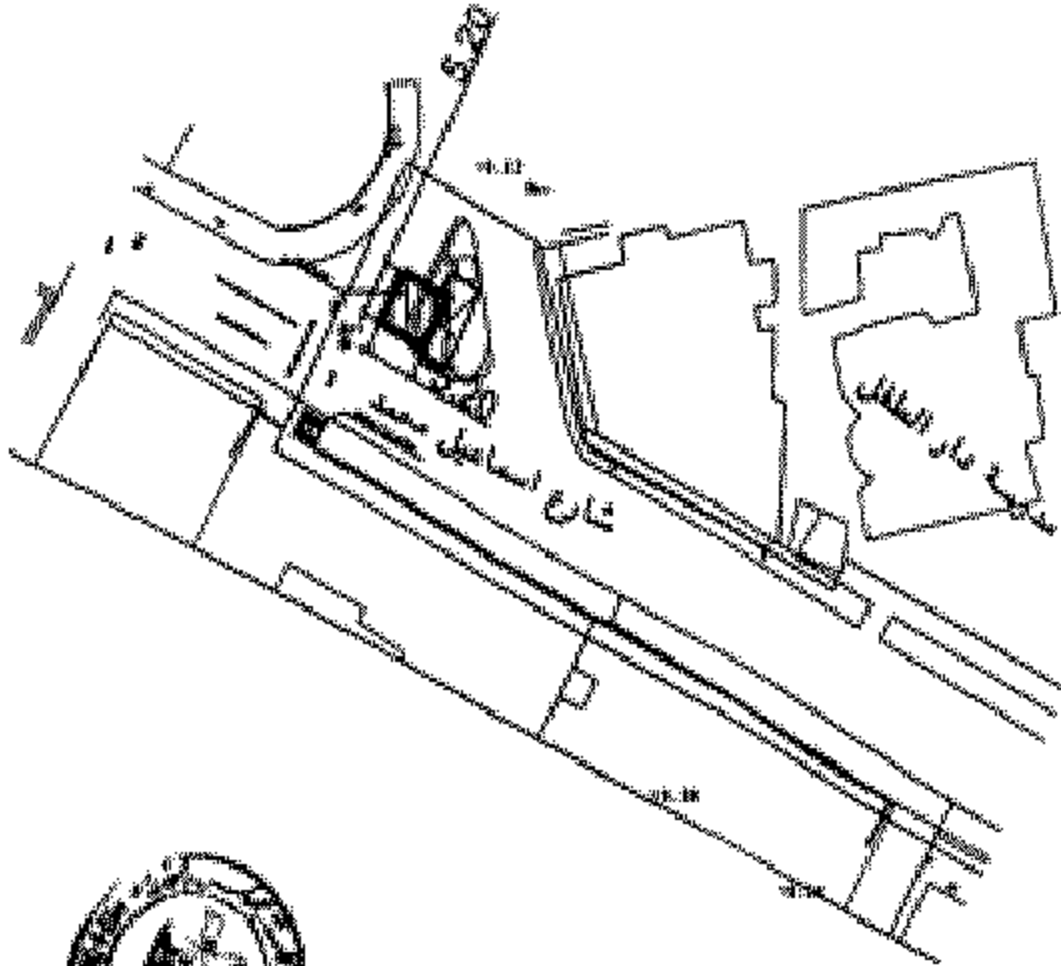


- = العنوان
- = المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- = المساحة
- = نوع المنشأ
- = الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- = عدد المحلات

م. ح. ح. ح. ح. ح.

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أمانة تخصصي



كارت وصف المنطقة (٦)

