

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٦٨ لسنة ٢٠١٦

بتقرير صفة النفع العام لمشروع توسعة طريق كفر أبو الحسن العطف -
مركز قويسنا بمحافظة المنوفية - والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى طلب محافظ المنوفية ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة توسعة طريق كفر أبو الحسن العطف -
مركز قويسنا بمحافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع بطول ١,٨ كم
وبإجمالى مساحة (فدان واحد وقيراط واحد و ٢٢ سهماً) تقريباً، والمبين موقعها وحدودها
وأسماء ملاكها بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى
الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٩ ربيع الآخر سنة ١٤٣٧ هـ

(الموافق ٨ فبراير سنة ٢٠١٦ م) .

عبد الفتاح السيسى

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس الجمهورية

رقم ٦٨ لسنة ٢٠١٦

باعتبار مشروع توسعة طريق كفر أبو الحسن العطف

مركز قويسنا بمحافظة المنوفية - والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر

على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

فى إطار خطة الدولة للعمل على توفير سبل الحياة الميسرة لجموع المواطنين فقد طلب السيد محافظ المنوفية تقرير صفة النفع العام لمشروع توسعة طريق كفر أبو الحسن العطف مركز قويسنا بمحافظة المنوفية بطول ٨,٨ كم وبإجمالى مساحة (فدان واحد وقيراط واحد و٢٢ سهماً) تقريباً تقع بالقطع أرقام ٢٤٤/١، ٢٤٤/٢، ٢٤٢/١، ٢٤٢/٢، ٢٤٢/٣، ٢٤٣/١، ٢٤٥/١، ٢٢٦/١ بحوض بيورم الكبير ورقمى ١/١٦٣، ٢/١ بحوض التربيعة رقم ٢ وأرقام ١/١٣٧، ٨٥/أ، ٨٧/أ، ٨٨/أ بحوض أحمد باشا ٣ وبالقطع أرقام ٤٥٨/أ، ١١٤/أ، ١١٥/أ، ١٧٥/أ، ٢٨٧/أ، ٢٩٨/أ بحوض البلد رقم ١٢ بزمامى كفر أبو الحسن وكفر المنشى مركز قويسنا بالمحافظة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه والمملوكة للسيد / أحمد عبد الغنى سليمان وآخرين كما هو مبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق .

وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى بكتابه رقم ٤٧٦ المؤرخ ١٤/٤/٢٠١٤

على إقامة المشروع .

تم إيداع مبلغ ٢٥٠٠٠٠ جنيه لا غير (فقط مائتان وخمسون ألف جنيه مصرى لا غير) بالشيك المؤرخ فى ٢٠١٣/١١/١٤ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار المنفعة العامة إعمالاً للحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع توسعة طريق كفر أبو الحسن العطف مركز قويسنا بمحافظة المنوفية - يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة، الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩، والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع قرار رئيس الجمهورية المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير التنمية المحلية

د/ احمد زكى بدر

مديرية المساحة بالمنوفية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف الملاك الظاهرين لواقعي اليد بتوسيع طريق كفر أبو الحسن

مركز قويسنا حسب كتاب مديرية الطرق والنقل بالمنوفية

وحسب المحضر الانضمامي المؤرخ في ٢٢/٨/٢٠١٣

القرية	المركز	المحافظة	الحوض	القطعة	المسطح		
					س	ط	ف
كفر أبو الحسن	قويسنا	منوفية	بيورم الكبير ١	$\frac{1}{244}$	١٠	٠.٢	-
كفر أبو الحسن	قويسنا	منوفية	بيورم الكبير ١	$\frac{2}{244}$	١٢	-	-
كفر أبو الحسن	قويسنا	منوفية	بيورم الكبير ١	$\frac{1}{242}$	١٨	-	-
كفر أبو الحسن	قويسنا	منوفية	بيورم الكبير ١	$\frac{2}{242}$	١٩	-	-
كفر أبو الحسن	قويسنا	منوفية	بيورم الكبير ١	$\frac{3}{242}$	١٨	-	-
كفر أبو الحسن	قويسنا	منوفية	بيورم الكبير ١	$\frac{1}{243}$	٠.٢	٠.١	-
كفر أبو الحسن	قويسنا	منوفية	بيورم الكبير ١	$\frac{1}{245}$	٢٢	-	-
كفر أبو الحسن	قويسنا	منوفية	بيورم الكبير ١	$\frac{1}{226}$	٢١	٠.٢	-
كفر أبو الحسن	قويسنا	منوفية	التربيع ٢	$\frac{1}{163}$	١٢	٠.٣	-
كفر أبو الحسن	قويسنا	منوفية	التربيع ٢	$\frac{1}{2}$	٠.٣	٠.٥	-
كفر أبو الحسن	قويسنا	منوفية	أحمد باشا ٣	$\frac{1}{137}$	٠.٨	٠.٤	-

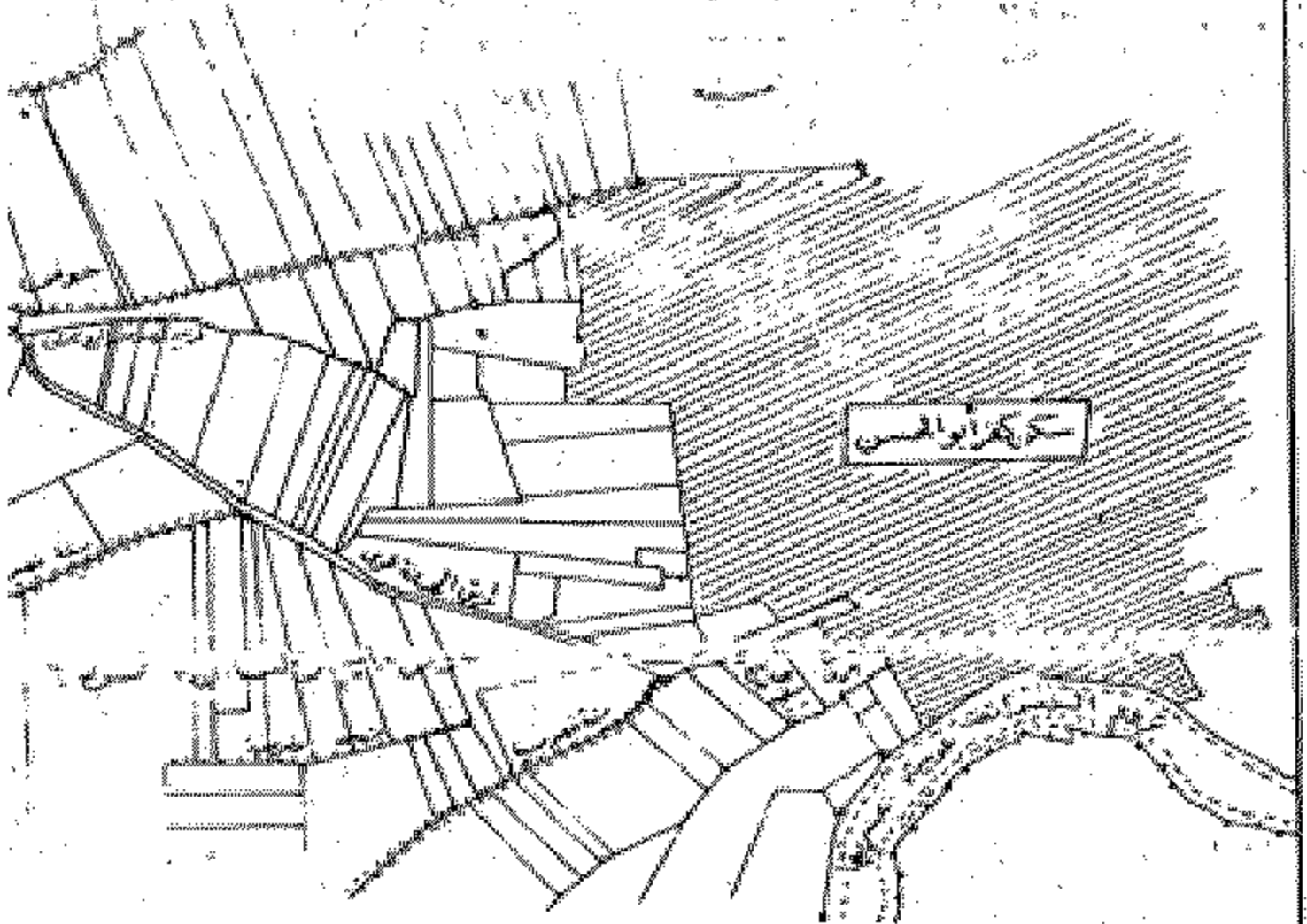
يعتمد

مدير عام المساحة بالمنوفية

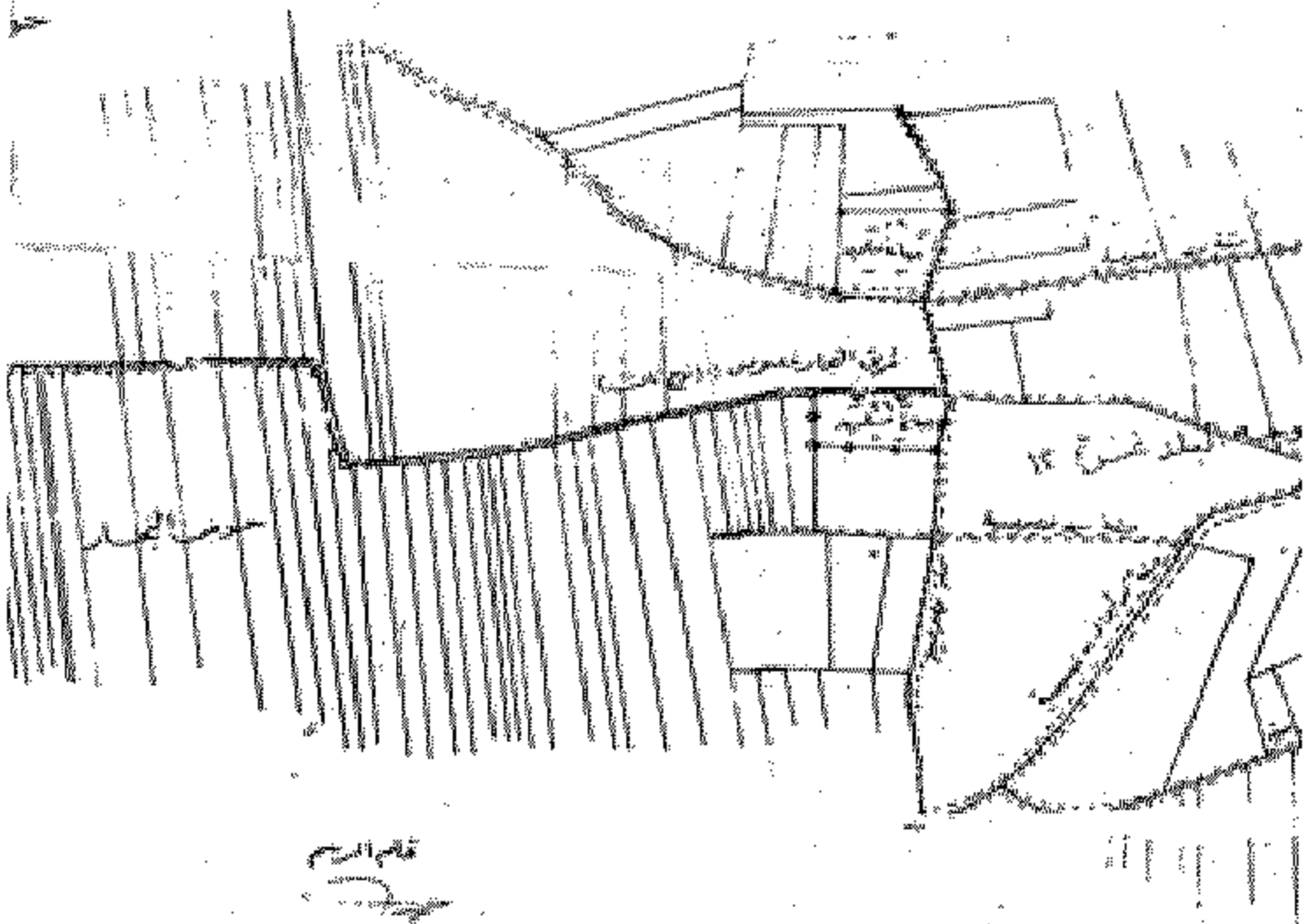
مهندس / (إمضاء)

محافظة القنيطرة

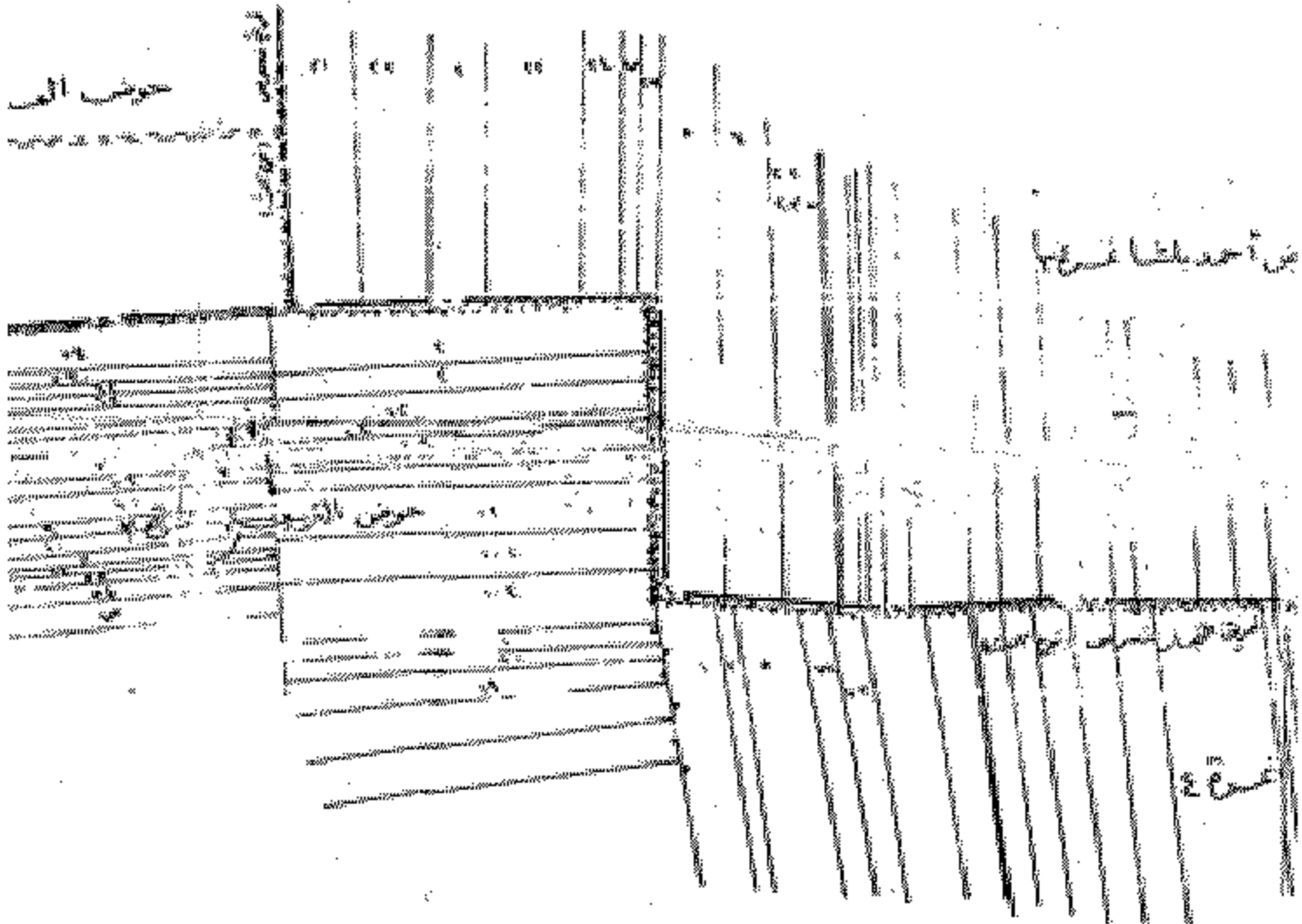
مديرية الطرق والنقل
إدارة التصميم والمقاييس



