

## وزارة التموين والتجارة الداخلية

قرار وزارى رقم ٢١٩ لسنة ٢٠٢١

صادر بتاريخ ٢٠٢١/١٢/١٦

بشأن اعتماد مشروع تقسيم أرض المنطقة التجارية اللوجيستية

الكائنة بقرية سرسق - مركز طلخا - محافظة الدقهلية بمساحة (٤٧) فدان

المملوكة لجهاز تنمية التجارة الداخلية

وزير التموين والتجارة الداخلية

بعد الاطلاع على قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٥٤ لسنة ٢٠٠٨ بشأن إنشاء جهاز

تنمية التجارة الداخلية ؛

وعلى قانون البناء الموحد رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٤٤ لسنة ٢٠١٠ بشأن إضافة غرض إنشاء

المناطق التجارية ضمن أغراض المنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٩٨ لسنة ٢٠١٨ بإعادة تشكيل مجلس إدارة

جهاز تنمية التجارة الداخلية ؛

وعلى عقد الشراء المبرم بين جهاز تنمية التجارة الداخلية وشركة الصالحية

للاستثمار والتنمية المؤرخ ٢٠١٠/٢/٢٤ ؛

وعلى حق الانتفاع المبرم بين جهاز تنمية التجارة الداخلية وشركة مراكز القاهرة

الجديدة للاستثمار العقارى المؤرخ ٢٠١٩/٧/١١ على مساحة (٤٧) فدان لإقامة

منطقة تجارية لوجيستية ؛

وعلى محضر تسليم قطعة الأرض المشار إليها لشركة مراكز القاهرة الجديدة

للاستثمار العقارى المؤرخ ٢٠٢١/٣/١ ؛

وعلى المخطط العام المقدم من شركة مراكز القاهرة الجديدة للاستثمار العقارى والمعتمد من قبل جهاز تنمية التجارة الداخلية المؤرخ ٢٨/٤/٢٠٢١ ؛  
وعلى المذكرة المعروضة من السيد الدكتور رئيس جهاز تنمية التجارة الداخلية بشأن اعتماد مشروع تقسيم أرض المنطقة التجارية اللوجيستية الكائنة بقرية سرسق - مركز طلخا - محافظة الدقهلية ؛

### قرار:

#### ( المادة الأولى )

يعتمد مشروع تقسيم أرض المنطقة التجارية اللوجيستية لمساحة (٤٧) فدان والكائنة بقرية سرسق - مركز طلخا - محافظة الدقهلية ، وذلك طبقاً للحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار .

#### ( المادة الثانية )

تفويض الوحدة المحلية لمركز ومدينة طلخا بإصدار التراخيص نيابة عن جهاز تنمية التجارة الداخلية .

#### ( المادة الثالثة )

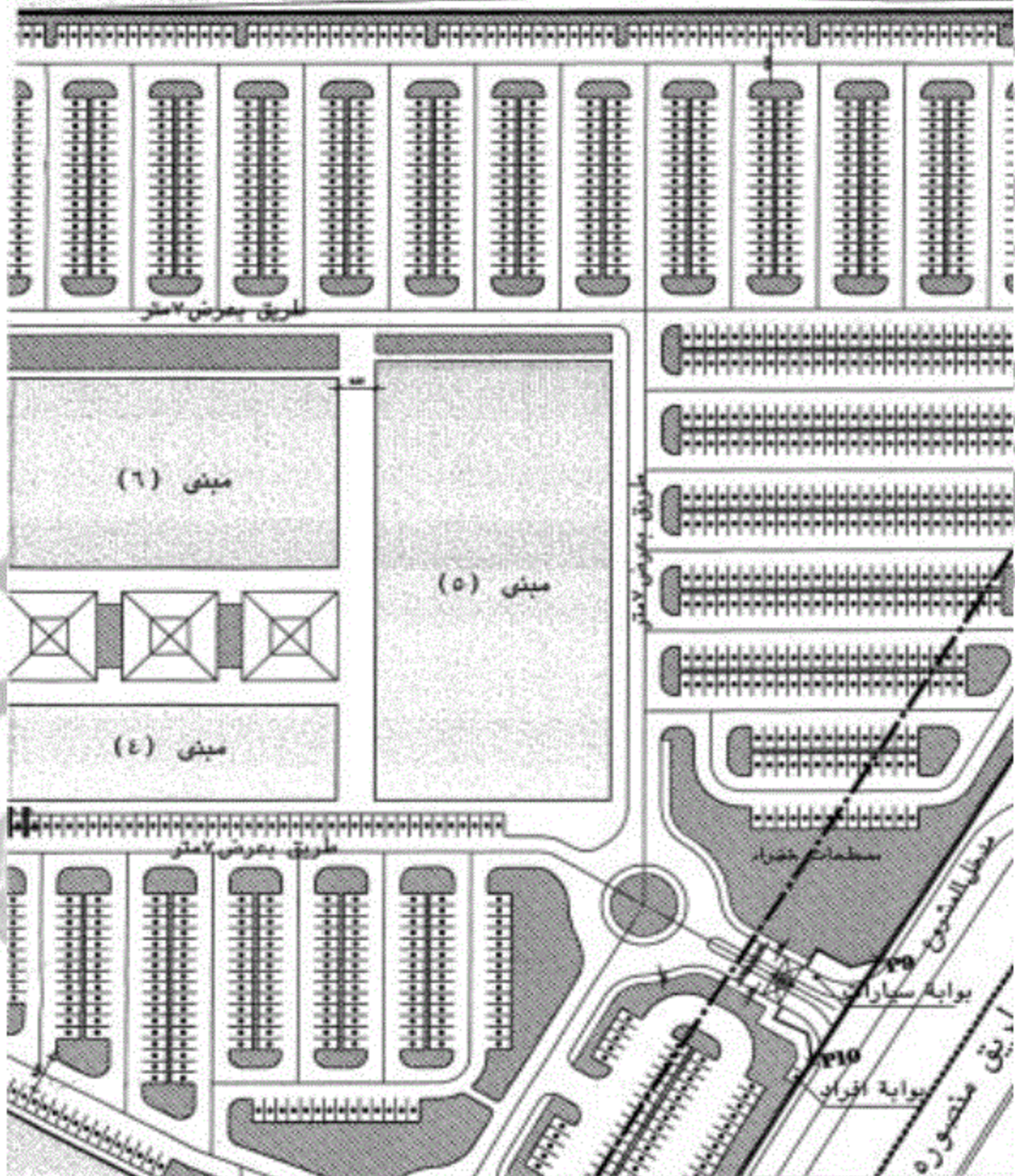
يُنشر هذا القرار فى جريدة الوقائع المصرية ، ويُعمل به اعتباراً من اليوم التالى لتاريخ نشره ، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

