

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٧٧٧ لسنة ٢٠١٤

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ فى شأن تنظيم هدم المباني والمنشآت غير الآيلة للسقوط

والحفاظ على التراث المعمارى ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٤ بتشكيل الوزارة ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢٧٦ لسنة ٢٠٠٦ بمعايير ومواصفات المباني

والمنشآت ذات الطابع المعمارى ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٢ لسنة ٢٠٠٧ بتشكيل لجنة التظلمات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٤١ لسنة ٢٠١٤ بتفويضنا فى اختصاصات

رئيس مجلس الوزراء المنصوص عليها فى القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ فى قيد وإضافة

وحذف العقارات وفقاً لنص المادة الثانية من القانون المشار إليه ؛

وعلى القرار الوزارى رقم ٥٢١ لسنة ٢٠١٤ بإعادة تشكيل اللجنة المختصة بمراجعة

المستندات الخاصة بلجان حصر المباني ذات القيمة المتميزة المشكلة بالمحافظات ؛

وعلى ما ورد من السيد محافظ قنا ؛

وعلى ما عرضته علينا السيدة المهندسة رئيس قطاع الإسكان والمرافق - رئيس اللجنة

المشكلة بالقرار الوزارى رقم ٥٢١ لسنة ٢٠١٤ المشار إليه ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعيد بسجل المباني والمنشآت ذات الطراز المعماري المتميز بمحافظة قنا العقارات

الموضح بياناتها بالكشوف المرفقة وعددها (٩٩) عقاراً ، وبياناتها كالتالى :

- ١ - عدد (٥٦) مبنى بمركز ومدينة قنا .
- ٢ - عدد مبنيين بمركز ومدينة نقادة .
- ٣ - عدد (٥) مبانٍ بمركز ومدينة قوص .
- ٤ - عدد (٢٦) مبنى بمركز ومدينة نجع حمادى .
- ٥ - عدد مبنيين بمركز ومدينة قفط .
- ٦ - عدد (٨) مبانٍ بمركز ومدينة دشنا .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

