

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ٣٧٢ لسنة ٢٠٠٠

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ١٠٦ لسنة ١٩٧٦ فى شأن توجيه وتنظيم أعمال البناء وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى القانون رقم ٣ لسنة ١٩٨٢ بإصدار قانون التخطيط العمرانى ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٥٤٠ لسنة ١٩٨٠ باعتبار الساحل الشمالى الغربى مجتمعاً عمرانياً جديداً ؛

وعلى قرار اللجنة الدائمة لمشروعات الساحل الشمالى الغربى المشكلة بالقرار الوزارى رقم ٤٣٤ لسنة ١٩٨٧ والمعدل تشكيلها بالقرار الوزارى رقم ٢٢٧ لسنة ١٩٩٥ بالجلسة رقم ٣٣٠ بتاريخ ٢٠٠٠/٧/٢ بالموافقة على مشروع المرحلة الأولى والثانية من مركز مارينا السياحى ؛

قرار :

(مادة أولى)

يعتمد تخطيط وتقسيم المرحلة الأولى والثانية من مركز مارينا العلمين السياحى وفقاً للرسم وقائمة الاشتراطات المرافق لهذا القرار .

(مادة ثانية)

ينشر هذا القرار بالوقائع المصرية ، ويعمل به من تاريخ نشره .

صدر فى ٢٤ / ١٠ / ٢٠٠٠

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ. د. مهندس / محمد إبراهيم سليمان

مكونات المشروع للمركزين الأول والثاني (مركز مارينا العلمين السياحي)

أولا - المباني السكنية :

عدد	
٤	فيلا نموذج (م١) دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، وحدة سكنية واحدة ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٢٣٩٧ م ^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٢٤٧ م ^٢ .
٤	فيلا نموذج (م٢) دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، وحدة سكنية واحدة ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٢٦٠٥ م ^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٣٦٨ م ^٢ .
١	فيلا نموذج (م٣) دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، وحدة سكنية واحدة ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٢٨٨٦ م ^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٥٨٥ م ^٢ .
١	فيلا نموذج (م٤) دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، وحدة سكنية واحدة ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٢٣٠٠٠ م ^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢١٧٨١ م ^٢ .
٩	فيلا نموذج (م٥) دورين ببدروم ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، وحدة سكنية واحدة ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٢٦١٤ م ^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٣١٧,١٧ م ^٢ .
٥٣	فيلا نموذج (م٦) دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، وحدة سكنية واحدة ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٢٤٤٨ م ^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٣١٠ م ^٢ .
٥	فيلا نموذج الجوهرة دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٢ وحدة سكنية على دورين ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٢٥٧٨ م ^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٣٣٦,٨٠ م ^٢ .
٧	فيلا نموذج الجوهرة ببدروم ثلاثة أدوار ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٢ وحدة سكنية على ثلاثة أدوار ، إجمالي مسطح الأدوار نحو ٢١٠٠٠ م ^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٣٣٦,٨٠ م ^٢ .
٦١	فيلا نموذج ياقوتة دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٢ وحدة سكنية على دورين ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٢٣٤٦ م ^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٢١٤,٤٠ م ^٢ .
٢٤	فيلا نموذج لؤلؤة دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٢ وحدة سكنية على دورين ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٢٤٢٢ م ^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٢٥٤ م ^٢ .

- ١١٣ فيلا نموذج سوسن دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٢ وحدة سكنية على دورين ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٤١٨ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٧٤ م^٢ .
- ٢٨ فيلا نموذج سوسن مُستجد دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٢ وحدة سكنية على دورين ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٤٥٠ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٧٤ م^٢ .
- ١٤ فيلا نموذج مرجانة دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٢ وحدة سكنية على دورين ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٣٤٢ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٠٤ م^٢ .
- ٣٤ فيلا نموذج ربحانة دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، كل دور وحدة ، بإجمالي ٦٨ وحدة ، ومسطح الوحدة نحو ١١٥ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ١٣٣,٩٠ م^٢ .
- ٢٠ فيلا نموذج ياسمين دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، كل دور وحدة ، بإجمالي ٤٠ وحدة ، مسطح الوحدة نحو ١٤٥ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ١٥٢,٩٥ م^٢ .
- ١٦ فيلا نموذج داليا دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، كل دور وحدة ، بإجمالي ٣٢ وحدة ، مسطح الوحدة نحو ١٥٥ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ١٦١,٧٠ م^٢ .
- ٢٦,٥ فيلا نموذج فيروز دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٢ وحدة سكنية على دورين ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٣٣٦ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢١٥ م^٢ .
- ١٩ فيلا نموذج بنفسج دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم وحدة سكنية واحدة على دورين ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٢٥٧ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ١٣٥ م^٢ .
- ١٨ فيلا نموذج نادى السيارات (١) دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٢ وحدة سكنية على دورين ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٤٢٢ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٦٨ م^٢ .
- ٧ فيلا نموذج نادى السيارات (٢) دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٢ وحدة سكنية على دورين ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٤٢٦ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٦٨ م^٢ .
- ٧ فيلا نموذج جوهرة نادى السيارات دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٢ وحدة سكنية على دورين ، إجمالي مسطح الدورين نحو ٤٧٨ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٣٣٦,٨٠ م^٢ .
- ١ فيلا نموذج جوهرة نادى السيارات ببدروم ثلاثة أدوار ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٢ وحدة سكنية على ثلاثة أدوار ، إجمالي مسطح الأدوار نحو ٧١٨ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٣٣٦,٨٠ م^٢ .

- ١٢ نموذج ش ١ دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٤ وحدات سكنية (كل دور وحدتان سكنيتان) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢٣٤م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢١٦م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٥٩,٥٤م^٢ .
- ٤ نموذج ش ١ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠,٧٠ م ، تضم عدد ٦ وحدات سكنية (كل دور وحدتان سكنيتان) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢٣٤م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٩٥م^٢ ومسطح الدور الثانى نحو ٢١٦م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٥٨,١٢م^٢ .
- ٤٥ نموذج ش ٢ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠,٧٠ م ، تضم عدد ٧ وحدات سكنية (ويضم الدور الأرضي وحدتان + وحدة على دورين ويضم كل دور من الدورين الأول والثانى وحدتين سكنيتين) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٣٠٥م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٩٥م^٢ ومسطح الدور الثانى نحو ٢١٦م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٣٦٠م^٢ .
- ٨ نموذج ش ٢ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠,٧٠ م ، تضم عدد ٩ وحدات سكنية (ويضم الدور الأرضي ٤ وحدات + وحدة على دورين ويضم كل دور من الدورين الأول والثانى وحدتين سكنيتين) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٣٢١م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٩٩م^٢ ومسطح الدور الثانى نحو ٢٢٤م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٣٧٨,٩٢م^٢ .
- ٣ نموذج ش ٢ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠,٧٠ م ، تضم عدد ١٠ وحدات سكنية (ويضم كل من الدور الأرضي والأول ٤ وحدات ويضم الدور الثانى وحدتين سكنيتين) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٣٥٩م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٣٥٣م^٢ ومسطح الدور الثانى نحو ٢٢٤م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٣٧٨,٩٢م^٢ .
- ٢٦ نموذج ش ٣ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠,٧٠ م ، تضم عدد ٨ وحدات سكنية (ويضم الدور الأرضي وحدتين + وحدتين على دورين ويضم كل دور من الدورين الأول والثانى وحدتين سكنيتين) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٥١٤م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٢٢م^٢ ومسطح الدور الثانى نحو ٢١٤م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٥٢٩,٤٨م^٢ .

١٧ نموذج ش ٣ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠.٧٠ م ، تضم عدد ١٠ وحدات سكنية (ويضم الدور الأرضي ٤ وحدات + وحدتين على دورين ويضم كل دور من الدورين الأول والثاني وحدتين سكنيتين) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢٥٣٤م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٢٢٨م^٢ ومسطح الدور الثاني نحو ٢٢٢٤م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٤٦٢,٧٦م^٢ .

١ نموذج ش ٣ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠.٧٠ م ، تضم عدد ١٤ وحدة سكنية (ويضم كل دور من الدورين الأرضي والأول عدد ٦ وحدات سكنية والثاني وحدتين سكنيتين) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢٤٨٤م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٤٧٨م^٢ ومسطح الدور الثاني نحو ٢٤٢٤م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٥٣٥م^٢ .

٢٤ نموذج ش ٤ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠.٧٠ م ، تضم عدد ٩ وحدات سكنية (ويضم الدور الأرضي ٣ وحدات + وحدتين على دورين ويضم كل دور من الدورين الأول والثاني وحدتين سكنيتين) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢٤٨٥م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٣٦٠م^٢ ومسطح الدور الثاني نحو ٢٢١٢م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٥٥٩,٥٠م^٢ .

٦ نموذج ش ٥ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠.٧٠ م ، تضم عدد ١٢ وحدة سكنية (ويضم الدور الأرضي ٤ وحدات + وحدتين على دورين ويضم الدور الأول عدد ٤ وحدات والثاني وحدتين سكنيتين) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢٦٠٥م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٥٨٥م^٢ ومسطح الدور الثاني نحو ٢٢١٤م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٧٨٢,٣٢م^٢ .

٣ نموذج ش ٥ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠.٧٠ م ، تضم عدد ١٦ وحدة سكنية (ويضم الدور الأرضي ٨ وحدات + وحدتين على دورين ويضم الدور الأول عدد ٤ وحدات والثاني وحدتين سكنيتين) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢٦٤٢م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٥٩٨م^٢ ومسطح الدور الثاني نحو ٢٢٢٤م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٧٤٤,٨٨م^٢ .

- ٣ نموذج ش ٥ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠,٧٠ م ، تضم عدد ٢٢ وحدة سكنية (ويضم الدور الأرضي ١٠ وحدات ويضم الدور الأول عدد ١٠ وحدات والثاني وحدتين سكنيتين) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢٧٣١ م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٧٢٥ م^٢ ومسطح الدور الثاني نحو ٢٢٢٤ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٨٠,٩٤٠ م^٢ .
- ٣ نموذج ش ٥ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠,٧٠ م ، تضم عدد ١٦ وحدة سكنية (ويضم الدور الأرضي ٦ وحدات + ٦ وحدات على دورين ويضم الدور الأول عدد ٤ وحدات على دورين) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢٧٠٢ م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٦٣٨ م^٢ ومسطح الدور الثاني نحو ٢٢٤٩ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٧٨٢,٣٢ م^٢ .
- ٣ نموذج ش ٦ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠,٧٠ م ، تضم عدد ٢٢ وحدة سكنية (ويضم الدور الأرضي ١٤ وحدة ويضم الدور الأول عدد ٨ وحدات على دورين) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢١٣٩ م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٤٩٨ م^٢ ومسطح الدور الثاني نحو ٢٤٩٨ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٩٢٥,٨٤ م^٢ .
- ١ نموذج ش ٦ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠,٧٠ م ، تضم عدد ٢٤ وحدة سكنية (ويضم الدور الأرضي ١٠ وحدات ويضم الدور الأول عدد ١٠ وحدات والثاني عدد ٤ وحدات سكنية) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢٨٤٠ م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٨٢٨ م^٢ ومسطح الدور الثاني نحو ٢٢٢٤ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٩٤٦ م^٢ .
- ٧ نموذج ش ١ نادى السيارات دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٤ وحدات سكنية (كل دور وحدتان سكنيتان) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢٢٤٦ م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٢٤٦ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٢٧٣,٢٠ م^٢ .
- ٩ نموذج ش ٢ نادى السيارات دورين ، بارتفاع ٧,٧٠ م ، تضم عدد ٤ وحدات سكنية (كل دور وحدتان سكنيتان) ، مسطح الدور الأرضي نحو ٢٢٩٠ م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٢٢٩٠ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ٢٣٥٤ م^٢ .

١٠ نموذج ع ١ ثلاثة أدوار ، بارتفاع ١٠,٧٠ م ، تضم عدد ٢١ وحدة سكنية (ويضم الدور الأرضي ٨ وحدات ويضم الدور الأول عدد ٥ وحدات + عدد ٣ وحدات على دورين والثاني عدد ٥ وحدات سكنية) ، مسطح الدور الأرضي نحو ١١٠٥ م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ٩١٥ م^٢ ومسطح الدور الثاني نحو ٨٥٩ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ١١٠٥ م^٢ .

