

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٩٣٨ لسنة ٢٠٢٠

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ في شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛
وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ ؛
وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ في شأن بعض الأحكام المتعلقة بأموال الدولة الخاصة وتعديلاته ؛
وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ؛
وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الحكومة وتعديلاته ؛
وعلى موافقات هيئة العمليات القوات المسلحة بوزارة الدفاع أرقام ٤٦١٧ لسنة ٢٠١٧ ، ١٩٣ لسنة ٢٠١٨ ، ٧٣٦ لسنة ٢٠١٩ ، ٨٥٩ لسنة ٢٠١٩ ، ٨٩٤ لسنة ٢٠١٩ ، ٨٩٦ لسنة ٢٠١٩ ، ١١٩٠ لسنة ٢٠١٩ ، ١٢٧٧ لسنة ٢٠٢٠ ، ٢٩٩٠ لسنة ٢٠٢٠ وقيود الارتقاعات الواردة بها ؛
وعلى موافقة اللجنة الدائمة لاعتماد الأحوزة العمرانية على الحيز العمرانى لعدد (١٣ قرية) من قرى محافظة مطروح ؛

وعلى كتاب محافظة مطروح رقم (١٩٨/٢٣٠) بتاريخ ١٧/١٠/٢٠٢٠ والمتضمن الموافقة على الاشتراطات التخطيطية والبنائية وقيود الارتفاع الخاصة بالمخطط الاستراتيجي العام لعدد (١٣ قرية) من قرى المحافظة ؛ وعلى المخطط الاستراتيجي العام لقرى : (كشك بمركز مطروح - فوكة ، زاوية العوامة ، سيدى شبيب ، سوانى جابر ، جميعة ، الحرابى ، غزال ، أولاد علوانى بمركز الضبعة - الزغيرات بمركز النجيلة - السلام بمركز الحمام - أبو سطيلى "مرسى الطرفاية" ، القطرانى بمركز سيدى برانى) بمحافظة مطروح ؛ وعلى مذكرة السيد المهندس رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بشأن طلب اعتماد المخطط الاستراتيجي العام لعدد (١٣ قرية) - محافظة مطروح ؛

قـرـر :

(المادة الأولى)

يُعتمد المُخطط الاستراتيجي العام لعدد (١٣ قرية) بمحافظة مطروح ، طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية مع مراعاة الحد الأقصى للارتفاعات الواردة بموافقات هيئة عمليات القوات المسلحة الواردة بالجدول المرفق بهذا القرار .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويُعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر فى ١٠/١١/٢٠٢٠

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م / عاصم عبد الحميد الجزار

بيان قرى محافظة مطروح

والتي تم موافقة هيئة العمليات (وزارة الدفاع) على قيود الارتفاعات لها

م	المركز	الوحدة المحلية	القرية	رقم وتاريخ الموافقة	مساحة الحيز العمراني المعتمد بالقدان	قيود الارتفاع المسموح به
١	مطروح	كشوك عميرة (كشك)	كشوك عميرة (كشك)	٢٠١٩/٧٣٦	٣٨,٨٧	١٨ متراً (للمساحات الموافق عليها "قطعة أولى وثانية" وفق الاحداثيات وغير المتداخلة مع مدينة رأس الحكمة الجديدة)
٢		فوكة	فوكة		٤٩٤,٦٤	١٨ متراً
٣		زاوية العوامه	زاوية العوامه		٦٨,٥٩	٢١ متراً
٤	الضبعة	سيدي شبيب	سيدي شبيب	٢٠١٩/٨٩٤	١٣١,٢٤	١٢ متراً (للمساحات الموافق عليها وفق الاحداثيات وغير المتداخلة مع اراضى القوات المسلحة)
٥		سوانى جابر	سوانى جابر		١٧٤,٥٨	١٥ متراً (للمساحات الموافق عليها وفق الاحداثيات وغير المتداخلة مع اراضى القوات المسلحة)
٦		جميمة (جميعة)	جميمة (جميعة)		٤٧,٨٣	١٥ متراً
٧		الحرابى	الحرابى		٤٢,٨٣	٩ أمتار
٨			غزال		غزال	٢٠١٩/٨٩٦
٩		أولاد علوانى	أولاد علوانى	٢٠١٧/٤٦١٧	١٠٥,٨٤	١٨ متراً
١٠	النجيلة	الزغيرات (الزعيان)	الزغيرات (الزعيان)	٢٠١٩/٨٥٩	٥٧,٤٨	١٢ متراً
١١	الحمام	السلام	السلام	٢٠١٨/١٩٣ ٢٠٢٠/٢٩٩٠	٤٨٨,٤٣	١٨ متراً
١٢	سيدي برانى	أبوسطيل (مرسى الطرفاية)	أبوسطيل (مرسى الطرفاية)	٢٠٢٠/١٢٧٧	٨٦,٥٧	٦ أمتار
١٣		القطرانى	القطرانى	٢٠١٩/١١٩٠	٣٦٩,٩٩	١٥ متراً
			الإجمالى	١٣ قرية		