

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٢٣٠ لسنة ٢٠١٤

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ فى شأن هدم المباني والمنشآت غير الآيلة

للسقوط والحفاظ على التراث العمارى ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٤ بتشكيل الوزارة ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢٧٦ لسنة ٢٠٠٦ بمعايير ومواصفات المباني

والمنشآت ذات الطابع العمارى ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٢ لسنة ٢٠٠٧ بتشكيل لجنة التظلمات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٤١ لسنة ٢٠١٤ بتفويضنا فى اختصاصات

رئيس مجلس الوزراء المنصوص عليها فى القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ فى قيد وإضافة

وحذف العقارات وفقاً لنص المادة الثانية من القانون المشار إليه ؛

وعلى القرار الوزارى رقم ٤٤٤ لسنة ٢٠١٣ بإعادة تشكيل اللجنة المختصة

بمراجعة المستندات الخاصة بلجان حصر المباني ذات القيمة المتميزة المشكلة بالمحافظات ؛

وعلى ما ورد من السيد اللواء محافظ سوهاج ؛

وعلى ما عرضته علينا السيدة المهندسة رئيس قطاع الإسكان والمرافق -

رئيس اللجنة المشكلة بالقرار الوزارى رقم ٤٤٤ لسنة ٢٠١٣ المشار إليها عليه ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تقيد بسجل المباني والمنشآت ذات الطراز المعماري المتميز بمحافظة سوهاج العقارات الموضح بيانها بالكشف المرفق وعددها (٧٢) عقاراً والتي تبدأ بمبنى المدرسة الثانوية العسكرية بسوهاج وتنتهى بمنزل رفاعة رافع الطهطاوى - شارع بورسعيد .

(المادة الثانية)

يطبق فى شأن العقارات المشار إليها أحكام القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ ولائحته التنفيذية .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

صدر فى ٢٣/٣/٢٠١٤

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د. م / مصطفى كمال مديبولى

نتيجة حصر المباني ذات الطراز المعماري المتميز
كشوف حصر المباني ذات الطراز المعماري المتميز بمحافظة سوهاج
مركز سوهاج

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
١	مبنى المدرسة الثانوية العسكرية بسوهاج	سوهاج	٢٠٠٨/١/١	الحفاظ على المبنى	
٢	قصر المزلاوى	شارع الجمهورية سوهاج	٢٠٠٧/١١/٢٦	الحفاظ على المبنى	
٣	مبنى مجلس مدينة سوهاج	سوهاج	٢٠٠٨/١/١	الحفاظ على المبنى	
٤	مبنى استراحة المحافظة بداخل محطة المياه	شارع الجمهورية سوهاج	٢٠٠٧/١١/٢٦	الحفاظ على المبنى	
٥	مبنى محطة المياه	شارع الجمهورية سوهاج	٢٠٠٧/١١/٢٦	الحفاظ على المبنى	
٦	مبنى المعهد الدينى الأزهرى	شارع الجلاء سوهاج	٢٠٠٨/٢/٥	الحفاظ على المبنى	
٧	مبنى مدرسة النيل الابتدائية	شارع الكورنيش سوهاج	٢٠٠٨/٣/٤	الحفاظ على المبنى	
٨	مبنى المحكمة الابتدائية (الإدارة العامة للخبراء - الشهر العقارى حالياً)	سوهاج	٢٠٠٨/١/١	الحفاظ على المبنى	
٩	مبنى الدكتور/ عيد الخالق المدنى عمارة جيرة	ش النزلة سوهاج	٢٠٠٨/٤/١	الحفاظ على المبنى	
١٠	فيلا حلمى العورا	سوهاج	٢٠٠٧/١١/٢٦	الحفاظ على المبنى	
١١	مبنى شهيد عبد الملاك فيلا رقم (٩)	ش مهران سوهاج	٢٠٠٨/٧/٨	الحفاظ على المبنى	
١٢	مبنى مريدة الصنباوى	ش كورنيش النيل سوهاج	٢٠٠٨/٢/٥	الحفاظ على المبنى	

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
١٣	فيلا عازر روفائيل حسين فرغلى بخيت	ش الكورنيش سوهاج	٢٠٠٧/١١/٢٦	الحفاظ على المبنى	
١٤	العقار رقم ٢٤ (ورثة/ عبد الله البلايشى)	ش كورنيش النيل بحرى برج السكة الحديد بسوهاج	٢٠٠٨/٢/٥	الحفاظ على المبنى	
١٥	قصر نجيب ساويرس	ش بسطا سوهاج	٢٠٠٨/٤/١	الحفاظ على المبنى	
١٦	مبنى رقم ١٩ (جنوب قصر نجيب ساويرس)	ش الأوقاف بسوهاج	٢٠٠٨/٤/١	الحفاظ على المبنى	
١٧	قصر همام باشا حماد	ش كورنيش النيل سوهاج	٢٠٠٨/٣/٤	الحفاظ على المبنى	
١٨	مبنيان لتفتيش الآثار بسوهاج	ش كورنيش النيل سوهاج	٢٠٠٨/٣/٤	الحفاظ على المبنى	
١٩	مبنى المحكمة الجزئية القديمة	ش الحرية سوهاج	٢٠٠٨/٨/٥	الحفاظ على المبنى	
٢٠	مبنى رقم ٢٦ شارع أحمد ماهر (الجمعية القبطية)	ش أحمد ماهر سوهاج	٢٠٠٨/٨/٥	الحفاظ على المبنى	تعذر دخول المبنى
٢١	مبنى رقم ٢٧ شارع أحمد ماهر	ش أحمد ماهر سوهاج	٢٠٠٨/٧/٨	الحفاظ على المبنى	
٢٢	مبنيان رقما ٢٨ - ٢٩ شارع أحمد ماهر	ش أحمد ماهر سوهاج	٢٠٠٨/٧/٨	الحفاظ على المبنى	
٢٣	مبنى رقم ٣٠ شارع أحمد ماهر	ش أحمد ماهر سوهاج	٢٠٠٨/٧/٨	الحفاظ على المبنى	
٢٤	مبنى هندسة السكك الحديدية شارع أحمد ماهر	ش أحمد ماهر سوهاج	٢٠٠٨/٢/٥	الحفاظ على المبنى	
٢٥	مبنى رقم ٦ شارع أبو الوفا درويش	شارع أبو الوفا درويش سوهاج	٢٠٠٧/٩/١٧	الحفاظ على المبنى	
٢٦	مبنى ورثة/ حلمى الشريف	ش الكورنيش الغربى سوهاج	٢٠٠٥/٥/٦	الحفاظ على المبنى	

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
٢٧	مبنى الجندى ميخائيل	ش البستان الغربى سوهاج	٢٠٠٨/٦/٣	الحفاظ على المبنى	
٢٨	مبنى نجيب سويحة	ش البستان الغربى سوهاج	٢٠٠٨/٦/٣	الحفاظ على المبنى	
٢٩	منزل نبيل فضل الله	ش البستان الغربى سوهاج	٢٠٠٨/٦/٣	الحفاظ على المبنى	
٣٠	منزل فؤاد عبد الحميد عبد المجيد محمود	ش البستان الغربى سوهاج	٢٠٠٨/٦/٣	الحفاظ على المبنى	
٣١	مبنى رقم ٧٤ المملوك للشركة المصرية للاستثمار العقارى	ش المحطة سوهاج	٢٠١١/٩/١٩	الحفاظ على المبنى	
٣٢	مبنى مجاور رقم ٧٤ المملوك للشركة المصرية للاستثمار العقارى	ش المحطة سوهاج	٢٠١١/٩/١٩	الحفاظ على المبنى	
٣٣	مبنى فندق الخديوية	ش المحطة سوهاج	٢٠٠٥/٥/٦	الحفاظ على المبنى	
٣٤	مبنى كان يشغله الحزب الوطنى	ش الجمهورية سوهاج	٢٠٠٨/٥/٦	الحفاظ على المبنى	

مركز المراغة

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
٣٥	دار آل همام	أولاد إسماعيل المراغة	٢٠٠٨/٩/٢	الحفاظ على المبنى	
٣٦	قصر أنور داود	مدينة المراغة	٢٠٠٨/٩/٢	الحفاظ على المبنى	
٣٧	دار الشيخ المراغى (شيخ الأزهر)	مدينة المراغة	٢٠٠٨/١٠/١٤	الحفاظ على المبنى	

