

قرارات

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

قرار وزارى رقم ١٥٠ لسنة ٢٠٠٨

بتاريخ ٢٠٠٨/٤/٢١

وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ١٠٦ لسنة ١٩٧٦ فى شأن توجيه وتنظيم أعمال البناء وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ بشأن إنشاء هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ؛
وعلى القانون رقم ٣ لسنة ١٩٨٢ بإصدار قانون التخطيط العمرانى ؛
وعلى القرار الجمهورى رقم ٤٢٤ لسنة ٢٠٠٥ بتشكيل الوزارة ؛
وعلى القرار الجمهورى رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتعيين رئيس مجلس إدارة هيئة
المجتمعات العمرانية الجديدة ؛
وعلى موافقتنا بتاريخ ٢٠٠٧/٨/٢٨ على تخصيص مساحة ٣٠ فداناً للشركة
المصرية الهندسية للتنمية والاستثمار العقارى والتي أحيط بها مجلس إدارة الهيئة بجلسته
رقم ١٨ بتاريخ ٢٠٠٧/١٠/٢٣ ؛
وعلى عقد البيع الابتدائى المبرم بتاريخ ٢٠٠٨/١/٢٨ بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
والشركة المصرية الهندسية للتنمية والاستثمار العقارى ؛
وعلى ما انتهى إليه قطاع الشئون الفنية بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز تنمية
مدينة ٦ أكتوبر من مراجعة المستندات والرسومات المقدمة من الشركة المصرية الهندسية للتنمية
والاستثمار العقارى بتخطيط وتقسيم (الجزء الذى تم التعاقد عليه بالبيع للشركة بمساحة
٧,٥ فدان أى ما يعادل ٣١٥٠٠) فقط واحد وثلاثون ألفاً وخمسمائة متر مربع لاغير)
بمراعاة أن هذا المسطح ضمن مسطح أكبر مساحته ٣٠ فداناً وللشركة وعد بالبيع حسب
التعاقد معها على باقى المساحة وذلك لإقامة مشروع سكنى (بنسبة ١٠٠٪ للمشروع
القومى للإسكان) قطعة رقم (٣٩) بالمنطقة المحصورة بين طريقى (الفيوم / الواحات)
بمدينة ٦ أكتوبر ؛
وعلى مذكرة السيد المهندس نائب رئيس الهيئة للشئون الفنية بتاريخ ٢٠٠٨/٣/٢٧
بشأن الموافقة من الناحية الفنية على الرسومات المقدمة وطلب استصدار القرار الوزارى ؛

قرار:

المادة الأولى - يعتمد تخطيط وتقسيم الجزء الذى تم التعاقد عليه بالبيع للشركة المصرية الهندسية للتنمية والاستثمار العقارى بمساحة ٧,٥ فدان أى ما يعادل ٣١٥٠٠ (فقط واحد وثلاثون ألفاً وخمسمائة متر مربع لاغير) وذلك لإقامة مشروع سكنى (بنسبة ١٠٠٪ للمشروع القومى للإسكان) ضمن مسطح أكبر مساحته ٣٠ فداناً أى ما يعادل ٢١٢٦٠٠٠م (فقط مائة وستة وعشرون ألف متر مربع لاغير) على قطعة رقم (٣٩) بالمنطقة المحصورة بين طريقى (الفيوم / الواحات) بمدينة ٦ أكتوبر .. وللشركة وعد بالبيع حسب التعاقد معها على باقى المساحة وذلك طبقاً للبند الثالث من عقد البيع الابتدائى المبرم بين الهيئة والشركة بتاريخ ٢٨/١/٢٠٠٨ والمتضمن الموافقة على التعاقد على جزء من مساحة الأرض الكلية المشار إليها للشركة ووعداً بالبيع لباقى المساحة على مراحل ، وذلك بشرط قيام الشركة بإثبات الجدوية بتنفيذ المشروع على المساحة المتعاقد عليها ، وفى حالة إخلال الشركة بتنفيذ المشروع يسقط الوعد بالبيع ولا يحق للشركة التمسك به .

