

## قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١١ لسنة ٢٠١٦

بتقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة مدرسة تعليم أساسى

على قطعة الأرض الكائنة بزمام النوايجة - مركز دسوق بمحافظة كفر الشيخ  
والاستيلاء بطريق الاتفاق المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى طلب محافظ كفر الشيخ ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

**قرر :**

( المادة الاولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مدرسة تعليم أساسى على قطعة الأرض

الكائنة بزمام النوايجة - مركز دسوق بمحافظة كفر الشيخ .

( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لإقامة مدرسة تعليم أساسى

بمساحة ١٧ قيراطاً و ١٨ سهماً الكائنة بزمام النوايجة - مركز دسوق بمحافظة كفر الشيخ

ضمن القطعة ٢١ بحوض الرزقة نمرة ١٤ بالحدود المبينة بالرسم الكروكى المرفق والمبين أسماء

ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٧ ربيع الآخر سنة ١٤٣٧ هـ

( الموافق ١٧ يناير سنة ٢٠١٦ م ) .

**عبد الفتاح السيسى**

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

#### لمشروع قرار رئيس الجمهورية

رقم ١١ لسنة ٢٠١٦

باعتبار مشروع إقامة مدرسة تعليم أساسى ووحدة صحية  
بناحية النوايجة مركز دسوق بمحافظة كفر الشيخ من أعمال المنفعة العامة -  
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

فى إطار خطة الدولة للعمل على توفير سبل الحياة الميسرة لمجموع المواطنين فقد طلب  
السيد محافظ كفر الشيخ تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة مدرسة تعليم أساسى ووحدة  
صحية على قطعة أرض تقع بزمام النوايجة - مركز دسوق بالمحافظة ضمن القطعة ٢١  
بحوض الرزقة نمرة ١٤ البالغ مساحتها ١٧ قيراطاً و ١٨ سهماً بالحدود الآتية :

الحد البحرى : ضمن ٢١ بحوضه بطول ٩٥, ٤٧ م .

الحد الشرقى : ضمن ٢١ بحوضه بطول ٨٠, ٨٧ م .

الحد القبلى : ضمن ٢١ بحوضه بطول ٢٢ م .

الحد الغربى : ضمن ٢١ بحوضه بطول ٢٠, ٩٢ م .

والمملوكة للسيد / السيد محمد محمد الكومى ، كما هو مبين بكشف أسماء الملاك

الظاهرين المرافق والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذه .

وقد أفاد السيد المحافظ أن تلك الأرض قد بيعت بالمزاد العلنى بجلسة ١٨/١/٢٠١٤ .

للسيد المذكور من قبل الهيئة العامة للإصلاح الزراعى وأفادت الهيئة أن المحافظة

وشأنها بالنسبة لنزع ملكية تلك الأرض المباعة .

صدر قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ( ) الصادر / / ٢٠١٥/ بالموافقة على إقامة المشروع بديلاً عن موافقة المجلس الشعبى المحلى إعمالاً لأحكام المادتين (١٢، ١٣٣) من قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ تم إيداع مبلغ ٢٧٢.٢٧ جنيهاً لا غير (فقط مائتان واثنان وسبعون ألفاً وسبعة وعشرون جنيهاً مصرياً لا غير) بالشيكين رقمى ٥٤٥٦٤٩٢٤ بتاريخ ٢٠١٥/٣/٣ و٥٥٣٤٨٢.٣ بتاريخ ٢٠١٥/٣/٤ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار المنفعة العامة إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان قد صدر قرارى رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ ورقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية والوحدات الصحية الحكومية من أعمال المنفعة العامة تطبيقاً لنص المادة الثانية من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع إقامة مدرسة تعليم أساسى ووحدة صحية بناحية النوايجة مركز دسوق بمحافظة كفر الشيخ يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة ... الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير صفة النفع العام على المشروع والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المساحة اللازمة لتنفيذه .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير التنمية المحلية

د.أ/ أحمد زكى بدر

كشف بأسماء الملاك الفطاهرين  
لقطعة الأرض المطلوب إقامة مدرسة تعليم أساسى عليها  
بقرية حسن الجمال زمام النوابجة

ملاحظات	المسطح بالفدان		الاسم	رقم القطعة	اسم الغرض ورقعه	المحافظة	المركز	اسم القرية	م
	ف	س							
تم البيع بالزاد العلنى بجلسة ٢٠١٤/١٨/٨ وذلك حسب كتاب منقطة الإصلاح الزراعى بدسوق رقم (١٢٨) بتاريخ ٢٠١٤/١١/١٧	٠	١٧	السيد محمد محمد الكرمى	٢١ ضمن	الرزقة نمرة ١٤	كفر الشيخ	دسوق	النوابجة	١

تم هذا بناءً على كتاب منقطة الإصلاح الزراعى بدسوق بالكتاب رقم ١٢٨ فى ٢٠١٤/١١/١٧

يعتمد

مدير المساحة بكفر الشيخ  
مهندس / وائل يوسف العريشى

٥

# قانون التاج

مديرية الجمارك

الإدارة العامة

رسم قياسي لتقسيم الرسوم الجمركية على أساس تعليمات إدارية  
على الطريقة الفرنسية - الجمارك رقم ١٢٠١ لسنة ١٩٥٠م

١٩٥٠م - رقم ١٢٠١ لسنة ١٩٥٠م

١٩٥٠م - رقم ١٢٠١ لسنة ١٩٥٠م  
١٩٥٠م - رقم ١٢٠١ لسنة ١٩٥٠م  
١٩٥٠م - رقم ١٢٠١ لسنة ١٩٥٠م

١٩٥٠م

١٩٥٠م



١٩٥٠م

١٩٥٠م - رقم ١٢٠١ لسنة ١٩٥٠م



قانون التاج رقم ١٢٠١ لسنة ١٩٥٠م