- شارع اسماعيل محمد - الزمالك  
- بيزيرلا بشارع اسماعيل محمد

- ٥٢ متر

- ٥٢ متر

- ٧٧ متر مربع

- ارض

- شارع اسماعيل محمد

- ارض

-----



- العنوان

- المالك الظاهر

- الطول التقريبي

- العرض التقريبي

- المساحة

- نوع المنشأ

- الشارع الرئيسي

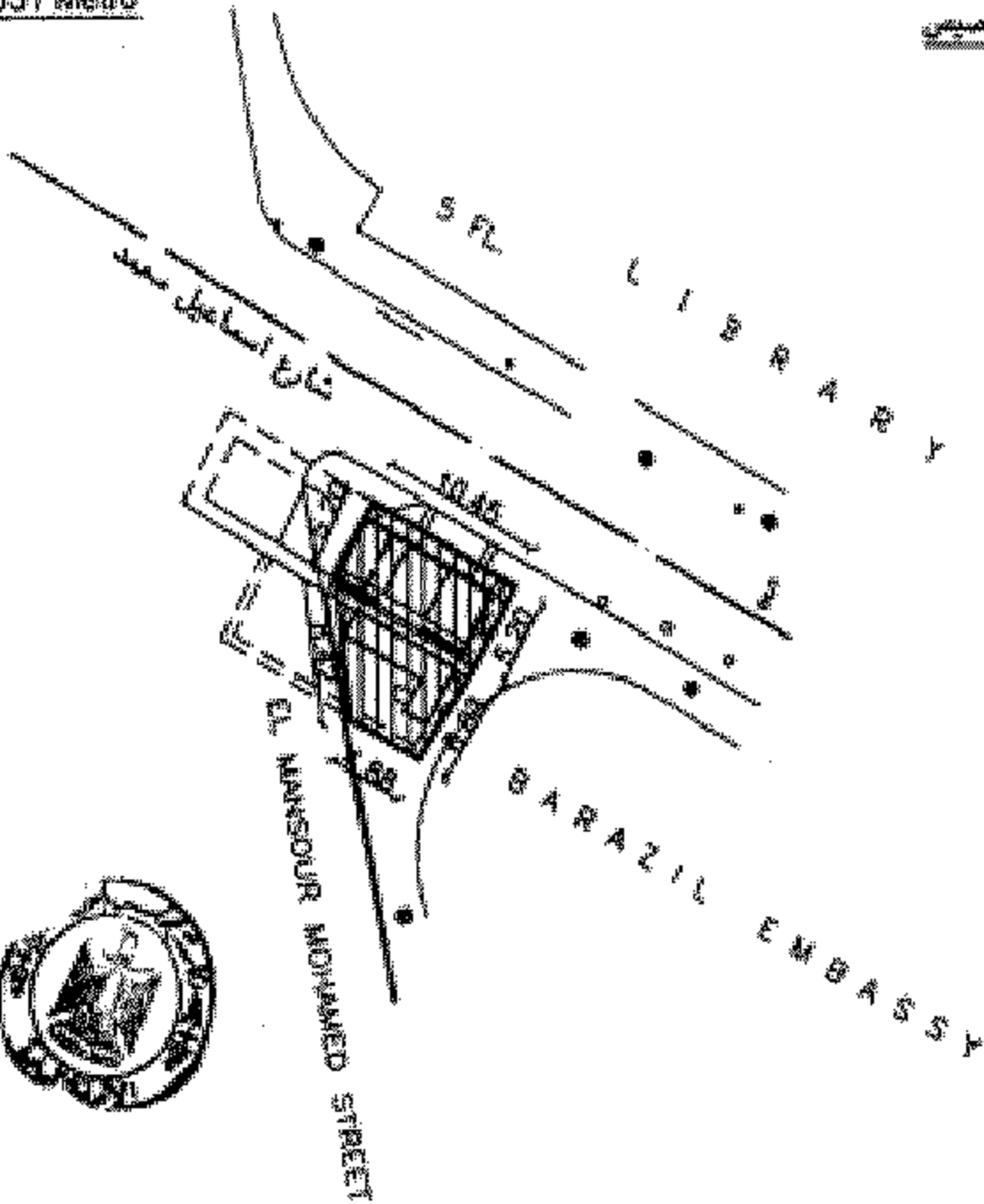
- عدد الأدوار

- عدد المحلات

محمد محمد

Greater Cairo Metro Line 3  
Contract 53 / Metro

كارت وصف  
أمانة تخطيط



كارت وصف المنطقة (٧)

- شارع اسماعيل محمد - الزمالك
- رصيف يتقاطع شارع اسماعيل محمد والمنصور محمد
- كما بالرسم
- كما بالرسم
- ١٠ متر مربع
- أرض
- شارع اسماعيل محمد
- أرض
- 



- العنوان
- المالك الظاهر
- الطول التقريبي
- العرض التقريبي
- المساحة
- نوع المنشأ
- الشارع الرئيسي
- عدد الأدوار
- عدد المحلات

محمد عبد المنعم

**كشوف بيان الملاك الظاهرين للعقارات المطلوب تزيح ملكيتها لتنفيذ مشروع مترو الاتفاق  
الخط الثالث / المرحلة الرابعة نطاق محافظة القاهرة**

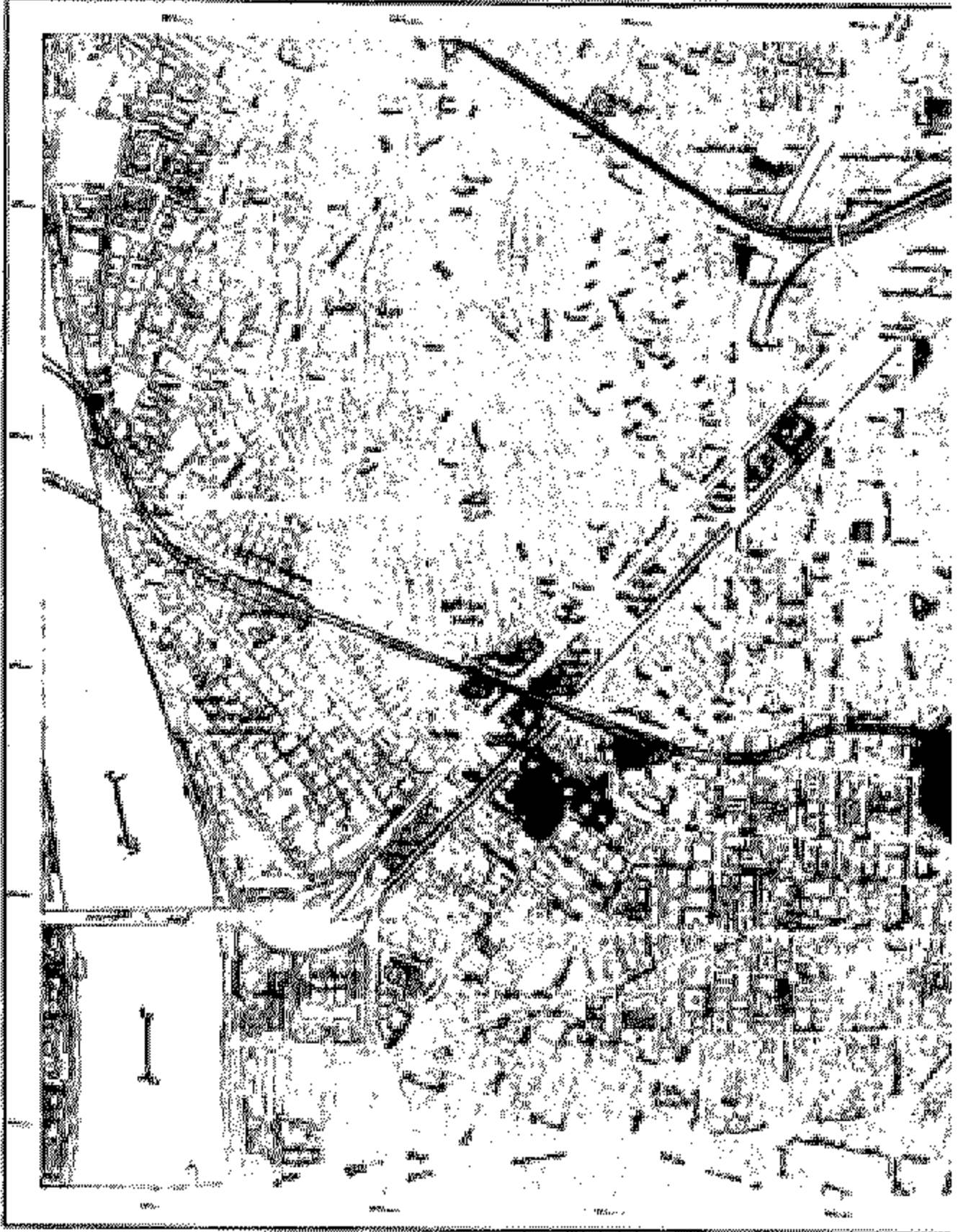
الغرض من نوع الملكية	وصف العقارات		الامتياز	اسم المالك الظاهر	م
	نوع النشأ	المقاسات			
إنشاء ورشة للعمرة الجسبية	أرض + مباني	مسطح حوالي ١٠٠ فدان	زمام عزبة سيخائيل أيوب	وزارة الإنتاج الحربي والهيئة العامة للطرق والكباري	١







### مخطط التهيئة



مشار خط الترو  
 نزع ملكية دائم  
 استيلاء مؤقت  
 إعادة تخصيص

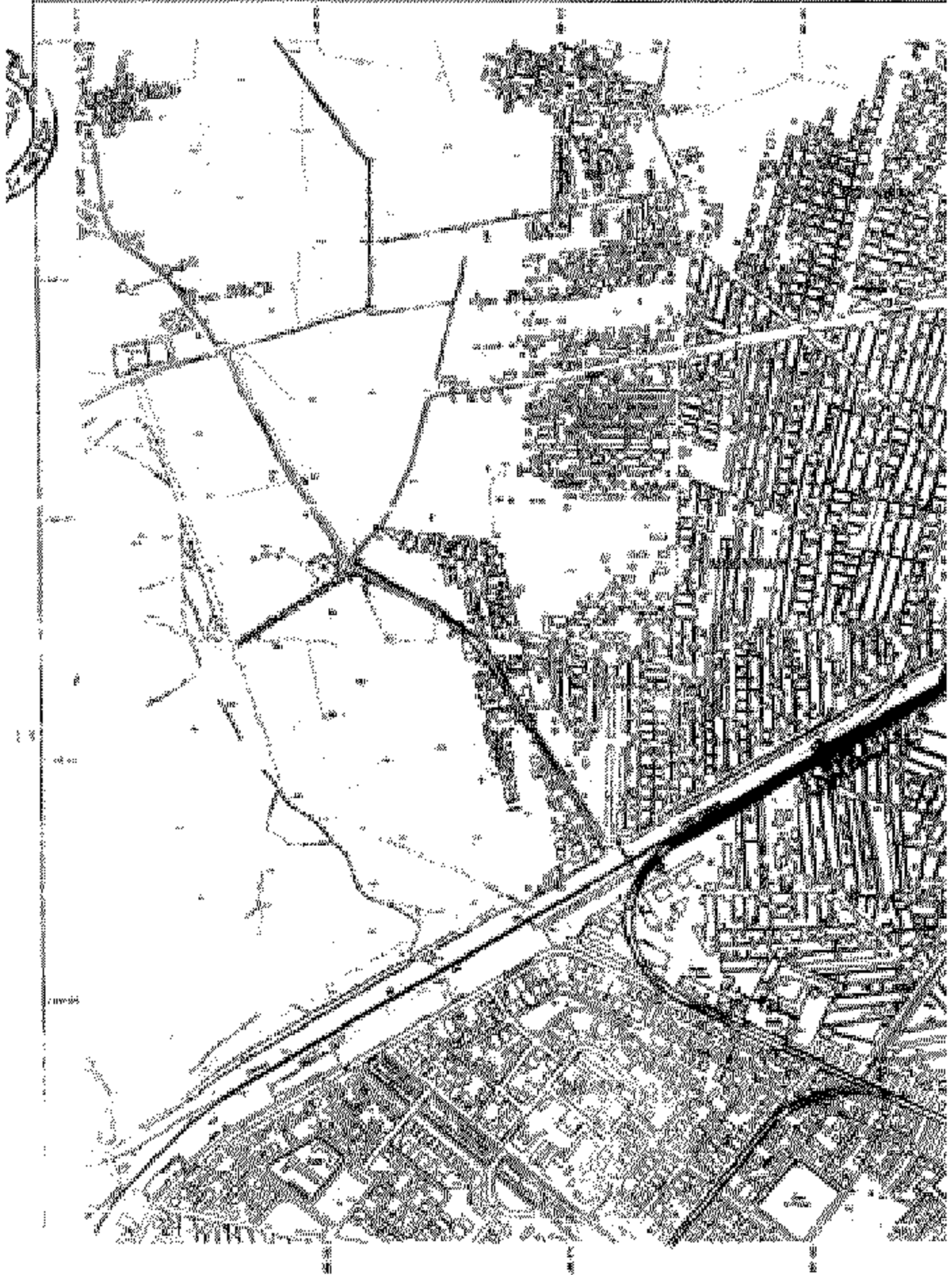
مقياس الرسم



RÉPUBLIQUE ARABE ÉGYPTIENNE

Ministère de l'Urbanisme et de la Reconstruction

LE CAIRE



1:200  
 1:500  
 1:1000  
 1:2000  
 1:5000  
 1:10000  
 1:20000  
 1:50000  
 1:100000  
 1:200000  
 1:500000  
 1:1000000

