

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٢٩٠ لسنة ٢٠٢٤

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١١٤ لسنة ١٩٤٦ بشأن تنظيم الشهر العقارى ؛

وعلى القانون المدنى الصادر بالقانون رقم ١٣١ لسنة ١٩٤٨ ؛

وعلى قانون الهيئات العامة الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٦٣ ؛

وعلى قانون هيئة الشرطة الصادر بالقانون رقم ١٠٩ لسنة ١٩٧١ ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأمولاك

الدولة الخاصة ؛

وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ ؛

وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ؛

وعلى قانون المالية العامة الموحد الصادر بالقانون رقم ٦ لسنة ٢٠٢٢ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٥ لسنة ١٩٨٣ بإنشاء صندوق مشروعات

أراضى وزارة الداخلية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣١١ لسنة ٢٠٢٢ بإزالة صفة النفع العام عن

بعض أملاك الدولة العامة ونقل ملكيتها لوزارة المالية (الخزانة العامة للدولة) ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥٧٢ لسنة ٢٠٢٢ بإزالة صفة النفع العام عن

بعض أملاك الدولة العامة ونقل ملكيتها لوزارة المالية (الخزانة العامة للدولة) ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٦٠ لسنة ٢٠٢٣ بشأن تعديل بعض أحكام قرار رئيس الجمهورية رقم ٥٧٢ لسنة ٢٠٢٢ المشار إليه ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٦١ لسنة ٢٠٢٣ بإزالة صفة النفع العام عن بعض أملاك الدولة العامة ونقل ملكيتها لوزارة المالية (الخزانة العامة للدولة) ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٩٨ لسنة ٢٠١٥ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بجوار مبنى معسكر الكرنك لقوات الأمن لصالح مديرية أمن الأقصر بالمجان لإقامة مبنى للمديرية ؛
وبناءً على ما عرضه وزير المالية والإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛
وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تُزال صفة النفع العام عن أملاك الدولة العامة الواردة بالمادة الثانية من هذا القرار.

(المادة الثانية)

تنقل ملكية العقارات التالى بيانها فيما بعد ، وفقاً للوحات وجداول الإحداثيات المرفقة لصالح وزارة المالية (الخزانة العامة للدولة) ، وتقيّد فى دفاترها كمال من أموالها الخاصة ، وهى :

- ١ - أرض ومبنى إدارة قوات الأمن بالبحر الأحمر بمحافظة البحر الأحمر بمساحة ٦٣١٩٣,٥ م^٢ تقريباً ويرمز لها بالرقم (٣٨) .
- ٢ - أرض ومبنى مديرية أمن أسيوط بمحافظة أسيوط بمساحة ٥١٨١ م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٣٩) .

- ٣ - أرض ومبنى مديرية أمن الأقصر بمحافظة الأقصر بمساحة ٤ , ٦٠٤ م^٢ تقريباً ويرمز لها بالرقم (٤٠) .
- ٤ - أرض ومبنى مديرية أمن بنى سويف بمحافظة بنى سويف بمساحة ٨٣ , ٤٤٧٢ م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٤١) .
- ٥ - الأرض السابق تخصيصها بموجب قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٩٨ لسنة ٢٠١٥ المشار إليه بمساحة ٥ , ٢٨٢١ م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٤٣) .
- ٦ - أرض ومبنى مديرية أمن أسوان بمحافظة أسوان بمساحة ١٢٨٢ م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٤٤) .
- ٧ - أرض سجن قنا (مُسورة) بمحافظة قنا بمساحة ١٤ , ٢١٨٤٧ م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٤٥) .
- ٨ - أرض سجن أسيوط (مُسورة) بمحافظة أسيوط بمساحة ٩٠٩ , ٤٥٤ م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٤٦) .
- ٩ - أرض سجن المرج (مُسورة) بمحافظة القليوبية بمساحة ٦ , ٢٨٣١٤٧ م^٢ تقريباً ، ويرمز لها بالرقم (٤٧) .

(المادة الثالثة)

يحدد رئيس مجلس الوزراء أوجه التصرف والأغراض الاستثمارية التى تستخدم فيها الأراضى والعقارات والمواقع والمنشآت المنصوص عليها فى المادة الثانية من هذا القرار ، بناءً على عرض وزير المالية ، بعد أخذ رأى هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وبالتنسيق مع الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة لإدراج تلك الأصول كفرص استثمارية بخريطة مصر الاستثمارية .

