

قرارات

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ١١٤٧ لسنة ٢٠١٨

بتاريخ ٢٥/١٢/٢٠١٨

باعتداد التخطيط والتقسيم المعدل لقطعة الأرض رقم (٣) بمساحة ٤٧,٣٣ فدان

بمنطقة الجامعات بمدينة المنيا الجديدة

المخصصة لشركة المنيا الجديدة للخدمات التعليمية

لإقامة نشاط (تعليمي - جامعي)

والصادر لها القرار الوزارى رقم (٤٥٠) بتاريخ ١٣/٩/٢٠١٠

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

ورئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة

المجتمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (٢٣٢) بتاريخ ٧/٦/٢٠٠٩ بشأن اعتماد القواعد

والاشتراطات البنائية المؤقتة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدن والمجتمعات العمرانية الجديدة

وفقاً لأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى أمر الإسناد الصادر بتاريخ ١/٩/٢٠٠٨ لتخصيص قطعة الأرض رقم (٣)

بمساحة ٤٧ فداناً بمنطقة الجامعات بمدينة المنيا الجديدة بناءً على العرض الفنى والمالى

للمزايدة بالمظاريف المغلقة ؛

وعلى محضر الاستلام المحرر بتاريخ ٢٣/١٠/٢٠٠٨ لقطعة الأرض المخصصة للشركة بعاليه بمساحة إجمالية تبلغ ٢٥, ١٩٨٧٧٣ م^٢ ، بما يعادل ٤٧ فداناً تقريباً بمنطقة الجامعات بمدينة المنيا الجديدة ؛

وعلى العقد المبرم بتاريخ ١١/٤/٢٠١٠ بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة والسادة شركة المنيا الجديدة للخدمات التعليمية على قطعة الأرض رقم (٣) بمنطقة الجامعات بمدينة المنيا الجديدة البالغ مساحتها ٠, ١٩٧٤٣٩ م^٢ ، بما يعادل ٤٧ فداناً تقريباً (تحت العجز والزيادة) وفقاً للتحديد النهائى الصادر من إدارة المساحة بجهاز مدينة المنيا الجديدة ؛

وعلى القرار الجمهورى رقم ٩١ لسنة ٢٠١٠ بإنشاء جامعة خاصة باسم جامعة دراية ويكون مقرها مدينة المنيا الجديدة ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (٤٥٠) بتاريخ ١٣/٩/٢٠١٠ باعتماد المخطط العام لقطعة الأرض رقم (٣) بمنطقة الجامعات بمدينة المنيا الجديدة بمساحة ٣٣, ٤٧ فدان ، أى ما يعادل ٢٣, ١٩٨٧٧٣ م^٢ ؛

وعلى قرار مجلس إدارة الهيئة الصادر بجلسته رقم (٥٨) بتاريخ ١٩/١٢/٢٠١٢ بشأن تعديل المدة الزمنية المحددة لتنفيذ وإقامة المشروعات التعليمية ؛

وعلى قرار مجلس إدارة الهيئة الصادر بجلسته رقم (٨٠) بتاريخ ٢٦/١/٢٠١٥ والمتضمن الموافقة على تطبيق قرار مجلس إدارة الهيئة الصادر بجلسته رقم (٥٨) ليشمل قطع الأراضى التى تم تخصيصها أو إعادة التعامل عليها قبل صدور قرار مجلس الإدارة ، على أن تبدأ مدة التنفيذ من تاريخ التعاقد ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم (١٣٠٣٥) بتاريخ ١١/٣/٢٠١٨ لجهاز مدينة المنيا الجديدة والموجه صورته إلى السادة شركة المنيا الجديدة للخدمات التعليمية بشأن تقديم مستندات تعديل القرار الوزارى الخاص باعتماد المشروع ؛

وعلى الطلب المقدم من شركة المنيا الجديدة للخدمات التعليمية رقم (٤٤٥٥١) بتاريخ ٢٠١٨/٣/١٢ للموافقة على تعديل المخطط العام لجامعة دراية المرفق طيه (عقد البيع الابتدائى - القرار الجمهورى لإنشاء الجامعة - محضر تسليم الأرض - أمر الإسناد) ؛

وعلى كتاب جهاز مدينة المنيا الجديدة رقم (٤٥٦٧٠) بتاريخ ٢٠١٨/٣/٢٨ المرفق طيه موقف قطعة الأرض كاملاً (مالى - عقارى - تنفيذى) ، مهلة التنفيذ ؛ وعلى لوحة المخطط المعدل بتاريخ ٢٠١٨/٦/١٢ بعد استيفاء بعض الملاحظات وتسليم التفويضات الخاصة ؛

وعلى الطلب المقدم من السيد الدكتور نائب رئيس مجلس إدارة شركة المنيا للخدمات التعليمية الوارد برقم (٤١١٧٦٦) بتاريخ ٢٠١٨/٧/١١ المرفق طيه عدد (٧) لوحات للمخطط العام للمشروع للمراجعة تمهيداً لاستصدار القرار الوزارى ؛ وعلى ما يفيد سداد المصاريف الإدارية بتاريخ ٢٠١٨/٧/١٥ نظير المراجعة الفنية واستصدار القرار الوزارى المعدل للمشروع ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم (٣٤٠١٣) بتاريخ ٢٠١٨/٧/١٦ لجهاز مدينة المنيا الجديدة مرفقاً به عدد (٧) نسخ من المخطط العام والمنتهى بطلب المراجعة والتدقيق والتوقيع على اللوحات والإفادة بالموقف كاملاً للمشروع ؛

وعلى كتاب جهاز مدينة المنيا الجديدة رقم (٤١٢٧٦٣) بتاريخ ٢٠١٨/٧/٣٠ المرفق طيه عدد (٧) نسخ من المخطط العام ؛

وعلى البرنامج الزمنى المعتمد لتنفيذ المشروع بتاريخ ٢٠١٨/٨/١ ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم (٣٨٢٤٢) بتاريخ ٢٠١٨/٨/٨ إلى السيد المستشار القانونى للهيئة - نائب رئيس مجلس الدولة - المرفق طيه القرار الوزارى الخاص باعتماد التصميم العمرانى المعدل لجامعة دراية والمرفق طيه مشروع القرار الوزارى للمشروع عاليه ؛

وعلى كتاب السيد المستشار القانونى للهيئة - نائب رئيس مجلس الدولة رقم (٤١٣٤٦٥) بتاريخ ٢٠١٨/٨/٩ والمرفق طيه ملف مشروع القرار الوزارى للمشروع عاليه بشأن استيفاء بعض الملاحظات ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم (٣٨٧٦٧) بتاريخ ٢٠١٨/٨/١٢ إلى السيد المستشار القانونى للهيئة - نائب رئيس مجلس الدولة - بشأن استيفاء الملاحظات للمشروع المعدل عاليه والمرفق طيه كتاب جهاز مدينة المنيا الجديدة بشأن موقف قطعة الأرض كاملاً ؛

وعلى كتاب السيد المستشار القانونى للهيئة - نائب رئيس مجلس الدولة رقم (١٣٨٥٣) بتاريخ ٢٠١٨/٨/١٦ والمنتهى إلى موافاة سيادته بإقرار وتعهد على الشركة فى ضوء قيامها بإقامة طعن على الحكم الصادر برفض طلب إلغاء قرار الهيئة برفض إعادة حساب المساحة الفعلية لقطعة الأرض ؛

وعلى كتاب السيد الدكتور نائب رئيس مجلس إدارة شركة المنيا للخدمات التعليمية رقم (٤١٨٠٣٥) بتاريخ ٢٠١٨/١٠/٢٨ المتضمن التعهد المذكور عاليه ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم (٥١٧٢٦) بتاريخ ٢٠١٨/١٠/٢٩ إلى السيد المستشار القانونى للهيئة - نائب رئيس مجلس الدولة والمرفق طيه كتاب السيد الدكتور نائب رئيس مجلس إدارة شركة المنيا للخدمات التعليمية الوارد برقم (٤١٨٠٣٥) بتاريخ ٢٠١٨/١٠/٢٩ ؛

وعلى كتاب السيد الدكتور نائب رئيس مجلس إدارة شركة المنيا للخدمات التعليمية رقم (٤١٨٤١٦) بتاريخ ٢٠١٨/١٠/٣١ المتضمن أنه تم التنسيق مع السيد المستشار القانونى للهيئة بشأن تعديل الرسومات الهندسية بما يتوافق مع النسبة البنائية للمساحة المسلمة فعلياً للشركة والمرفق طيه لوحة المخطط العام المعدل للمشروع عاليه ؛

