

## قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٤٥٦ لسنة ٢٠٢٣

### رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١١٤ لسنة ١٩٤٦ بشأن تنظيم الشهر العقارى ؛  
وعلى قانون الهيئات العامة الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٦٣ ؛  
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛  
وعلى القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ بشأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة ؛  
وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ١٩٨٠ بشأن إنشاء بنك الاستثمار القومى ؛  
وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية ؛  
وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة  
بأموال الدولة الخاصة ؛  
وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ ؛  
وعلى قانون الموارد المائية والرى الصادر بالقانون رقم ١٤٧  
لسنة ٢٠٢١ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٢ لسنة ٢٠٠١ بشأن تحديد  
المناطق الاستراتيجية ذات الأهمية العسكرية ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٣ لسنة ٢٠٠١ بإنشاء المركز  
الوطنى لتخطيط استخدامات أراضى الدولة ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٦٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن خريطة تنمية  
أراضى جمهورية مصر العربية ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٦١ لسنة ٢٠٢٠ بشأن إعادة  
تخصيص قطع أراضى ناحية الساحل الشمالى الغربى لصالح هيئة المجتمعات  
العمرانية الجديدة لاستخدامها فى إقامة مجتمعات عمرانية جديدة ؛  
وبناء على ما عرضه المركز الوطنى لتخطيط استخدامات أراضى الدولة ؛  
وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

**قرار:**

**(المادة الأولى)**

تخصص مساحة ٦٤٢,٧ فدان تقريبا تعادل ٢٢٧٠٠١٣٣,٤ م<sup>٢</sup> من الأراضي المملوكة للدولة ملكية خاصة ناحية الجفيرة بمحافظة مطروح ، وفقاً للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ، لصالح بنك الاستثمار القومي وذلك نقلاً من الأراضي المخصصة لهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بموجب قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٦١ لسنة ٢٠٢٠ المشار إليه .

**(المادة الثانية)**

يودع هذا القرار مكتب الشهر العقاري المختص بغير رسوم ، ويترتب على هذا الإيداع آثار الشهر القانونية .

**(المادة الثالثة)**

تحتفظ القوات المسلحة بملكيتها للمواقع العسكرية داخل المساحات المنصوص عليها بالمادة الأولى من هذا القرار كمناطق إستراتيجية ذات أهمية عسكرية .

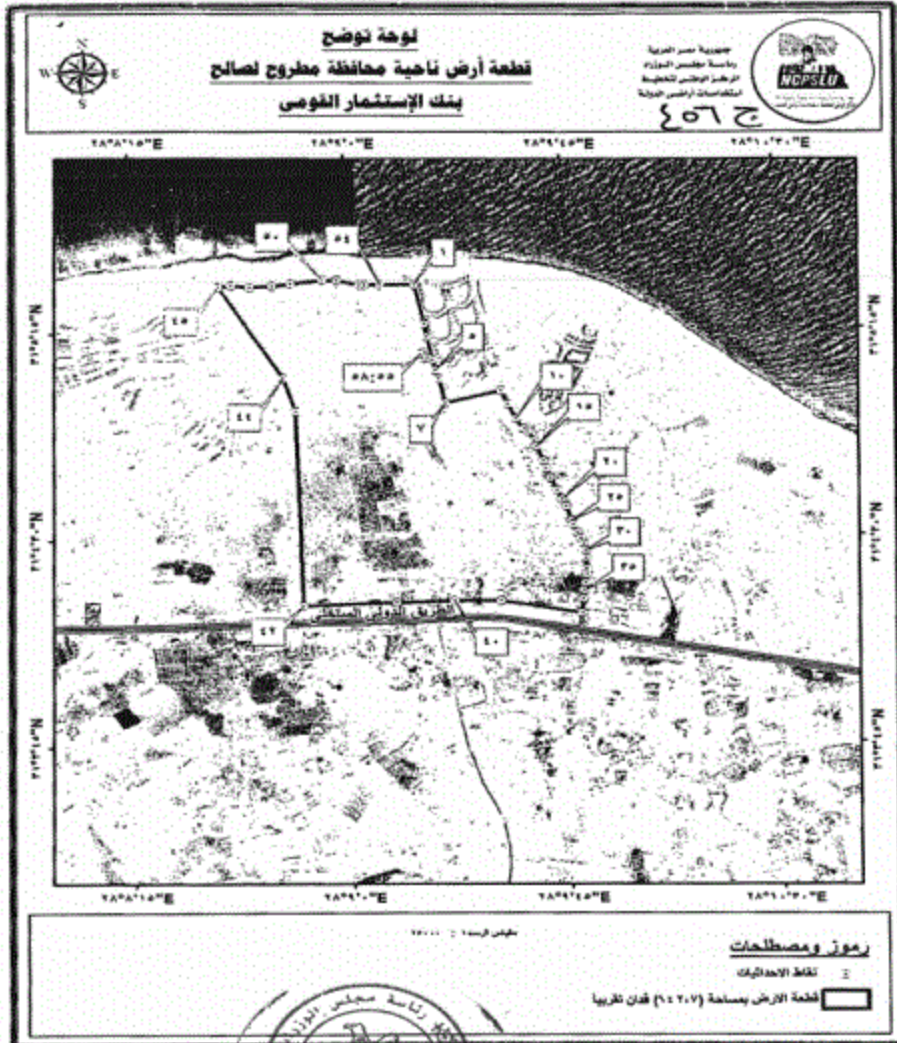
**(المادة الرابعة)**

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .

صدر برئاسة الجمهورية في ١ ربيع الآخر سنة ١٤٤٥ هـ  
( الموافق ١٦ أكتوبر سنة ٢٠٢٣ م ) .

**عبد الفتاح السيسي**

(٤)



٤٥٦ ج

(٥)

٤٥٦ ج

كشف إحداثيات بنظام WGS٨٤ لقطعة أرض ناحية محافظة مطروح					
لصالح بنك الإستثمار القومي					
Y	X	م	Y	X	م
٣١° ٤' ٢٧,٠٧٦" N	٢٨° ٩' ٤٨,٨٤٥" E	٣٠	٣١° ٥' ٢٥,٠٧٦" N	٢٨° ٩' ١٤,١٦٨" E	١
٣١° ٤' ٢٥,٤٢١" N	٢٨° ٩' ٤٨,٩٣١" E	٣١	٣١° ٥' ١٦,٦٠٣" N	٢٨° ٩' ١٦,١٨٤" E	٢
٣١° ٤' ٢٢,٩١٨" N	٢٨° ٩' ٤٩,٠٢٩" E	٣٢	٣١° ٥' ١٣,٨٥٢" N	٢٨° ٩' ١٦,٦٢٨" E	٣
٣١° ٤' ٢١,٧٦٢" N	٢٨° ٩' ٤٩,٠٢٨" E	٣٣	٣١° ٥' ٨,٨٠٦" N	٢٨° ٩' ١٧,٧٦٥" E	٤
٣١° ٤' ١٩,٨٩١" N	٢٨° ٩' ٤٨,٧٥٨" E	٣٤	٣١° ٥' ٦,٣٩٥" N	٢٨° ٩' ١٨,٣٥٥" E	٥
٣١° ٤' ١٨,٢١٢" N	٢٨° ٩' ٤٨,٥٣٠" E	٣٥	٣١° ٥' ٤,٥٢٠" N	٢٨° ٩' ١٩,٠٦٠" E	٦
٣١° ٤' ١٦,٣١٧" N	٢٨° ٩' ٤٨,٢٧٩" E	٣٦	٣١° ٥' ٢,٣٠٥" N	٢٨° ٩' ٢٠,٣٠٥" E	٧
٣١° ٤' ١٣,١٥٤" N	٢٨° ٩' ٤٨,٠١٨" E	٣٧	٣١° ٥' ١,٨٧٨" N	٢٨° ٩' ٢١,٩٤٠" E	٨
٣١° ٤' ١٥,٩٩٢" N	٢٨° ٩' ٣١,٢٠٣" E	٣٨	٣١° ٤' ٥٨,٩٠٢" N	٢٨° ٩' ٢٣,١٣٢" E	٩
٣١° ٤' ١٥,٩٩٤" N	٢٨° ٩' ٣١,١٦٣" E	٣٩	٣١° ٤' ٥٥,٧٠٧" N	٢٨° ٩' ٢٤,٧٨٧" E	١٠
٣١° ٤' ١٦,٠٥١" N	٢٨° ٩' ٢١,٤٤٠" E	٤٠	٣١° ٤' ٥٣,٤٤١" N	٢٨° ٩' ٢٦,٢٦٠" E	١١
٣١° ٤' ١٥,٧٦٠" N	٢٨° ٩' ٩,٤٠٩" E	٤١	٣١° ٤' ٥٣,٥٥٥" N	٢٨° ٩' ٢٦,٥٦٦" E	١٢
٣١° ٤' ١٥,٧٤٠" N	٢٨° ٨' ٥٠,١٨٩" E	٤٢	٣١° ٤' ٥٢,٩٨٣" N	٢٨° ٩' ٢٧,١٣٢" E	١٣
٣١° ٤' ٥٧,٧٢٨" N	٢٨° ٨' ٤٩,١١٥" E	٤٣	٣١° ٤' ٥٠,٨١١" N	٢٨° ٩' ٢٨,٤٩٣" E	١٤
٣١° ٥' ٤,٨٨٧" N	٢٨° ٨' ٤٦,٥٢٩" E	٤٤	٣١° ٤' ٤٩,٧٥٨" N	٢٨° ٩' ٢٨,٩٩٣" E	١٥
٣١° ٥' ٢٤,٩٠٣" N	٢٨° ٨' ٣٣,٤٢٤" E	٤٥	٣١° ٤' ٤٦,٥٤٧" N	٢٨° ٩' ٤٠,٢٨٦" E	١٦
٣١° ٥' ٢٥,١٨٩" N	٢٨° ٨' ٣٦,٠٣٤" E	٤٦	٣١° ٤' ٤٤,٨٣٩" N	٢٨° ٩' ٤٠,٩٦٠" E	١٧
٣١° ٥' ٢٤,٩٠١" N	٢٨° ٨' ٣٩,٨١٧" E	٤٧	٣١° ٤' ٤٢,٨٧٤" N	٢٨° ٩' ٤١,٧٦٥" E	١٨
٣١° ٥' ٢٥,٠٩٨" N	٢٨° ٨' ٤٤,٥١٤" E	٤٨	٣١° ٤' ٤٠,٢٣٠" N	٢٨° ٩' ٤٣,١١٦" E	١٩
٣١° ٥' ٢٥,٤٨٣" N	٢٨° ٨' ٤٨,٥٢٣" E	٤٩	٣١° ٤' ٣٨,٢٧٤" N	٢٨° ٩' ٤٤,٢٠٦" E	٢٠
٣١° ٥' ٢٦,٢٩٩" N	٢٨° ٨' ٥٥,٢٢٤" E	٥٠	٣١° ٤' ٣٨,٢٦٥" N	٢٨° ٩' ٤٤,٢١١" E	٢١
٣١° ٥' ٢٦,٢١٣" N	٢٨° ٨' ٥٨,١٣٠" E	٥١	٣١° ٤' ٣٦,٧٣٩" N	٢٨° ٩' ٤٤,٩٦٠" E	٢٢
٣١° ٥' ٢٥,٢٣٤" N	٢٨° ٩' ٢,٧٩٣" E	٥٢	٣١° ٤' ٣٦,٧٢٩" N	٢٨° ٩' ٤٤,٩٦٤" E	٢٣
٣١° ٥' ٢٥,١٥٨" N	٢٨° ٩' ٣,٩٤٥" E	٥٣	٣١° ٤' ٣٣,٦٥٩" N	٢٨° ٩' ٤٦,٠٩٤" E	٢٤
٣١° ٥' ٢٥,١٥٨" N	٢٨° ٩' ٧,١٤٦" E	٥٤	٣١° ٤' ٣٣,٦٤٩" N	٢٨° ٩' ٤٦,٠٩٧" E	٢٥
٣١° ٥' ٨,٩٩١" N	٢٨° ٩' ١٥,٧٧١" E	٥٥	٣١° ٤' ٣٢,٦١٣" N	٢٨° ٩' ٤٦,٤٦٠" E	٢٦
٣١° ٥' ١٠,٠١٥" N	٢٨° ٩' ١٥,٣١٨" E	٥٦	٣١° ٤' ٣٠,٨٨٣" N	٢٨° ٩' ٤٧,٢٧٠" E	٢٧
٣١° ٥' ١٠,٢٩٥" N	٢٨° ٩' ١٦,٢٠٨" E	٥٧	٣١° ٤' ٢٩,٦٢٢" N	٢٨° ٩' ٤٧,٩٦٩" E	٢٨
٣١° ٥' ٩,٢٥٨" N	٢٨° ٩' ١٦,٦٩٣" E	٥٨	٣١° ٤' ٢٨,٤٧٥" N	٢٨° ٩' ٤٨,٥١٦" E	٢٩
٦٤٢,٧ فدان تقريبا		٢٦ ٢٧٠٠١٣٣,٤ م	المساحة		

٢-٢  
٤٥٦

