

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٨ لسنة ٢٠١٦

بتقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة كوبرى دفرة - مركز طنطا

الكائن بقريتى دفرة وكفر أبو داوود بمركز طنطا

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى طلب محافظ الغربية ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:**(المادة الاولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة كوبرى دفرة - مركز طنطا

الكائن بقريتى دفرة وكفر أبو داوود بمركز طنطا .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع على قطعتى

أرض بمساحة فدانين و ٢٠ قيراطاً و ٢١ سهماً تحت العجز والزيادة، بحوض الخويفر الشرقى

نمرة (٢) وحوض بلوجة الشرقية نمرة (٤) بقرية كفر أبو داود وحوض بلوجة الوسطانية

بقرية دفرة - مركز طنطا - محافظة الغربية والمبين أسماء ملاكها بالمذكرة وكشف أسماء

الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرافقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٧ ربيع الآخر سنة ١٤٣٧ هـ

(الموافق ١٧ يناير سنة ٢٠١٦ م) .

عبد الفتاح السيسى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس الجمهورية

رقم ٨ لسنة ٢٠١٦

بتقرير صفة النفع العام لإقامة كوبرى دفرة - مركز طنطا الواقع بقريتي دفرة وكفر أبو داود -

مركز طنطا بمحافظة الغربية والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر

على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

فى إطار خطة الدولة للعمل على توفير سبل الحياة الميسرة لجموع المواطنين فقد طلب السيد محافظ الغربية تقرير صفة النفع العام لقطعى أرض بمساحة فدانين و ٢٠ قيراطاً و ٢١ سهماً (تحت العجز والزيادة) تقع بحوض الحوير الشرقى ثمرة (٢) وحوض بلوجة الشرقية البحرى ثمرة (٤) بقريه كفر أبو داود وحوض بلوجة الوسطانية بقريه دفرة - مركز طنطا بالمحافظة لإقامة كوبرى دفرة عليها والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه والمملوكة للسيد / مصطفى سيد أحمد وآخرين كما هو مبين بكشوف أسماء الملاك الظاهرين المرافقة والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

القطعة الأولى :

- الحد البحرى : باقى أملاك الأهالى .
- الحد الشرقى : كوبرى دفرة .
- الحد القبلى : باقى أملاك الأهالى .
- الحد الغربى : كوبرى دفرة .

القطعة الثانية :

- الحد البحرى : باقى أملاك الأهالى .
- الحد الشرقى : كوبرى دفرة .
- الحد القبلى : باقى أملاك الأهالى .
- الحد الغربى : باقى أملاك الأهالى .

وقد وافق السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء على تقرير صفة النفع العام للمشروع بالقرار رقم () بتاريخ / / ٢٠١٥ .
 تم إيداع مبلغ ٩٣٠٠٠٠٠٠ جنيه لا غير (تسعة ملايين وثلاثمائة ألف جنيه) بالشيك رقم (٣٤٦٥٥٦٨) المؤرخ فى ٢٥/٦/٢٠١٥ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار المنفعة العامة إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى بكتاب سيادته رقم ١٤٢٦ فى ٢٥/١١/٢٠١٥ على إقامة المشروع .

ولما كان مشروع إقامة كوبرى دفرة بناحية دفرة - مركز طنطا بمحافظة الغربية يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة ، الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه ؛

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية فقد أعد مشروع القرار المرافق .
 برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير التنمية المحلية

د.أ/ أحمد زكى بدر

الإدارة العامة للمساحة

مكتب المشروعات

الموضوع / بخصوص كشف أسماء الملاك الظاهرين

لإنشاء كوبرى دفرة العلوى - مسألة رقم ٢٤٣/٢٠١٥

ملاحظات	الحوض	الناحية	المسطح			الاسم	م
			س	ط	ف		
			.	.	٣	مصطفى سيد أحمد	١
			.	.	٣	أبو اليزيد القدح	٢
			.	.	٣	أحمد القدح	٣
			.	١	٢٠	أحمد زيدان	٤
			.	.	١٨	سمير مصطفى بدر	٥
			.	.	١٥	السيد حسن بركات	٦
			.	.	١٩	أحمد عبد الله عبد النبي	٧
			.	١	٢	عبد الرؤف غريب يدو	٨
	الحويفر		.	.	٢٠	متولى أبو الفتوح صقر	٩
	الشرقى	كفر أبو داود	.	١	٢٠	حمدية عبد الرؤف متولى البدو	١٠
	نمرة (٢)		.	.	١٧	ورثة/ أبو اليزيد متولى	١١
			.	٢	٣	ورثة/ عبد الغنى محمد	١٢
			.	٢	٣	أشرف أحمد حسن	١٣
			.	٢	١٤	أحمد عبد الغنى	١٤
			.	١	٢٠	ورثة/ بدر الكفراوى	١٥
			.	١	١٧	إيمان عبد الرحمن فودة	١٦
			.	٢	٢٢	ورثة/ حامد على صقر	١٧
			.	١	٢	أحمد صبحى السيد	١٨
			.	.	١٤	فتحية فتحى السملوى	١٩
			.	١	٤	فاتن فتحى السملوى	٢٠

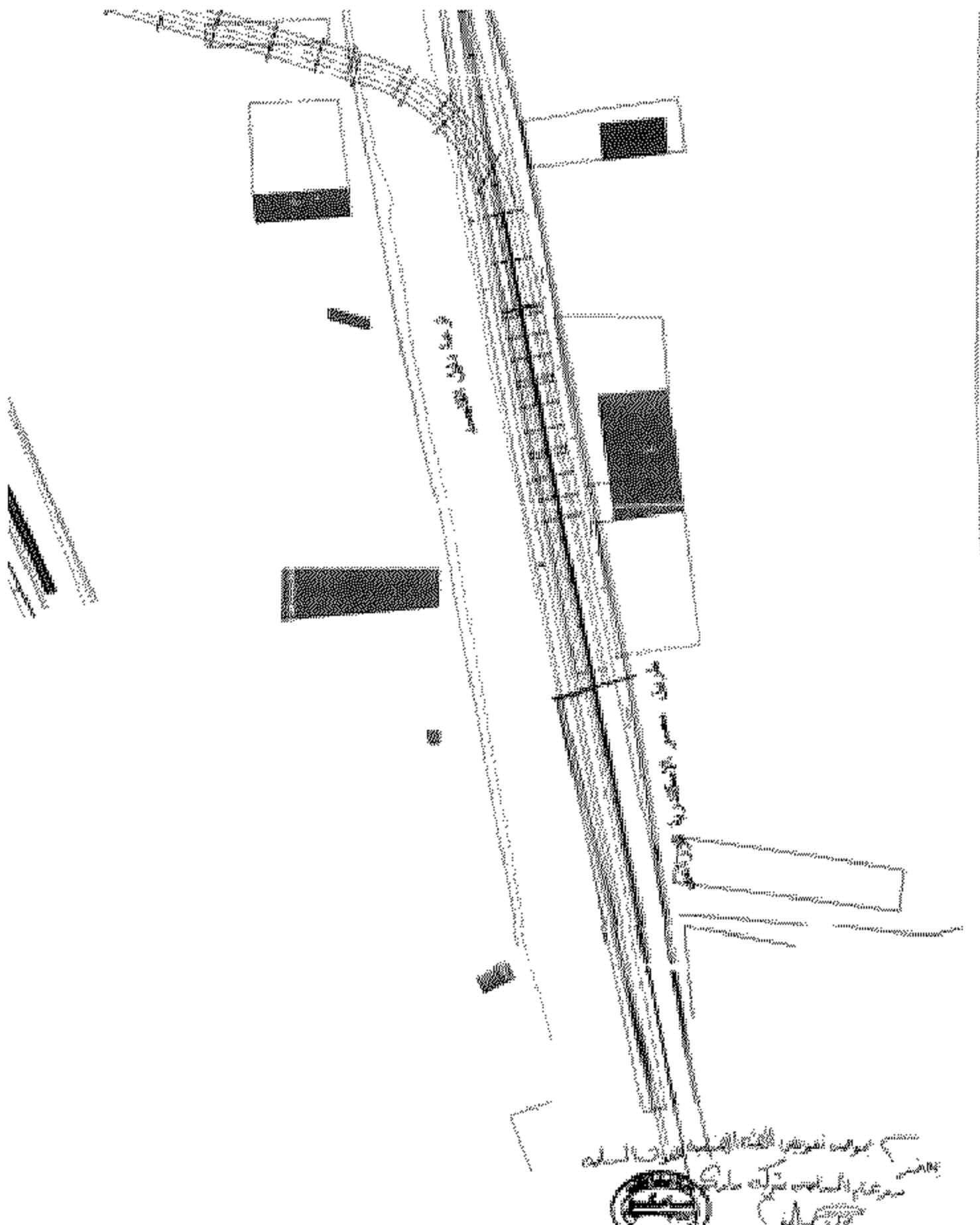
ملاحظات	الحوض	الناحية	المسطح			الاسم	م
			س	ط	ق		
			٠	١	٢	ورثة/ عطية محمد العيسوي	٢١
	الحويقر		٠	٥	٣	عبد الغنى إسماعيل الأشقر	٢٢
	الشرقى	كفر أبو داود	٠	٥	٣	أحمد محمد طه وإخوته	٢٣
	نمرة (٢)		٠	٢	٣	محمد سامح السيد قشطة	٢٤
			٠	٠	١٤	محمد أحمد الكومى	٢٥
			٠	٠	٤	لم يستدل	٢٦
			١	١٥	٨	الإجمالى	
			٠	٤	١٩	ورثة/ عبد الوهاب الشيبينى	٢٧
	بلوجة الشرقية		٠	٣	١٧	أنور الجمل	٢٨
	البحرى	كفر أبو داود	٠	١	٢٣	المحمدى فرج صقر	٢٩
	نمرة (٤)		٠	٣	١١	أحمد عبد الرازق	٣٠
			٠	٠	١٣	أم السيد جعفر	٣١