(المادة الرابعة)

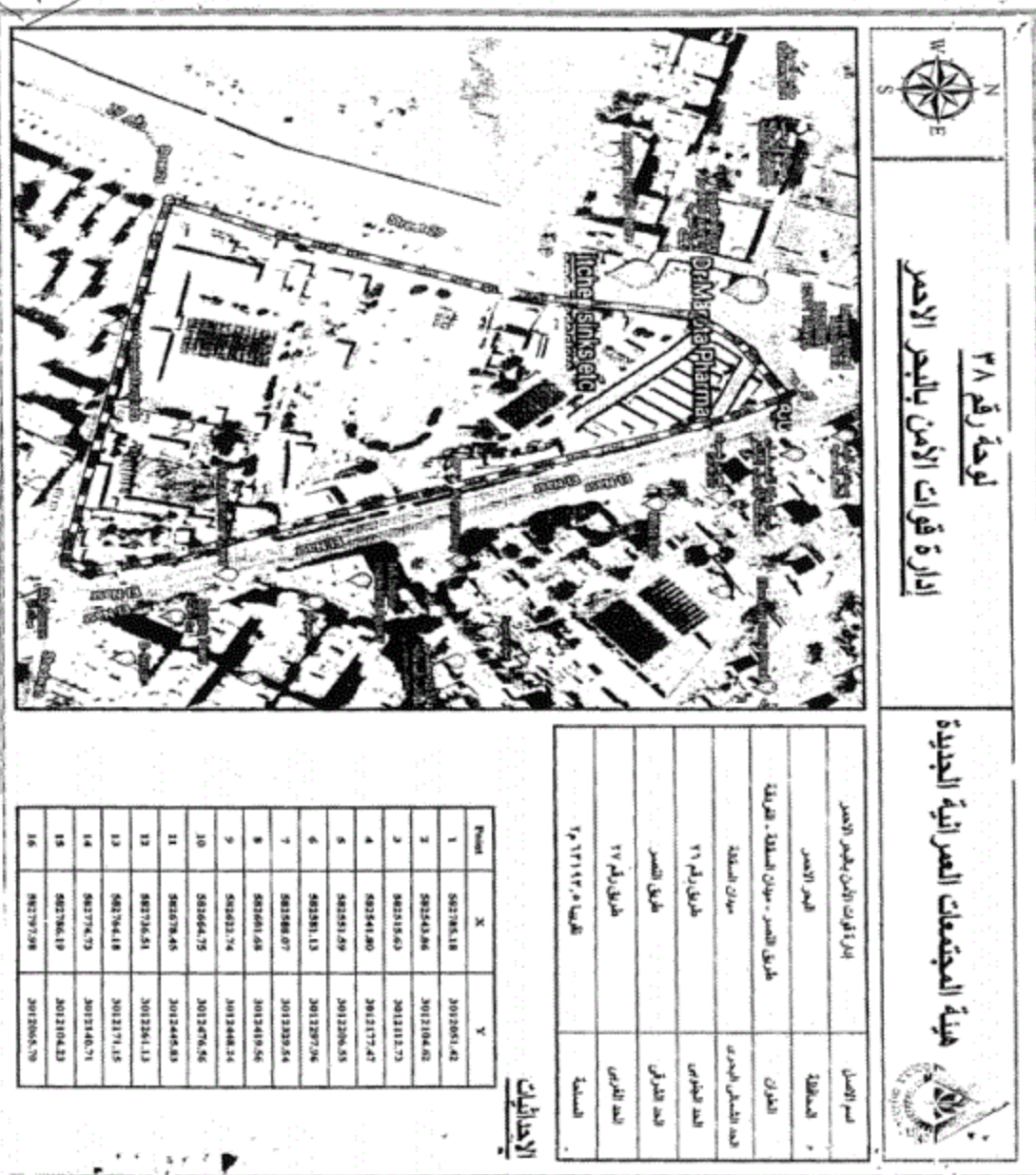
يودع هذا القرار مكاتب الشهر العقارى المختصة بغير رسوم ، ويترتب على هذا الإيداع آثار الشهر القانونية .

