

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار رقم ٥٦١ لسنة ٢٠١٩

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛
وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأموال الدولة الخاصة وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ بإصدار قانون فى شأن البيئة وتعديلاته ؛
وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الحكومة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٩ بتعييننا وزيرا للإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

وعلى موافقات هيئة العمليات بوزارة الدفاع رقم (٢٠١٨/٨٣١) بكتاب رقم (٦٩٢٩/د) بتاريخ ٢٠١٨/٤/١٥ للقرتين (النصيرات - العقارية) والموافقة الواردة بكتابهم رقم (٩٣٣٨/د) بتاريخ ٢٠١٩/٤/١٣ لعدد ١٠ قرى (برديس - منشأة برديس - نجوع برديس - العساكرة - الزوائنة القبليّة - الباسكية - الساحل بحرى - أولاد يحيى قبلى - الساحل القبلى - أولاد يحيى بحرى) ؛ وعلى المخطط الاستراتيجى العام للقرى عاليه بمحافظة سوهاج والمبينة بالمرفق ؛ وعلى موافقات اللجنة الدائمة لاعتماد الأحوزة العمرانية على الحيز العمرانى لعدد (١٢ قرية) عاليه بجلساتها بالتواريخ المبينة بالمرفق ؛ وعلى موافقة محافظة سوهاج بكتابها رقم (١/٤٦٠) بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢ ورقم (١/٤٦١) بتاريخ ٢٠١٩/٦/٢ والمتضمن الإفادة بأنهم سوف يتم العرض على المجلس الشعبى المحلى للمحافظة فى أول انعقاد له بعد تشكيله (مرفق) ؛ وعلى مذكرة السيد المهندس رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بشأن طلب اعتماد المخطط الاستراتيجى العام لعدد ١٢ قرية - محافظة سوهاج ؛

قــــــــــــرر :

(المادة الأولى)

يعتمد المخطط الاستراتيجى العام للقرى (برديس - منشأة برديس - نجوع برديس - العساكرة - الساحل بحرى - الساحل القبلى) وحدة محلية برديس وقرية (الباسكية) - وحدة محلية أولاد عليو مركز البلينا وقرى (أولاد يحيى قبلى - أولاد يحيى بحرى) - وحدة محلية أولاد يحيى بحرى وقرى (النصيرات - العقارية) وحدة أولاد سالم بحرى مركز دار السلام وقرية (الزوائنة القبليّة) وحدة محلية المجابرة - مركز جرجا من قرى محافظة سوهاج طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية مع مراعاة الحد الأقصى للارتفاعات الوارد بموافقة هيئة عمليات القوات المسلحة والجدول المرفق بهذا القرار .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويُعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر فى ٢٠١٩/٧/٧

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

بيان بقرى محافظة سوهاج

والتي تم موافقة هيئة العمليات (وزارة الدفاع) على قيود الارتفاعات لها

المحافظة	المركز	الوحدة المحلية	عدد القرى	اسم القرية	رقم وتاريخ الموافقة	المساحة بالفدان	الحد الأقصى لتقيد الارتفاع المسموح به	تاريخ اعتماد الحيز العمرانى
سوهاج	جرجا	الجبايرة	١	الزواننة القبالية	٢٠١٩/٩٣٣٨	٤٣,٣٧	٢١ متراً	٢٠٠٩/٥
	البلينا	برديس	٦	برديس	٢٠١٩/٩٣٣٨	١٦٥,٦٧	٢١ متراً	٢٠٠٩/٥
				منتشة برديس	٢٠١٩/٩٣٣٨	١٤٩	٢١ متراً	٢٠٠٩/٥
				العساكرة	٢٠١٩/٩٣٣٨	٢٩,٢٣	٢١ متراً	٢٠٠٩/٦
				الساحل قبلى	٢٠١٩/٩٣٣٨	٧٠	٢١ متراً	٢٠٠٩/٦
				الساحل بحرى	٢٠١٩/٩٣٣٨	٨٥,٣٢	٢١ متراً	٢٠٠٩/٥
				نجوم برديس	٢٠١٩/٩٣٣٨	٦٨,٥١	٢١ متراً	٢٠٠٩/٥
				النباسكية	٢٠١٩/٩٣٣٨	٩٩,٢٢	٢١ متراً	٢٠٠٩/٣
	دار السلام	أولاد سالم بحرى	٢	التصيرات	٢٠١٨/٨٠٣	٧٤	٣ أمتار	٢٠٠٩/٥
				العقارية	٢٠١٨/٨٠٣	٦٤	٩ أمتار	٢٠٠٩/٦
		أولاد يحيى بحرى	٢	أولاد يحيى بحرى	٢٠١٩/٩٣٣٨	٨٩,٧٨	٢١ متراً	٢٠٠٩/٥
				أولاد يحيى قبلى	٢٠١٩/٩٣٣٨	٧٩,٤٩	٢١ متراً	٢٠٠٩/٦
إجمالي عدد القرى				١٢ قرية				

يتم الالتزام بالحد الأقصى لقيود الارتفاع بالنسبة للقرى (٢١م) طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة .