قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٤٠٢ لسنة ٢٠٢٥

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون الهيئات العامة الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٦٣ ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ في شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة

وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ في شأن الأراضي الصحراوية ؛

وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ في شأن بعض الأحكام المتعلقة بأملاك الدولة الخاصة؛ وعلي قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ ؛

وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ؛

وعلى قانون الهيئة العامة للتنمية الصناعية الصادر بالقانون رقم ٩٥ لسنة ٢٠١٨ ؛

وعلى قانون الموارد المائية والري الصادر بالقانون رقم ١٤٧ لسنة ٢٠٢١ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٤٩ لسنة ١٩٩٦ بإنشاء الهيئة العامة للموانى البرية والجافة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٢ لسنة ٢٠٠١ بشأن تحديد المناطق الإستراتيجية ذات الأهمية العسكرية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٣ لسنة ٢٠٠١ بإنشاء المركز الوطني لتخطيط استخدامات أراضي الدولة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٦٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن خريطة تنمية أراضي جمهورية مصر العربية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥٦٦ لسنة ٢٠٢٠ بإعادة تخصيص بعض المساحات المملوكة للدولة ملكية خاصة ناحية محافظة الجيزة لصالح هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لاستخدامها في إقامة مجتمعات عمرانية جديدة ؛

وبناء على ما عرضه المركز الوطني لتخطيط استخدامات أراضي الدولة ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قـــرر :

(المادة الأولى)

تخصص قطعتا أرض من الأراضي المملوكة للدولة ملكية خاصة ناحيـــة مدينـــة ٦ أكتوبر الجديدة بمحافظة الجيزة ، لصالح الهيئة العامة للمـــوانئ البريـــة والجافـــة ، لاستخدامها في الأنشطة المبينة قرين كل منهما ، نقلا من الأراضي المخصصة لهيئـــة المجتمعات العمرانية الجديدة لإقامة مجتمعات عمرانية جديدة بموجـــب قـــرار رئـــيس الجمهورية رقم ٥٦٦ لسنة ٢٠٢٠ المشار إليه ، وذلك على النحو الآتي :

مساحة ٢٦٩,٨٤ فدان تعادل ١١٣٣٥٤٥ متر مربـــع ، وفقًـــا للوحـــة وجـــدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (أ) ، لإقامة منطقة حـــرة خاصـــة ومنطقـــة لوجستية ، وذلك وفقًا للقوانين والقواعد المعمول بها في هذا الشأن .

مساحة ٢٩,٩٨ فدان تعادل ١١٣٣٥٤٥ متـــر مربـــع ، وفقًـــا للوحـــة وجـــدول الإحداثيات المرفقين ويرمز لها بالحرف (ب) ، لاستخدامها في الأنشطة الـــصناعية ، وذلك وفقًا للقوانين والقواعد المعمول بها في هذا الشأن .