(المادة الخامسة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .
صدر برئاسة الجمهورية فى ٤ المحرم سنة ١٤٤٦ هـ
(الموافق ١٠ يولية سنة ٢٠٢٤ م) .

عبد الفتاح السيسى

المكرر (٢٧)



ج. ٤٩.



٢١/٥

٢

لوحة رقم ٣٩ مديرية أمن أسبوط		هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة	
اسم المنطقة		مديرية أمن أسبوط	
المنطقة		أسبوط	
البلديات		طريق أسبوط القديم القديم	
قاعة التجمع الجديد		مديرية الإسكندرية وأسبوط	
قاعة الاجتماعات		مديرية القنطرة الجديدة	
القاعة الكبرى		نهر النيل	
القاعة الصغيرة		مديرية	
الارتفاع		٢٠١٨١ م	
الإحداثيات		نقطة ٢٠١٨١ م	
Point	X	Y	
1	321306.00	3008053.98	
2	321241.87	3008022.67	
3	321205.51	3008065.78	
4	321206.09	3008072.38	
5	321263.19	3008118.70	
6	321287.18	3008085.00	



٢١٥
٢١٥



لوحة رقم ٤٠
مديرية أمن الأقصر



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة



مديرية أمن الأقصر	اسم الأصل
الأقصر	المحافظة
قوسية شارع المدينة القديمة	القرية
حز	العدد للمبنى الجديد
شارع المدينة القديمة	العدد الجديد
شارع المدينة القديمة	العدد القديم
محطة تنقية	العدد القديم
تقريباً ١٠٠ م ^٢	المساحة

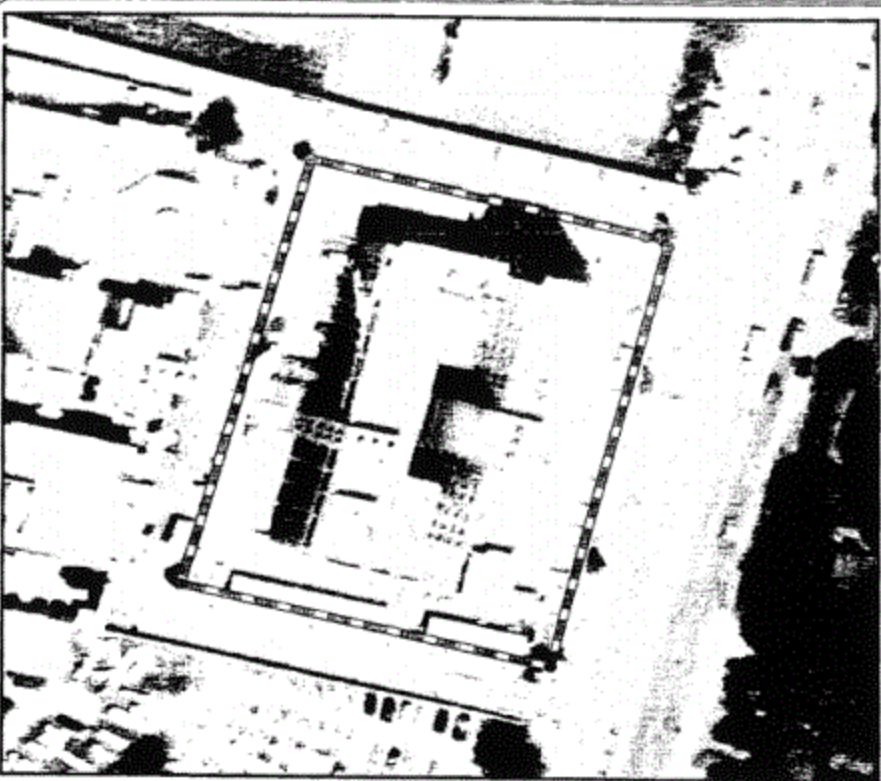
الأحداثيات

Point	X	Y
1	463387.12	2841172.51
2	463355.51	2841119.12
3	463352.73	2841119.97
4	463369.93	2841176.30



