

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٨٢ لسنة ٢٠٢٠

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛
وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأموال الدولة الخاصة وتعديلاته ؛
وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ؛
وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الحكومة وتعديلاته ؛
وعلى موافقات وزارة الدفاع - هيئة عمليات القوات المسلحة أرقام (٣٦٣٤) لسنة ٢٠١٩ ، ٢٦٣٥ لسنة ٢٠١٩ ، ٢٦٣٦ لسنة ٢٠١٩ ، ٢٦٣٨ لسنة ٢٠١٩ ، ٢٦٩٦ لسنة ٢٠١٩ ، ٢٦٩٧ لسنة ٢٠١٩) على المخططات الاستراتيجية العامة وفقاً للضوابط والاشتراطات الواردة بها ؛

وعلى المخطط الاستراتيجى العام لعدد (١٣) قرية بمراكز (الصف -
الواحات البحرية - كرداسة) محافظة الجيزة ؛
وعلى موافقة اللجنة الدائمة لاعتماد الأحوزة العمرانية على الحيز العمرانى
لعدد (١٣) قرية) بمحافظة الجيزة ؛
وعلى كتاب محافظة الجيزة رقم (٩٤٠) بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٨ والمتضمن
الموافقة على الاشتراطات التخطيطية والبنائية وقيود الارتفاع الخاصة بالمخطط
الاستراتيجى العام لعدد (١٣) قرية بمحافظة الجيزة (مرفق) ؛
وعلى مذكرة السيد المهندس رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى
بشأن طلب اعتماد المخطط الاستراتيجى العام لعدد (١٣) قرية بمحافظة الجيزة ؛

ق س ر ر :

(المادة الأولى)

يعتمد المخطط الاستراتيجى العام لعدد (١٣) قرية بمراكز (الصف -
الواحات البحرية - كرداسة) - محافظة الجيزة ، طبقاً للاشتراطات التخطيطية
والبنائية مع مراعاة الحد الأقصى للارتفاعات الواردة بموافقة وزارة الدفاع -
هيئة عمليات القوات المسلحة والجدول المرفق بهذا القرار .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر فى ٢٠٢٠/٢/٢

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم عبد الحميد الجزار

**بيان بقرى محافظة الجيزة التى تم موافقة وزارة الدفاع (هيئة العمليات)
على الحد الأقصى لقيود الارتفاع لها**

المحافظة	المركز	الوحدة المحلية	عدد القرى	اسم القرية	رقم الموافقة	الحد الأقصى لقيود الارتفاع المسموح به	موقف اعتماد الهيئتين العمراني	
الجيزة	الواحات البحرية	الاصف	١	غمازة الكبرى	٢٠١٩/٢٦٣٤	١٨	تم الاعتماد	
			القصر	٢	الريس	٢٠١٩/٢٦٣٥	١٨	تم الاعتماد
		٢		القصر	٢٠١٩/٢٦٣٦	١٨	تم الاعتماد	
		منديشة	منديشة	٤	الحارة	٢٠١٩/٢٦٣٨	١٨	تم الاعتماد
				٤	منديشة	٢٠١٩/٢٦٩٧	١٨	تم الاعتماد
				٤	القبالة	٢٠١٩/٢٦٩٧	١٨	تم الاعتماد
				٤	العجوز	٢٠١٩/٢٦٩٧	١٨	تم الاعتماد
		الزيبو	الزيبو	٤	الزيبو	٢٠١٩/٢٦٩٧	١٨	تم الاعتماد
				٤	عزبة ماوود	٢٠١٩/٢٦٩٧	١٨	تم الاعتماد
				٤	عزبة الجزائر	٢٠١٩/٢٦٩٧	١٨	تم الاعتماد
	٤			عين القصر	٢٠١٩/٢٦٩٧	١٨	تم الاعتماد	
	كرداسة	كفر حكيم	٢	كفر حكيم	٢٠١٩/٢٦٩٦	٢١	تم الاعتماد	
			٢	كوميرة	٢٠١٩/٢٦٩٦	٢١	تم الاعتماد	

(*) يتم الالتزام بالحد الأقصى لقيود الارتفاع بالنسبة للقرى (٢١ مترًا) طبقًا للاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة .