

## وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ١٠٠٤ لسنة ٢٠١٩

بتاريخ ٢٣/١٢/٢٠١٩

بتصويب القرار الوزارى رقم (٣٨١) بتاريخ ٧/٤/٢٠١٩

باعتقاد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (R07-H9) بمساحة (٧٤,٠٨ فدان) والمخصصة للجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنك الأهلى المصرى من قبل شركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية لإقامة مشروع عمرانى متكامل ضمن المرحلة الأولى من العاصمة الإدارية الجديدة

### وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ بإنشاء هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية ؛ وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛ وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٩ بتعيين وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥٧ لسنة ٢٠١٦ باعتبار أراضي العاصمة الإدارية الجديدة وتجمع محمد بن زايد العمرانى من مناطق المجتمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (٣٧٦) بتاريخ ٣٠/٥/٢٠١٦ باعتقاد المخطط الاستراتيجى العام للمركز الإدارى الجديد للمال والأعمال ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (٥٤٣) بتاريخ ١٢/٦/٢٠١٨ بشأن اعتماد القواعد والاشتراطات البنائية لمناطق المخططات التفصيلية للمناطق الاستثمارية العمرانية ومناطق الخدمات الاستثمارية للعاصمة الإدارية الجديدة ؛

وعلى القرار الوزاري رقم (٣٨١) بتاريخ ٢٠١٩/٤/٧ باعتماد تخطيط وتقسيم قطعة الأرض رقم (R07-H9) بمساحة (٧٤,٠٨) فدان والمخصصة للجمعية التعاونية للبناء والإسكان للعاملين بالبنك الأهلي المصري من قبل شركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية لإقامة مشروع عمراني متكامل ضمن المرحلة الأولى من العاصمة الإدارية الجديدة ؛

وعلى كتاب السيد اللواء المهندس رئيس القطاع العقاري بشركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية الوارد برقم (٤٢٥٦٦٩) بتاريخ ٢٠١٩/١١/٣٠ بشأن تصويب القرار الوزاري رقم (٣٨١) بتاريخ ٢٠١٩/٤/٧ لتكون قطعة الأرض رقم (H9) بمنطقة الطرح الأول - المستثمرين وليس بمنطقة الحي السكني (R7) طبقاً للتعاقد ؛  
وعلى كتاب السيدة المهندسة نائب رئيس الهيئة لقطاع التخطيط والمشروعات بتاريخ ٢٠١٩/١٢/١٩ بطلب إجراء التصويب المشار إليه ؛

#### قسرر:

**المادة الأولى -** يتم تصويب القرار الوزاري رقم (٣٨١) بتاريخ ٢٠١٩/٤/٧ وشروطه المرفقة بتعديل رقم قطعة الأرض الواردة بالقرار لتصبح (H9) بالمرحلة الأولى من مشروع العاصمة الإدارية الجديدة طبقاً للتعاقد المؤرخ ٢٠١٨/٥/٢٣ بدلاً من (R07-H9) أينما وردت بالقرار .

**المادة الثانية -** تلتزم الشركة بكل ما ورد بمواد القرار الوزاري رقم (٣٨١) بتاريخ ٢٠١٩/٤/٧

**المادة الثالثة -** ينشر هذا القرار في الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره ، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

ورئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

أ.د. م/ عاصم عبد الحميد الجزار