

قرارات

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ١٤٧ لسنة ٢٠٢٠

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٤٩ لسنة ١٩٧٧ فى شأن تأجير وبيع الأماكن وتنظيم العلاقة

بين المؤجر والمستأجر ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ فى شأن تنظيم هدم المباني

والمنشآت غير الآيلة للسقوط والحفاظ على التراث المعماري والمعدل

بالقانون رقم ٣ لسنة ٢٠٢٠ ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨

ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الحكومة وتعديلاته ؛

وعلى القرار الوزاري رقم ٢٦٦ لسنة ٢٠٠٦ بإصدار اللائحة التنفيذية

للقانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ وتعديلها ؛

وبناءً على ما عرضته علينا السيدة المهندسة وكييل أول الوزارة -

رئيس قطاع الإسكان والمرافق ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعدل نص المادة (٥) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦

فى شأن تنظيم هدم المباني والمنشآت غير الآيلة للسقوط والحفاظ على التراث المعماري

الصادرة بالقرار الوزاري رقم ٢٦٦ لسنة ٢٠٠٦ ليصبح على النحو التالي :

المادة (٥) :

لذوى الشأن التظلم من القرارات النهائية للجنة الحصر بعد اعتمادها من رئيس

مجلس الوزراء بالقيود ضمن العقارات المحظور هدمها وذلك بالتقدم بطلب للجنة

التظلمات المشكّلة بقرار رئيس مجلس الوزراء خلال سنتين يومًا من تاريخ استلام الإخطار بعد سداد رسم لا يجاوز ألفي جنيه يسدّد نقدًا أو بأى وسيلة دفع إلكترونى وذلك طبقًا لفئات الرسم الآتية :

فئة الرسم	إجمالى مسطح المبنى
٤٠٠	حتى ٢م٤٠٠
٨٠٠	أكثر من ٢م٤٠٠ حتى ٢م٦٠٠
١٢٠٠	أكثر من ٢م٦٠٠ حتى ٢م١٠٠٠
١٦٠٠	أكثر من ٢م١٠٠٠ حتى ٢م١٥٠٠
٢٠٠٠	ما يزيد على ٢م١٥٠٠

ويجوز زيادته سنويًا بنسبة لا تجاوز (٥%) وبما لا يجاوز ضعف مبلغ

فئة الرسم .

على أن يشمل طلب التظلم ، على الأخص البيانات التالية :

- (أ) اسم المتظلم وعنوانه وصفته .
 - (ب) تاريخ صدور القرار المتظلم منه .
 - (ج) تاريخ إعلام المتظلم بالقرار بكتاب موصى عليه بعلم الوصول .
 - (د) موضوع القرار المتظلم منه ، والأسباب التى بنى عليها التظلم .
- مع إرفاق المستندات التى يرى المتظلم تقديمها .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار بالوقائع المصرية ، ويعمل به اعتبارًا من تاريخ نشره .

صدر فى ٢٠٢٠/٢/٢٦

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم عبد الحميد الجزار