١١٣

لوحة رقم ٤١
مديرية امن بنى سويف



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة



اسم الاملاك	مديرية امن بنى سويف
محافظة بنى سويف	بنى سويف
الحدود	طريق القاهرة - اسيوط - مكناس بنى سويف
الحد للتملك البحري	طريق اسيوط - اراضي القويس
الحد الجانبي	قسم بنى سويف
الحد للزراعي	اراضي قضاء
الحد القري	مصنع سمك
الامتداد	الرقعة ٨٢ ٤١٧٢ ٢

Point	X	Y
1	315522.29	3219828.68
2	315445.85	3219848.18
3	315459.02	3219899.04
4	315459.26	3219901.18
5	315460.98	3219902.23
6	315536.42	3219884.43

الإحداثيات

ج. ٤٩



٤١/ب

لوحة رقم ٤٣

الارض المسقط تخصيصها لصالح مديرية امن الاقصير

بقرار مجلس الوزراء رقم ١٨٩٨ لسنة ٢٠١٥

لانشاء مبنى مديرية امن الاقصير

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

الارض المسقط تخصيصها لصالح مديرية امن الاقصير

بقرار مجلس الوزراء رقم ١٨٩٨ لسنة ٢٠١٥

لانشاء مبنى مديرية امن الاقصير

اسم الارض

الاصول

طريق الاقصير - نوا القريش - منطقة القريش

طريق الاقصير - نوا القريش

ارض ملك محافظة (جديدة)

