

قرار رئيس جمهورية مصر العربية**رقم ١٦٦ لسنة ٢٠١٣****باعتبار مشروع إنشاء مصرف البوير بمحافظة أسوان
من أعمال المنفعة العامة****رئيس الجمهورية**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الموارد المائية والرى ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مصرف البوير بمركز كوم امبو -

محافظة أسوان .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة

والبالغ إجمالي مساحتها ٦ أفدنة و ١٣ قيراطاً و ٤, ٣ سهم ، والمبين موقعها وحدودها ومعالمها

وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٢ ربيع الآخر سنة ١٤٣٤ هـ

(الموافق ٤ مارس سنة ٢٠١٣ م) .

محمد مرسى

وزارة الموارد المائية والرى

مذكرة إيضاحية

للعرض على الأستاذ الدكتور رئيس الجمهورية

بشأن الموافقة على نزع ملكية الأراضى

اللازمة لإنشاء مصرف البوير - مركز كوم امبو - محافظة أسوان

الهدف من المشروع :

نتيجة لارتفاع مستوى الماء الأرضى وتغدق التربة بزمام ٥٠٠ فدان من الأراضى الزراعية بناحية الرغامة البلد - مركز كوم امبو - محافظة أسوان فقد تدهورت خواص التربة وانخفضت إنتاجية الفدان ، ولما كان مصرف البوير الخصوصى الذى يخدم زمام المنطقة ويصب بالبر الأيسر لنهر النيل عند كيلو ٦٥,٠٠٠ لا يوفر عمق الصرف المطلوب لتحسين حالة الصرف بالمنطقة ، فقد تطلب ذلك تنفيذ أعمال توسيع وتعميق للمصرف لتوفير عمق الصرف المناسب وتحويله إلى مصرف عمومى .

وصف المشروع :

المشروع عبارة عن تنفيذ أعمال توسيع وتعميق لمصرف البوير الخصوصى الحالى الذى يصب بالبر الأيسر لنهر النيل عند كيلو ٦٥,٠٠٠ وتحويله إلى مصرف عمومى بطول ١,١٠٠ كم وبعرض ٢٥ متراً .

يمر المصرف بحوض البوير بناحية الرغامة البلد - مركز كوم امبو - محافظة أسوان ، وتبلغ المساحة المطلوب نزع ملكيتها من هذا الحوض ٦ أفدنة و١٣ قيراطاً و٣,٤ سهم .

الموافقات الصادرة بشأن المشروع :

صدر قرار الأستاذ الدكتور وزير الموارد المائية والرى رقم (١٢٩) بتاريخ ٢٦/٤/٢٠١١ للاستيلاء المؤقت على مساحة ٦ أفدنة و١٣ قيراطاً و٣,٤ سهم لإنشاء مصرف البوير على النيل بمركز كوم امبو - محافظة أسوان .

وافق المجلس الشعبى المحلى لمحافظة أسوان على إنشاء المشروع بكتابه رقم (٤٥٨)

بتاريخ ٣١/١٠/٢٠١٠

وافق الأستاذ الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى السابق على إنشاء المشروع

بكتاب سيادته رقم (٩٢٥) بتاريخ ٨/٨/٢٠١٠

مشمتملات المشروع :**الاعمال الترابية :**

أعمال ترابية لإنشاء مصرف البوير بطول ١,١٠٠ كم .

الاعمال الصناعية :

- ١ - إنشاء هدار المصب .
- ٢ - إنشاء بدالة كيلو ٠,٠٩٠ .
- ٣ - إنشاء كبرى مواسير على المصرف عند كيلو ٠,٣٥٠ و كيلو ٠,٨٥٠ .

تكاليف المشروع :

١ - تعويضات نزع الملكية وتالف الزراعة : لا توجد تعويضات حيث ورد تنازل الملاك الظاهرين عن الملكية .

٢ - تكاليف الأعمال الترابية والصناعية ١٥٠٠٠٠٠٠ جنيه

الإجمالي ١٥٠٠٠٠٠٠ جنيه

(فقط مليون وخمسمائة ألف جنيه لا غير)

مدة تنفيذ المشروع :

يحتاج المشروع إلى خمسة عشر شهراً للتنفيذ من تاريخ إصدار أمر الشركة المنفذة بعد رسو العطاء .

بناءً على قانون الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٦ والقوانين المعدلة له .. وبناءً على القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة . لذا فإن الأمر يقتضى صدور القرار المرفق باعتماد هذا المشروع من أعمال المنفعة العامة . تمهيداً لنقل ملكية الأراضى والعقارات اللازمة له إلى الدولة أو نزع ملكيتها وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

وزير الموارد المائية والرى

أ.د / محمد بهاء الدين أحمد

مديرية المساحة بأسوان

كشف بالملك الظاهرين لمصرف البوير

ملاحظات	الاسم	رقم القطعة		اسم الخوض ورقمه	مسلسل
		رمزى	كدستر		
	ميد طه عبد الحفيظ	١		الخوض البوير	١
	يوسف مصطفى عوض الله	٢			٢
	محمد صالح مصطفى عبد المجيد	٣			٣
	عبد الله محمد مصطفى	٤			٤
	عمر مصطفى عوض الله	٥			٥
	بدوى محمد أحمد كرار	٦			٦
	مصطفى عبد الكريم محمد	٧			٧
	محمد عثمان صالح	٨			٨
	عبد الله محمد مصطفى	٩			٩
	بخيت باخوري إبراهيم	١٠			١٠
	خلف محمد أحمد سويلم	١١			١١
	أحمد محمد مصطفى الشرونى	١٢			١٢
	محمد على أحمد إبراهيم	١٣			١٣
	حسين مصطفى محمد على	١٤			١٤
	صالح مصطفى أحمد	١٥			١٥
	إبراهيم محمد مصطفى	١٦			١٦
	محمد عمر يوسف	١٧			١٧
	عبد الله صالح حامد	١٨			١٨

ملاحظات	الاسم	رقم القطعة		اسم الحوض ورقمه	مسلسل
		رمزى	كدستر		
	طه عابدين عبد الرضى	١٩		↑ البر الرفى	١٩
	عبد الحميد عمر مصطفى	٢٠			٢٠
	عبد الله محمد مصطفى	٢١			٢١
	ورثة/ على محمد حسين حكيم	٢٢			٢٢
	مصطفى أحمد مصطفى	٢٣			٢٣
	عطا الله عبد الحميد محمود	٢٤			٢٤
	ورثة/ عبد الرحمن محمد على	٢٥			٢٥
	بشير محمد على	٢٦			٢٦
	طه سلمان عبد القادر	٢٧			٢٧
	عطا الله عبد الحميد محمود	٢٨			٢٨
	عبد الفتاح محمد صالح	٢٩			٢٩
	ربيع ومصطفى صالح حمزة	٣٠			٣٠
	محمد أحمد مصطفى	٣١			٣١
	على مصطفى عبد الله	٣٢			٣٢
	صالح محمد أبو زيد	٣٣			٣٣
	عبد الظاهر حسين أحمد	٣٤			٣٤
	على محمد أحمد حجازى	٣٥			٣٥
	محمد طه حجازى	٣٦			٣٦

