

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ٢٢٦ لسنة ٢٠١٨

بتاريخ ٢٤/٣/٢٠١٨

بشأن اعتماد المخطط الاستراتيجى العام لمدينة الشروق وتوسعاتها

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

ورئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجمعات

العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛

وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ المعدل بالقانون

رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة

للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛

وعلى القرار الجمهورى رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة

المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى القرار الجمهورى رقم ٣٧٩ لسنة ٢٠١٥ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٢٦ لسنة ١٩٩٥ بشأن بعض الأراضى

المملوكة للدولة واللازمة لإنشاء مدينة الشروق من مناطق إقامة المجمعات

العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢١١٩ لسنة ٢٠١٥ بشأن إعادة

تخصيص (٥٣٠٣,٣ فدان) من الأراضى المملوكة للدولة ملكية خاصة لصالح هيئة

المجمعات العمرانية الجديدة كمجتمع عمرانى جديد وضمها لكرتون مدينة الشروق ؛

وعلى القرار الجمهورى رقم ٦٣٦ لسنة ٢٠١٧ والمتضمن من مناطق إقامة المجتمعات العمرانية الجديدة وفقاً لأحكام القانونين رقمى ٥٩ لسنة ١٩٧٩ ، ٧ لسنة ١٩٩١ المشار إليهما الأراضى المحصورة بين حدود كردون مدينة بدر والطريق الدائرى الإقليمى شرقاً وطريق الإسماعيلية الصحراوى شمالاً وطريق القاهرة/السويس الصحراوى جنوباً والطريق الدائرى ومحور سعد الشاذلى غرباً اللازمة لتعديل حدود كردون مدينة الشروق بمساحة ٥٢٩٩١,٨٣ فدان ، بما يعادل ٢م٢٢٢٢٦٠٩٨٤٤ مع التأكيد على الملكيات المثبتة سواء مملوكة لجهات حكومية أو لجهات خاصة أو أفراد مع احتفاظ القوات المسلحة بمليتها بمساحة ٣٠٠١٦,١٥ فدان وذلك وفقاً للخريطة وكشوف الإحداثيات :

قرار :

(المادة الأولى)

يعتمد المخطط الاستراتيجى العام لمدينة الشروق وتوسعاتها بإجمالى مساحة ٥٢٩٩١,٨٣ فدان ، بما يعادل ٢م٢٢٢٢٦٠٩٨٤٤ وفقاً لاستخدامات الأراضى والاشتراطات البنائية الموضحة باللوحة المرفقة بالقرار .