مستأجر خط الأنفاق  
 نزع الملكية للأهم  
 إستيلاء مؤقتاً  
 إعادة تخصيص

GENÉRAL 1

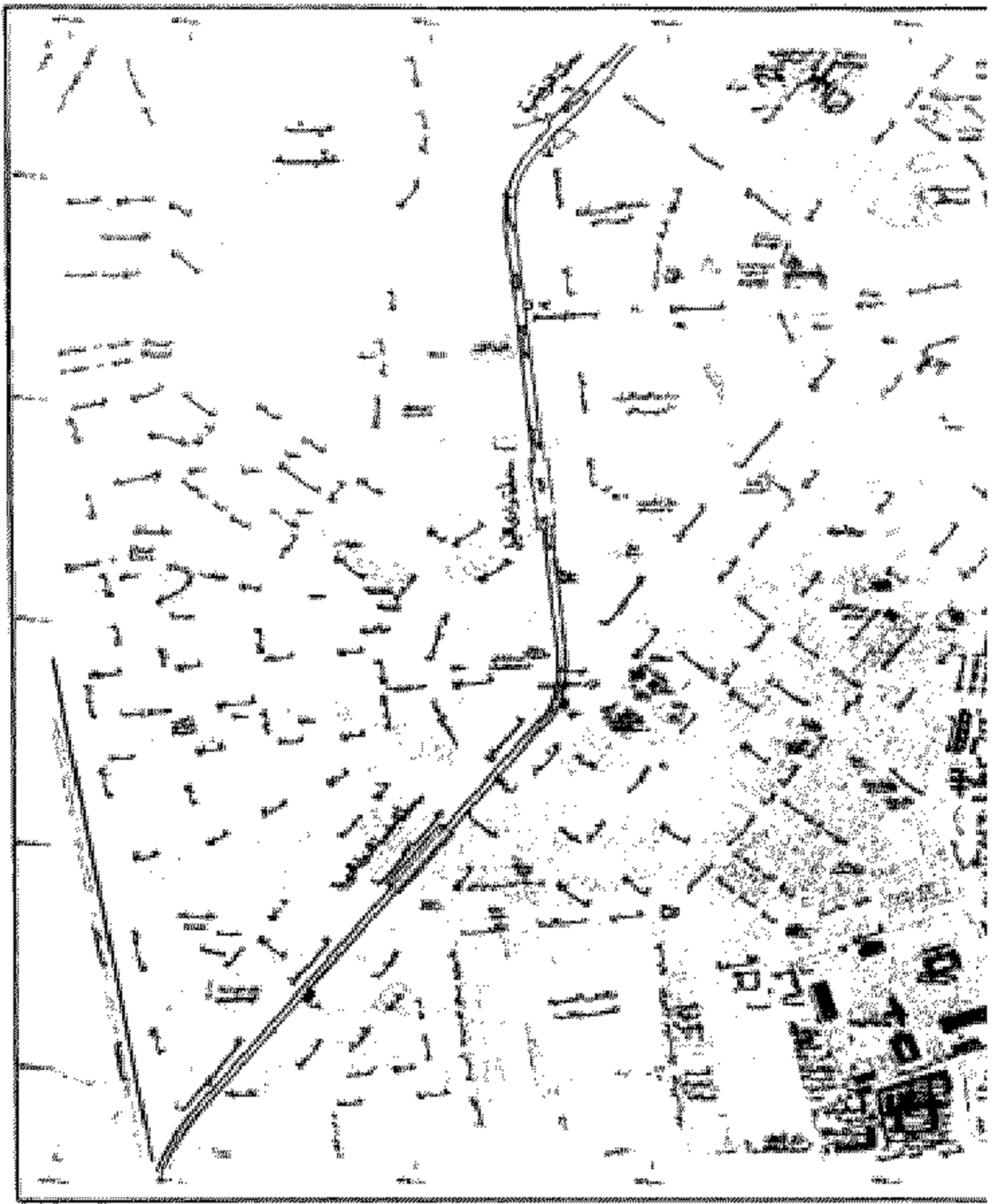








### الدراسة التفصيلية



مسار خط المترو  
ترزح ملكية دائم  
إستيلاء مؤقت  
إعادة تخصيص

مقياس الرسم



H-15



REPUBLIQUE ARABE D'EGYPTE  
Le Journal de l'Etat et de la Reorganisation

LE CAIRE

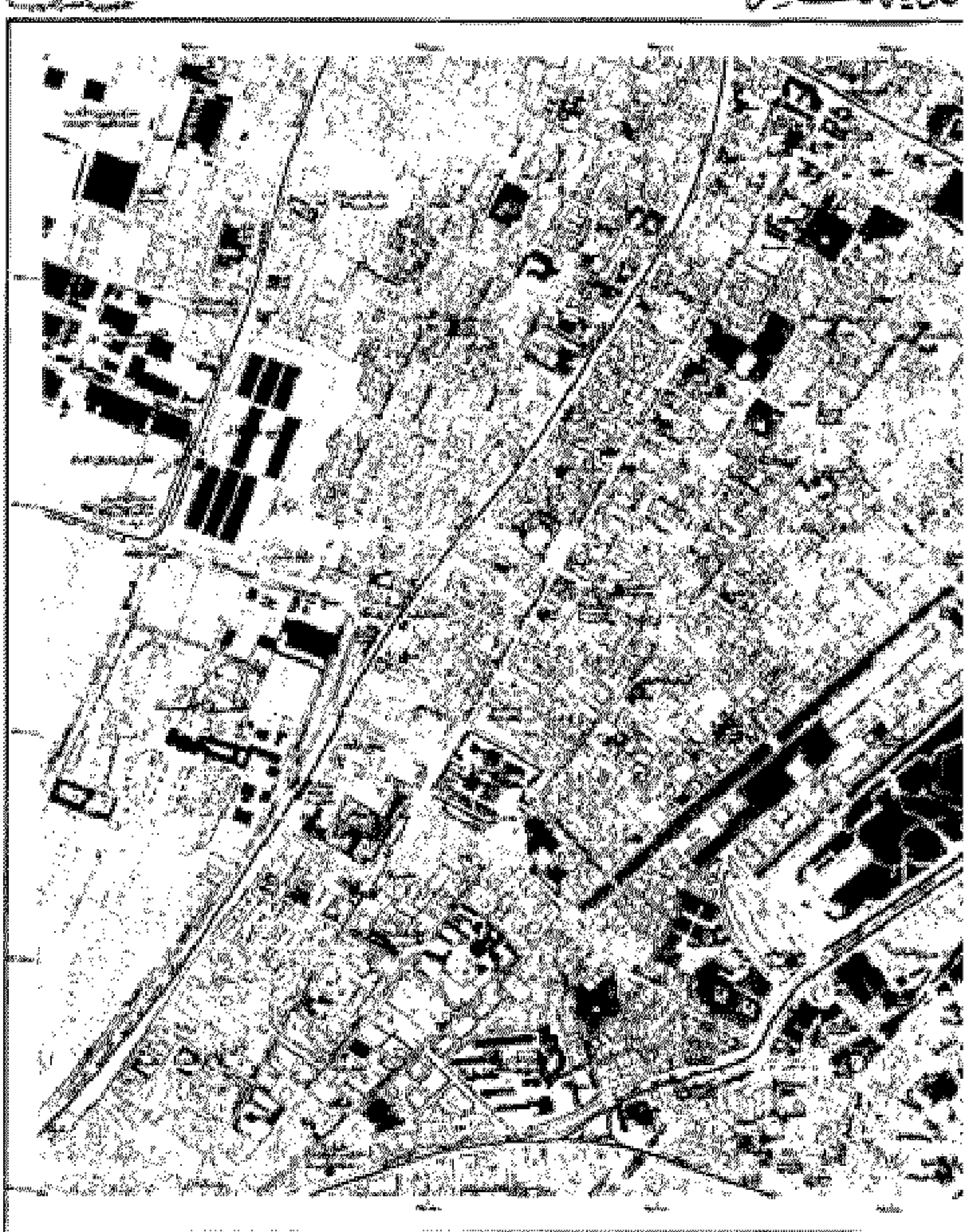


مشارطة  
مشارطة  
مشارطة

EDWINE L. S.