ارض مسجدة

شارع جابر المسلمين

تقريبا ٢٠٨٢١ م^٢

نقطة

X

Y

1

2

3

4

464949.05

464997.17

464976.52

464920.94

2843875.22

2843828.60

2843800.96

2843829.22

الاحداثيات

Christian Graveyard

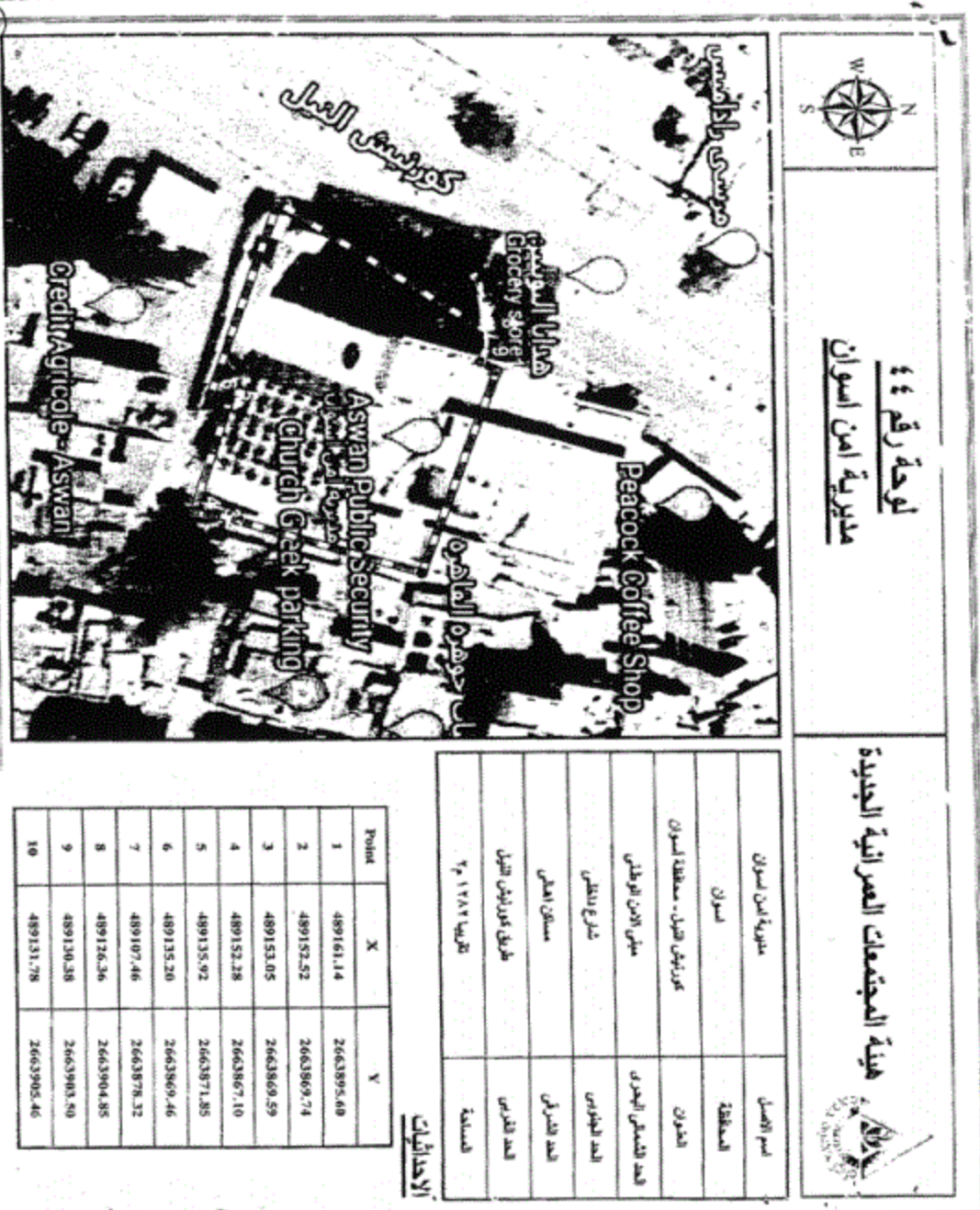
الحدائق العامة

Al Osof Rd to Nagla

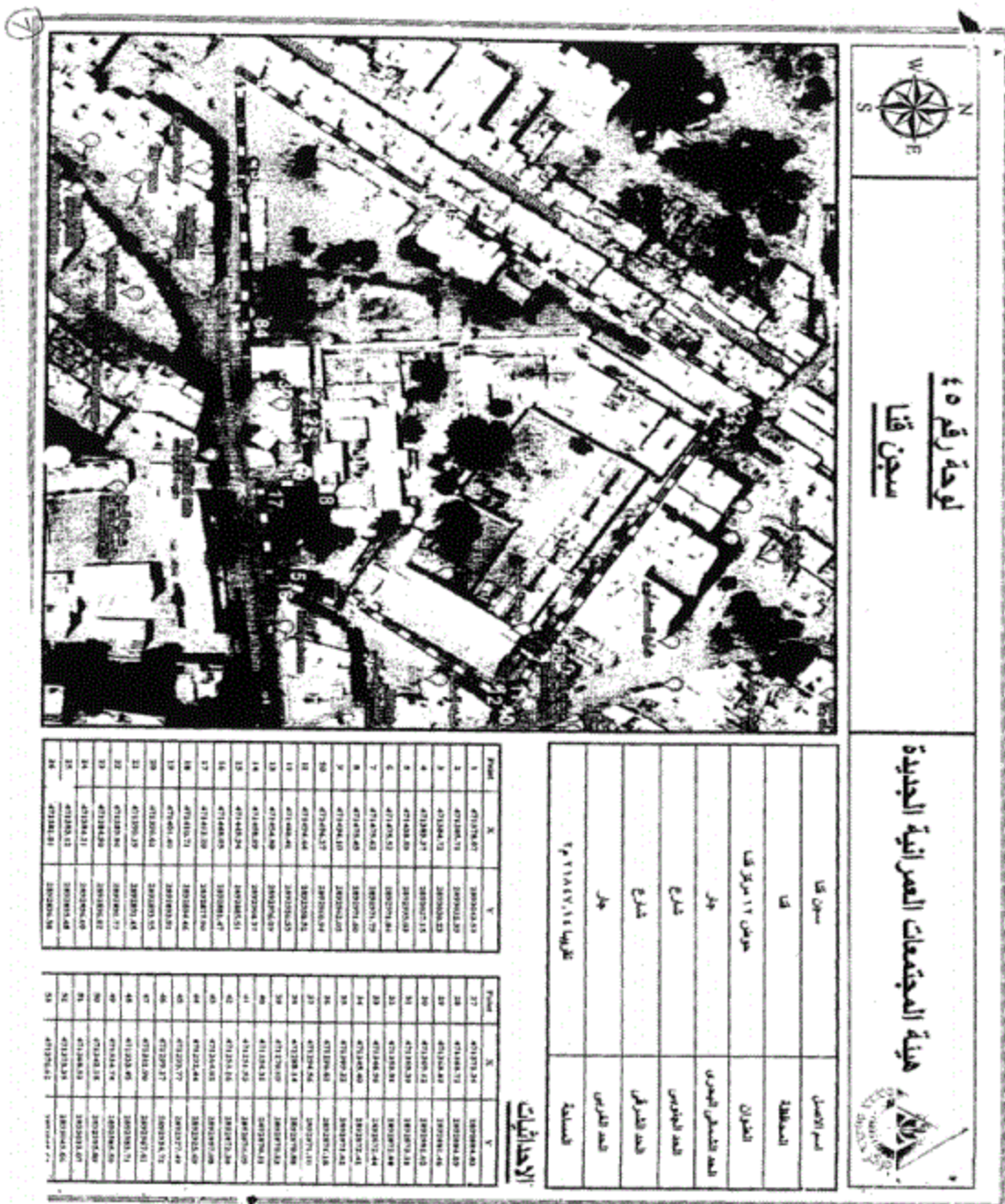
3

المسقط



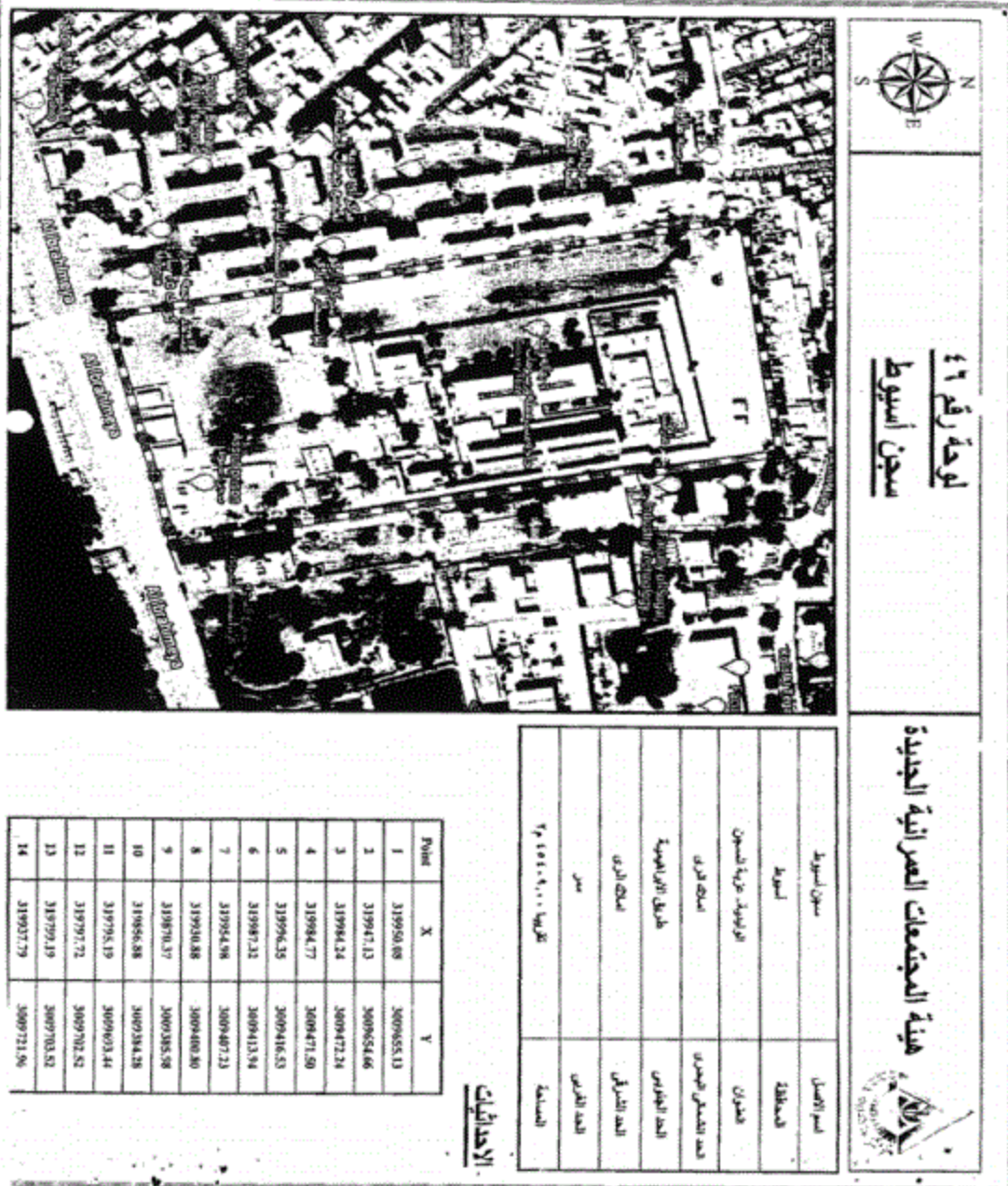


٢١/٥



٤١/٦

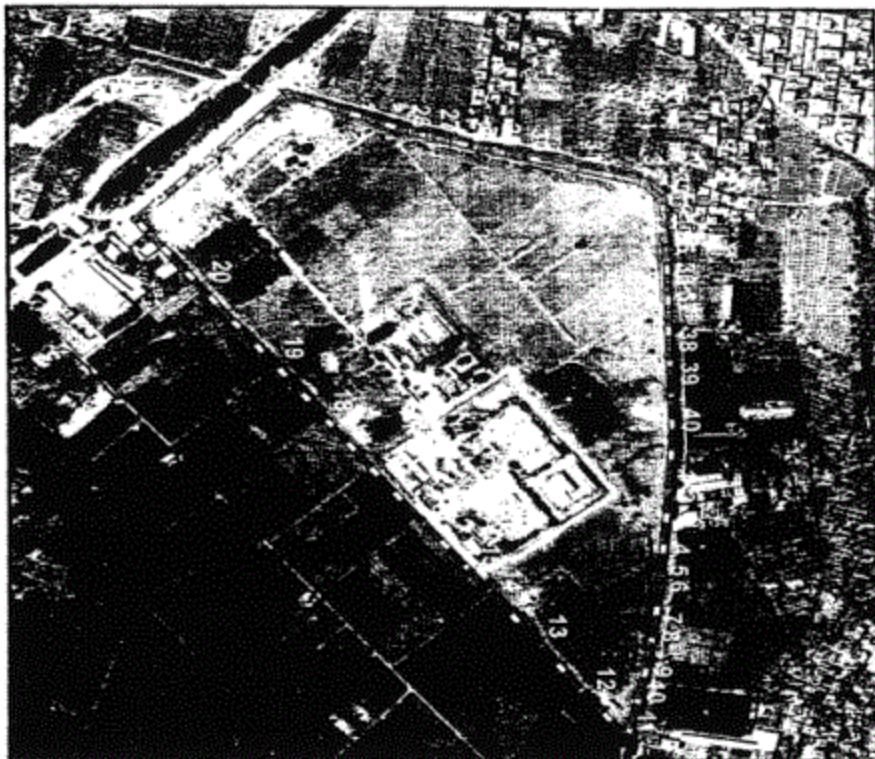
١



١٦



لوحة رقم ٤٧
سجن المرج



