

## قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١٦٤ لسنة ٢٠١٦

باعتبار إقامة مشروع كوبرى المحاميد بناحية الحجز قبلى - مركز إدفو

بمحافظة أسوان من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

**رئيس الجمهورية**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

**قرر :**

**( المادة الاولى )**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة كوبرى المحاميد بناحية الحجز قبلى -

مركز إدفو بمحافظة أسوان .

**( المادة الثانية )**

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على المساحة المملوكة للأهالى اللازمة لتنفيذ المشروع

وبيانها كالاتى :

القطعة رقم ٤ مساحتها ٠٥ , ٢٥٧١ م .

القطعة رقم ٥ مساحتها ٢٢٧٦ م .

القطعة رقم ١٢ مساحتها ٢٩ , ٢٤٥٨ م .

والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك

الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية في ٢٧ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٧ هـ

( الموافق ٥ أبريل سنة ٢٠١٦ م ) .

**عبد الفتاح السيسي**

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس الجمهورية

رقم ١٦٤ لسنة ٢٠١٦

باعتبار إقامة مشروع كوبرى المحاميد بناحية الحجز قبلى - مركز إدفو

بمحافظة أسوان من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

فى إطار خطة الدولة للعمل على توفير سبل الحياة الميسرة لمجموع المواطنين، فقد طلب السيد محافظ أسوان تقرير صفة النفع العام لمشروع كوبرى المحاميد بناحية الحجز قبلى - مركز إدفو والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه والكائنة بحوض الزاوية البحرى نمرة (٦) ورقمه الحديث (١٢) وبيانها كالاتى :

القطعة رقم ٤ مساحتها ٠٥ , ٢٥٧١ م<sup>٢</sup>.

القطعة رقم ٥ مساحتها ٢٢٧٦ م<sup>٢</sup>.

القطعة رقم ١٢ مساحتها ٢٩ , ٢٤٥٨ م<sup>٢</sup>.

والمملوكة للسيدة/ بدورة حسين أحمد شاهين وآخرين كما هو مبين بكشف أسماء

الملاك الظاهرين المرفق .

صدر قرار محافظ أسوان رقم ٣٢٨ لسنة ٢٠١٤ بالاستيلاء المؤقت لمدة ثلاث سنوات

على الأراضى المطلوب نزع ملكيتها والمبينة عالىه .

تم إيداع مبلغ ٢٦٣٥٥ جنيهاً لا غير (فقط ستة وعشرون ألفاً وثلاثمائة وخمسة

وخمسون جنيهاً مصرياً لا غير) بالشيك رقم ٢٥٢١٩٩٤٥ بنك قطر الوطنى الأهلى

لصالح مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية

وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار المنفعة العامة إعمالاً لحكم المادة السادسة

من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

وافق السيد وزير الزراعة على إقامة المشروع على الأراضى المشار إليها بموجب كتاب الوزارة

المؤرخ فى ٢٠١٥/١٢/١٣

صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ( ) الصادر / / ٢٠١٦/ بالموافقة على إقامة

المشروع بديلاً عن موافقة المجلس الشعبى المحلى إعمالاً لأحكام المادتين (١٢، ١٣٣)

من قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولما كان إقامة مشروع كوبرى المحاميد بناحية الحجز قبلى - مركز إدفو بمحافظة أسوان

يحقق نفعاً عاماً لأهالى المحافظة ، الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير

هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه ؛

لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية

العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية والمرسوم بقانون رقم ١٦٦ لسنة ٢٠١١

الصادر بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير التنمية المحلية

أ.د/ أحمد زكى بدر

## الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بأسوان

الشئون المالية والإدارية

## كشف بأسماء الملاك القاهرين

طبقاً لدفتر السجل العيني على الطبيعة لمشروع إنشاء كوبرى المحاميد

بناحية الحجز قبلى - مركز إدفو - محافظة أسوان

ملاحظات	المسطح			اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة	الاسم	٢
	س	ط	ف				
٥٧١,٠٥	-	٣	٦	حوض الزاوية البعمرى حى ورقمه الحديث ١٢	ضمن ٤	الأملك الأميرية (مسكن المحاميد منفصل)	١
٢٧٦	-	١	١٣		ضمن ٥	بدورة حسين أحمد شاهين	٢
						عبد العال حسين أحمد شاهين	
						كاملة حسين أحمد شاهين	
٤٥٨,٢٩	-	٢	١٤		ضمن ١٢	أحمد عبد الله أحمد	٣
						السيد عبد المجيد عثمان الشهير إبراهيم	
						عبد الصمد حسين أحمد شاهين	
						عبد العال حسين أحمد شاهين	
						عبد العال عبد المجيد عثمان	
						محمد عبد الله أحمد	
				نقيسة قاسم حسين أحمد شاهين			
				نور عبد المجيد عثمان			

