

## قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٦٦ لسنة ٢٠١٦

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى بناحية شبرا قبالة -  
مركز قويسنا بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة  
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له  
ولاتحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
ولاتحته التنفيذية ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

**قرر :**

( المادة الاولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى  
بناحية شبرا قبالة - مركز قويسنا بمحافظة المنوفية .

( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع بمساحة ٦٢٥م<sup>٢</sup>  
تقريباً بالقطع أرقام ( ٨١ / A ، ١٤٦ / A من ٥٤ أصلية ) بحوض سيد أحمد بدر رقم ( ٩ )  
بناحية شبرا قبالة - مركز قويسنا بمحافظة المنوفية والمبين اسم مالكيها بالمذكرة وكشف أسماء  
الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقة .

( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٩ ربيع الآخر سنة ١٤٣٧ هـ

( الموافق ٨ فبراير سنة ٢٠١٦ م ) .

**عبد الفتاح السيسى**

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

#### لمشروع قرار رئيس الجمهورية

رقم ٦٦ لسنة ٢٠١٦

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى بناحية شبرا قبالة -

مركز قويسنا بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

فى إطار خطة الدولة للعمل على توفير سبل الحياة الميسرة لمجموع المواطنين ، فقد طلب السيد محافظ المنوفية تقرير صفة النفع العام لقطعة أرض بمساحة ٢٦٢٥ م<sup>٢</sup> تقريباً تقع بالقطع أرقام (٨١/أ ، ١٤٦/أ من ٥٤ أصلية) بحوض سيد أحمد بدر رقم (٩) بناحية شبرا قبالة - مركز قويسنا بالمحافظة، لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى عليها والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذها والمملوكة للمواطنة/ نبوية ياسين يوسف كما هو مبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرفق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : بطول ٢٦ متراً .

الحد الشرقى : بطول ٢٥ متراً .

الحد القبلى : بطول ٢٤ متراً .

الحد الغربى : بطول ٢٥ متراً .

تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠٠ جنيه لا غير (فقط خمسمائة ألف جنيه مصرى لا غير) بالشيك رقم (٢٢٥٨٥٥٣) المؤرخ فى ٢٨/٥/٢٠٠٩ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار المنفعة العامة إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

وقد وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى بكتاب سيادته رقم ١٥٦٧ فى ٢٠١٥/٨/١ على إقامة المشروع .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى بناحية كفر شبرا قبالة - مركز قويسنا بمحافظة المنوفية يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة ، الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه ؛

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ، فقد أعد مشروع القرار المرفق ؛  
برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير التنمية المحلية

د.أ/ احمد زكى بدر

مديرية المساحة بالمنوفية

مكتب المراجعة والمسائل

**كشف الملاك الظاهرين**  
**لموقع محطة الصرف الصحي**  
**حسب إرشاد مندوب الوحدة المحلية بأم خان**

| الملاك الظاهرين  | المسطح   |     |    | رقم<br>القطعة               | اسم الخوض             | المحافظة | المركز | اسم<br>القرية |
|------------------|----------|-----|----|-----------------------------|-----------------------|----------|--------|---------------|
|                  | ديسى متر | ط   | س  |                             |                       |          |        |               |
| نبوية ياسين يوسف | ١٠٣,٨١   | -   | ١٤ | $\frac{A}{81}$              | سيد أحمد بدر<br>رقم ٩ | المنوفية | قويسنا | شبرا<br>قبالة |
| نبوية ياسين يوسف | ٤٩٥,٧٤   | ٠.٢ | ٢٠ | $\frac{A}{146}$<br>من<br>٥٤ |                       |          |        |               |

يعتمد

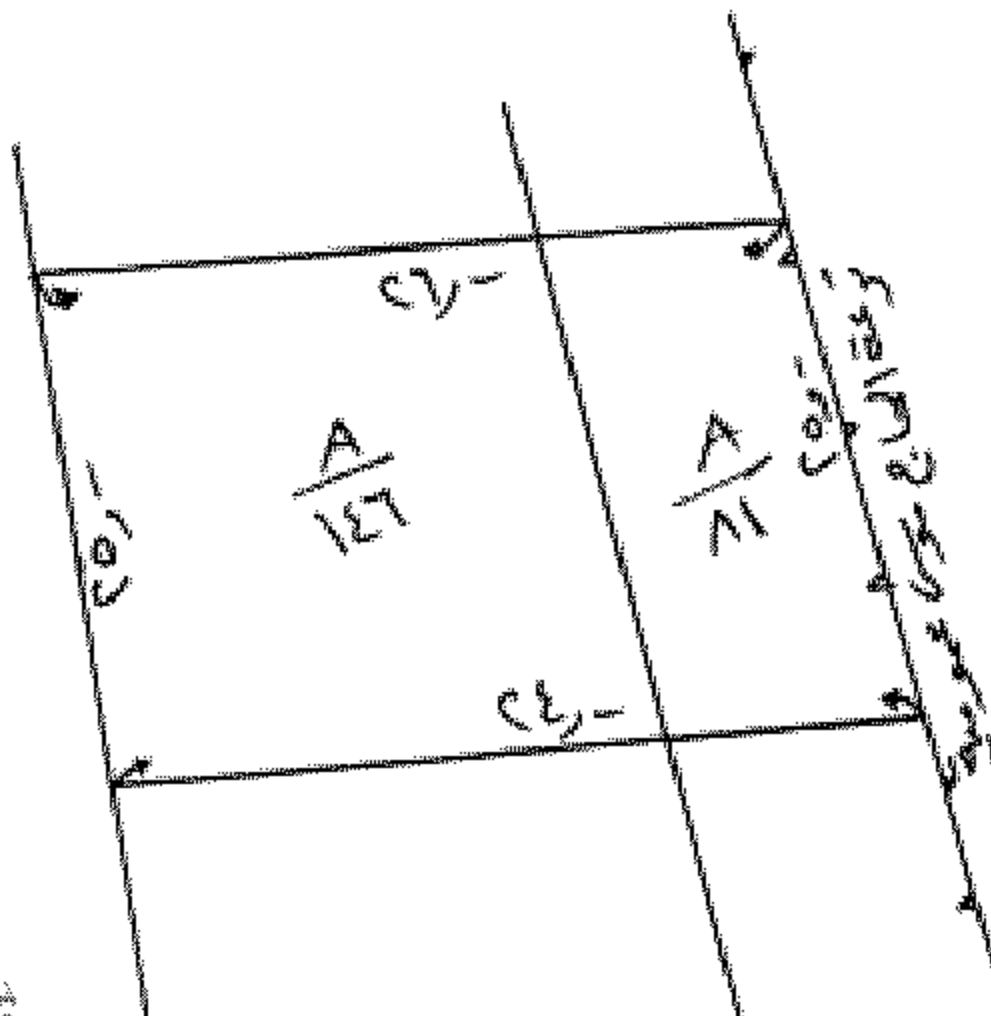
مدير عام المساحة بالمنوفية

مهندس / (إمضاء)

مدرسة الماسية بالمنوفية  
مكتب المراجعة والمصارف

٧٦ ٧٦ ٧٦

- مركز مفتح  
- محطة الصرف الصحي  
- ناحية شبراخية مركز فوسا  
- جوف سيدة أحمد بدر رقم ٩



مدرسة الماسية بالمنوفية  
٧٦ ٧٦ ٧٦

رئيس اللجنة  
٧٦ ٧٦ ٧٦

أحمد خير الله  
٧٦ ٧٦ ٧٦