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

[illegible]

Person	X	Y
1	104032.09	231968.45
2	105653.46	231848.29
3	206999.49	232068.14
4	308193.06	232048.09
5	202044.66	232007.88
6	305054.65	232005.65
7	206072.25	232005.66
8	104052.09	232002.68
9	208193.31	232002.68
10	207176.31	232000.89
11	208719.09	232000.48
12	207176.03	232015.21
13	206948.55	232004.59
14	206993.29	232004.59
15	206953.10	232004.19
16	206823.09	232005.28
17	206827.16	232005.33
18	206879.56	232004.29
19	206879.56	232003.18
20	206879.56	232003.33

Phenol	X	Y
21	3.0013.07	33.0013.43
22	3.0013.21	33.0013.08
23	3.0013.56	33.0013.19
34	3.0013.77	33.0013.40
35	3.0013.14	33.0013.12
36	3.0013.96	33.0013.50
38	3.0013.49	33.0013.84
39	3.0013.41	33.0013.88
40	3.0013.45	33.0013.11
31	3.0013.16	33.0013.51
33	3.0013.47	33.0013.59
34	3.0013.47	33.0013.59
35	3.0013.23	33.0013.91
36	3.0013.20	33.0013.86
37	3.0013.84	33.0013.54
38	3.0013.74	33.0013.49
39	3.0013.47	33.0013.49
40	3.0013.20	33.0013.13

الاحكام


$$\frac{11-11}{29.}$$