المادة الثانية - تلتزم الشركة بعدم البدء فى تسويق العقارات إلا بعد اكتمال الإنشاءات بالكامل ويحظر على الشركة الإعلان عن حجز أو بيع وحدات المشروع القومى للإسكان إلا بعد موافقة الهيئة وفى جميع الأحوال لا يحق للشركة الإعلان عن بيع قطع الأراضى فقط دون إقامة منشآت ، وفى حالة مخالفة ذلك يتم إلغاء القرار الوزارى واتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة .

المادة الثالثة - الموافقة على قيام الشركة بتنفيذ الأعمال على المساحة المتعاقد عليها فقط والمشار إليها بالمادة الأولى من هذا القرار والمحددة بالبند الرابع من العقد المبرم مع الشركة بشأن هذه المساحة بتاريخ ٢٨/١/٢٠٠٨ والذى يعتبر جزءاً لا يتجزأ من مستندات هذا القرار .

المادة الرابعة - تقوم الشركة بتقديم برنامج زمنى تفصيلى لتنفيذ أعمال المرافق للمساحة المتعاقد عليها فقط ، ويتم اعتماده من الهيئة قبل البدء فى التنفيذ وفى حالة عدم الالتزام بالبرنامج الزمنى لسبب لا تقبله الهيئة يتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة فى هذا الشأن .

المادة الخامسة - تقوم الشركة بتقديم الرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية لأعمال شبكات المرافق فى إطار المخطط المقدم عن المساحة المتعاقد عليها والبرنامج الزمنى المعتمد لدراستها واعتمادها من الهيئة قبل البدء فى التنفيذ .

المادة السادسة - تقوم الشركة بموافاة جهاز المدينة المختص بموافقة الجمعة العشرية على النماذج المعمارية المعتمدة واستخراج التراخيص اللازمة لها .

المادة السابعة - يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

المادة الثامنة - ينشر هذا القرار بالوقائع المصرية .

وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

احمد المغربى

الشروط المرفقة

بالقرار الوزارى

الصادر للشركة الهندسية للتنمية والاستثمار العقارى

(بنسبة ١٠٠٪ للمشروع القومى للإسكان)

بمساحة ٣٠ فدانًا لكامل الأرض (مرحلة الاعتماد بمساحة ٧,٥ فدان)

قطعة رقم (٣٩) بالمنطقة المحصورة بين طريقى (الفيوم / الواحات)

بمدينة ٦ أكتوبر

مساحة المشروع :

إجمالى مساحة قطعة الأرض المحجوزة لمشروع الشركة ٣٠ فدانًا أى ما يعادل ٢م١٢٦٠٠٠ .

مساحة مرحلة الاعتماد (الجزء الذى تم التعاقد عليه) ٧,٥ فدان أى ما يعادل ٢م٣١٥٠٠ .

مكونات المشروع :

(أ) على مستوى إجمالى مساحة قطعة الأرض (٣٠ فدانًا أى ما يعادل ٢م١٢٦٠٠٠) :

١ - الأراضى المخصصة للإسكان بمساحة ٤٥,١٠ فدان أى ما يعادل ٢م٤٣٩٠٤

وتمثل نسبة ٣٤,٨٤٪ من إجمالى مساحة أرض المشروع .

٢ - الأراضى المخصصة لمنطقة الخدمات بمساحة ٣ أفدنة أى ما يعادل ٢م١٢٦١٠

وتمثل نسبة ١٠٪ من إجمالى مساحة أرض المشروع .

٣ - الأراضى المخصصة للطرق الداخلية وانتظار السيارات بمساحة ٦,١ فدان

أى ما يعادل ٢م٢٥٦٣٧ وتمثل نسبة ٤,٢٠٪ من إجمالى مساحة أرض المشروع .

٤ - الأراضى المخصصة للطرق الخارجية بمساحة ٣,٤٨ فدان أى ما يعادل ٢م١٤٦٥٢

وتمثل نسبة ١١,٦٪ من إجمالى مساحة أرض المشروع .

٥ - الأراضى المخصصة للمساحات الخضراء وممرات المشاة بمساحة ٦,٩٧ فدان

أى ما يعادل ٢م٢٩١٩٧ وتمثل نسبة ٢٣,١٦٪ من إجمالى مساحة أرض المشروع .

(ب) على مستوى مرحلة الاعتماد (الجزء الذى تم التعاقد عليه) بمساحة
(٧,٥ فدان أى ما يعادل ٢٣١٥٠٠ م^٢) :

١ - الأراضى المخصصة للإسكان بمساحة ٢,٧٧ فدان أى ما يعادل ١١٦٤٨ م^٢
 وتمثل نسبة ٣٦,٩٨٪ من إجمالى مساحة مرحلة الاعتماد .

٢ - الأراضى المخصصة للطرق الداخلية وانتظار السيارات بمساحة ١,٠٤ فدان
 أى ما يعادل ٢٤٣٥٠ م^٢ وتمثل نسبة ١٣,٨١٪ من إجمالى مساحة مرحلة الاعتماد .

٣ - الأراضى المخصصة للطرق الخارجية بمساحة ٠,٩٩ فدان أى ما يعادل ١٦٧ م^٢
 وتمثل نسبة ١٣,٢٣٪ من إجمالى مساحة مرحلة الاعتماد .

٤ - الأراضى المخصصة للمساحات الخضراء وعمارات المشاة بمساحة ٢,٧ فدان
 أى ما يعادل ١١٣٣٥ م^٢ وتمثل نسبة ٣٥,٩٨٪ من إجمالى مساحة مرحلة الاعتماد .

أولاً - المساحة المخصصة للإسكان :

المساحة المخصصة للإسكان بنسبة (١٠٠٪) للمشروع القومى للإسكان) على مستوى
 إجمالى مساحة قطعة الأرض :

إجمالى المساحة المخصصة للإسكان القومى للمشروع ١٠,٤٥ فدان أى ما يعادل ٢٤٣٩٠٤ م^٢
 وتمثل نسبة ٣٤,٨٤٪ من إجمالى مساحة أرض المشروع لإقامة وحدات سكنية
 بنسبة (١٠٠٪ إسكان قومى) صافى مساحة الوحدة ٢٦٣ م^٢ طبقاً للجدول التالى :

مسلسل	الارتفاع	المسطح	التكرار	عدد الوحدات بالدور	عدد الوحدات بالتمودج	إجمالى المسطح للدور الأرضى	إجمالى عدد الوحدات
١	بدروم + أرضى + ٥ أدوار	٤٤٨	٤٩	٦	٣٦	٢١٩٥٢	١٧٦٤

المساحة المخصصة للإسكان على مستوى مرحلة الاعتماد (الجزء الذى تم التعاقد عليه) بنسبة ٢٥٪ من مسطح الأرض :

إجمالى المساحة المخصصة للإسكان بمساحة ٢,٧٧ فدان أى ما يعادل ٢م١١٦٤٨ وتمثل نسبة ٣٦,٩٨٪ من إجمالى مساحة مرحلة الاعتماد صافى مساحة الوحدة ٢م٦٣ طبقاً للجدول التالى :

مسلسل	الارتفاع	المسطح التكرار	عدد الوحدات بالدور	عدد الوحدات بالنموذج	إجمالى المسطح للدور الأرضى	إجمالى عدد الوحدات
١	بدروم + أرضى + ٥ أدوار	١٣	٦	٣٦	٥٨٢٤	٤٦٨

الاشتراطات البنائية العامة للإسكان :

الوحدة السكنية بالنسبة لعمارات الإسكان القومى بمسطح لا يتعدى ٢م٦٣ صافى شامل الحوائط ولا يحمل عليها مسطح السلالم الخارجية أو المناور ويتم احتساب البلكونات بنصف مسطحها .

النسبة البنائية (F. P) بالنسبة لعمارات الإسكان القومى لا تزيد عن (٥٠٪) من المساحة المخصصة للإسكان القومى .

الارتفاع المسموح به بالنسبة لعمارات الإسكان القومى (أرضى + ٥ أدوار) .

الكثافة المسموح بها للإسكان القومى تتراوح بين ٢٠٠-٢٤٠ شخص / فدان .

الردود :

لا تقل عن ٦ أمتار بين حدود العمارة وحدود أرض الجار .