مدير عام مديرية المساحة بأسوان

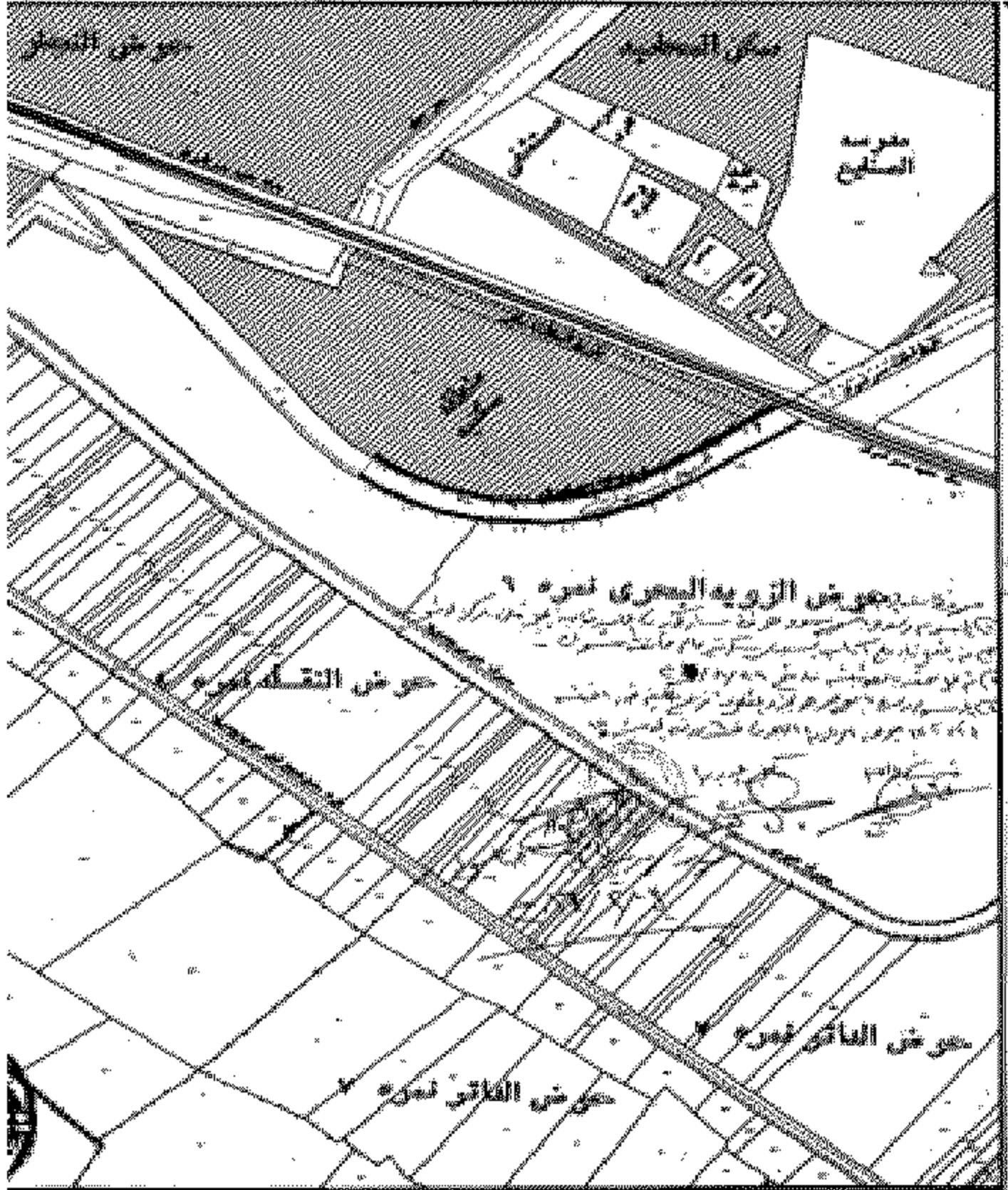
مهندس / هالة ذريف بشاير

الجمهورية العربية السورية  
وزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية  
مركز المعلومات والتنمية



مركز ادن  
مركز ادن  
مركز ادن

ج ١٦ التاج



مركز التعلّم  
مركز ادن  
مركز الفاتح

تاريخ: ٢٠١٦ / ٤ / ٢٨

١٠٠٠ ١٠٠٠ ١٠٠٠	١٠٠٠ ١٠٠٠ ١٠٠٠	١٠٠٠ ١٠٠٠ ١٠٠٠
١٠٠٠ ١٠٠٠ ١٠٠٠	١٠٠٠ ١٠٠٠ ١٠٠٠	١٠٠٠ ١٠٠٠ ١٠٠٠
١٠٠٠ ١٠٠٠ ١٠٠٠	١٠٠٠ ١٠٠٠ ١٠٠٠	١٠٠٠ ١٠٠٠ ١٠٠٠

- خطوط المخطط
- خطوط التعلّم
- خطوط الفاتح
- خطوط الأحياء
- خطوط الطرق
- خطوط الحدائق
- خطوط المياه
- خطوط الصرف
- خطوط الكهرباء
- خطوط الغاز
- خطوط الهاتف
- خطوط الإنترنت

خريطة تفصيلية رقم ٢٧١ / ٧٩٢.٥

قرية السبيل قبلي

١٦٤٢

١٦٤٢



- الحدود المملوكة للدولة
- الحدود المملوكة للقطاع الخاص
- الحدود المملوكة للقطاع العام
- الحدود المملوكة للقطاع المختلط
- الحدود المملوكة للقطاع الأجنبي
- الحدود المملوكة للقطاع المحلي
- الحدود المملوكة للقطاع الدولي
- الحدود المملوكة للقطاع الإقليمي
- الحدود المملوكة للقطاع الوطني
- الحدود المملوكة للقطاع العالمي