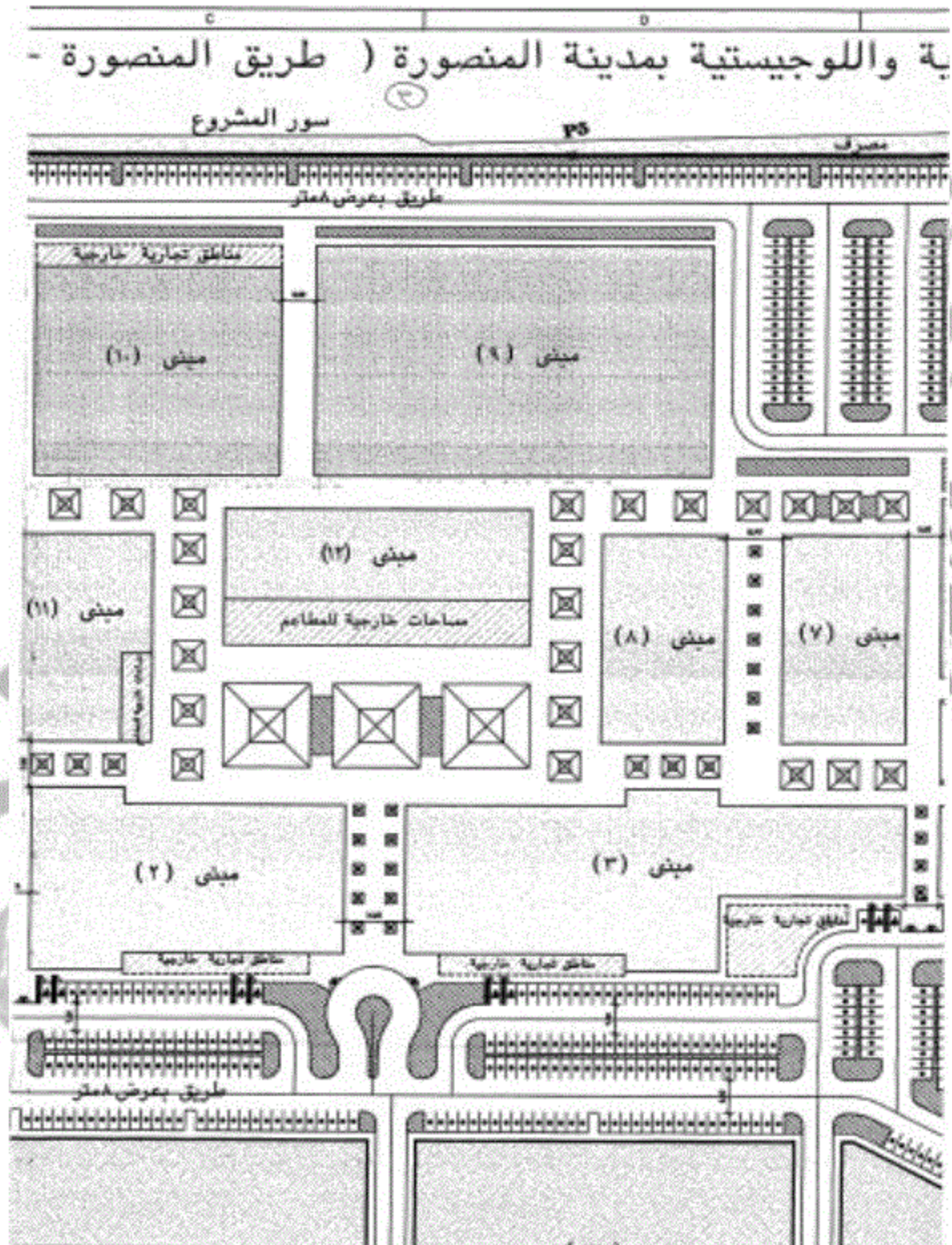
وزير التموين والتجارة الداخلية

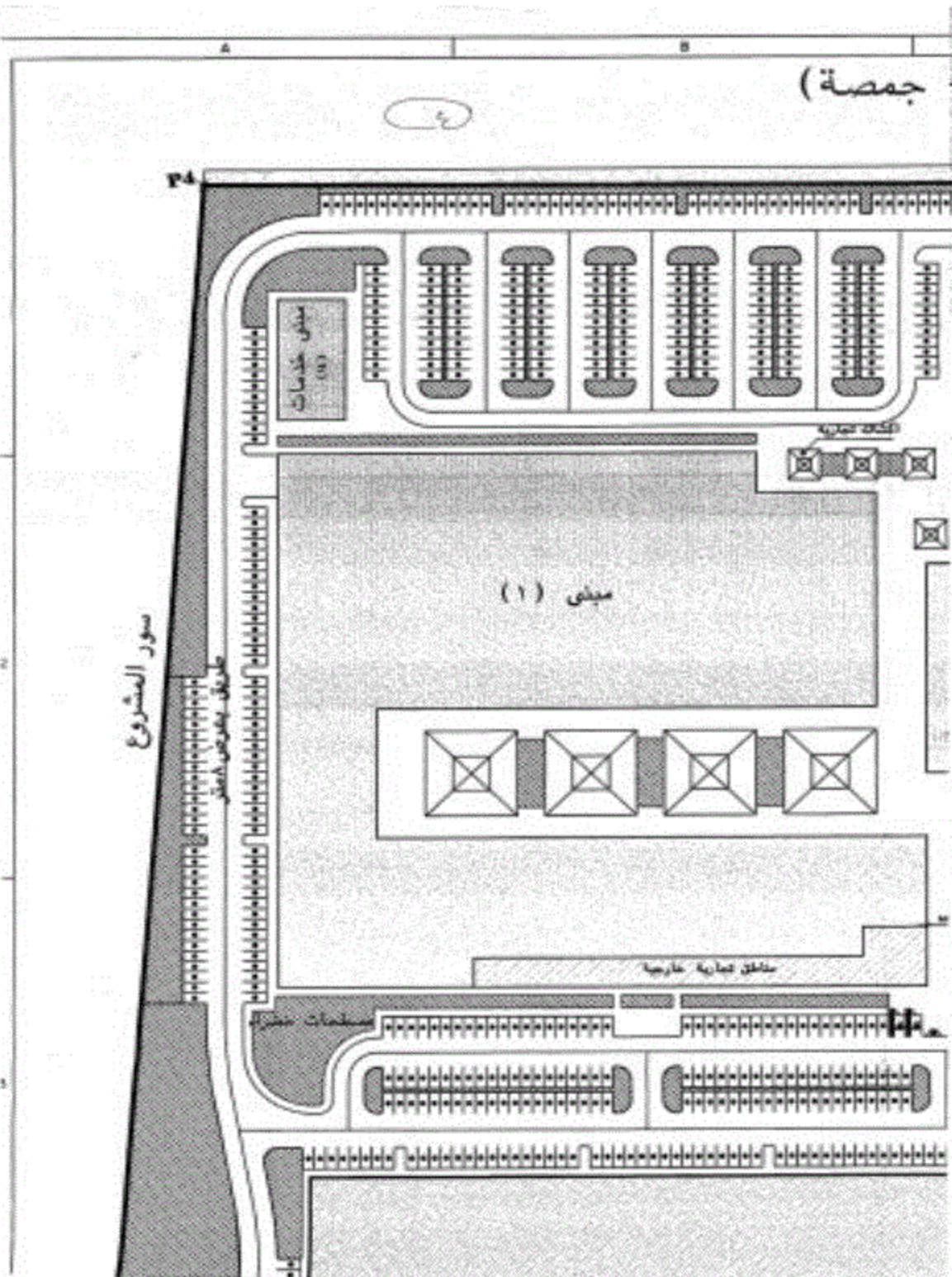
د / على المصيلحى



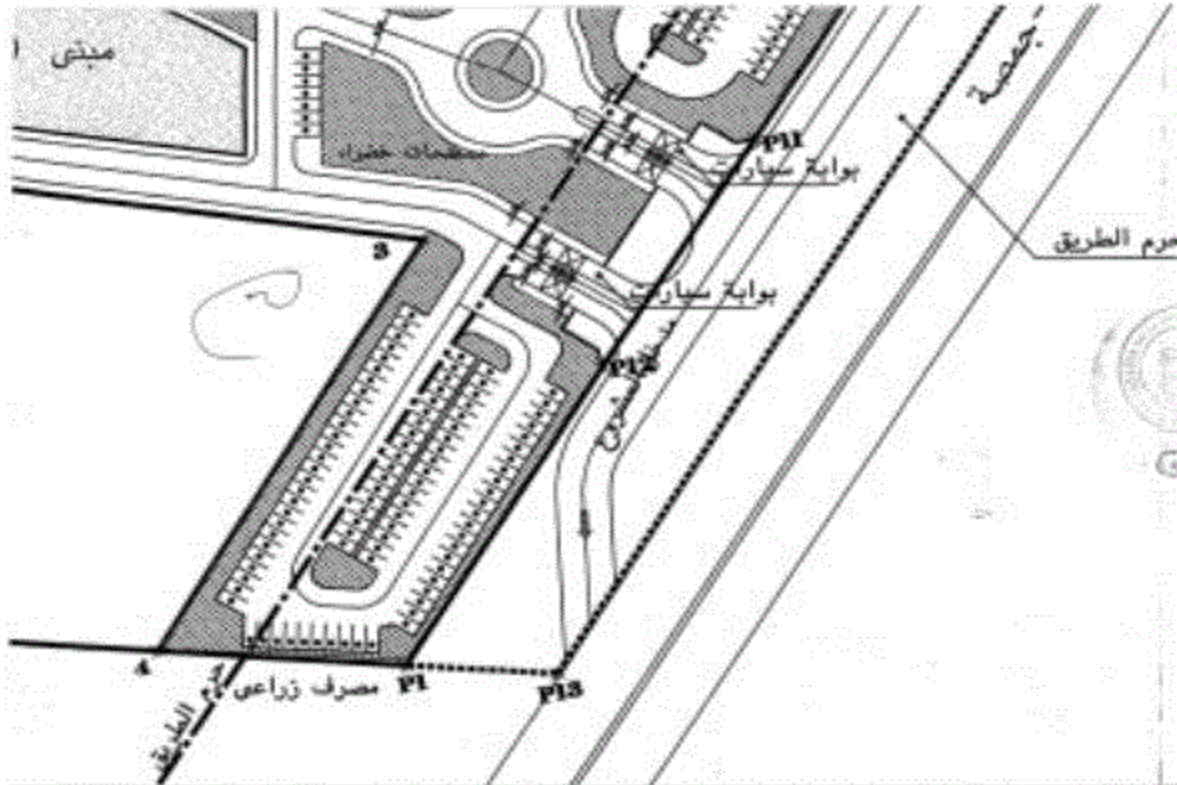
## مخطط عام للتقسيم والتخطيط للمنطقة التجارية











مراحل تنفيذ المشروع ١ / ٤٠٠٠



COORDINATES Point Table

Point #	Easting	Northing
P1	648223.288	828804.458
P2	648741.225	828852.424
P3	648485.887	828968.804
P4	648581.362	828272.982
P5	648844.479	828218.438
P6	649181.834	828152.785
P7	649187.183	828083.188
P8	649132.22	828028.719
P9	648870.228	828088.838
P10	648681.888	828038.988
P11	648811.473	828084.238
P12	648875.833	828085.012
P13	648956.848	828187.778
P14	648147.348	828086.11
P15	648151.872	828080.322
P16	648171.388	828081.38
P17	648187.848	828187.887
P18	648192.412	828119.914
P19	648204.882	828150.388

قيمة الجارة الداخلية

Point #	Easting
1	648888.754
2	648755.148
3	648847.858
4	648885.218
5	648741.225

$\Sigma$ 117720.017
$\Sigma$ 186173.907
$\Sigma$ 18671.017