بالنسبة للعمارات على الشوارع الخارجية يكون الردود ٤ أمتار بعد الرصيف ،

وبالنسبة للشوارع الداخلية يكون الردود ٢ متر بعد الرصيف .

المسافة بين عمارات الإسكان القومى لا تقل عن ١٠ أمتار .

أماكن انتظار السيارات :

بالنسبة للإسكان القومى يتم توفير أماكن انتظار للسيارات بحد أدنى (٧٠٪) من إجمالى عدد الوحدات السكنية بالمشروع .

ثانياً - المساحة المخصصة للخدمات :

تبلغ المساحة المخصصة لمنطقة الخدمات على مستوى إجمالى مساحة قطعة الأرض ٣ أفدنة أى ما يعادل ٢١٢٦١٠ م^٢ وتمثل نسبة (١٠٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

ثالثاً - الاشتراطات البنائية لمنطقة الخدمات :

يتم تحديد عناصر برنامج الخدمات طبقاً للمعدلات التصميمية والتخطيطية بمنطقة الخدمات ، ويتم اعتمادها من الشؤون الفنية فى حينه .

يتم الالتزام بالاشتراطات البنائية (نسبة بنائية - ارتفاع - ردود) لكل نشاط طبقاً للاشتراطات المعمول بها بالهيئة لكل نشاط على حدة .

يتم توفير مواقف انتظار سيارات بمنطقة الخدمات بواقع (سيارة / ٢٥٠ م^٢ من المباني المغلقة) ، وبالنسبة للأنشطة الخدمية ذات الطبيعة الخاصة يتم توفير مواقف انتظار سيارات طبقاً للمعدلات .

رئيس مجلس إدارة الشركة

محمد مصطفى حسن على

الاشتراطات العامة

- ١ - يبلغ أقصى ارتفاع للمباني السكنية - عمارات إسكان قومى (أرضى + ٥ أدوار) ويسمح بإقامة دور البدروم بدون مسئولية جهاز المدينة توصيل المرافق لدور البدروم .
- ٢ - يتم الالتزام بالاشتراطات البنائية للخدمات (نسبة بنائية - ارتفاع - ردود) طبقاً للاشتراطات المعمول بها بالهيئة طبقاً لكل نشاط على حدة .
- ٣ - لا يجوز إقامة أية منشآت فى مناطق الردود .
- ٤ - غرف الأسطح بالمباني السكنية : هى الملحقات التى بنيت أعلى سطح البناء مثل آبار السلالم والخزانات والغرف الخدمية التى لا تكون فى مجموعها وحدة سكنية بل تكون تابعة فى استعمالها لباقي وحدات البناء المقفلة المصرح بها على أن لا تزيد فى مجموعها عن (٢٥٪) من المساحة المسموح بنائها بالدور الأرضى ووفقاً لاشتراطات الهيئة .
- ٥ - تتولى الشركة على نفقتها تصميم وتنفيذ شبكات المرافق الداخلية من مياه وصرف صحى ورى وكهرباء وتليفونات وغاز وتوصيلهم بالمباني وذلك طبقاً للرسومات المعتمدة من الهيئة مع ربط الشبكات الداخلية بالشبكة الرئيسية ، هذا ومن المعلوم أنه يتم تحديد المقننات المطلوبة من (مياه - صرف صحى - كهرباء - تليفونات) طبقاً للقواعد المعمول بها بالهيئة وأن تقوم الشركة بتشغيل وصيانة المرافق الداخلية بكافة أنواعها لحين تسليمها إلى الجهات المعنية .
- ٦ - تتولى الشركة على نفقتها الخاصة تنسيق الموقع من ممرات وشبكة الرى وأعمدة الإنارة الداخلية لممرات المشاه وتنفيذ البردورات والأرصفة والتبليطات والزراعة والتشجير والأعمال الصناعية والتكسيات وخلافه .