صدر فى ٢٠١٤/١١/٣٠

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د. م/ مصطفى كمال مديبولى

محافظة قنا

كشوف حصر المباني ذات الطابع المعماري المتميز بمحافظة قنا
مركز ومدينة قنا

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
١	سكن رئيس مجلس مدينة قنا (سابقا) - شركة مياه الشرب والصرف الصحي بقنا (حاليا)	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢	محطة كهرباء ومياه قنا القديمة	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣	عمارة فهيم حنا (سكن حكمدار قنا) - ملك مطرانية الأقباط الأرثوذكس	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٤	مبنى إداري لهيئة كهرباء الريف بقنا	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٥	فيلا / أسعد أشعيا	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٦	مبنى وكالة وزارة الري بقنا	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٧	استراحة (فيلا) وكيل وزارة الري بقنا	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٨	مبنى معهد المساحة والري بقنا	شارع سجن قنا العمومي	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٩	فيلا / فكري بشاي (حاليا ملك / عياد راض)	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٠	مجلس المدينة القديم (حاليا ملك / نور محمد علي)	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١١	فيلا / إسكندر عبيد (مقر أدلة الترميم القديم - ملك / نور الدين خلف الله وشهرته مفتاح)	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٢	عمارة / يوسف المناطش وأخوته	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٣	عمارة / صدقي إبراهيم (مبنى التعاون الزراعي)	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٤	عمارة / بسيس (رمضان عبد الرحيم محمد بسيس وأخريين)	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٥	فيلا / رياض سامي	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٦	فيلا د / يوسف بخرس	ناحية ش التحرير / ش ٢٦ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٧	المستشفى العسكري	شارع ٢٦ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٨	فيلا مدير الأمن	شارع ٢٦ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٩	مستشفى الحميات	شارع ٢٦ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢٠	عمارة شركة النصر للتعبئة (عمارة / زكي جور جيس)	شارع مصطفى كمال	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
٢١	فيلا/ سعد قديس ومسيس	شارع مصطفى كمال	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢٢	عمارة القمص شنودة - مقر أمن الدولة القديم	شارع مصطفى كمال	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢٣	علاء وعبد الرحيم زهنى العطار (عمارة المنحلة التعليمية)	شارع مصطفى كمال	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢٤	نصارى عبد العلى على إسماعيل (مبنى نقابة المهندسين القديم بقنا)	شارع مصطفى كمال	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢٥	عمارة الملاح	امتداد شارع مصطفى كمال	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢٦	مصطفى محمد مصطفى الشيخ واخوته (لوكنة اص بلاوى)	ميدان اص بلاوى	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢٧	فيلا روح	شارع ٢٢ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢٨	فكرى سيد أحمد (مبنى الصحة المدرسية)	شارع ٢٢ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢٩	عمارة الختام	شارع ٢٢ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣٠	عمارة العمدة الصغير سيد	شارع ٢٢ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣١	ورثة/ ابراهيم مهنا	شارع ٢٢ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣٢	عمارة آل الخليل	شارع ٢٢ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣٣	ورثة/ عبد الحميد محمد إسماعيل (عمارة روزا)	شارع ٢٢ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣٤	ورثة/ القصار (المدرسة البحرية سابقا ، حاليا سكن خاص ملك/ د. أبو الفضل بدران)	شارع ٢٢ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣٥	ورثة/ محمد سعد الدين (حضانة كنذر جاردن النموذجية)	شارع ٢٢ يوليو	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣٦	نبيل ويحيى محمد محمد حسين القيران (عمارة القيران)	شارع اص مهورية	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣٧	عمارة يوسف فلاناؤوس شنودة	شارع اص مهورية	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣٨	فيلا قيسر وجعفر (محمد عباس على فندى وشهرته جعفر / فليب قيسر)	شارع اص مهورية	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣٩	سيد ومحمد أحمد مبارك (فندق الفنى)	شارع اص مهورية	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٤٠	مبنى محطة السكة الحديد	ميدان المحلة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٤١	عمارة يس مهنا	شارع كوم عنيس	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٤٢	ورثة/ محمود هاشم الدقيني (ليندا عبيد)	شارع عبيد	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٤٣	قصر آل عبيد (الكنيسة الانجيلية)	شارع عبيد	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٤٤	منزل / سناء سعد الشاذلى	شارع عبيد	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٤٥	مدرسة تادروس سائس (سفينة دوس)	شارع عبيد	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
٤٦	فيلا على قناني (فيلا فارس)	ميدان مديرية الأمن	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٤٧	محمد علي محمد القصيري (عمارة القصيري)	شارع هريدي	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٤٨	عمارة يس محمود مهنا	شارع المدارس	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٤٩	عمارة وورثة/ أحمد يوسف ومحمود يوسف حامد	شارع المدارس	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٥٠	كلية الهندسة بقنا (جامعة جنوب الوادي)	شارع المدارس	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٥١	مسجد سيدي عبد الرحيم القناني	شارع ميدان سيدي عبد الرحيم	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٥٢	مسجد عبد الله القرشي	شارع ميدان سيدي عبد الرحيم	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٥٣	قبة مسجد العثليمي	شارع العثليمي	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٥٤	مجمع محاكم قنا الابتدائية	شارع بورسعيد / شارع المصايش	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٥٥	مقر بنك مصر	شارع بورسعيد	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٥٦	فيلا الحروسية	شارع مدخل قرية الحروسية	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	

التوقيع

(إمضاء)

اللجنة

١ - دكتور مهندس / حمدان عكاشة أحمد

(مدرس بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة - جامعة جنوب الوادي)

(إمضاء)

٢ - أستاذ دكتور / محمد عبد الشافي محمد المغربي

(أستاذ تاريخ العصور الوسطى بجامعة جنوب الوادي)

(إمضاء)

٣ - دكتور / حسن صافي حميد

(مدرس بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة - جامعة جنوب الوادي)

(إمضاء)

٤ - مهندس / محروس أمين محمد

(مدير عام مديرية الإسكان بقنا)

رئيس اللجنة

أستاذ دكتور مهندس / هشام محمد محمد حسين

(أستاذ مادة التاريخ والتصميم المعماري بكلية الفنون الجميلة)

محافظة قنا

كشوف حصر المباني ذات الطابع المعماري المتميز بمحافظة قنا مركز ومدينة نقادة

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
١	مبنى هندسة رى نقادة	مدخل نقادة القبلى	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢	قصر عايدة جبرة	ميدان الليخة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	

التوقيع

(إمضاء)

اللجنة

١ - دكتور مهندس / حمدان عكاشة أحمد

(مدرس بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة - جامعة جنوب الوادى)