مركز جرجا

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
٣٨	مبنى مركز ومدينة جرجا	مدينة جرجا	٢٠١٠/١٢/١٩	الحفاظ على المبنى	
٣٩	قصر البارودى	ش مصطفى كامل جرجا	٢٠١٠/١٢/١٩	الحفاظ على المبنى	
٤٠	قصر حامد المصرى (مدرسة النبوى المهندس الابتدائية)	ش مصطفى كامل جرجا	٢٠١٠/١٠/٢٤	الحفاظ على المبنى	
٤١	قصر سعد فخرى عبد النور	ش بورسعيد بجرجا	٢٠١٠/١٠/٢٤	الحفاظ على المبنى	
٤٢	قصر/ صابر فخرى عبد النور	ش بورسعيد بجرجا	٢٠١٠/١٠/٣١	الحفاظ على المبنى	
٤٣	منزل/ إبراهيم خليل غالى	ش الحرية - جرجا	٢٠١٠/١٠/٣١	الحفاظ على المبنى	
٤٤	قصر/ وهبة الفخرانى	ش الصياد - جرجا	٢٠١٠/١١/٢١	الحفاظ على المبنى	
٤٥	قصر/ عاطف الفخرانى	ش الصياد - جرجا	٢٠١٠/١١/٢١	الحفاظ على المبنى	
٤٦	قصر/ أسد الفخرانى	ش الصياد - جرجا	٢٠١٠/١١/٢١	الحفاظ على المبنى	
٤٧	قصر/ تناغو الفخرانى	ميدان الصهريج بجرجا	٢٠١٠/١١/٢١	الحفاظ على المبنى	
٤٨	قصر/ رزق حنا	ش مصطفى كامل جرجا	٢٠١١/١/٢	الحفاظ على المبنى	
٤٩	منزل/ صموئيل نصرى ميخائيل	ش المحطة - أمام بنك الإسكندرية	٢٠١٠/١٢/١٩	الحفاظ على المبنى	
٥٠	منزل/ إسماعيل الطهطاوى	ش القيسارية جرجا	٢٠١١/١/٢	الحفاظ على المبنى	
٥١	منزل/ مفيد ثابت	ش الصياد - جرجا	٢٠١١/١/٢	الحفاظ على المبنى	

مركز البلينا

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
٥٢	قصر / صموئيل يسرى البنا	برديس بالبلينا	٢٠١١/٥/٢	الحفاظ على المبنى	
٥٣	قصر / شفيق البنا	برديس بالبلينا	٢٠١١/٥/٢	الحفاظ على المبنى	
٥٤	منزل / حسن عبد الرحمن الغليض	برديس بالبلينا	٢٠١١/٥/٢	الحفاظ على المبنى	
٥٥	قصر آل خليفة (خليفة بهلول خلاق)	ش النيل - مدينة البلينا	٢٠١١/٥/٨	الحفاظ على المبنى	
٥٦	منزل / حسين أفندى العمدة	ش العمدة مدينة البلينا	٢٠١١/٥/٨	الحفاظ على المبنى	
٥٧	قصر / حشمت أبو ستيت	قرب الطريق العمومى البلينا	٢٠١١/٥/٨	الحفاظ على المبنى	

مركز طما

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
٥٨	قصر / خلة العرقان	ش الجيش - طما	٢٠١١/٥/٢٢	الحفاظ على المبنى	
٥٩	الشخاخ يوسف الشخاخ	ش الجيش - طما	٢٠١١/٥/٢٢	الحفاظ على المبنى	
٦٠	مبنى الإدارة التعليمية	ش الجيش - طما	٢٠١١/٥/٢٢	الحفاظ على المبنى	

مركز دار السلام

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
٦١	مبنى وحيد الإسلامبولى	أولاد يحيى دار السلام	٢٠١١/٦/٥	الحفاظ على المبنى	

مركز طهطا

م	اسم المنشأة	العنوان	تاريخ آخر معاينة	التوصية	ملاحظات
٦٢	منزل/ كمال سيد تناغو	طهطا	٢٠١١/١٠/٢٦	الحفاظ على المبنى	
٦٣	منزل آخر لعائلة تناغو	طهطا	٢٠١١/١٠/٢٦	الحفاظ على المبنى	
٦٤	قصر/ فريد سمعان	شارع فريد سمعان	٢٠١١/١٠/١٢	الحفاظ على المبنى	
٦٥	منزل الحاج/ أبو الحسن كمال	شارع فريد سمعان	٢٠١١/١٠/١٢	الحفاظ على المبنى	
٦٦	المحكمة الشرعية مدرسة الصم	ش بورسعيد	٢٠١١/١٠/٢٦	الحفاظ على المبنى	
٦٧	قصر/ أحمد خليل حسن	ش بورسعيد	٢٠١١/١٠/٢٦	الحفاظ على المبنى	
٦٨	قصر/ غالى المصرى	ش بورسعيد	٢٠١١/١٠/١٢	الحفاظ على المبنى	
٦٩	منزل نجيب بدوانى	ميدان الساعة	٢٠١١/١٠/٢٦	الحفاظ على المبنى	
٧٠	مدرسة كامل مرسى الإعدادية	ش بورسعيد	٢٠٠٧/١٠/١	الحفاظ على المبنى	
٧١	محطة المياه بطهطا	شارع صلاح سالم	٢٠١١/١٠/٢٦	الحفاظ على المبنى	
٧٢	منزل/ رفاة رافع الطهطاوى	شارع بورسعيد	٢٠١٢/١٠/٧	الحفاظ على المبنى	

أعضاء اللجنة

- ١ - (إمضاء)
٢ - (إمضاء)
٣ - (إمضاء)
٤ - (إمضاء)
٥ - (إمضاء)

رئيس اللجنة

- أ. دكتور/ محمد عبد السميع عيد
يعتمد
محافظ سوهاج
اللواء أ. ح/ محمود عثمان عتيق