٩ نموذج ع ٣ أربعة أدوار ، بارتفاع ١٣,٧٠ م ، تضم عدد ٤٦ وحدة سكنية (ويضم الدور الأرضي ١٦ وحدة ويضم الدور الأول عدد ٨ وحدات + عدد ٦ وحدات على دورين والثاني عدد ١٢ وحدة سكنية والثالث عدد ٤ وحدات) ، مسطح الدور الأرضي نحو ١٨٣٢ م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ١٦٠٢ م^٢ ومسطح الدور الثاني نحو ١٦٦٨ م^٢ ومسطح الدور الثالث نحو ٥٤٩ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ١٨٣٢ م^٢ .

١٤ نموذج ع ٣ أربعة أدوار ، بارتفاع ١٣,٧٠ م ، تضم عدد ٣٤ وحدة سكنية (ويضم الدور الأرضي ١٢ وحدة ويضم الدور الأول عدد ٦ وحدات + عدد ٤ وحدات على دورين والثاني عدد ٤ وحدات سكنية + عدد ٤ وحدات على دورين والثالث عدد ٤ وحدات) ، مسطح الدور الأرضي نحو ١٤٠٢ م^٢ ومسطح الدور الأول نحو ١١٦٦ م^٢ ومسطح الدور الثاني نحو ١٠٧٦ م^٢ ومسطح الدور الثالث نحو ٥٢٨ م^٢ ومسطح (F. P.) نحو ١٤٠٢ م^٢ .

ثانيا - المباني الخدمية :

المنطقة الأولى :

مركز تجارى فرعى بمسطح نحو ٤٣٩,٧ م^٢ .

مكتب توزيع كهرباء بمسطح نحو ٣٦ م^٢ .

دورة مياه بمسطح نحو ٩٩ م^٢ .

٥ حمامات سباحة بمسطح نحو ٢٨ م^٢ .

بوابة بمسطح نحو ١٧٥ م^٢ .

مخبز بمسطح نحو ١٦٠,٣ م^٢ .

ثلاجة بمسطح نحو ١٢١,٣٢ م^٢ .

- خزان مياه بمسطح نحو ٢٥.٠٢٥ م^٢.
 - غرفة محولات بمسطح نحو ٢٧٩,٥٦ م^٢.
 - مبنى إزالة عسر المياه بمسطح نحو ٢١٠٠ م^٢.
- المنطقة الثانية :**

- مركز تجارى بمسطح نحو ٢٣١٨ م^٢.
 - بيارة بمسطح نحو ٢٣٧,٥٠ م^٢.
 - غرفة محولات (٢) بمسطح نحو ٢٥٣,٠٤ م^٢.
 - مسجد بمسطح نحو ٢١٦٠٠ م^٢.
 - حمامات سباحة بمسطح نحو ٢١٩٢٠ م^٢.
- المنطقة الثالثة :**

- مركز تجارى بمسطح نحو ٢٧٧٠,٤٠ م^٢.
 - دورة مياه بمسطح نحو ٢٩٩ م^٢.
 - مبنى الموزع (١) بمسطح نحو ٢٢٩٠ م^٢.
 - غرفة المحولات (٣) بمسطح نحو ٢٧٩,٥٦ م^٢.
 - السينما والمباني الملحقة بمسطح نحو ٢١٩٢١ م^٢.
- المنطقة الرابعة :**

- دورة مياه بمسطح نحو ٢٩٩ م^٢.
 - غرفة محولات بمسطح نحو ٢١٣٢,٦٠ م^٢.
 - مكتب توزيع كهرباء بمسطح نحو ٢٣٦ م^٢.
 - بيارة بمسطح نحو ٢٣٧,٥٠ م^٢.
- المنطقة الخامسة :**

- مسجد بمسطح نحو ٢١٦٠٠ م^٢.
- مبنى الإدارة بمسطح نحو ٢٣٧٥,٥٠ م^٢.
- خزان المياه بمسطح نحو ٢٥.٠٢٥ م^٢.
- بوابة بمسطح نحو ٢١٧٥ م^٢.
- حمامات سباحة بمسطح نحو ٢١٢٦٠ م^٢.
- غرفة المحولات (٣) بمسطح نحو ٢٧٩,٥٦ م^٢.

المنطقة السادسة :

- مركز تجارى فرعى بمسطح نحو ٢٤٩٩,٢٥ م^٢ .
- دورة المياه بمسطح نحو ٢٩٩ م^٢ .
- غرفة محولات بمسطح نحو ٢٢٦,٥٢ م^٢ .
- بيارة بمسطح نحو ٢٣٧,٥٠ م^٢ .

المنطقة السابعة :

- مركز تجارى رئيسى بمسطح نحو ١٥٩٨,٣٠ م^٢ .
 - دورة المياه بمسطح نحو ٢٩٩ م^٢ .
 - مكتب توزيع كهرباء بمسطح نحو ٢٣٦ م^٢ .
 - بيارة بمسطح نحو ٢٣٧,٥٠ م^٢ .
 - غرفة محولات (٢) بمسطح نحو ٢٥٣,٠٤ م^٢ .
- م متميزة :

- مركز تجارى فرعى بمسطح نحو ٢٣١٤ م^٢ .
 - غرفة محولات بمسطح نحو ٢٧٩,٥٦ م^٢ .
- ### المنطقة التاسعة :

- مركز رئيسى بمسطح نحو ١٥٣٧,٧٤ م^٢ .
- محلات تجارية بمسطح نحو ٢٣٦١ م^٢ .
- مستشفى بمسطح نحو ١٩٧٨ م^٢ .
- الجيمازيوم بمسطح نحو ٢٩٠,٢ م^٢ .
- السنترال بمسطح نحو ٢٦٦٠ م^٢ .
- البوتاجاز بمسطح نحو ٢٢١٠ م^٢ .
- مظلة السيارات بمسطح نحو ٢٣٢٠ م^٢ .
- مبنى الموزع بمسطح نحو ١٣١ م^٢ .

- مبنى المحولات بمسطح نحو ١٨٥,٦٤ م^٢.
- خزانات المياه بمسطح نحو ١٩٦,٢٥ م^٢.
- سيارات (ب - ج) بمسطح نحو ١٣١ م^٢.
- كشك سوبر جيت بمسطح نحو ٦٤ م^٢.
- كشك أمن بوابة بمسطح نحو ٢٠ م^٢.
- مبنى إزالة عسر المياه بمسطح نحو ١٠٠ م^٢.
- مبنى الشرطة بمسطح نحو ١٠٠٠ م^٢.

منطقة نادى السيارات :

- النادى الاجتماعى بمسطح نحو ٤٩٤٠ م^٢.
- بيارة بمسطح نحو ٣٧,٥٠ م^٢.
- غرفة محولات بمسطح نحو ٥٣,٠٤ م^٢.

المنطقة الحادية عشرة :

- بيارة بمسطح نحو ٣٧,٥٠ م^٢.

منطقة الشانزليزيه :

- أرض السيرك بمسطح نحو ٦٠٠٠ م^٢.
- أرض المعارض بمسطح نحو ٤٢٥٠ م^٢.
- موتيلات بمسطح نحو ١٦٣٨ م^٢.
- مبنى المطعم بمسطح نحو ٢٣٩٣ م^٢.
- مبنى البولنج بمسطح نحو ١٨٢٠ م^٢.
- السوق التجارى بمسطح نحو ٩٣٣٨ م^٢.
- المسرح بمسطح نحو ٨٠٠٠ م^٢.
- الملاعب بمسطح نحو ٢١٩٠٠ م^٢.
- الرصيف العميق وميناء اليخوت بمسطح نحو ١٩٨٠٠٠ م^٢.

وزارة الأسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
هيئة المجتمعات العمرانية
مركز تخطيط المدن
مركز تخطيط المدن