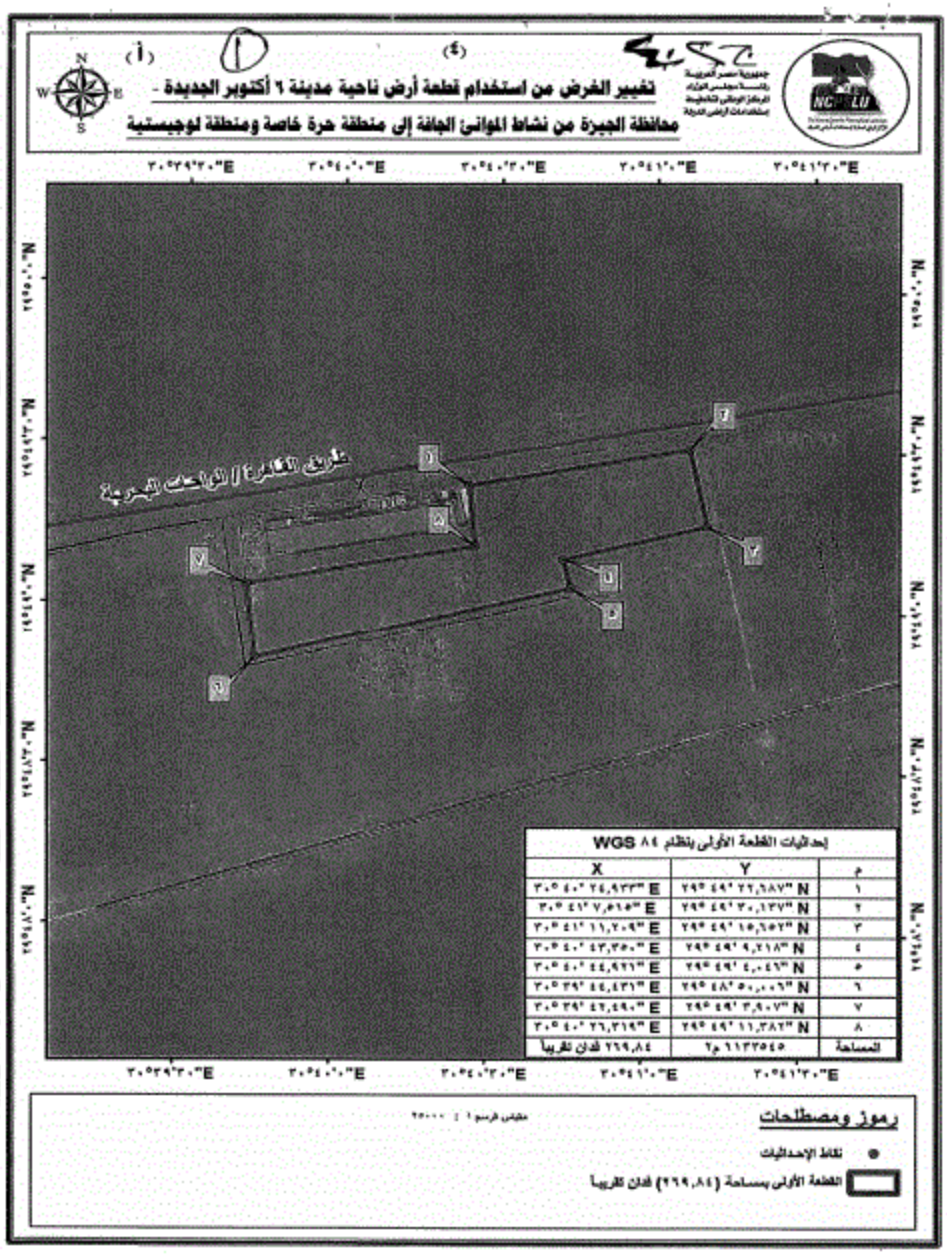
(المادة الثانية)

