

## وزارة التموين والتجارة الداخلية

قرار وزارى رقم ٢٤ لسنة ٢٠٢١

الصادر بتاريخ ٢٠٢١/١/٣١

### وزير التموين والتجارة الداخلية

- بعد الاطلاع على قانون البناء الموحد رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٥٤ لسنة ٢٠٠٨ بشأن إنشاء جهاز تنمية  
التجارة الداخلية ؛  
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٤٤ لسنة ٢٠١٠ بشأن إضافة غرض  
إنشاء المناطق التجارية ضمن أغراض المنفعة العامة ؛  
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٩٨ لسنة ٢٠١٨ بشأن تشكيل مجلس  
إدارة جهاز تنمية التجارة الداخلية ؛  
وعلى عقد الشراء المبرم بين جهاز تنمية التجارة الداخلية ومحافظة الفيوم  
المؤرخ ٢٠١٠/١٢/١٥ ؛  
وعلى محضر استلام جهاز تنمية التجارة الداخلية الأرض من المحافظة  
المؤرخ ٢٠١٨/٦/٢٧ ؛  
وعلى عقد حق الانتفاع المبرم بين جهاز تنمية التجارة الداخلية وشركة المتحدة  
للتجارة والتوزيع المؤرخ ٢٠١٩/٧/١١ على مساحة ٢٠٠٠٠ ألف متر مربع لإقامة  
منطقة لوجيستية ؛  
وعلى محضر تسليم الأرض لشركة المتحدة للتجارة والتوزيع المؤرخ  
٢٠١٩/١١/٢٤ ؛  
وعلى المخطط العام المقدم من شركة المتحدة للتجارة والتوزيع والمعتمد من قبل  
الجهاز بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٣٠ ؛  
وعلى المذكرة المعروضة من السيد الدكتور رئيس جهاز تنمية التجارة  
الداخلية بشأن اعتماد مشروع تقسيم أرض المنطقة التجارية اللوجيستية بدمو -  
محافظة الفيوم ؛

## قرر:

### (المادة الأولى)

يعتمد مشروع تقسيم أرض المنطقة التجارية اللوجيستية لمساحة (٥٨٣٨٥) متراً مربعاً والكاتنة بمدينة دمو - محافظة الفيوم ، وذلك طبقاً للحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار .

### (المادة الثانية)

تفويض الوحدة المحلية لمركز ومدينة الفيوم بإصدار التراخيص نيابة عن جهاز تنمية التجارة الداخلية .

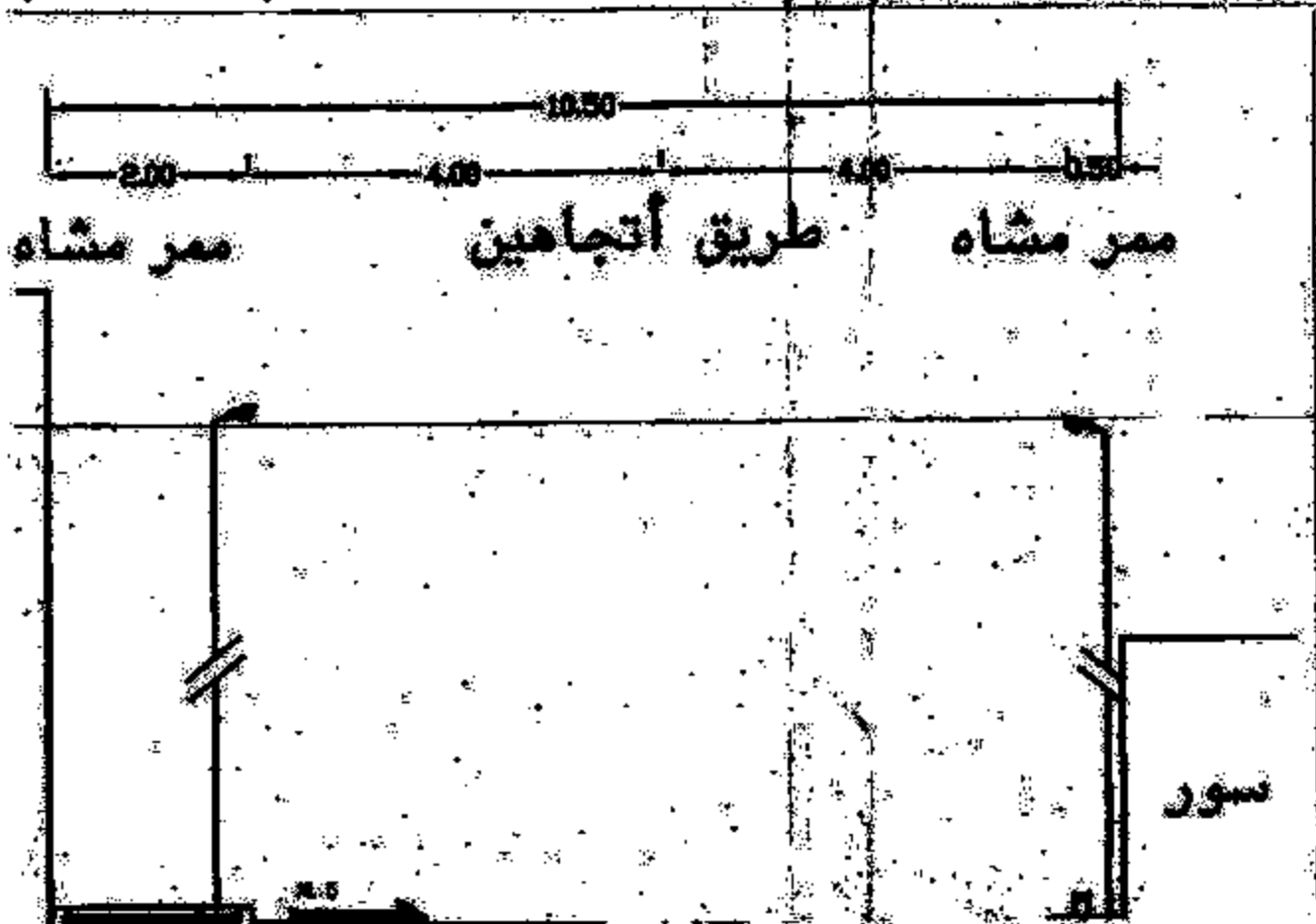
### (المادة الثالثة)

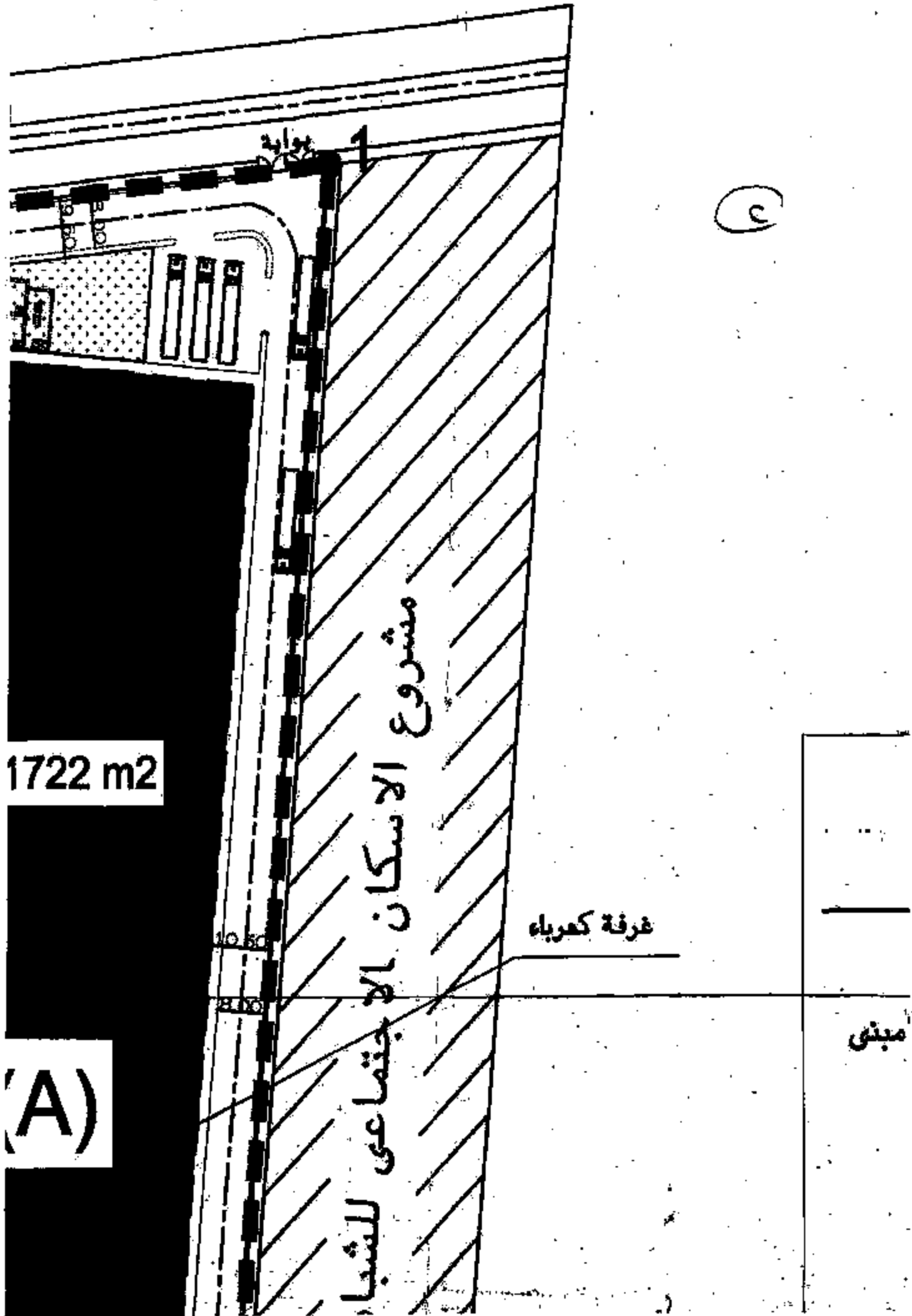
ينشر هذا القرار بالوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير التموين والتجارة الداخلية

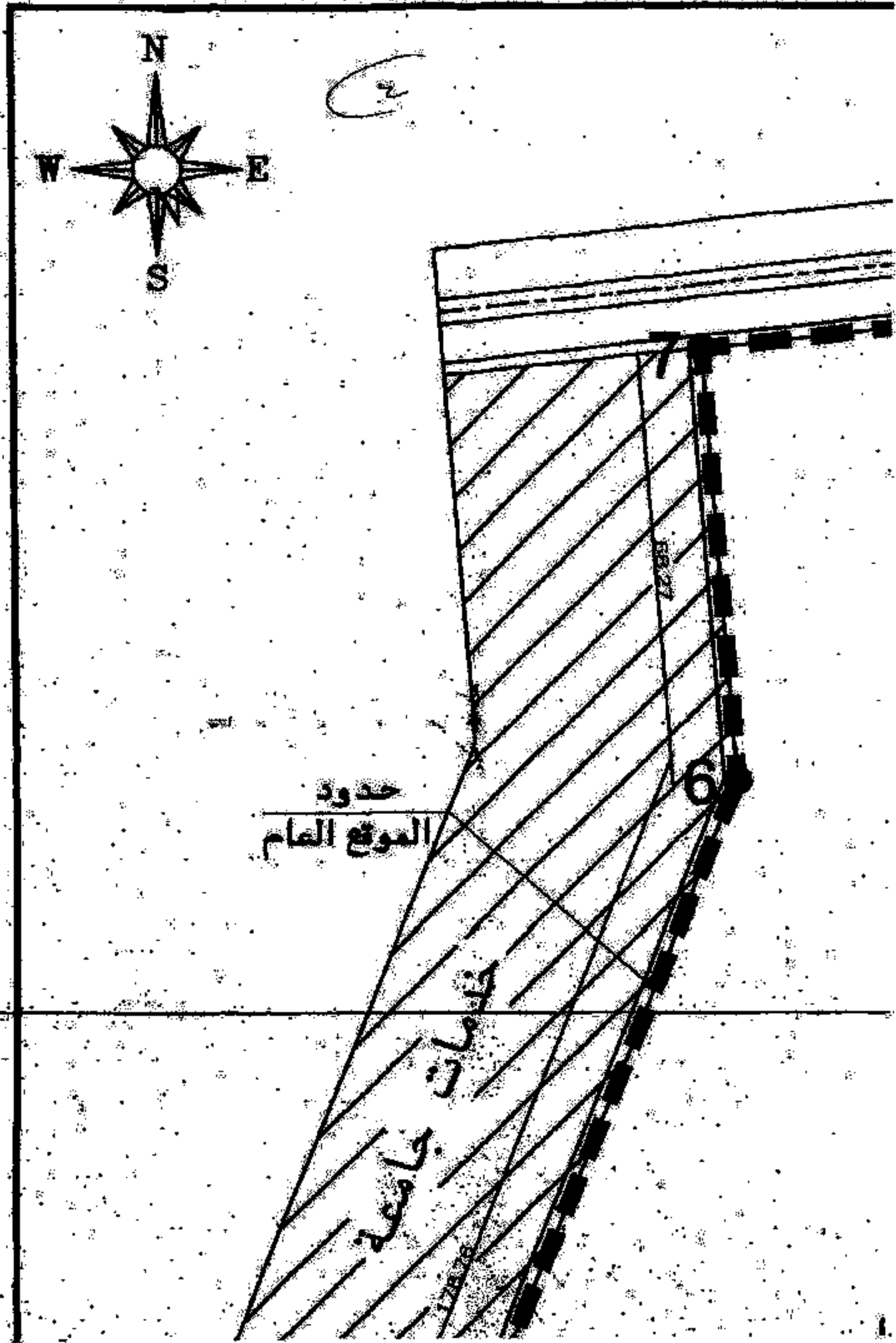
**د / على المصيلحي**

	X	Y
1	11570.20	-1592.1150
2	11548.92	-1836.4000
3	11274.87	-1855.4920
4	11273.44	-1854.0940
5	11273.22	-1851.5960
6	11388.72	-1685.2630
7	11383.47	-1617.1930
8	11487.02	-1600.8800
9	11468.07	-1642.1730

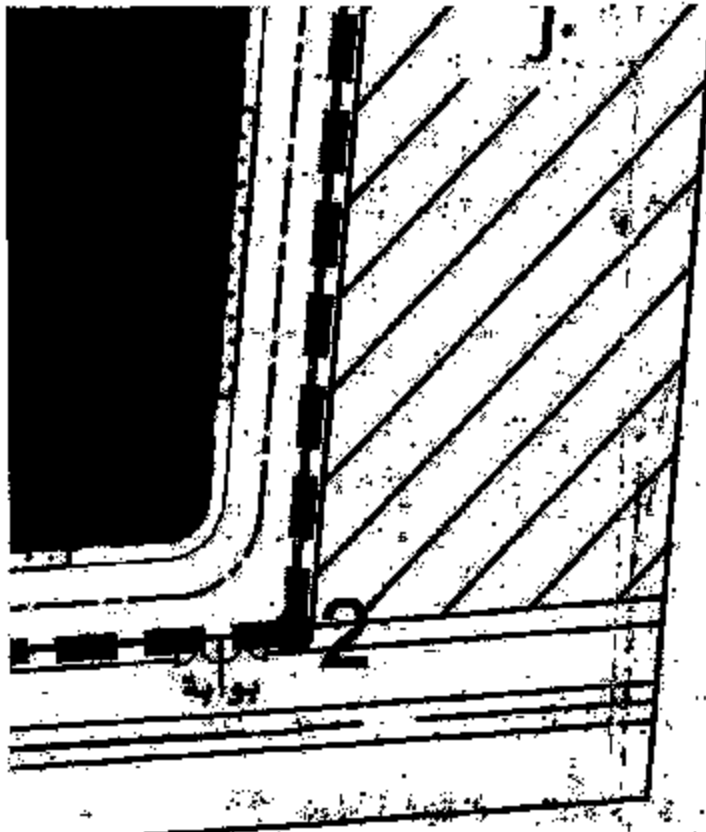










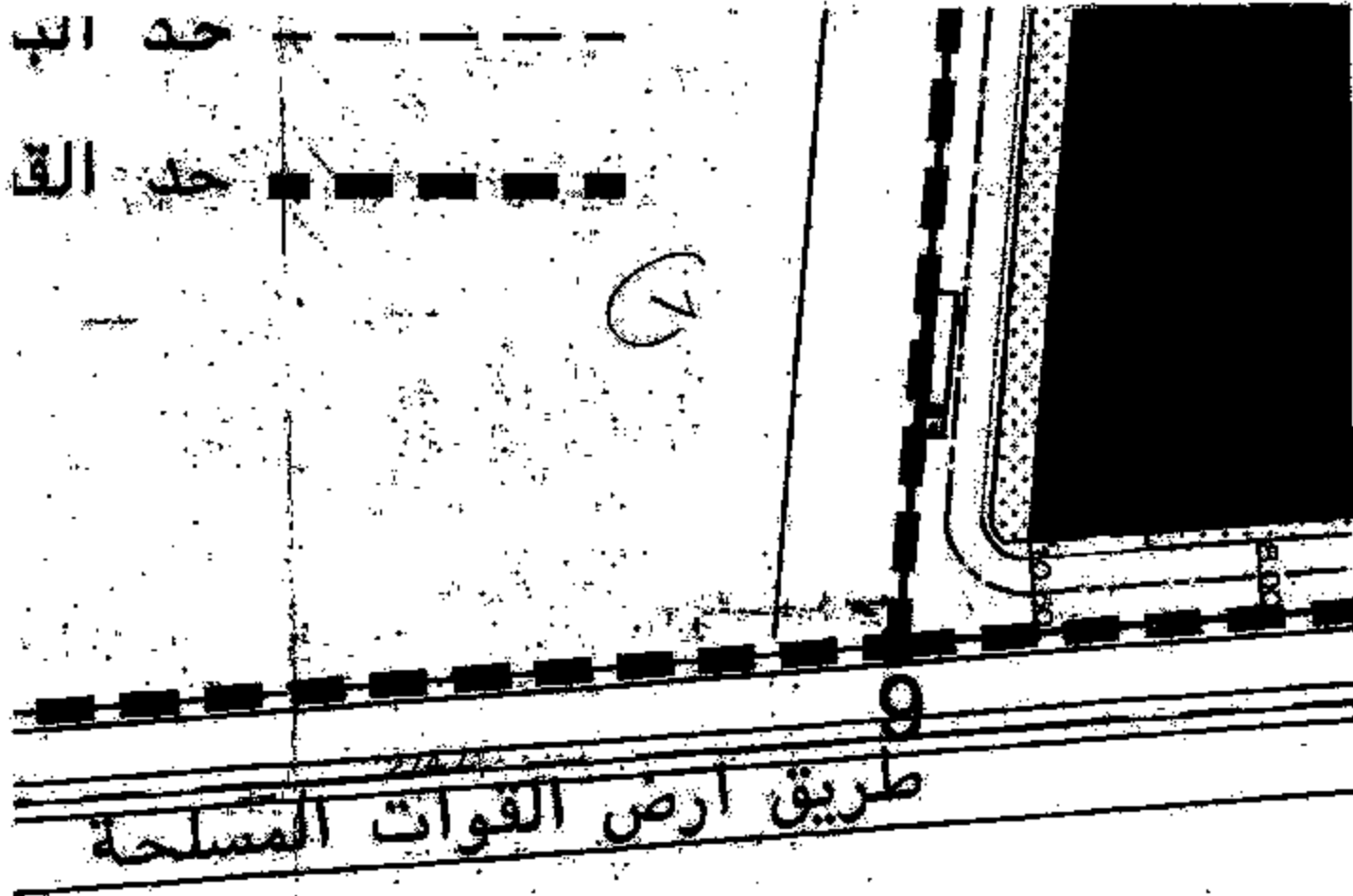


النسبة المئوية للمباني نسبة المساحة المأهولة والطرق	المساحة م <sup>٢</sup>	عدد الأدوار
100 %	20000	
60 %	12000	
58.60 %	11722	أرضي + ١
5.77 %	1155	
5.00 %	1001	
30.61 %	6122.5	

القطعة  
قطعة (A)  
الشركة المتحدة للمباني

مساحة الموقع العام 58385 m<sup>2</sup>





النسبة البنائية للمشروع المباني (BUA)

النسبة البنائية الاجمالية	مساحة الدور الميزان	مساحة الدور الارضي
70.43 %	14087 m2	11722 m2