مَدِينَةُ الْفَتْحَاءِ



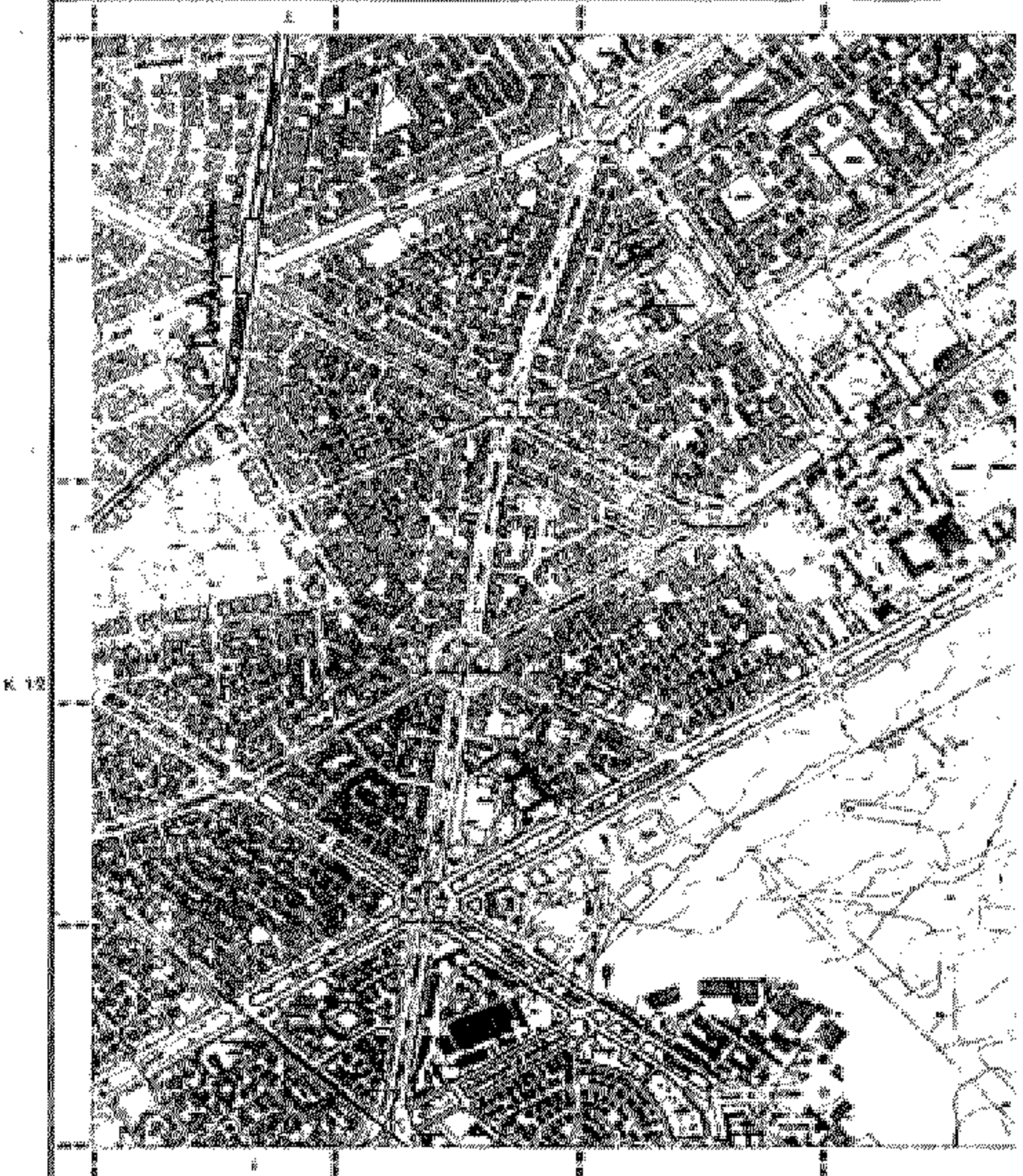
مخطط المدينة

Scale bar and other technical details.



REPUBLIQUE ARABE D'EGYPTE  
Ministère de l'Urbanisme et de la Reconstruction

LE CAIRE



K 12

Scale and other technical details in Arabic and French.