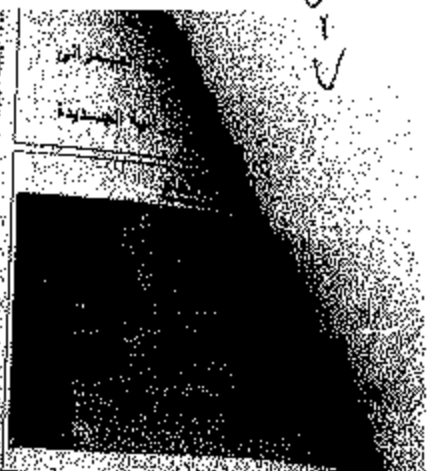
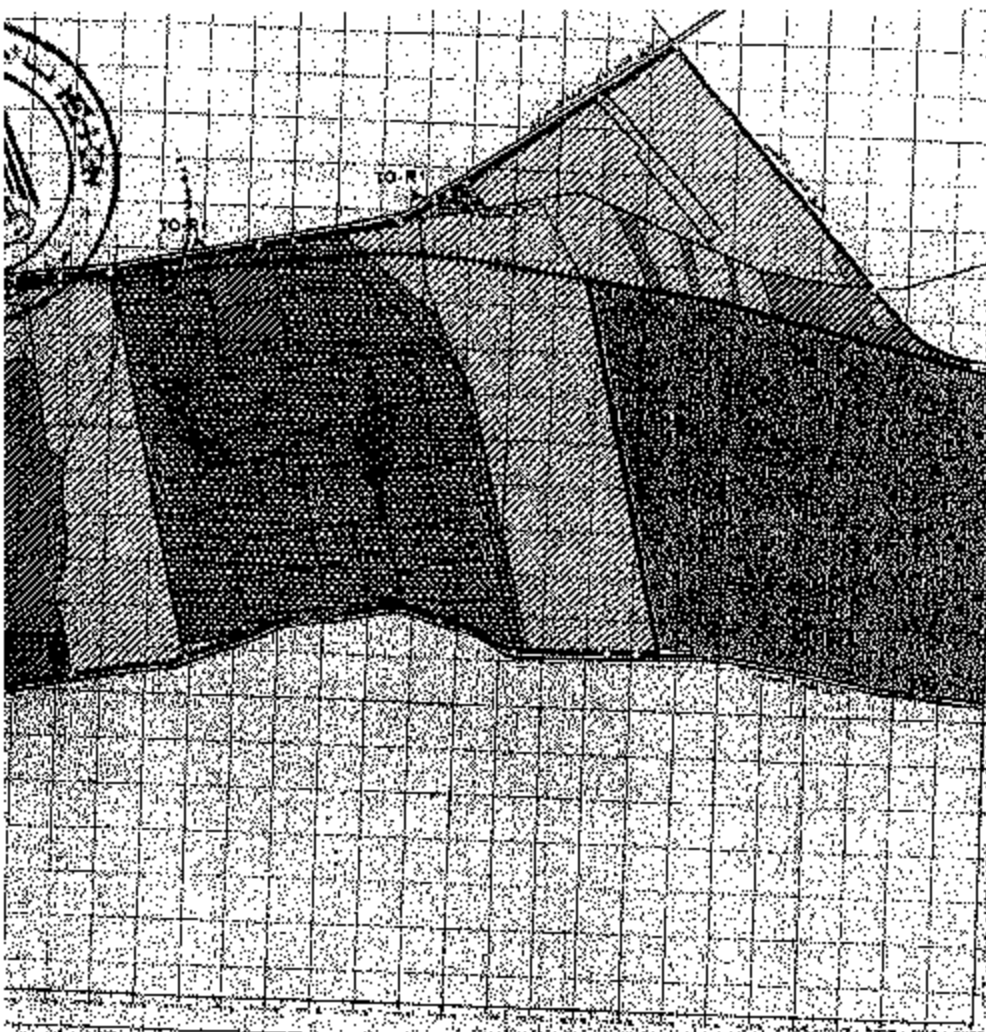
(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار بالوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره ، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

ورئيس مجلس إدارة الهيئة

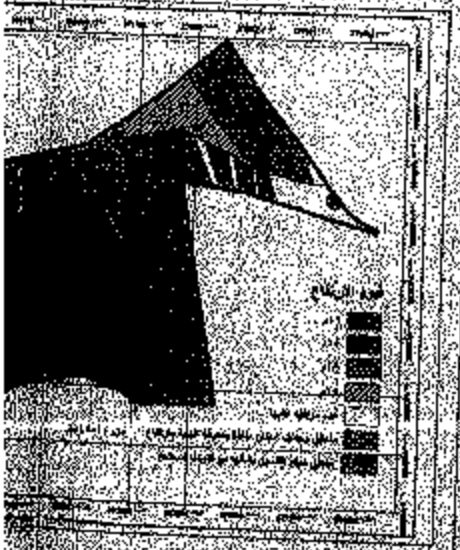
أ.د مهندس / مصطفى كمال مدبولى



- البيانات الارضية**
- مخيلة الشرق القديمة
 - حدائق
 - مناطق قديمة غير مأهولة
 - مناطق سيتم التمشيد بها مع القوات المسلحة
 - بوصلة وطنية
 - زواجر رسمية للبلاد
 - قنص القوم التجاري ومعارض ومكتشف

- شبكة الطرق الرئيسية**
- طريق القديس رافائيل
 - طريق دهبسى
 - خطوط شبكة شبكة الحدوية
 - التقاطعات الطرق الاقليمية
 - مرفق لسيور جند
 - مخطة الممر نهاية الخط الرابع

حدود تقرا والجمهورى رقم ٧٠١٧/١٩٧٩



البيانات التقرا الجمهورى رقم ٧٠١٧/١٩٧٩

رقم	اسم المنطقة	مساحة
١
٢
٣
٤
٥
٦
٧
٨
٩
١٠
١١
١٢
١٣
١٤
١٥
١٦
١٧
١٨
١٩
٢٠

اعداد / قطاع التخطيط والمشروعات

التخطيط الاستراتيجى العام
لمدينة اشراق وتوسعاتها
بمحافظة القرا الجمهورى
رقم ١٣٦ لسنة ٢٠١٧

مستوى
مستوى الارضى
مستوى القوت المسلحة البحرية والمخطط للمدينة
مستوى تلالق بولمها واحد اعلمها بالتصديق مع القوت المسلحة