قرية دفرة

ملاحظات	الحوض	الناحية	المسطح			الاسم	م
			س	ط	ق		
			٠	٥	٠	فوزى محمد طه شديد	١
	حوض بلوجة		٠	٤	١٠	عبد العزيز محمد طه شديد	٢
	الوسطانية		٠	٠	١٤	نعيمة السيد خفاجة	٣
	نمرة (٤)		٠	٢	١٣	السيد عبد الله عبد الحليم	٤
			٠	٢	١٣	طه إبراهيم قشطة	٥
			٢	٢٠	٢١	الإجمالى	

يعتمد

مدير عام
الإدارة العامة للمساحة بالغربية
(إمضاء)

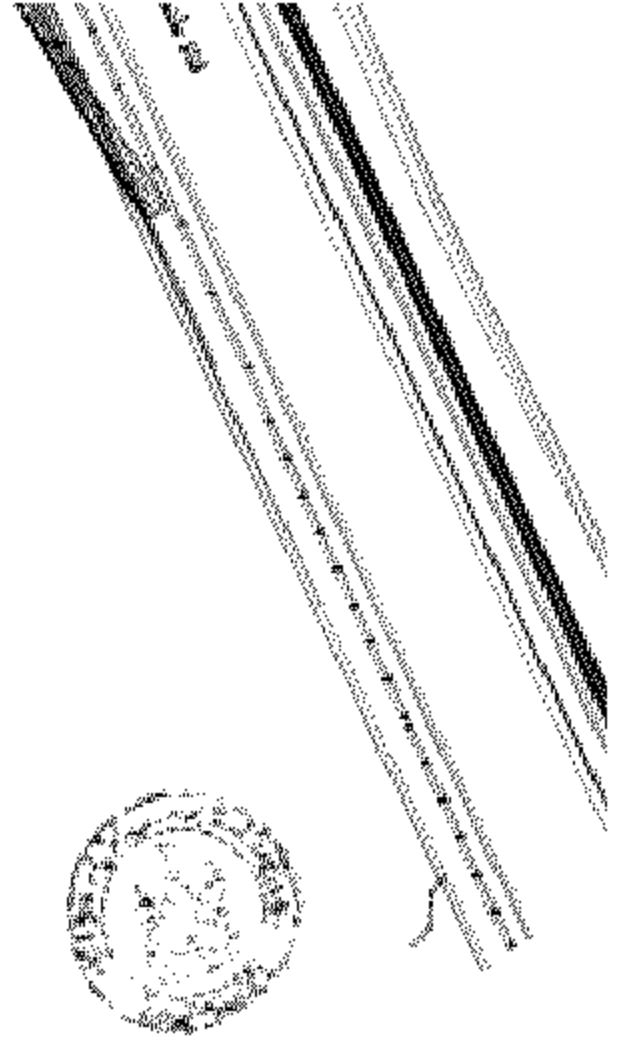


معمارية
 شركة
 شركة
 شركة

PROJECT: مشروع إنشاء كليات علي بن ابي طالب الثانوية العامة الكوفة - العراق		CLIENT: الهيئة العامة للتعليم العالي ادارة الكليات والدراسات العليا	
DRAWING NO.: FOUNDTATION ARRANGEMENT (1/3)		SCALE: 1/50	
DATE:	4.2016	NO. OF SHEETS:	1/3
DESIGNER:	SA. SA.	DATE:	11.2.2016
CHECKER:	SA. SA.	PROJECT NO.:	11.2.2016
APPROVED:	SA. SA.	NO. OF SHEETS:	1/3



11.2.2016
 11.2.2016
 11.2.2016
 11.2.2016



حدود مساحة نزع ملكية رقعة ١	
الشمال	باقي املاك الاهالي
الجنوب	باقي املاك الاهالي
الشرق	كويرى دفرة
الغرب	كويرى دفرة
حدود مساحة نزع ملكية رقعة ٢	
الشمال	باقي املاك الاهالي
الجنوب	باقي املاك الاهالي
الشرق	كويرى دفرة
الغرب	باقي املاك الاهالي