ECHELLE 1 : 6 000

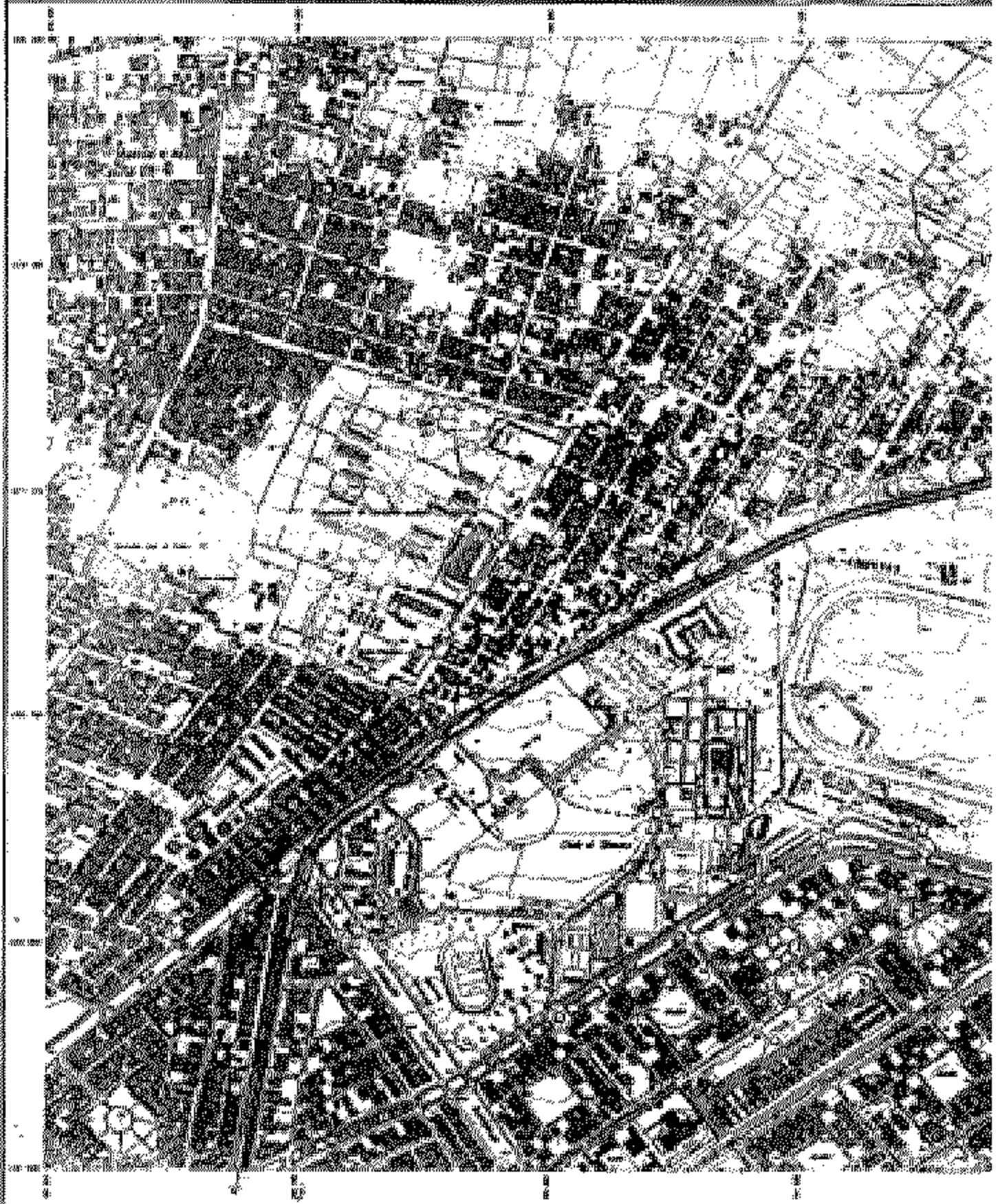
خريطة خط المترو



RÉPUBLIQUE ARABE D'ÉGYPTÉ

Membre de l'Union arabe du Maghreb et du Sahara

LE CAIRE



Échelle 1:50,000  
N° 1000  
1977

ÉCHELLE 1 : 50 000  
0 100 200 300

مسار خط المترو





القاهرة 11

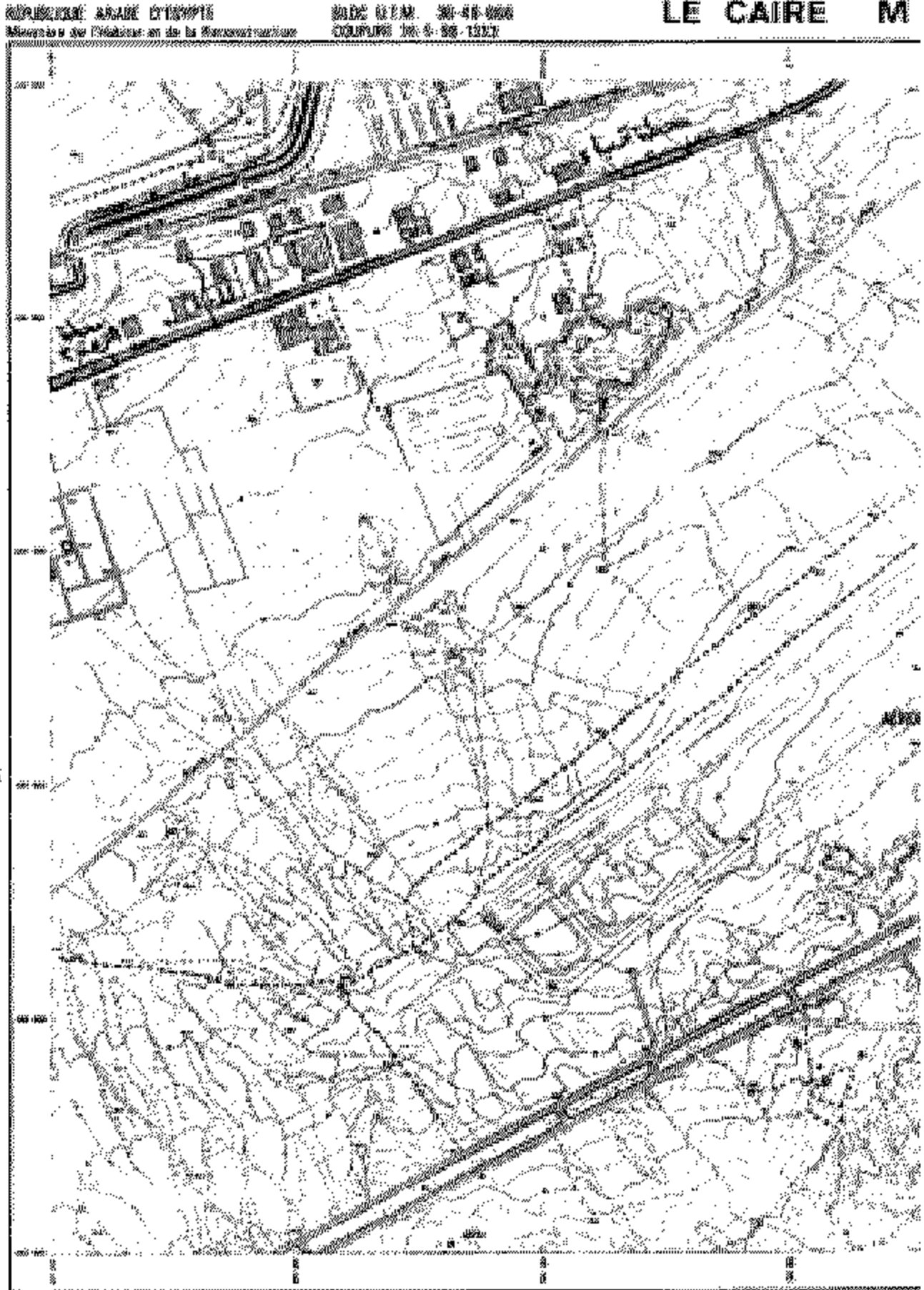
M 1:6

مجموع زوايا منحدر القطر جديد  
بإدارة الاستاذ المساعد



الرمز	التسمية
010000	الحدود البلدية
020000	الحدود الإدارية
030000	الحدود القطاعية
040000	الحدود السكنية
050000	الحدود التجارية
060000	الحدود الصناعية
070000	الحدود الزراعية
080000	الحدود الطبيعية
090000	الحدود الثقافية
100000	الحدود الدينية
110000	الحدود التاريخية
120000	الحدود العلمية
130000	الحدود الرياضية
140000	الحدود الفنية
150000	الحدود الترفيهية
160000	الحدود الصحية
170000	الحدود التعليمية
180000	الحدود الثقافية
190000	الحدود الدينية
200000	الحدود التاريخية