وعلى كتاب السيد المستشار القانونى للهيئة - نائب رئيس مجلس الدولة رقم (٤١٨٥٩٠) بتاريخ ٢٠١٨/١١/٣ بشأن التنسيق التى تمت مع الشركة والمرفق طيه القرار الوزارى للمشروع عاليه ؛

وعلى كتاب السيد الدكتور نائب رئيس مجلس إدارة شركة المنيا للخدمات التعليمية رقم (٤١٩٨٠٦) بتاريخ ٢٠١٨/١١/٢١ والمرفق طيه عدد (٧) لوحات للمخطط العام للمشروع للمراجعة تمهيداً لاستصدار القرار الوزارى بعد تعديل الرسومات الهندسية بما يتوافق مع النسبة البنائية للمساحة المسلمة فعلياً للشركة ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم (٥٥٨٩٢) بتاريخ ٢٠١٨/١١/٢١ لجهاز مدينة المنيا الجديدة مرفقاً به عدد (٧) نسخ من المخطط العام المعدل للمراجعة والتدقيق والتوقيع على اللوحات والإفادة بالموقف كاملاً للمشروع ؛

وعلى ما يفيد استكمال سداد المصاريف الإدارية بتاريخ ٢٠١٨/١١/٢٢ نظير المراجعة الفنية واستصدار القرار الوزاري المعدل للمشروع ؛

وعلى كتاب جهاز مدينة المنيا الجديدة رقم (٤٢٠٩٢٨) بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٤ المرفق طيه عدد (٧) نسخ من المخطط العام المعدل وموقف قطعة الأرض كاملاً (مالى - عقارى - تنفيذى - قانونى) ؛

وعلى جدول عدم الممانعة الموقع من كافة قطاعات الهيئة والإدارة القانونية ؛
وعلى الموافقة الفنية لقطاع التخطيط والمشروعات بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز مدينة المنيا الجديدة بعد مراجعة المستندات والرسومات المقدمة من شركة المنيا للخدمات التعليمية باعتماد التخطيط والتقسيم لمشروع بقطعة الأرض رقم (٣) بمساحة ٤٧, ٣٣ فدان بمنطقة الجامعات بمدينة المنيا الجديدة المخصصة للشركة لإقامة نشاط تعليمى جامعى ، وفقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية والقرار الوزاري رقم (٢٣٢) بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٧ بشأن اعتماد القواعد والاشتراطات البنائية المؤقتة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدن والمجتمعات العمرانية الجديدة وكراسة الشروط التى تم التخصيص على أساسها ؛

وعلى مذكرة السيدة المهندسة نائب رئيس الهيئة لقطاع التخطيط والمشروعات بتاريخ ٢٠١٨/١٢/١٢ المنتهية بطلب استصدار القرار الوزاري المعروض ؛

قـرـر:

مادة ١ - يُعتمد التخطيط والتقسيم المعدل لمشروع جامعة دراية بقطعة الأرض رقم (٣) بمساحة ٤٧, ٣٣ فدان ، بما يعادل ٢٥, ١٩٨٧٧٣ م^٢ (فقط مائة وثمانية وتسعون ألفاً وسبعمائة وثلاثة وسبعون متراً مربعاً و ٢٥ / ١٠٠ من المتر المربع لا غير) بمدينة المنيا الجديدة المخصصة لشركة المنيا للخدمات التعليمية لإقامة نشاط تعليمى جامعى والصادر لها القرار الوزاري رقم (٤٥٠) بتاريخ ٢٠١٠/٩/١٣ ، وذلك طبقاً للحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار والعقد المبرم مع الشركة بتاريخ ٢٠١٠/٤/١١ ، والتي تعتبر جميعها مكتملة لهذا القرار .

مادة ٢ - تلتزم الشركة بتنفيذ أعمال المشروع (مرافق - مبانٍ) خلال المدة المحددة لانتهاء المشروع ، وفى حالة عدم الالتزام بالبرنامج الزمنى لسبب لا تقبله الهيئة يتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة فى هذا الشأن .

مادة ٣ - تلتزم الشركة باستيفاء وإحضار موافقات كافة الجهات المختصة قبل مباشرة النشاط المخصص له قطعة الأرض ، وفى حالة إخلالها بذلك يُلغى هذا القرار ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة .

مادة ٤ - تلتزم الشركة بتقديم الرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية لأعمال شبكات المرافق فى إطار المخطط العام والبرنامج الزمنى المعتمد لدراساتها واعتمادها من الهيئة قبل البدء فى التنفيذ .

مادة ٥ - تلتزم الشركة بموافاة جهاز المدينة المختص بالمستندات اللازمة لاستخراج التراخيص طبقاً للأحكام التى تضمنها قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

مادة ٦ - تلتزم الشركة بالاشتراطات البنائية المعمول بها كحد أقصى وفقاً لقرار لجنة التخطيط والمشروعات بجلستها رقم (١) لشهر مارس لسنة ٢٠١٧ بتاريخ ٢٠١٧/٣/١ وبشرط عدم تجاوز قيود الارتفاع المسموح بها من قبل وزارة الدفاع .

مادة ٧ - تلتزم الشركة بتنفيذ المشروع على المساحة المتعاقد عليها الواردة بالمادة (١) من هذا القرار والمحددة بالبند (٣) من العقد المبرم مع الشركة ، وذلك بعد استخراج التراخيص الواردة بالمادة (٥) منه طبقاً للجدول الزمنى المعتمد للمشروع وخلال مدة التنفيذ المحددة له والتى تنتهى فى ٢٠٢٠/٤/١٢

مادة ٨ - تلتزم الشركة باستخدام أنظمة الطاقة المستدامة على النحو المتبع بالهيئة حالياً .

مادة ٩ - تلتزم الشركة بتوفير أماكن انتظار للسيارات طبقاً للكود المصرى .

مادة ١٠ - يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويُعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره ، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

ورئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

أ.د. مهندس / مصطفى كمال مدبولى

الشروط المرفقة بالقرار الوزارى

الصادر باعتماد التصميم العمرانى المعدل لقطعة الأرض رقم (٣)

بمساحة ٤٧,٣٣ فدان بمنطقة الجامعات بمدينة المنيا الجديدة

المخصصة لشركة المنيا الجديدة للخدمات التعليمية

لإقامة نشاط (تعليمى - جامعى)

والصادر لها القرار الوزارى رقم ٤٥٠ لسنة ٢٠١٠

مساحة المشروع :

إجمالى مساحة قطعة الأرض المخصصة للمشروع ٤٧,٣٣ فدان ،

أى ما يعادل ٢٣,٢٣ ١٩٨٧٧٣م^٢ .

مكونات المشروع :

١ - تبلغ المساحة المخصصة للمبانى بالمشروع (F. P) ٥٩,٢٧٢٧٠م^٢ ،

أى ما يعادل ٦,٤٩ فدان ، وتمثل نسبة (١٣,٧٢٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

٢ - تبلغ المساحة المخصصة للمناطق الخضراء وممرات المشاة بالمشروع ١١٠,٤٦٢م^٢ ،

أى ما يعادل ٢٦,٣١ فدان ، وتمثل نسبة (٥٧,٥٥٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

٣ - تبلغ المساحة المخصصة للطرق الداخلية وأماكن انتظار السيارات بالمشروع

٢٧,١١٥,١١٥م^٢ ، أى ما يعادل ٧,١٧ فدان ، وتمثل نسبة (١٥,١٥٪) من إجمالى

مساحة أرض المشروع .

٤ - تبلغ المساحة المخصصة للطرق الخارجية بالمشروع ٣٧,٩٢٥,٩٢٥م^٢ ،

أى ما يعادل ٧,٣٦ فدان ، وتمثل نسبة (١٥,٥٦٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

جدول مسطحات المباني بالمشروع :

م	المبني	المساحة المبينة (م ^٢)	النسبة المئوية من المشروع (%)	عدد الأدوار
١	كلية الصيدلة والتصنيع الدوائي	٢٢٢٨,٦٦	١,١٢	أرضي + دورين
٢ - a, b	كلية طب الفم والأسنان	١٩٥٧,١٨	٠,٩٨	أرضي + دورين
٢ - c	كلية التمريض	٧٥٧,٤٥	٠,٣٨	أرضي + دورين
٣	ملحق كلية طب الأسنان	٧٥٧٢,٥٦	٣,٨١	أرضي + دورين
٤	الكافيتريا	٢٠٨,٤	٠,١٠	أرضي + دورين
٥ - a	كلية الهندسة	٢٨٩٢,٦١	١,٤٦	أرضي + دورين
٥ - b	كلية إدارة الأعمال	٧٤٦,٨٥	٠,٣٨	أرضي + دورين
٦	المبنى الإداري	١٥٢٩,٢٧	٠,٧٧	أرضي + دورين
٧	كلية السياحة والفنادق والمعهد العالي	٢٤٥٨,٠٧	١,٢٤	أرضي + دورين
٨	كلية الألسن	٢٤٥٨,٠٧	١,٢٤	أرضي + دورين
٩	المبنى الاجتماعي	١٤٣١,٣٠	٠,٧٢	أرضي + دورين
١٠	مباني الملاعب	٧١٦,٨٨	٠,٣٦	أرضي + دورين
١١	مبنى المستشفى التعليمي	١٩٦٩,٢٥	٠,٩٩	أرضي + دورين
١٢	المسجد	٣٤٤,٠٤	٠,١٧	أرضي
الإجمالي		٢٧٢٧٠,٥٩	١٣,٧٢	

الاشتراطات البنائية العامة :

النسبة البنائية بكامل المشروع لا تزيد عن (١٧٪) (F. P) من إجمالى مساحة قطعة أرض المشروع ويمكن زيادتها إلى (٢٢٪) وذلك بعد سداد العلاوة المالية التى تقررها اللجان المختصة بالتسعير نظير النسبة الزائدة طبقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (٨٥) بتاريخ ٢٠١٥/٧/٥ ، مع الالتزام بالشروط الخاصة لوزارة التعليم العالى وأخذ موافقتها .

الردود الداخلى ١٠ أمتار بين المباني وبعضها البعض وبين المباني وحد أرض المشروع .

ارتفاع المباني (بدروم + أرضى + دورين متكررين) لجميع المباني عدا مبنى المسجد بارتفاع أرضى فقط ، وذلك بشرط الالتزام بقيود الارتفاع المفروضة من قبل وزارة الدفاع .

الالتزام بالشروط الخاصة لوزارة التعليم العالى وأخذ موافقتها .

السماح بعمل دور بدروم يستخدم للأنشطة المسموح بها (جراج سيارات - أعمال الكهروميكانيكال - مخازن غير تجارية) ، ولا يسمح بإقامة قاعات أو معامل أو أنشطة طلابية أو لأعضاء هيئة التدريس بدور البدروم .

الالتزام بتوفير أماكن انتظار (سيارات - أتوبيسات) طبقاً للكود المصرى للجراجات شاملة هيئة التدريس والإداريين .

المفوض عن الشركة

سمير محمد البكرى

الاشتراطات العامة

- ١ - يبلغ أقصى ارتفاع للمباني (بدروم + أرضى + دورين) لجميع المباني عدا مبنى المسجد بارتفاع أرضى فقط ، وبشرط الالتزام بقيود الارتفاع المفروضة من قبل وزارة الدفاع ، ويسمح بإقامة دور للبدروم وفقاً للضوابط ، وذلك شريطة أن يستخدم بالأنشطة المصرح بها فقط ودون مسئولية جهاز المدينة عن توصيل المرافق لدور البدروم .
- ٢ - النسبة البنائية بكامل المشروع لا تزيد عن (١٧٪) F. P من إجمالى مساحة قطعة أرض المشروع ويمكن زيادتها إلى (٢٢٪) وذلك بعد سداد العلاوة المالية التى تقررها اللجان المختصة بالتسعير نظير النسبة الزائدة طبقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (٨٥) بتاريخ ٢٠١٥/٧/٥ مع الالتزام بالشروط الخاصة لوزارة التعليم العالى وأخذ موافقتها .
- ٣ - لا يجوز إقامة أية منشآت بمنطقة الردود .
- ٤ - غرف مرافق الخدمات بالسطح : هى الملحقات التى بُنيت أعلى سطح البناء مثل : آبار السلالم والخزانات والغرف الخدمية وتكون تابعة فى استعمالها لباقي وحدات البناء المقفلة المصرح بها ، على ألا تزيد فى مجموعها عن (١٠٪) من مسطح الدور الأرضى للمبنى .
- ٥ - تتولى شركة المنيا الجديدة للخدمات التعليمية على نفقتها تصميم وتنفيذ شبكات المرافق الداخلية من : (مياه وصرف صحى وري وكهرباء وتليفونات وغاز) وتوصيلها بالمباني ، وذلك طبقاً للرسومات المعتمدة من الهيئة مع ربط الشبكات الداخلية بالشبكة الرئيسية ، هذا ومن المعلوم أنه يتم تحديد المقننات المطلوبة من : (مياه - صرف صحى - كهرباء - تليفونات) طبقاً للقواعد المعمول بها بالهيئة ، وأن تقوم الشركة بتشغيل وصيانة المرافق الداخلية بكافة أنواعها حين تسليمها إلى الجهات المعنية .

- ٦ - تتولى الشركة على نفقتها الخاصة تنسيق الموقع من ممرات وشبكة الري وأعمدة الإنارة الداخلية لممرات المشاة وتنفيذ البردورات والأرصفة والتبليطات والزراعة والتشجير والأعمال الصناعية والتكسيات وخلافه .
- ٧ - تتولى الشركة على نفقتها الخاصة تنفيذ الطرق الداخلية ورصفها طبقاً للرسومات ومواصفات المعتمدة من الهيئة مع ربط الطرق الداخلية بالطرق الرئيسية .
- ٨ - تلتزم الشركة بالسماح لمهندسى الجهاز بمتابعة التنفيذ وإجراء التفتيش الفنى للاشتراطات البنائية والترخيص الصادر للمباني وكذا التفتيش الفنى واعتماد العينات الخاصة بشبكات المرافق وفقاً للمواصفات والرسومات المقدمة من الشركة والمعتمدة من الهيئة وجهاز المدينة .
- ٩ - تلتزم الشركة باعتماد رسومات ومواصفات أعمال الكهرباء من شركة توزيع الكهرباء .
- ١٠ - تلتزم الشركة بالبرنامج الزمنى التنفيذى للمشروع المقدم منها والمعتمد من الهيئة .
- ١١ - يتم الالتزام بتوفير أماكن انتظار سيارات طبقاً للكوود المصرى للجراجات والمعدلات التصميمية للنشاط .
- ١٢ - تتولى الشركة على نفقتها الخاصة صيانة الأعمال الموضحة فى الفقرات (٥ ، ٦ ، ٧) .
- ١٣ - تلتزم الشركة بالحصول على الموافقة الخاصة بالنشاط التعليمى من الجهات المعنية باستخراج التصاريح اللازمة للجامعات .
- ١٤ - يتم الالتزام بالقانون الصادر برقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ وتعديلاته ولائحته التنفيذية والقرار الوزارى رقم ٢٣٢ لسنة ٢٠٠٩