(إمضاء)

٢ - أستاذ دكتور / محمد عبد الشافى محمد المغربى

(أستاذ تاريخ العصور الوسطى بجامعة جنوب الوادى)

(إمضاء)

٣ - دكتور / حسن صافى حميد

(مدرس بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة - جامعة جنوب الوادى)

(إمضاء)

٤ - مهندس / محروس أمين محمد

(مدير عام مديرية الإسكان بقنا)

رئيس اللجنة

أستاذ دكتور مهندس / هشام محمد محمد حسين

(أستاذ مادة التاريخ والتصميم المعماري بكلية الفنون الجميلة)

محافظة قنا

كشوف حصر المباني ذات الطابع المعماري المتميز بمحافظة قنا

مركز ومدينة قوص

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
١	قصر طوبيا بقنطر (مدرسة قوص الإعدادية)	شارع اصمهورية	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢	قصر جودة ملك يوسف	شارع اصيش	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣	منزل كرم وبشرى درياس	شارع اصيش	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٤	معصرة يونس زارع	شارع الحظنى	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٥	وكالة عودة	شارع ابو العباس	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	

اللجنة

التوقيع

(إمضاء)

١ - دكتور مهندس / حمدان عكاشة أحمد

(مدرس بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة - جامعة جنوب الوادى)

(إمضاء)

٢ - أستاذ دكتور / محمد عبد الشافى محمد المغربى

(أستاذ تاريخ العصور الوسطى بجامعة جنوب الوادى)

(إمضاء)

٣ - دكتور / حسن صافى حميد

(مدرس بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة - جامعة جنوب الوادى)

(إمضاء)

٤ - مهندس / محروس أمين محمد

(مدير عام مديرية الإسكان بقنا)

رئيس اللجنة

أستاذ دكتور مهندس / هشام محمد محمد حسين

(أستاذ مادة التاريخ والتصميم المعماري بكلية الفنون الجميلة)

محافظة قنا

كشوف حصر المباني ذات الطابع المعماري المتميز بمحافظة قنا

مركز ومدينة نجع حمادى

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
١	مبنى الوحدة المحلية لمركز ومدينة نجع حمادى	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٢	كوبرى السكة الحديد القديم	نجع حمادى	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٣	مبنى وكالة وزارة الترى	طريق مصر/أسوان السريع	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٤	سكن وكيل وزارة الترى	طريق مصر/ أسوان	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٥	قصر منيرة تكلا	بهجورة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٦	القيسارية	شارع التحرير - نجع حمادى	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٧	مساكن تجار القيسرية	شارع التحرير - نجع حمادى	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٨	مجموعة مساكن الموظفين بالدائرة اليوسفية	شارع الإصلاح الزراعى - نجع حمادى	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
٩	منزل ثابت برسوم (بنك التسليف)	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٠	عمارة أنسى أبو طه	شارع التحرير	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١١	عمارة الإسعاف القديمة	شارع عبد السلام عارف	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٢	مبنى البوستة القديمة	شارع التحرير - نجع حمادى	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٣	قصر كامل بك تكلا	بهجورة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٤	فيلا أرمانيوس سلامة	بهجورة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٥	منزل ميشيل أفلاديوس ميكلا	بهجورة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	
١٦	سرايا أبو طه	بهجورة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	أهالى
١٧	فيلا سمونيل مرهف والقس مرهف	بهجورة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	أهالى
١٨	منزل حلمى ويصا لوندى	بهجورة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	أهالى
١٩	منزل جميل نصحي برتان	بهجورة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	أهالى
٢٠	منزل وديع متواضع	بهجورة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	أهالى
٢١	منزل ينى بقطر	بهجورة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	أهالى
٢٢	منزل مرهونى صحنية	بهجورة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	أهالى

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
٢٣	دير الأنبا بلامون وأبو سيفين بالقصر	القصر	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	الكنيسة الأرثوذكسية
٢٤	فيلا العمدة طانيوس	القصر	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	أهالى
٢٥	فيلا على أفندى حسن	نجع خضر	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	أهالى
٢٦	مدرسة داوود بك تكلا	بهجورة	يوليو ٢٠١٤	الحفاظ على المبنى	مسجلة أثر

اللجنة

التوقيع

(إمضاء)

١ - دكتور مهندس / حمدان عكاشة أحمد

(مدرس بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة - جامعة جنوب الوادى)

(إمضاء)

٢ - أستاذ دكتور / محمد عبد الشافي محمد المغربى

(أستاذ تاريخ العصور الوسطى بجامعة جنوب الوادى)

(إمضاء)

٣ - دكتور / حسن صافى حميد

(مدرس بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة - جامعة جنوب الوادى)

(إمضاء)

٤ - مهندس / محروس أمين محمد

(مدير عام مديرية الإسكان بقنا)

رئيس اللجنة

أستاذ دكتور مهندس / هشام محمد محمد حسين

(أستاذ مادة التاريخ والتصميم المعماري بكلية الفنون الجميلة)

محافظة قنا

كشوف حصر المباني ذات الطابع المعماري المتميز بمحافظة قنا مركز ومدينة قنط

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
١	منذنة اصراع العمري	قنط - شارع اصراع العمري	٢٠١٤/٣	الحفاظ على المبنى	تابعة للأوقاف
٢	منزل الشاعر أمل دنقل	قنط - القلعة - شارع الوحدة المحلية	٢٠١٤/٣	الحفاظ على المبنى	أملاك خاصة

التوقيع

(إمضاء)

اللجنة

١ - دكتور مهندس / حمدان عكاشة أحمد

(مدرس بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة - جامعة جنوب الوادي)

(إمضاء)

٢ - أستاذ دكتور / محمد عبد الشافي محمد المغربي

(أستاذ تاريخ العصور الوسطى بجامعة جنوب الوادي)

(إمضاء)

٣ - دكتور / حسن صافي حميد

(مدرس بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة - جامعة جنوب الوادي)

(إمضاء)

٤ - مهندس / محروس أمين محمد

(مدير عام مديرية الإسكان بقنا)

رئيس اللجنة

أستاذ دكتور مهندس / هشام محمد محمد حسين

(أستاذ مادة التاريخ والتصميم المعماري بكلية الفنون الجميلة)

محافظة قنا

كشوف حصر المباني ذات الطابع المعماري المتميز بمحافظة قنا

مركز ومدينة دشنا

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
١	مجلس مدينة دشنا	شارع المحلة	٢٠١٤/٧/٩	الحفاظ على المبنى	
٢	عمارة الفوانيس (بسخا وروس ورفاضيل ميخائيل فانوس)	ميدان الشيخ جلال	٢٠١٤/٧/٩	الحفاظ على المبنى	
٣	عمارة البهاجرة (ورثة/ مملوك عطا الله عطية ملدى)	شارع المركز	٢٠١٤/٧/٩	الحفاظ على المبنى	
٤	منزل لطفى مينا (ورثة/ لطفى مينا)	شارع المركز	٢٠١٤/٧/٩	الحفاظ على المبنى	
٥	منزل صلاح سيد كرام (صلاح وأحمد سيد كرام)	شارع المركز	٢٠١٤/٧/٩	الحفاظ على المبنى	
٦	منزل وساحة آل رشوان (ورثة/ آل رشوان)	شارع المحلة	٢٠١٤/٧/٩	الحفاظ على المبنى	
٧	منزل / محمد عبادى حسيني	شارع العلوفا	٢٠١٤/٧/٩	الحفاظ على المبنى	
٨	وكالة البهاجرة (محمد عبد الله الحسيني)	ميدان الشيخ جلال	٢٠١٤/٧/٩	الحفاظ على المبنى	

اللجنة

التوقيع

- ١ - دكتور مهندس / حمدان عكاشة أحمد
(مدرس بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة - جامعة جنوب الوادي)
(إمضاء)
- ٢ - أستاذ دكتور / محمد عبد الشافي محمد المغربي
(أستاذ تاريخ العصور الوسطى بجامعة جنوب الوادي)
(إمضاء)
- ٣ - دكتور / حسن صافي حميد
(مدرس بقسم الهندسة المدنية بكلية الهندسة - جامعة جنوب الوادي)
(إمضاء)
- ٤ - مهندس / محروس أمين محمد
(مدير عام مديرية الإسكان بقنا)
(إمضاء)

رئيس اللجنة

أستاذ دكتور مهندس / هشام محمد محمد حسين

(أستاذ مادة التاريخ والتصميم المعماري بكلية الفنون الجميلة)