

## قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٥٩٩ لسنة ٢٠١٧

### رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة أبو عرصة الابتدائية المشتركة (١ ، ٢) ، بالرقم التعريفى (١٢١٠٧٤٠) ، الكائنة بالقطعة (ص ١٤) بحوض المخططة البحرى نمرة (١٦٥) قسم أول بزمام مدينة بلقاس - مركز بلقاس بمحافظة الدقهلية ، والبالغ مساحته (١٢٣٣, ١٥) متر مربع بعد الارتداد ، والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة .

#### ( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه فى المادة السابقة والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى والكشوف المرفقة .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ١٦ ربيع الأول سنة ١٤٣٩هـ

( الموافق ٥ ديسمبر سنة ٢٠١٧ م ) .

عبد الفتاح السيسي

## وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى

### مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد رئيس الجمهورية

#### الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة أبو عرصة الابتدائية المشتركة (١ ، ٢) بالرقم التعريفى (١٢١٠٧٤٠) بمركز بلقاس بمحافظة الدقهلية .

#### العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الدقهلية بتاريخ ٢٠١٦/١١/٨ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة أبو عرصة الابتدائية المشتركة (١ ، ٢) بالرقم التعريفى (١٢١٠٧٤٠) بمركز بلقاس بمحافظة الدقهلية ، لصالح العملية التعليمية ؛ حيث إنها فى حاجة شديدة إليه ؛ نظراً لوجود كثافة طلابية مرتفعة ، وعدم إمكانية الاستغناء عنه ؛ حيث لا يوجد بديل له .

٢ - المدرسة مؤجرة ، ومغلقة ، بتاريخ ١٨/١٠/١٩٩٥ ، ولا تستخدم بالعملية التعليمية ، وهى كائنة بالقطعة (ص ١٤) بحوض المخططة البحرى - فرة (١٦٥) - قسم أول بزمام مدينة بلقاس - مركز بلقاس بمحافظة الدقهلية .

٣ - تبلغ مساحة كامل أرض ومبنى العقار الذى تشغله المدرسة (١٢٤٥,٥٠)م<sup>٢</sup> قبل الارتداد ، و(١٢٣٣,١٥)م<sup>٢</sup> بعد الارتداد ، والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة ، وحدوده كالتالى :

**الحد البحرى :** باقى القطعة بحوضه بطول (١٥٠,١٥)م بعد الارتداد .

**الحد الشرقى :** باقى القطعة بحوضه ، ومكون من ثلاثة خطوط ، بإجمالى طول (٣٥٠,٣٥)م

بعد الارتداد .

**الحد القبلي :** باقى القطعة بحوضه بطول ( ١ , ٣٠ م) بعد الارتداد .

**الحد الغربى :** حد القطعة بحوضه بطول ( ٤ , ٣١ م) .

والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين طبقاً للكشف (مرفق ١) .

٤ - أصدر المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الدقهلية قراره بجلسته المنعقدة

بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٠٧ بالموافقة على تقرير صفة النفع العام لعدد من المدارس ،

منها المدرسة المذكورة (مرفق ٢) .

**الرأى:**

حيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ ، المعدل بالقرار

رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ، والذي نص فى مادته الأولى على أنه : (تعد مشروعات

الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون

رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة) ، ونظراً للحاجة الماسة

للمدرسة المذكورة ؛ حيث إنها تقع بنطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة ؛ لذا فقد ترون

سيادتكم التكرم بالنظر ، والتفضل بالموافقة على استصدار القرار الجمهورى المرفق ؛

للأسباب المبينة عليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

أ. طارق شوقى

**كشـف**

بأسماء الملاك الظاهرين للعقار

الذي تشغله مدرسة أبو عرصة الابتدائية المشتركة (١، ٢)

برقم تعريفى (١٢١٠٧٤٠) بلقاس - محافظة الدقهلية

والمطلوب نزع ملكيته وتقرير المنفعة العامة عنه

حدود العقار	موقف المبنى	مساحة الأرض	رقم وموقع العقار	أسماء الملاك الظاهرين
الحد البحرى : باقى القطعة	المبنى بحالة	المساحة	والكائنة بالقطعة	١- إبراهيم إبراهيم صلى .
بحوضه بطول (١٥, ٥٠م)	سيئة تماما	(١٥, ٢٢٣٢م)	صدا بحوض	٢- ورتة/ عبد الباقي إبراهيم صلى .
بعد الارتداد .	-	بعد الارتداد	المخططة البحرى	٣- ورتة/ رضا عبد الباقي إبراهيم .
الحد الشرقى : باقى القطعة	المدرسة مغلقة	والعبرة	نمرة (١٦٥) قسم أول	٤- ورتة/ وداد عبد الباقي إبراهيم .
بحوضه ، ومكون من ثلاثة خطوط		بالقياس	زمام	٥- ورتة/ حسن عبد الباقي إبراهيم .
بإجمالى طوله (٣٥, ٥٠م)		المساحى	مدينة بلقاس	٦- ورتة/ أحمد إبراهيم صلى .
بعد الارتداد .		على الطبيعة	مركز بلقاس	
الحد القبلى : باقى القطعة			محافظة الدقهلية	
بحوضه بطول (١, ٢٠م)				
بعد الارتداد .				
الحد الغربى : باقى القطعة				
بحوضه بطول (٤, ٣١م) .				

مدير عام الملكية العقارية

م / أمانى يسرى