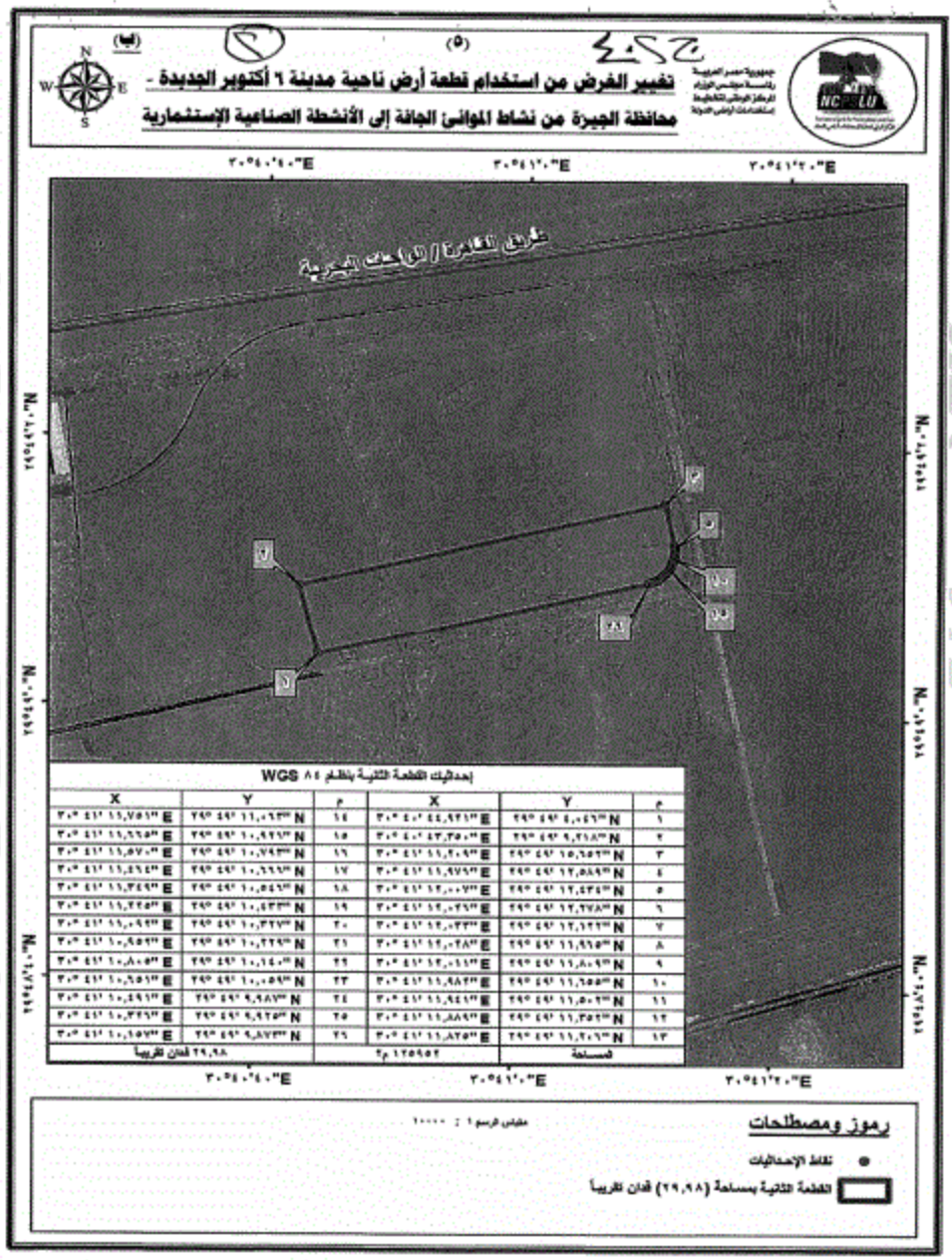
ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .

صدر برئاسة الجمهورية في أول صفر سنة ١٤٤٧هـ

(الموافق ٢٦ يولية سنة ٢٠٢٥م) .

عبد الفتاح السيسى


(أ)
(٤)
تغيير الغرض من استخدام قطعة أرض ناحية مدينة ٦ أكتوبر الجديدة -
محافظة الجيزة من نشاط الموانئ الجافة إلى منطقة حرة خاصة ومنطقة لوجيستية
جمهورية مصر العربية
رئاسة مجلس الوزراء
الهيئة العامة للتخطيط العمراني
NCUD
٣٠°٣٩'٣٠"E
٣٠°٤٠'٠"E
٣٠°٤٠'٣٠"E
٣٠°٤١'٠"E
٣٠°٤١'٣٠"E
طريق الفيوم / الواحات البحرية
إحداثيات القطعة الأولى بنظام WGS ٨٤
م | Y | X
١ | ٢٩° ٤٩' ٢٢,١٨٧" N | ٣٠° ٤٠' ٢٤,٩٣٣" E
٢ | ٢٩° ٤٩' ٣٠,١٣٧" N | ٣٠° ٤١' ٧,٥١٥" E
٣ | ٢٩° ٤٩' ١٥,٦٥٢" N | ٣٠° ٤١' ١١,٢٠٩" E
٤ | ٢٩° ٤٩' ٩,٢١٨" N | ٣٠° ٤٠' ٤٣,٣٥٠" E
٥ | ٢٩° ٤٩' ٤,٠٤٦" N | ٣٠° ٤٠' ٤٤,٩٢١" E
٦ | ٢٩° ٤٨' ٥٠,٠٠٦" N | ٣٠° ٣٩' ٤٤,٤٣١" E
٧ | ٢٩° ٤٩' ٣,٨٠٧" N | ٣٠° ٣٩' ٤٢,٤٩٠" E
٨ | ٢٩° ٤٩' ١١,٣٨٢" N | ٣٠° ٤٠' ٢٦,٣١٩" E
المساحة | ٦١٣٣٥٤٥ م٢ | ٢٦٩,٨٤ فدان تقريباً
رموز ومصطلحات
نقاط الإحداثيات
القطعة الأولى بمساحة (٢٦٩,٨٤) فدان تقريباً