- ٧ - تتولى الشركة على نفقتها الخاصة تنفيذ الطرق الداخلية ورفضها طبقاً للرسومات والمواصفات المعتمدة من الهيئة مع ربط الطرق الداخلية بالطرق الرئيسية .
- ٨ - تلتزم الشركة بالسماح لمهندسى الجهاز بمتابعة التنفيذ وإجراء التفتيش الفنى للاشتراطات البنائية والترخيص الصادر للمباني وكذا التفتيش الفنى واعتماد العينات الخاصة بشبكات المرافق وفقاً للمواصفات والرسومات المقدمة من الشركة والمعتمدة من الهيئة وجهاز المدينة .
- ٩ - تلتزم الشركة باعتماد رسومات ومواصفات أعمال الكهرباء من شركة توزيع الكهرباء .
- ١٠ - تتولى الشركة على نفقتها الخاصة صيانة الأعمال الموضحة فى الفقرات (٥ ، ٦ ، ٧) .
- ١١ - تلتزم الشركة بالبرنامج الزمنى والمعتمد من الهيئة .
- ١٢ - يجب توفير مواقف انتظار سيارات بمنطقة الخدمات بواقع سيارة / ٢٥٠م^٢ من المباني المغلقة وبالنسبة للأنشطة الخدمية ذات الطبيعة الخاصة يتم توفير مواقف انتظار سيارات طبقاً للمعدلات ويحد أدنى (٧٠٪) من عدد مواقف انتظار السيارات الراجب توفيرها لوحدات الإسكان القومى (موقف سيارة / وحدة سكنية) .

