

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٣٧٢ لسنة ٢٠١٦

بتقرير صفة النفع العام لمشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة ميت العز الابتدائية
بمركز ميت غمر - محافظة الدقهلية - والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر
على كامل الأرض والمبانى اللازمـة لتنفيذـه

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ;
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ;

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ;
وعلى قراري رئيس مجلس الوزراء رقمي ١٦٠ و ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعـات
الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة ;
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٢٣ لسنة ٢٠١٥ المتضمن نقل تبعية الهيئة العامة
لالأبنية التعليمية لوزارة التربية والتعليم والتعليم الفني ;
وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفني :

قرار :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغلـه مدرسة ميت العز
الابتدائية - رقم تعريفـي (١٢٠٠٩٧٤)، والـكائن بالقطـعة ضمن (٤٢) بـحوض العمـدة غـرة (٤)
بـزمـام قـرية مـيت العـز - مرـكـز مـيت غـمر - محافظـة الدـقـهـلـيـة - ومسـاحـتـه (١١١٨,٥٢)م^٢
بعد الـارـتـدـاد تـقـرـيبـاً وـالـعـبـرـة بـالـقـيـاسـ المـسـاحـي عـلـى الطـبـيـعـة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومبانى العقار الذى تشغله مدرسة ميت العز الابتدائية بمحافظة الدقهلية (المشار إليها فى المادة السابقة)، والمبين موقعه، وحدوده، ومساحته، وأسماء ملاك الظاهرين بالذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى وكشف أسماء المالك الظاهرين المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .
صدر برئاسة الجمهورية فى ١٣ ذى القعده سنة ١٤٣٧ هـ
(الموافق ١٦ أغسطس سنة ٢٠١٦ م) .

عبد الفتاح السيسى

وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد رئيس الجمهورية

الموضوع :

**بشأن اعتبار نزع ملكية العقار الذي تشغله مدرسة ميت العز الابتدائية
بالرقم التعريفي (١٢٠٠٩٧٤) بمحافظة الدقهلية من أعمال المنفعة العامة .**

العرض :

- ١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الدقهلية اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذي تشغله مدرسة ميت العز الابتدائية بالرقم التعريفي (١٢٠٠٩٧٤) بمحافظة الدقهلية؛ حيث إن مديرية التربية والتعليم في حاجة شديدة إليه؛ نظراً لوجود كثافة طلابية مرتفعة، وعدم إمكانية الاستغناء عن العقار؛ حيث لا يوجد بديل له .
- ٢ - المدرسة مؤجرة ومغلقة، ولا تستخدم في العملية التعليمية، نظراً لخطورة حالتها الإنسانية، وكائنة بالقطعة ضمن (٤٢) بحوض العمدة غمرة (٤) بزمام قرية ميت العز - مركز ميت غمر بمحافظة الدقهلية .
- ٣ - العقار الذي تشغله المدرسة مساحته (١١٨,٥٢م٢) بعد الارتداد تقريباً،

والعبرة بالقياس المساحي على الطبيعة، وحدوده كالتالي :

- المد البحري : باقى القطعة (٤٢) بحوضه بطول (٥٢م) .
- المد الشرقي : باقى القطعة (٤٢) بحوضه من ثلاثة خطوط بطول (٢٣,٢٥م) قبل الارتداد، وطول (٩٢,٢٢م) بعد الارتداد .
- المد القبلي : القطعة (١٧) بحوضه بطول (٢٠,٥١م) .
- المد الغربي : باقى القطعة (٤٢) بحوضه بطول (٧٥,٢١م) قبل الارتداد، وطول (٤٢,٢١م) بعد الارتداد .
- والعقار المذكور مملوك للملك الظاهرين طبقاً للكشف. (مرفق ١)

- ٤ - أصدر المجلس الشعبي المحلي لمحافظة الدقهلية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/١٢ قراره بالموافقة على تقرير صفة النفع العام، ونزع ملكية بعض المدارس؛ نظراً لشدة الاحتياج إليها، ومنها المدرسة المذكورة. (مرفق ٢)
- ٥ - أفادت إدارة ميت غمر التعليمية بتاريخ ٢٠١٥/٥/١٨ بشدة الاحتياج للمدرسة .

الرأي :

وتطبيقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة، ونظراً للحاجة الماسة للمدرسة؛ حيث إنها تقع بنطاق جغرافي ذي كثافة سكانية مرتفعة؛ لذا فقد ترون سيادتكم التفضل بالنظر في الموافقة على استصدار القرار الجمهوري المرفق؛ للأسباب المبينة عاليه .

والامر مفوض

وزير التربية والتعليم والتعليم الفني

أ.د/ الهلالى الشربينى

كشف

باسماء الملك الظاهرين للمطار الذي شغله ماروسا ميت العز الابتدائية بالرقم التحريري (١٢٠٩٧٤) فرقة ميت العز - مركز ميت غمر - محافظة الدقهلية - والمطلوب نزع ملكيته وتقدير المفعة العامة عنه

مدير إدارة الملكية العقارية

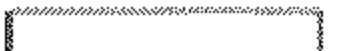
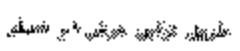
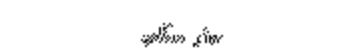
م / أمانى يسرى

المساحة	المملوک	رقم وموقع العقار	أسماء الملك الظاهرين
مساحت	أرض		
١- ميٹي واحد ومساحتها	١- حمدى محمد عبد الله .	٤٢ واكائنة بالقطعة ضمن	١- حمدى محمد عبد الله .
(٦١٨،٥٢ م٢)	٢- سامس عسر مصطفى مصيلحى	٤ بعرض العمدة فقرة	٢- سامس عسر مصطفى مصيلحى
٣- ميٹي واحد .	٣- منير فتحى الله مصيلحى عبد الواحد.	٤٢ زمام قرية ميت العز	٣- منير فتحى الله مصيلحى عبد الواحد.
٤- عبد الشافى أحمد عبد الشافى.	٤- طارق أحمد عبد الشافى.	٤٣ ميت غمر	٤- عبد الشافى أحمد عبد الشافى.
٥- طارق أحمد عبد الشافى.	٥- شادية أحمد عبد الشافى.	٤٤ ميت غمر	٥- طارق أحمد عبد الشافى.
٦- أحمد عبد الشافى أحمد.	٦- شادية أحمد عبد الشافى.	٤٥ ميت غمر	٦- أحمد عبد الشافى أحمد.
٧- الأجر والأعنة	٧- سرور بالطرب	٤٦ ميت غمر	٧- سرور بالطرب
الخراسانية.		٤٧ ميت غمر	

卷之三

مکالمہ

الدليل في طهارة الماء والطهارة في طهارة الماء



مکالمہ میر

卷之三

卷之三

مکالمہ

٤٣	العنوان	م / معاشر العذاب			
٤٤	المقدمة	م / معاشر العذاب			
٤٥	الفصل الأول	م / معاشر العذاب			
٤٦	الفصل الثاني	م / معاشر العذاب			
٤٧	الفصل الثالث	م / معاشر العذاب			