

**قرار رئيس جمهورية مصر العربية**

رقم ٢٠٣ لسنة ٢٠١٨

**رئيس الجمهورية**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى طلب محافظ المنيا ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

**قرر :****( المادة الاولى )**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحى بقرية البرجاية - مركز المنيا بمحافظة المنيا ، والتي تقع بحوض كوم اللاشية نمرة ( ١١ ) ، بمسطح إجمالى (فدانين و ٢٠ قيراط و ٩ أسهم) .

**( المادة الثانية )**

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى والكشوف المرفقة .

**( المادة الثالثة )**

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة الجمهورية فى ٢٧ شعبان سنة ١٤٣٩ هـ

( الموافق ١٣ مايو سنة ٢٠١٨ م ) .

**عبد الفتاح السيسى**

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد رئيس الجمهورية

باعتبار مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحي بقرية البرجاية -

مركز المنيا - محافظة المنيا من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

طلب السيد محافظ المنيا تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحي بقرية البرجاية - مركز المنيا - محافظة المنيا وذلك على مساحة (فدانين و ١٨ قيراط و ١٦ سهماً) ضمن القطعة ٦، ١١٢ أصلية حوض كوم اللاشبية نمرة ١١، والطريق المؤدى للمحطة لمساحة قيراط و ١٧ سهم ضمن القطعة رقم ١٢ حوض اللاشبية رقم ١١ - بمسطح إجمالي (فدانين و ٢٠ قيراط و ٩ أسهم) المملوكة لورثة تونى محمد سيد، وآخرين كما هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرفق المحددة بالحدود والأبعاد الآتية :

الحد البحرى : أملاك أهالى مكون من ثلاثة خطوط منكسرة بطول ٥٩, ٥٩م  
ثم ينكسر شمالاً بطول ٦٣, ٧٤م ثم ينكسر لغرب بطول ٦٣, ٦٣م .

الحد القبلى : أملاك أهالى بطول ٢١٧, ٠١م .

الحد الشرقى : ترعة دماريس عمومية بجسريها بطول ٦, ٠٨م .

الحد الغربى : أملاك أهالى بطول ٧٠, ٣٦م .

وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى بكتاب سيادته رقم ٦٩٧

المؤرخ فى ٢٧/٤/٢٠١٦ على إقامة المشروع .

تم إيداع مبلغ ٢٠٠٥١٠٢٥٠ جنيهاً (فقط مليونان وواحد وخمسون ألفاً ومائتان وخمسون جنيهاً لا غير) بموجب أمر الدفع رقم (٥٢٠٠٠٠٦٠٠٠١٨٠٢٧١ Gp) المؤرخ في ٢٠١٧/٨/٣٠ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائي فور صدور قرار المنفعة العامة إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحي بقرية البرجاية - مركز المنيا - محافظة المنيا يحقق نفعاً عاماً لأهالي المحافظة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذه .  
لذلك .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

**أبو بكر الجندي**

الإدارة العامة للمجاهدين  
مكتبه المسائل والرافعة

ج ٣٠٨

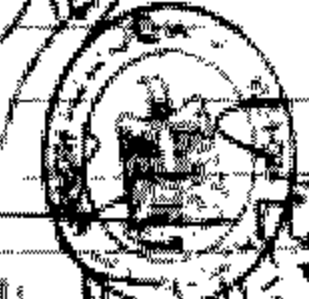
كشف مسطحات

بإسعاد واضع اليد على موقع محطة معالجة الصرف الصحي بقرية البرج  
بأهلية وماريس مركز المنيا

م	القرية	الرقم	اسم المرحل بدرجه	مجم القطعة		المساحة		اسم واضع اليد	ملاحظات
				كمترا متره	متره متره	م	د		
١	المنيا	١٥٥٣٥	كوتح اللاشيه	٣	٨	٥	٠	ورثه محمد سيد	المنيا
٢	المنيا	١٥٥٣٦	كوتح اللاشيه	٣	٨	٥	٠	محمد احمد ابو السعود	
٣	المنيا	١٥٥٣٧	كوتح اللاشيه	٣	٨	٥	٠	علي احمد ابو السعود	
٤	المنيا	١٥٥٣٨	كوتح اللاشيه	٣	٨	٥	٠	محمد نور الدين عليم كاتون زهور الوكيل	
٥	المنيا	١٥٥٣٩	كوتح اللاشيه	٣	٨	٥	٠	سور كمال محمد بيوت	
٦	المنيا	١٥٥٤٠	كوتح اللاشيه	٣	٨	٥	٠	ورثه ناصر محمد بيوت	