طرف ثان

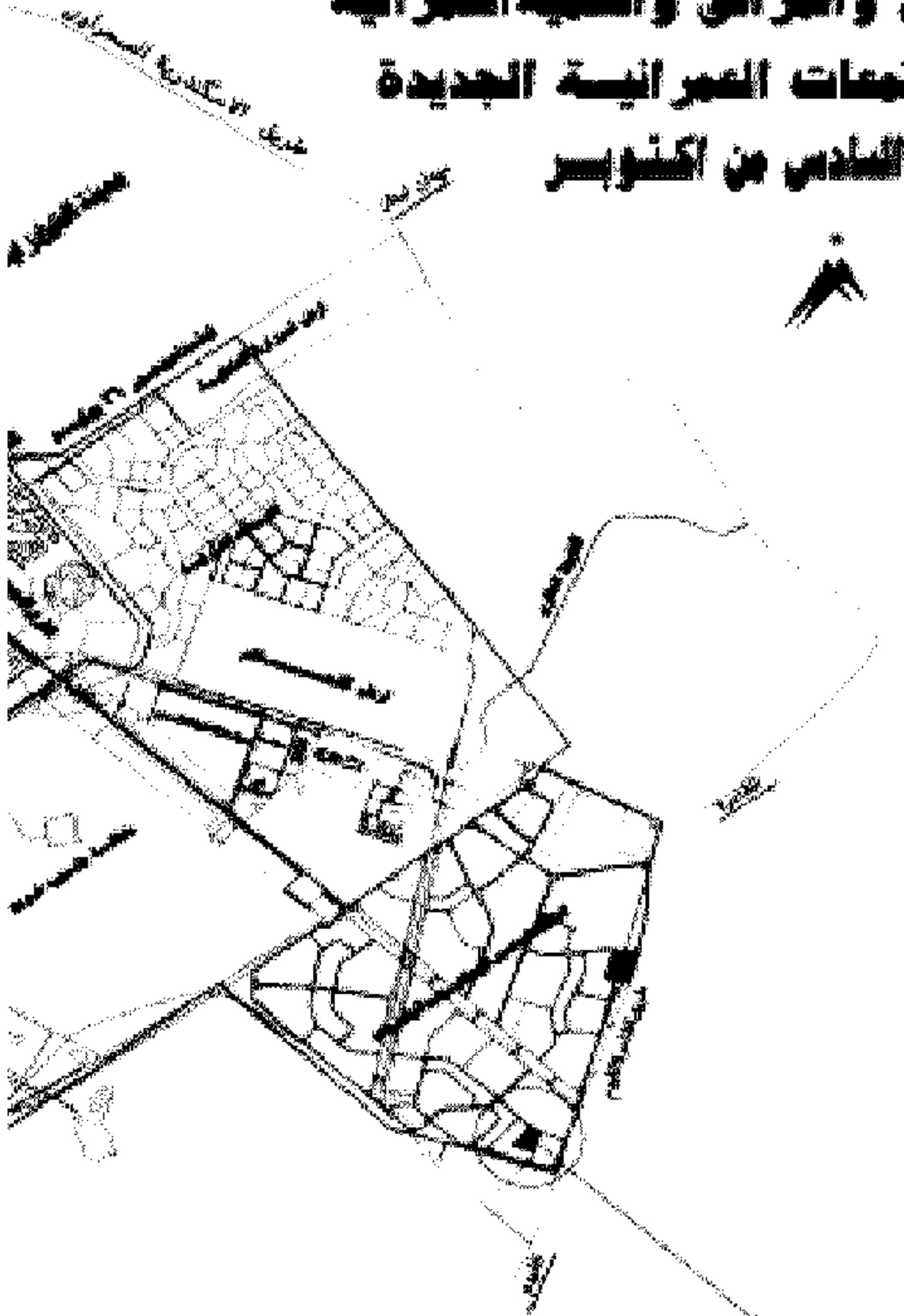
رئيس مجلس إدارة الشركة

محمد مصطفى حسن على

طرف أول

(إمضاء)

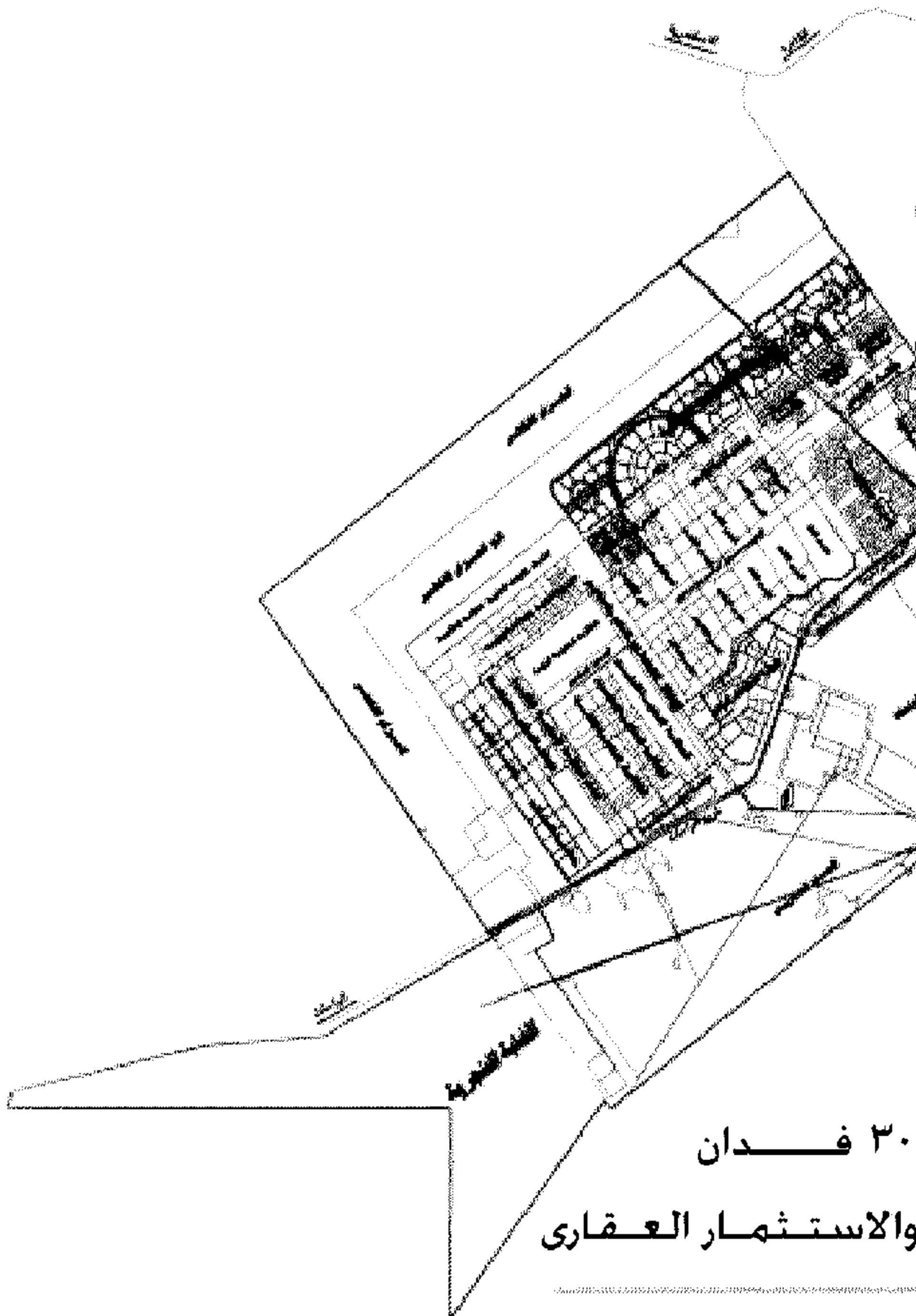
وزارة الإسكان والعرايق والتنمية العمرانية
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
مدينة السادس من أكتوبر



