

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار رقم ٧٢٨ لسنة ٢٠١٩

بتاريخ ٢٠١٩/٩/١٥

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ بشأن إنشاء هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة :

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة الهيئة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٨ لسنة ٢٠١٨ الصادر بإنشاء مدينة العلمين الجديدة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛
وعلى القرار الجمهورى رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٩ بتعييننا وزيراً للإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ؛

وعلى القرار الوزارى رقم ٣٤٩ بتاريخ ٢٣/٣/٢٠١٩ الصادر باعتماد المخطط الاستراتيجى لمدينة العلمين الجديدة ؛

وعلى موافقة مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة رقم (١١١) بتاريخ ٣١/١٠/٢٠١٧ على الأعمال القائمة بمدينة العلمين الجديدة والموافقة على الشراكة مع كل من جامعة الإسكندرية والأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحرى ؛
وعلى كتاب السيدة المهندسة وكيل أول الوزارة - المشرف على مكتب السيد الوزير الصادر لقطاع التخطيط والمشروعات برقم (٣٠٧٧) بتاريخ ١٧/١٢/٢٠١٧ والمرفق به البروتوكول المبرم بين وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية والأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحرى بتاريخ ٢١/١٠/٢٠١٧ لإنشاء وتشغيل فرع للأكاديمية بمدينة العلمين الجديدة لتقديم الخدمات التعليمية المتميزة بنظام المشاركة ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم (٤٦١٦) بتاريخ ٢٨/١/٢٠١٨ الصادر بشأن الموافقة الفنية على تعديل الاشتراطات البنائية الخاصة بارتفاع المباني لتصبح (أرضى + ثلاثة أدوار) للمباني الأكاديمية ؛ ستة أدوار للمباني السكنية والخدمية ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم (٢٩٦٤٥) بتاريخ ٢٠١٩/٦/١٢ الصادر بالموافقة من الناحية الفنية على تعديل الاشتراطات البنائية للمباني الأكاديمية لتصبح (أرضى + خمسة أدوار) ؛
وعلى كتاب المكتب الاستشارى (جماعة المهندسين الاستشاريين ECG) الوارد لقطاع التخطيط والمشروعات رقم (٤١٨٠٨٥) بتاريخ ٢٠١٩/٩/٥ والمرفق به اللوحات الخاصة بمشروع الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحرى ؛
وعلى كتاب جهاز مدينة العلمين الجديدة رقم (٢٩٨٩) بتاريخ ٢٠١٩/٩/١١ والمرفق به اللوحات الخاصة بالمشروع بعد المراجعة والتوقيع ؛
وبعد موافقتنا ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتمد مشروع التصميم العمرانى لمشروع الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحرى فرع مدينة العلمين الجديدة بمساحة (٩٨, ٢٦٣٥٥٤ م^٢) بما يعادل (٦٢,٧٥ فدان) وذلك طبقاً للحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذا القرار ومتممة ومكملة لأحكامه .

(المادة الثانية)

تلتزم الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحرى بكافة البنود الواردة بالبروتوكول الموقع بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٢١ والخاصة بالمشروع .

(المادة الثالثة)

يتم استخراج تراخيص البناء طبقاً لأحكام القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

(المادة الرابعة)

يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

(المادة الخامسة)

ينشر هذا القرار بالوقائع المصرية .

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

أ.د. مهندس/ عاصم عبد الحميد الجزار

[illegible]