تتمتع  
بدرجه  
الإدارة العامة للمجاهدين  
١٥٦١/١٥٦١

إمضاء  
٢٠١٥ / ١٠ / ٢٠  
صورة طبق الأصل



١٥٦١



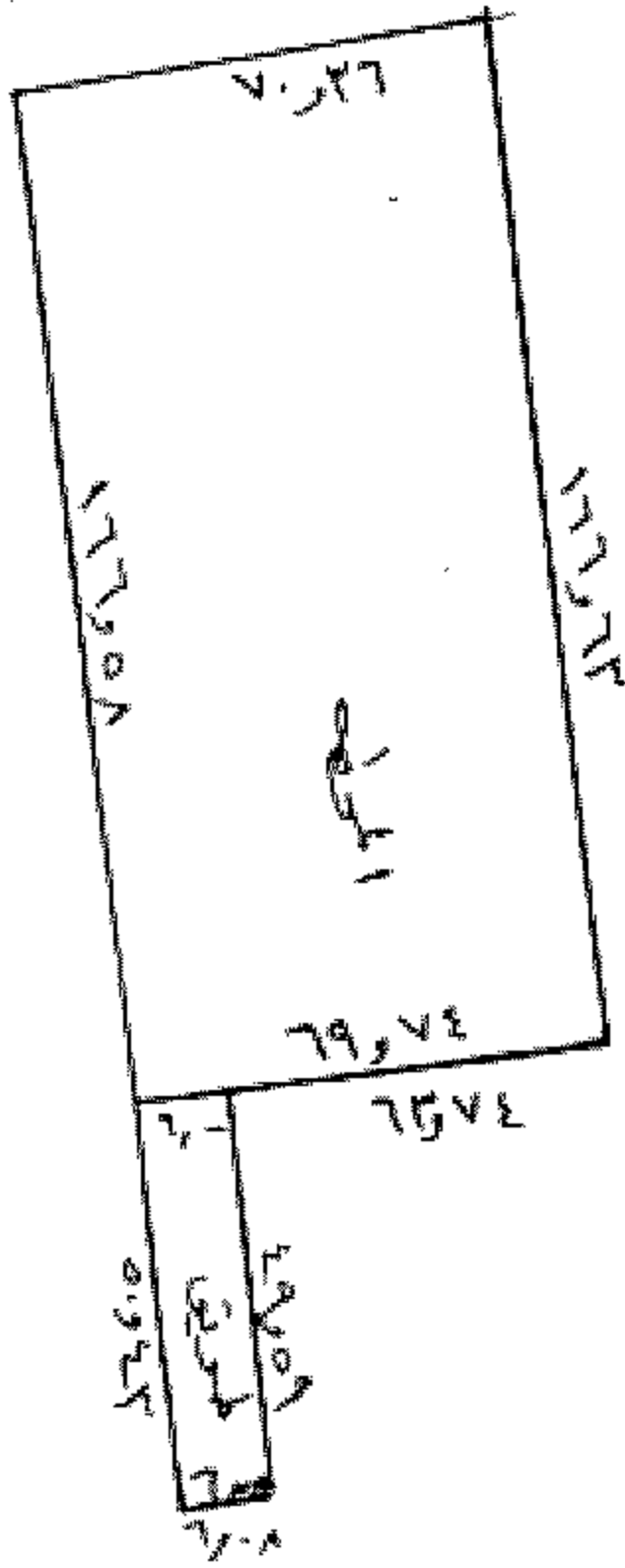
الإدارة العامة للمجاهدين  
١٥٦١ / ١٥٦١



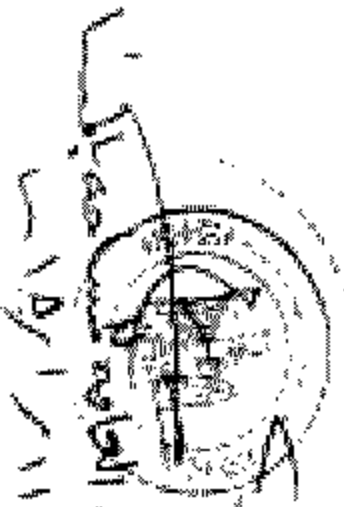
د. ياسر محمد الكحلان

رئيس مصلحة المساحة العامة  
بإمارة رأس الخيمة

الإدارة العامة للمساحة  
بمكتب المساحة والارصه



ش. ١٢٠٠



م. م. م. م.  
م. م. م. م.  
م. م. م. م.

م. م. م. م.  
م. م. م. م.

م. م. م. م.  
م. م. م. م.

م. م. م. م.