الموقع المقترح بمساحة



للشركة المصرية الهندسية للتنمية





مشروع استثمار الأراضي العشوية (٢٠٠٤/٢٠٠٧) بجمهورية مصر العربية

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
١	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٢	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٣	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
٤	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٥	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٦	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
٧	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٨	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٩	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
١٠	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
١١	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
١٢	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
١٣	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
١٤	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
١٥	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
١٦	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
١٧	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
١٨	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
١٩	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٢٠	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٢١	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
٢٢	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٢٣	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٢٤	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
٢٥	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٢٦	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٢٧	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
٢٨	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٢٩	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٣٠	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
٣١	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٣٢	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٣٣	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
٣٤	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٣٥	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٣٦	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
٣٧	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٣٨	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠
٣٩	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

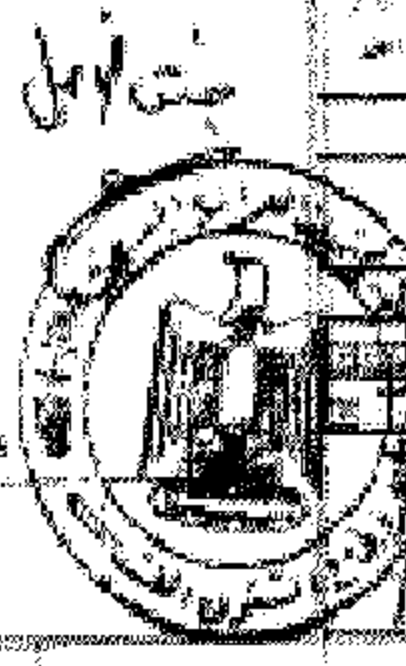
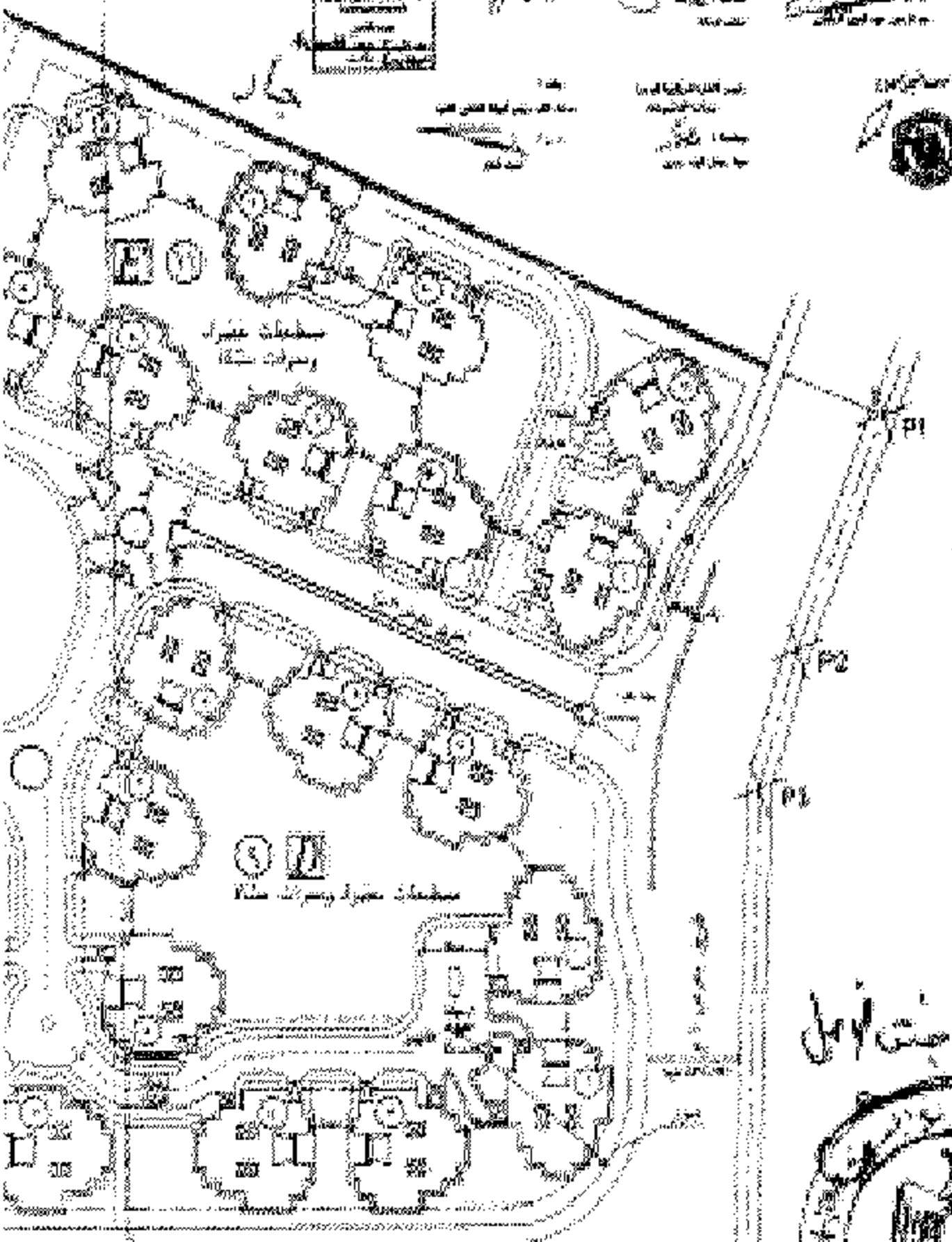


رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
١	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

رقم الأرض	مساحة الأرض (م ^٢)	مساحة البناء (م ^٢)	مساحة الحدائق (م ^٢)
٢	١٠٠٠	٢٠٠	٨٠٠

تمت الموافقة على مشروع استثمار الأراضي العشوية (٢٠٠٤/٢٠٠٧) بجمهورية مصر العربية، وذلك على أساس دراسة الجدوى الاقتصادية والمالية والفنية التي أعدتها الشركة المصرية للتطوير العقاري، والتي وافقت عليها الهيئة العامة للغرباء، وذلك بتاريخ ١٠/٤/٢٠٠٧م.

ملاحظات	تاريخ الموافقة	رقم الموافقة	ملاحظات
الموافقة على دراسة الجدوى الاقتصادية والمالية والفنية	١٠/٤/٢٠٠٧م	١٠٠٠	الموافقة على دراسة الجدوى الاقتصادية والمالية والفنية
الموافقة على دراسة الجدوى الاقتصادية والمالية والفنية	١٠/٤/٢٠٠٧م	١٠٠٠	الموافقة على دراسة الجدوى الاقتصادية والمالية والفنية



الشركة المصرية للتطوير العقاري
التصميم والاستشارات العمرانية

مقر الشركة: ١٠٠ شارع الحرية، مدينة نصر، القاهرة الجديدة، جمهورية مصر العربية

الاسم	الوظيفة
الدكتور محمد عبد الحميد	مدير عام
الدكتور محمد عبد الحميد	مدير عام

الاسم	الوظيفة
الدكتور محمد عبد الحميد	مدير عام
الدكتور محمد عبد الحميد	مدير عام

الاسم	الوظيفة
الدكتور محمد عبد الحميد	مدير عام
الدكتور محمد عبد الحميد	مدير عام

الاسم	الوظيفة
الدكتور محمد عبد الحميد	مدير عام
الدكتور محمد عبد الحميد	مدير عام