210000	الحدود العلمية
220000	الحدود الرياضية
230000	الحدود الفنية
240000	الحدود الترفيهية
250000	الحدود الصحية
260000	الحدود التعليمية
270000	الحدود الثقافية
280000	الحدود الدينية
290000	الحدود التاريخية
300000	الحدود العلمية
310000	الحدود الرياضية
320000	الحدود الفنية
330000	الحدود الترفيهية
340000	الحدود الصحية
350000	الحدود التعليمية
360000	الحدود الثقافية
370000	الحدود الدينية
380000	الحدود التاريخية
390000	الحدود العلمية
400000	الحدود الرياضية
410000	الحدود الفنية
420000	الحدود الترفيهية
430000	الحدود الصحية
440000	الحدود التعليمية
450000	الحدود الثقافية
460000	الحدود الدينية
470000	الحدود التاريخية
480000	الحدود العلمية
490000	الحدود الرياضية
500000	الحدود الفنية





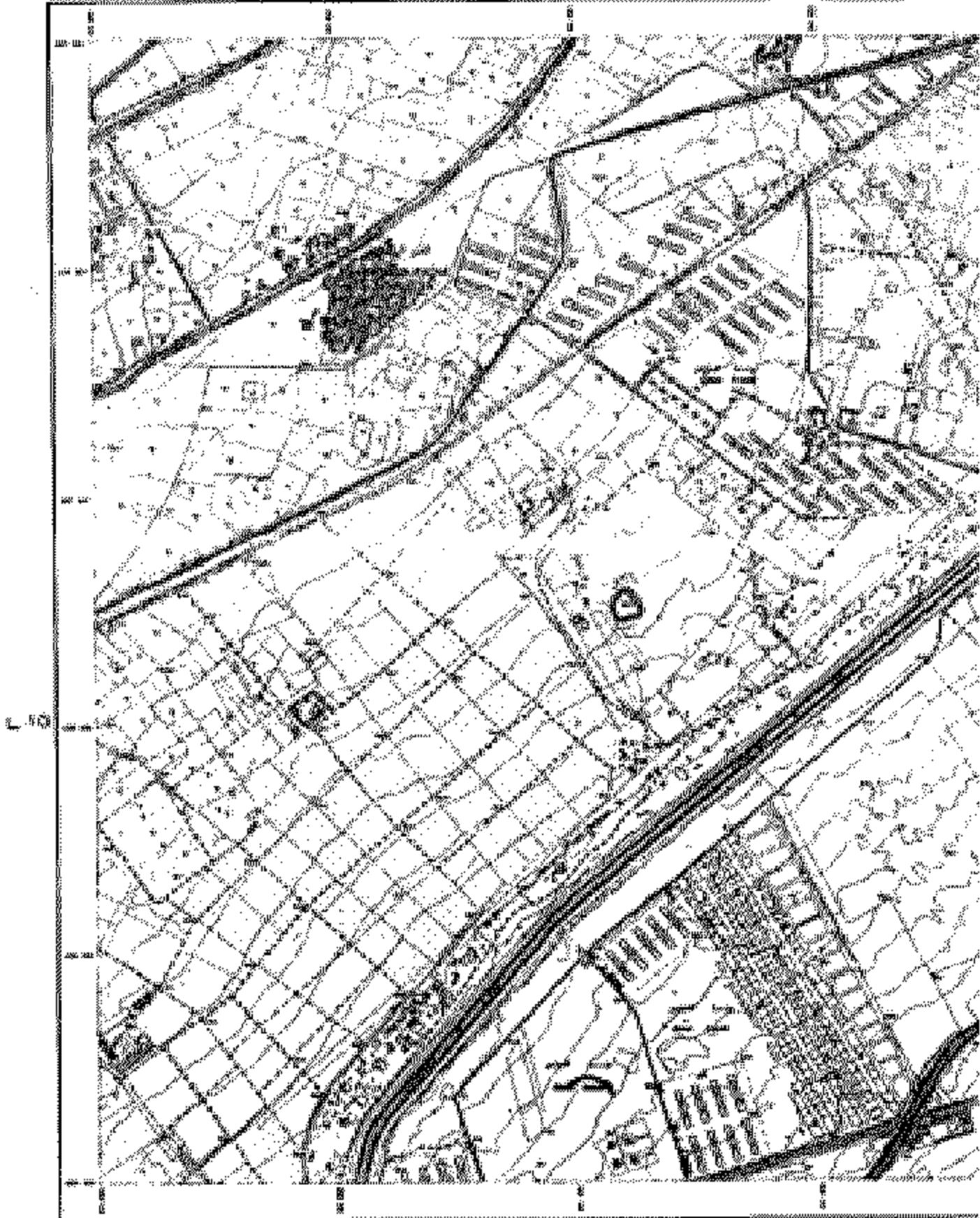
حصار خط الترام



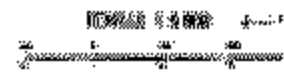
REPUBLIQUE ARABE D'EGYPTE  
Ministère des Travaux publics et de la Reconstruction