إحداثيات القطعة الناتجة بنظام WGS ٨٤

م	Y	X	م	Y	X
١	٢٩° ٤٩' ٤,٠٤٦" N	٣٠° ٤٠' ٤٤,٩٢١" E	١٤	٢٩° ٤٩' ١١,٠٩٣" N	٣٠° ٤١' ١٦,٧٥١" E
٢	٢٩° ٤٩' ٩,٢١٨" N	٣٠° ٤٠' ٤٣,٣٥٠" E	١٥	٢٩° ٤٩' ١٠,٩٩٢" N	٣٠° ٤١' ١٦,٦٦٥" E
٣	٢٩° ٤٩' ١٥,٦٥٢" N	٣٠° ٤١' ١١,٢٠٩" E	١٦	٢٩° ٤٩' ١٠,٧٤٣" N	٣٠° ٤١' ١٦,٥٧٠" E
٤	٢٩° ٤٩' ١٢,٥٨٩" N	٣٠° ٤١' ١١,٩٧٥" E	١٧	٢٩° ٤٩' ١٠,٦٦٦" N	٣٠° ٤١' ١٦,٤٦٤" E
٥	٢٩° ٤٩' ١٢,٤٣٤" N	٣٠° ٤١' ١٢,٠٠٧" E	١٨	٢٩° ٤٩' ١٠,٥٤٦" N	٣٠° ٤١' ١٦,٣٤٩" E
٦	٢٩° ٤٩' ١٢,٢٧٨" N	٣٠° ٤١' ١٢,٠٢٩" E	١٩	٢٩° ٤٩' ١٠,٤٣٣" N	٣٠° ٤١' ١٦,٢٢٥" E
٧	٢٩° ٤٩' ١٢,١٢٢" N	٣٠° ٤١' ١٢,٠٣٣" E	٢٠	٢٩° ٤٩' ١٠,٢٢٧" N	٣٠° ٤١' ١٦,٠٩٣" E
٨	٢٩° ٤٩' ١١,٩٦٥" N	٣٠° ٤١' ١٢,٠٢٨" E	٢١	٢٩° ٤٩' ١٠,٢٢٩" N	٣٠° ٤١' ١٥,٨٥٩" E
٩	٢٩° ٤٩' ١١,٨٠٩" N	٣٠° ٤١' ١٢,٠١١" E	٢٢	٢٩° ٤٩' ١٠,١٤٠" N	٣٠° ٤١' ١٥,٨٠٥" E
١٠	٢٩° ٤٩' ١١,٦٥٥" N	٣٠° ٤١' ١١,٩٨٢" E	٢٣	٢٩° ٤٩' ١٠,٠٥٣" N	٣٠° ٤١' ١٥,٦٥٦" E
١١	٢٩° ٤٩' ١١,٥٠٢" N	٣٠° ٤١' ١١,٩٤١" E	٢٤	٢٩° ٤٩' ٩,٩٨٧" N	٣٠° ٤١' ١٥,٤٩١" E
١٢	٢٩° ٤٩' ١١,٣٥٢" N	٣٠° ٤١' ١١,٨٨٩" E	٢٥	٢٩° ٤٩' ٩,٩٢٥" N	٣٠° ٤١' ١٥,٣٢٦" E
١٣	٢٩° ٤٩' ١١,٢٠٦" N	٣٠° ٤١' ١١,٨٢٥" E	٢٦	٢٩° ٤٩' ٩,٨٧٣" N	٣٠° ٤١' ١٥,١٥٣" E
المساحة		م٢ ١٢٥٩٥٢		٢٩,٩٨ فدان تقريباً	

مقياس الرسم ١ : ١٠٠٠٠