قطاع شوب من الطريق رقم ١٩٩ جسر ترممة العطف حتى تقاطع قرية أبو النعم



بطون مديرية كركم



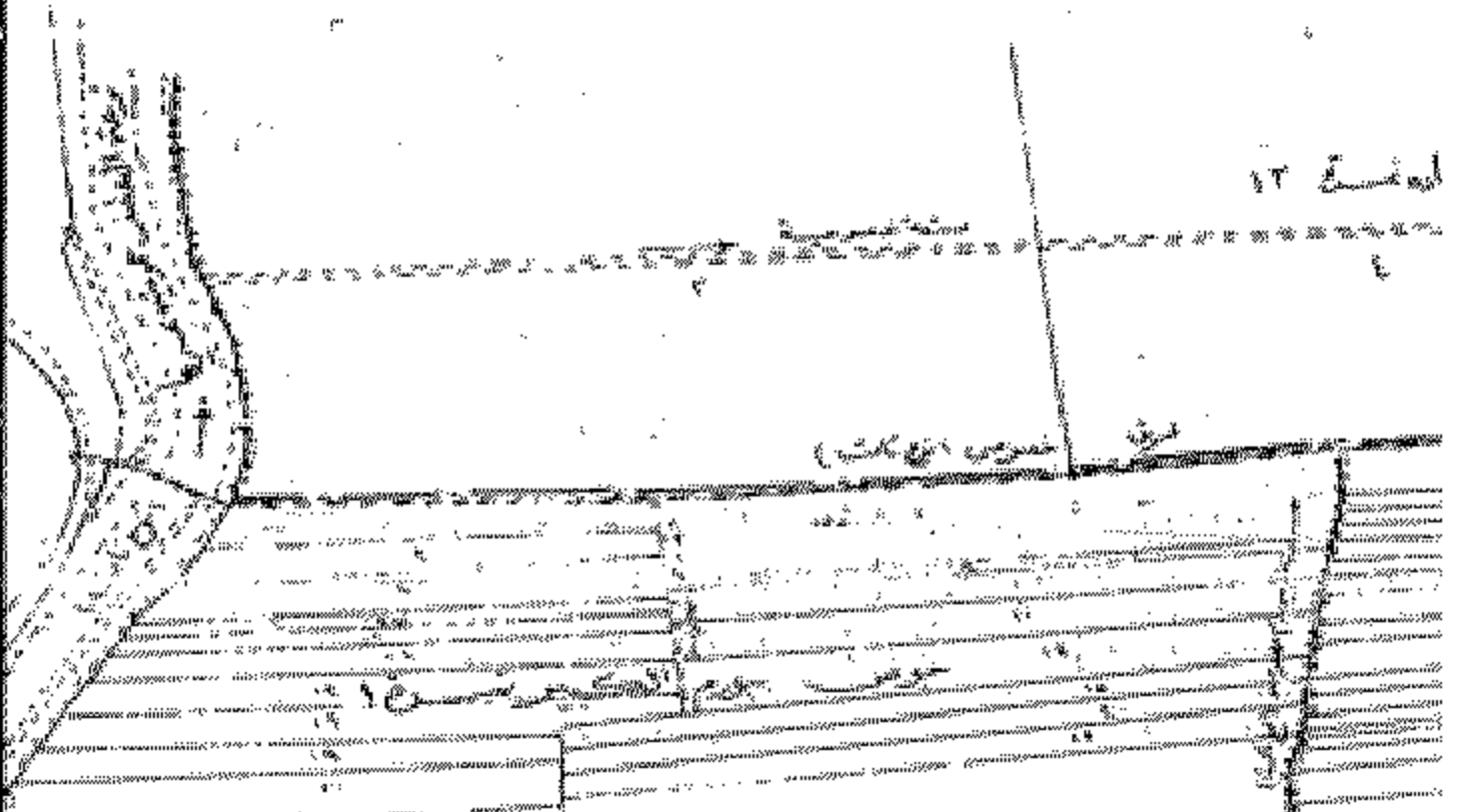
١٠٠

مديرية الزراعة والنقل
 مدير
 / ٢٠١٦

مديرية الشؤون البلدية
 / ٢٠١٦

مديرية الشؤون البلدية
 / ٢٠١٦

الرقم ١٢



مديرية أمن القاهرة

مديرية أمن القاهرة

دكتور/ محمد علي بشير

مديرية أمن القاهرة