GENIE CIVIL 99-48-007  
EGYPTE 99-9-01-1304

LE CAIRE M10



LEGÈNDE  
Symboles utilisés  
Échelle 1:5000  
Niveau de détail 1:500  
Date de l'état 1970  
Révisé par le Service des Travaux  
Publics et de la Reconstruction



مسار خط المترو

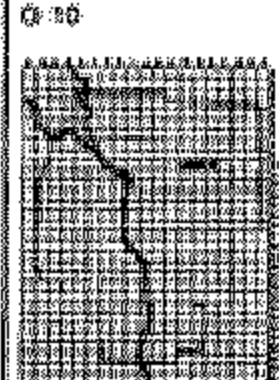
القاهرة

١٤٩

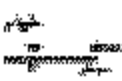
جمهورية مصر العربية  
وزارة الإسكان والتعمير



الرمز	الوصف	الرمز	الوصف
1	الحدود	10	الحدود
2	الحدود	11	الحدود
3	الحدود	12	الحدود
4	الحدود	13	الحدود
5	الحدود	14	الحدود
6	الحدود	15	الحدود
7	الحدود	16	الحدود
8	الحدود	17	الحدود
9	الحدود	18	الحدود
19	الحدود	19	الحدود
20	الحدود	20	الحدود
21	الحدود	21	الحدود
22	الحدود	22	الحدود
23	الحدود	23	الحدود
24	الحدود	24	الحدود
25	الحدود	25	الحدود
26	الحدود	26	الحدود
27	الحدود	27	الحدود
28	الحدود	28	الحدود
29	الحدود	29	الحدود
30	الحدود	30	الحدود



الخريطة



١:٥٠٠

مقياس الرسم: ١:٥٠٠

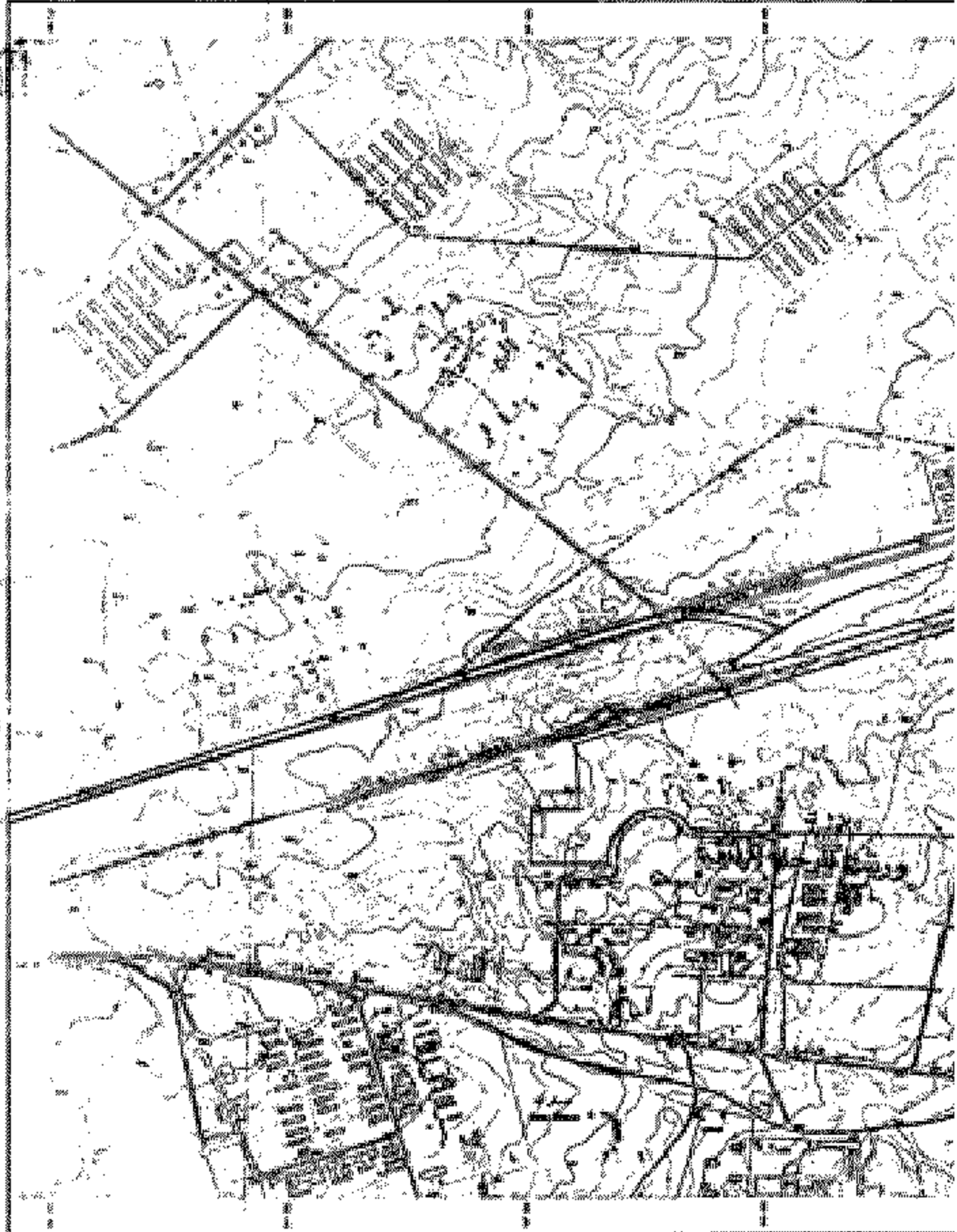
تم إعداد هذا المخطط طبقاً للمواصفات الفنية المعمول بها في جمهورية مصر العربية.



REPUBLIQUE ARABE D'EGYPTE  
Ministère de l'Énergie et de la Prospection

BRIDGE 021.M. 20-40.007  
COUPE 021-0-00.1034

LE CAIRE N 10



Scale and technical specifications in Arabic and French.

Scale and technical specifications in Arabic and French.

مسار خط المترو  
نزع حاصية دائم