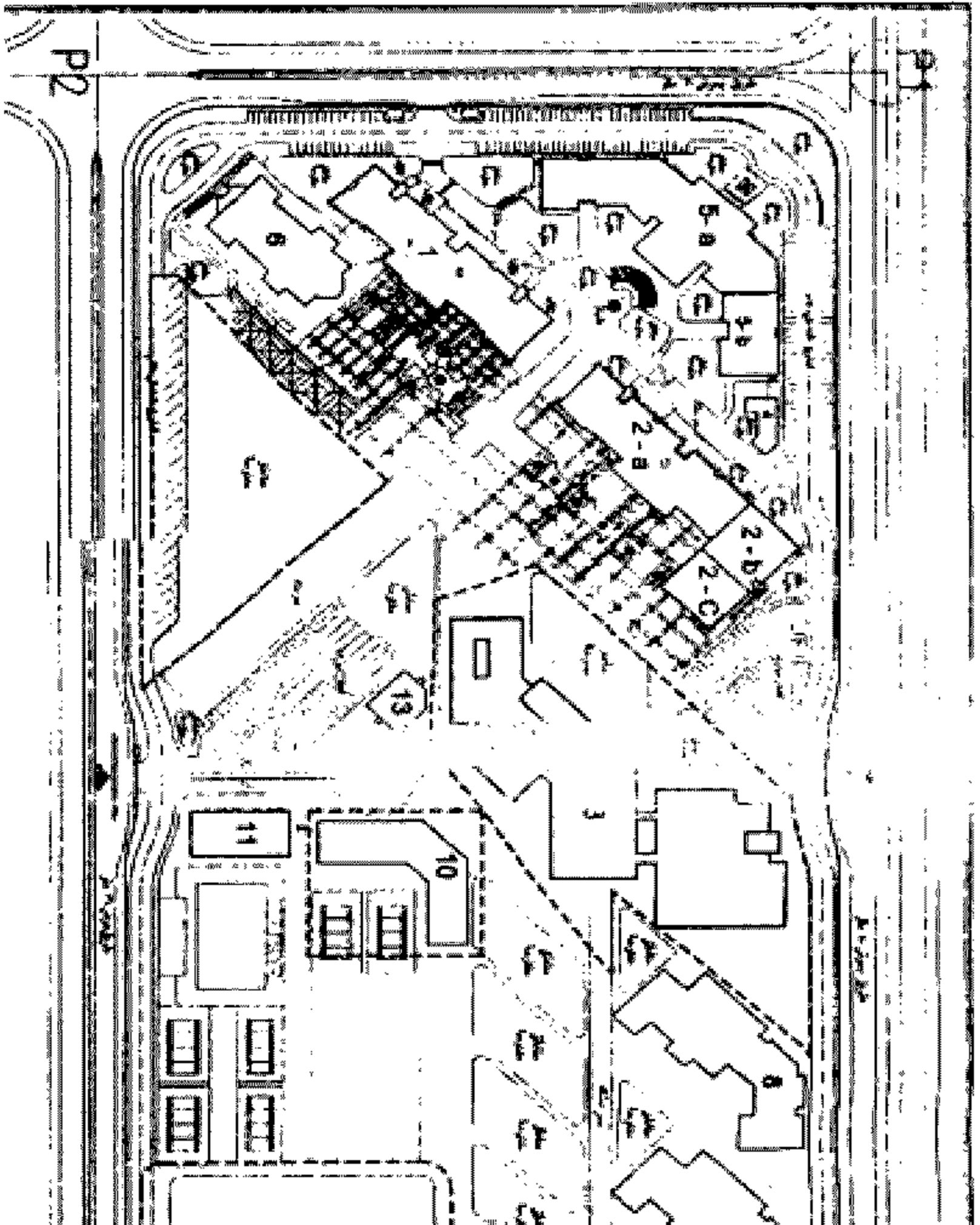
طرف أول

طرف ثانٍ

(إمضاء)

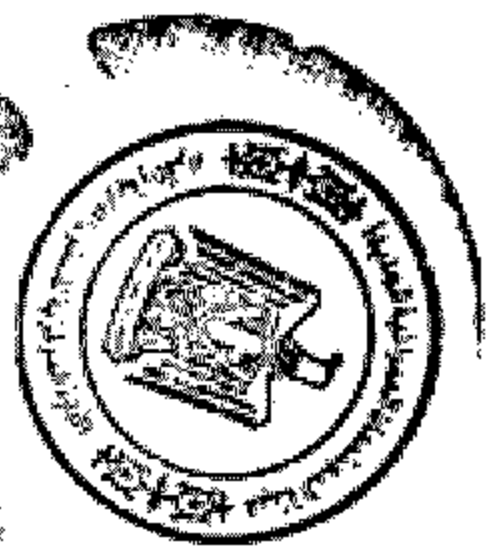
المفوض عن الشركة

سمير محمد البكرى



بيان مبيعات المواد المبيعية				العدد	رقم
رقم	الاسم	الكمية	القيمة		
١	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	١	١
٢	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٢	٢
٣	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٣	٣
٤	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٤	٤
٥	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٥	٥
٦	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٦	٦
٧	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٧	٧
٨	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٨	٨
٩	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٩	٩
١٠	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	١٠	١٠
١١	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	١١	١١
١٢	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	١٢	١٢
١٣	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	١٣	١٣
١٤	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	١٤	١٤
١٥	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	١٥	١٥
١٦	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	١٦	١٦
١٧	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	١٧	١٧
١٨	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	١٨	١٨
١٩	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	١٩	١٩
٢٠	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٢٠	٢٠
٢١	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٢١	٢١
٢٢	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٢٢	٢٢
٢٣	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٢٣	٢٣
٢٤	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٢٤	٢٤
٢٥	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٢٥	٢٥
٢٦	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٢٦	٢٦
٢٧	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٢٧	٢٧
٢٨	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٢٨	٢٨
٢٩	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٢٩	٢٩
٣٠	مادة كيميائية	١٠٠٠	١٠٠٠	٣٠	٣٠

محمد عبد الله محمد
مدير عام



رئيس اللجنة العليا للصحة والسلامة
د. محمد عبد الله محمد

رئيس اللجنة العليا للصحة والسلامة
د. محمد عبد الله محمد

رئيس اللجنة العليا للصحة والسلامة
د. محمد عبد الله محمد